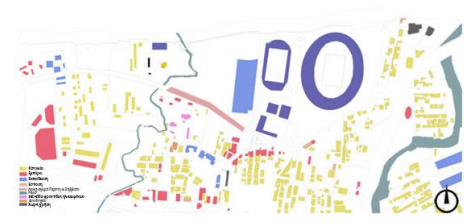
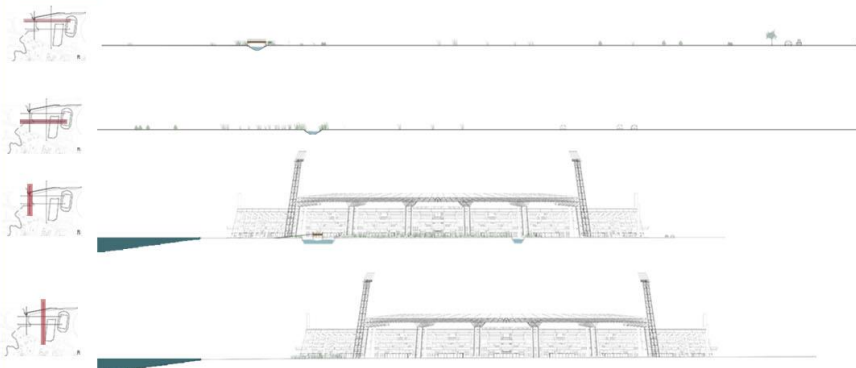


ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

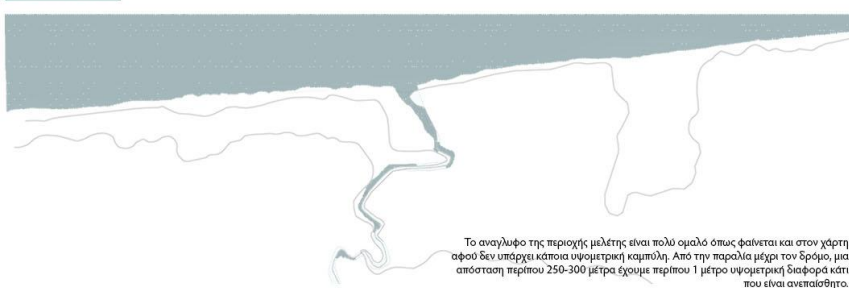
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ



ΤΟΜΕΣ



ΑΝΑΓΛΥΦΟ



ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ



Η εκβολή του Ξηροποτάμου βρίσκεται περίπου 3 χιλιόμετρα δυτικά από το κέντρο του Ηρακλείου στα όρια του Δήμου Ηρακλείου με το Δήμο Μαλεβιζίου. Σύμφωνα με το πολεοδομικό σχέδιο της πόλης του Ηρακλείου του 2003 στην περιοχή μελέτης προβλεπόταν χρήση αθλητισμού.

Το 2012 υπήρξε το Προεδρικό διάταγμα με τίτλο: «Έγκληση κατάλογο μικρών νησιωτικών υγροτόπων και καθαρισμό όρων και προγραμμού για την προστασία και ανάδειξη των μικρών παράκτιων υγροτόπων που περιλαμβάνονται σε αυτόν». Στο διάταγμα προστασίας περιλαμβάνονται 380 μικροί υγροτόποι στη νησιωτική Ελλάδα, μαζί και με την περιοχή μελέτης του υγροτόπου του Ξηροποτάμου.

Σύμφωνα με την απογραφή των νησιωτικών υγροτόπων της Ελλάδας από το WWF Ελλάς η εκβολή του Ξηροποτάμου είναι υπό προστασία και τα κύρια χαρακτηριστικά του είναι τα εξής:

Θέση υγροτόπου: Παράκτιος
Τύπος υγροτόπου: Φυσικός
Εκταση: 53,5 στρέμ.
Υδρολογική αλληλεπίδραση με άλλον υγροτόπο: Όχι
Αλιεργίες νερού: Υφάλμυρο
Εισόδος γλυκού νερού: Χειμάρρος / Ριάκας
Τύπος εμφανειακής εξόδου νερού: Έξοδος από παρυφές λίμνης, η ανεμολιότητα από ποτάμι
Ελευθέρη επιφάνεια νερού (%): 5 - 25
Κατάσταση: 3 - Το αρχικό φυσικό περιβάλλον/τοπίο μερικώς διαταραγμένο (10-50% απείραχτο)

ΧΑΩΡΙΔΑ

Τύποι Βλάστησης

Τύπος
Αμμόφιλη
Θαμνώδης / Δενδρώδης
Υπεριδαντική

Κάλυψη (%)

51 - 75
5 - 25
5 - 25

ΠΑΝΙΔΑ

Στον υγροτόπο υπάρχουν θηλαστικά, ερπετά, αμφίβια, ψάρια και ασπόνδυλα. Εκεί φωλιάζουν ή κινούνται να ξεκουραστούν κατά τη μετανάστευση πολλά είδη πουλιών, κάποια από αυτά σπάνια και προστατευόμενα: πετρίτης, κορμοράνοι, νυχτερίδες, πετροσφορμάκι, κουρουνός, γλάρος, μαυροκέφαλος, καστοναυφέλος, ερυθροί, αλιεύονες, κουκουβάγιες ακόμα και αρκάρια. Μέσα στο ποτάμι υπάρχουν βατράχια, νεροχελώνες και κατά καιρούς κάποιες πάπες.

ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

Απορρήματα στην παραλία και στον υγρότοπο



Κατοικησίμα οικημάτων μέσα στην ζωνή προστασίας



Ο υγροτόπος χαρακτηρίζεται κάποτε από το τεράστιο έλος που δημιουργούνταν τον χειμώνα λόγω των βροχών. Σήμερα λόγω της δόμησης αλλά και της μη προστασίας του υγροτόπου, το οικοσύστημα που υπήρχε εκεί κάποτε έχει υποστεί σημαντικές αλλαγές.

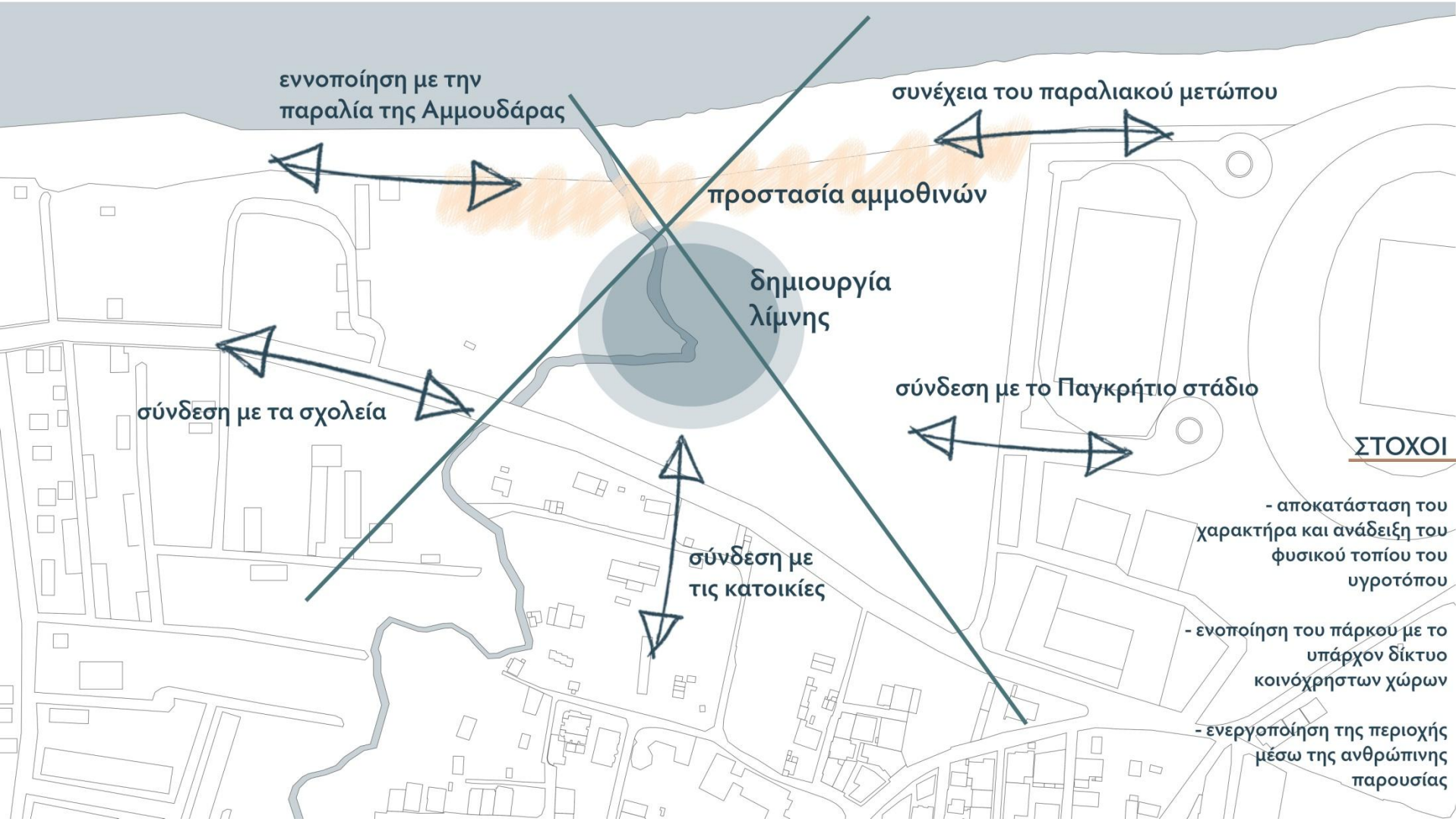
Από τα πιο σημαντικά είδη που έχουν καταγραφεί στην περιοχή ήταν η στικτόπαπια και η Πετροτούρλιδα, καλοκαιρινός επισκέπτης και διερχόμενος μετανάστης στην Ελλάδα.

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟΝ ΥΓΡΟΤΟΠΟ ΤΟΥ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ-ΣΧΟΛΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΑΚΑΔΗΜΑΙΚΟ ΕΤΟΣ 2022-23

ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ: ΠΑΣΧΑΛΙΔΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ: ΚΑΡΑΜΑΝΕΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΠΡΟΘΕΣΕΙΣ





ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ: ΠΑΣΧΑΛΙΔΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ: ΚΑΡΑΜΑΝΕΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - ΣΧΟΛΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ - ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟ ΕΤΟΣ 2022 - 23
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟΝ ΥΓΡΟΤΟΠΟΤΟΥ ΉΡΟΠΟΤΑΜΟΥ

MASTERPLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟΝ ΥΓΡΟΤΟΠΟ ΤΟΥ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ-ΣΧΟΛΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟ ΕΤΟΣ 2022-23

ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ: ΠΑΣΧΑΛΙΔΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ: ΚΑΡΑΜΑΝΕΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΤΟΜΕΣ



ΤΟΜΗ Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500



ΤΟΜΗ Β
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

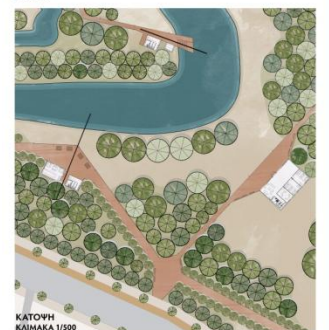
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ



ΤΟΜΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200



ΝΗΣΙ



ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΟΝ ΥΓΡΟΤΟΠΟ ΤΟΥ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ-ΣΧΟΛΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ-ΑΚΑΔΗΜΑΪΚΟ ΕΤΟΣ 2022-23

ΦΟΙΤΗΤΡΙΑ: ΠΑΣΧΑΛΙΔΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ - ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ: ΚΑΡΑΜΑΝΕΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ



ΔΥΤΙΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ



ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΕΙΣΟΔΟΣ

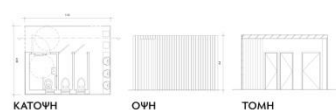


KITE SURFING



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

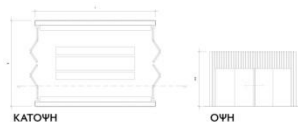
ΤΟΥΑΛΕΤΣ



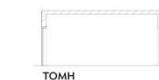
ΜΙΝΙ ΚΑΦΕ



ΥΠΑΙΘΡΙΑ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ

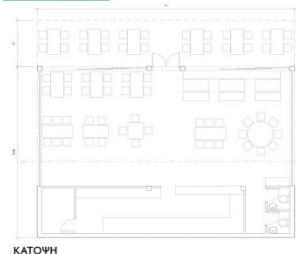


ΧΩΡΟΣ ΚΙΤΕ-SURFING

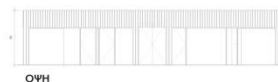
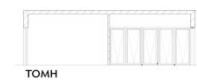


ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ

ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ



ΧΩΡΟΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΦΩΤΙΣΤΙΚΑ



ΜΠΑΡΑ ΠΟΔΗΛΑΤΟΥ



ΚΑΔΟΣ



ΤΡΑΠΕΖΙ ΠΙΚ-ΝΙΚ



ΠΑΓΚΑΚΙ



ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ



ΚΑΔΡΟ



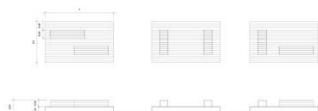
ΝΤΟΥΖΙΕΡΑ



ΚΑΜΠΙΝΑ ΑΛΛΑΓΗΣ ΡΟΥΧΩΝ



ΚΑΘΙΣΜΑΤΑ



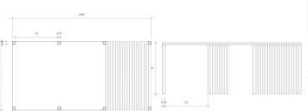
ΓΕΦΥΡΑ



ΠΕΡΙΦΡΑΣΗ ΑΜΜΟΘΙΝΩΝ

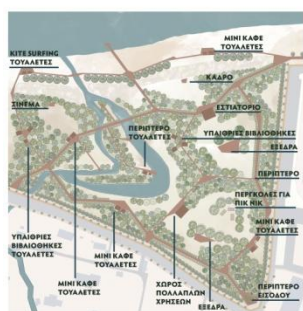


ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ



ΚΑΙΜΑΚΑ 1/100

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΡΗΣΕΩΝ



ΦΥΤΕΥΣΗ



ΨΗΛΗ ΦΥΤΕΥΣΗ

- Πεύκο (15-45μ.)
- Λεύκα (15-35μ.)
- Ευκάλυπτος (20-45μ.)
- Δρύς (15-35μ.)

ΜΕΣΑΙΑ ΦΥΤΕΥΣΗ

- Μουριά (10-15μ.)
- Αλμυρίκι (8-15μ.)
- Χαρουπί (8-13μ.)

