

ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

Συλλογική κατοίκηση
και αστικές καλλιέργειες
στη γειτονιά της Κυψέλης



Αθήνα, Ελλάδα
2021- 2022 Διπλωματική εργασία

ΕΛΠΙΔΑ ΣΤΡΑΤΟΠΟΥΛΟΥ ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

Στόχος της εργασίας είναι να ενισχύσει
τον υπάρχοντα χαρακτήρα γειτονιάς της
περιοχής.

Αφορμή αποτελεί η νέα γραμμή μετρό (4)
που πρόκειται να διαταράξει τον κοινωνικό
ιστό.

Με στόχο τη συγκράτηση του πληθυσμού
και την πυκνωση του δικτύου κοινωφελών
δραστηριοτήτων γίνεται προσπάθεια για την
αξιοποίηση των υπόγειων ρεμάτων για αστικές
καλλιέργειες.

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ

ΤΥΠΟΛΟΓΙΑ

Πρόταση συλλογικής κατοίκησης τριών
διαφορετικών δομών, κοινωνικό παντοπωλείο και
ξενόγλωσση βιβλιοθήκη.
Ερευνητικό κέντρο ανάπτυξης αστικής
καλλιέργειας.

ΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

2455 m²

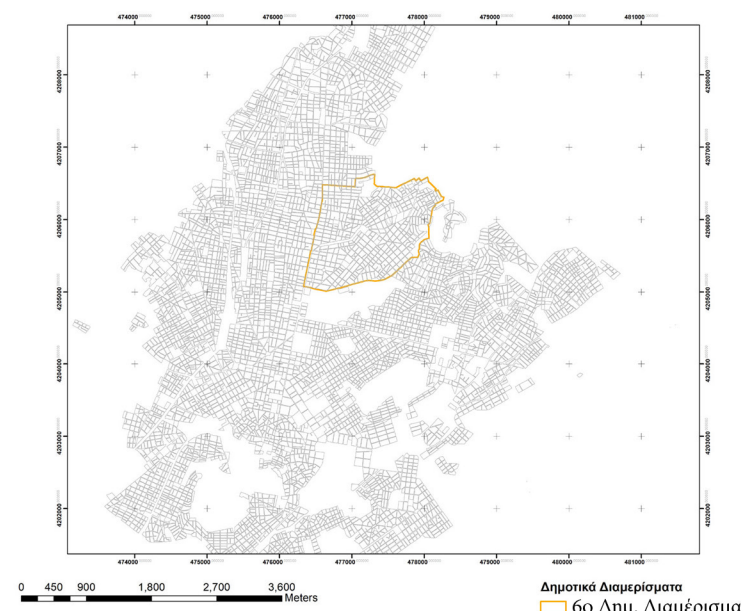
ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

Αλέξιος Τζομπανάκης

Χάρτης 1 _ Περιοχή, Αθήνα, Ελλάδα

Χάρτης 2_ Δημοτικό Διαμέρισμα Αθηνών(6°)

Κολλάς _ Συνυπάρξεις, κοινωνικές μεταλλαγές



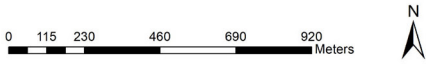
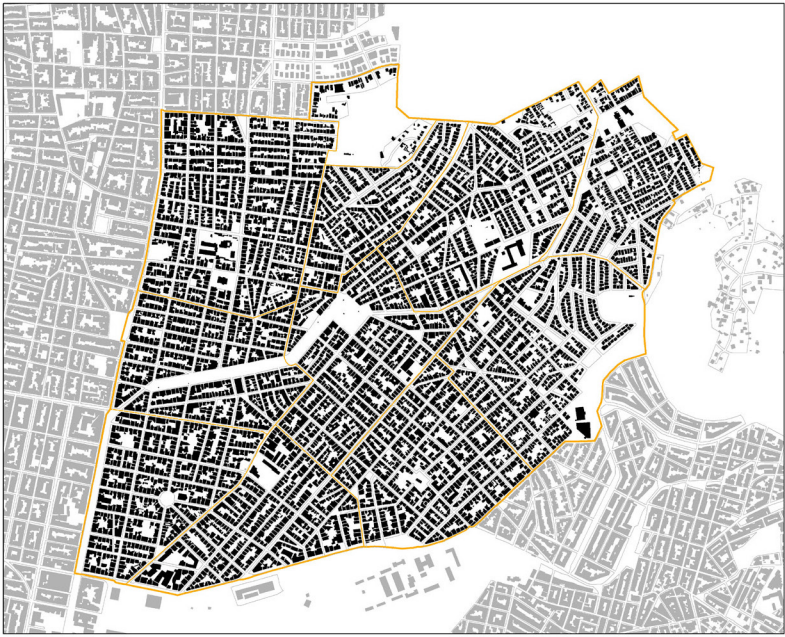
Δημοτικά Διαμερίσματα
6ο Δημ. Διαμέρισμα



ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΣ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

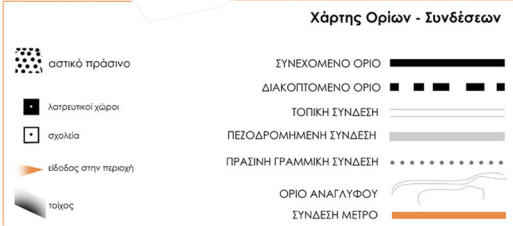
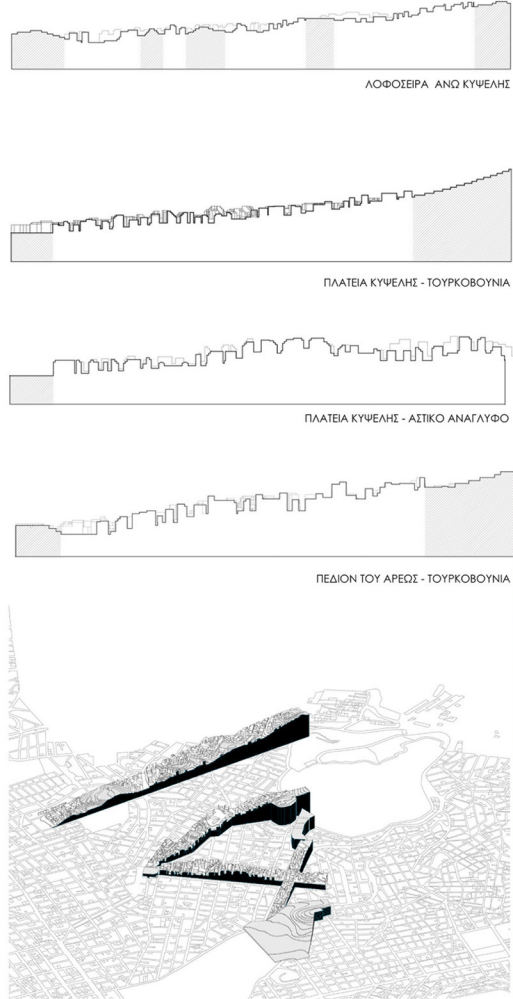


Χάρτης 3 _ Περιοχή μελέτης και συνοικίες
Χάρτης 4 _ Όρια- Συνδέσεις



Κολλάζ:
διαφορά επιπέδων,
κλίμακες δημοσίου χώρου

ΤΟ ΑΝΑΓΛΥΦΟ ΩΣ ΟΡΙΟ



ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

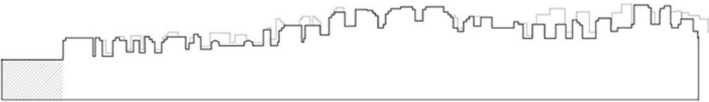
ΤΟ ΑΝΑΓΛΥΦΟ ΩΣ ΟΡΙΟ



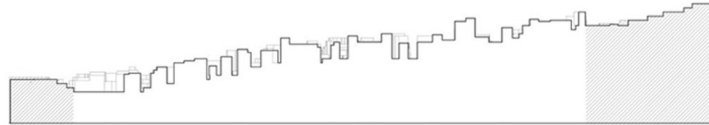
ΛΟΦΟΣΕΙΡΑ ΑΝΩ ΚΥΨΕΛΗΣ



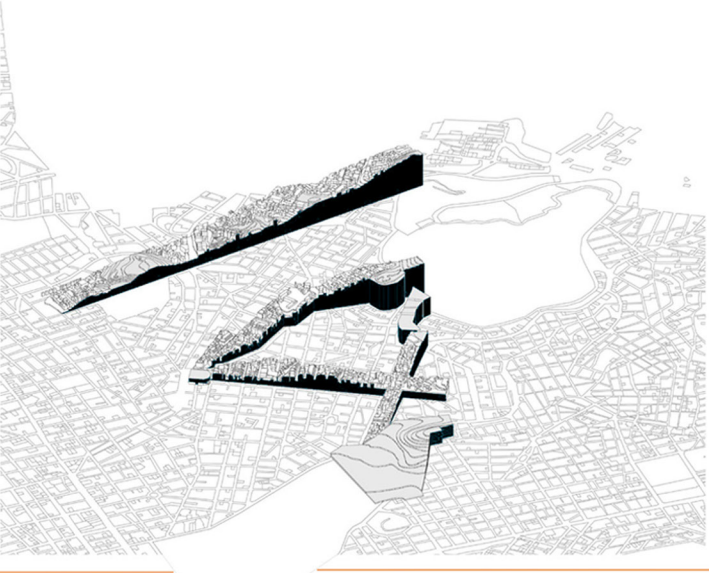
ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΥΨΕΛΗΣ - ΤΟΥΡΚΟΒΟΥΝΙΑ



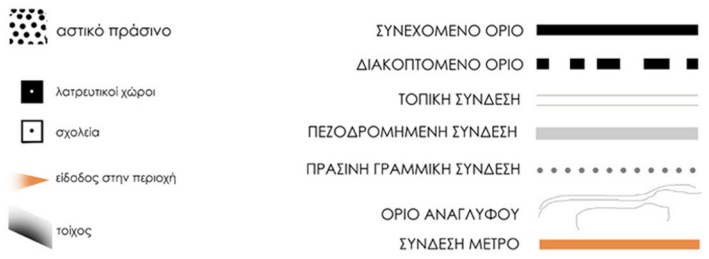
ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΥΨΕΛΗΣ - ΑΣΤΙΚΟ ΑΝΑΓΛΥΦΟ



ΠΕΔΙΟΝ ΤΟΥ ΑΡΕΩΣ - ΤΟΥΡΚΟΒΟΥΝΙΑ

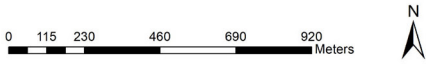
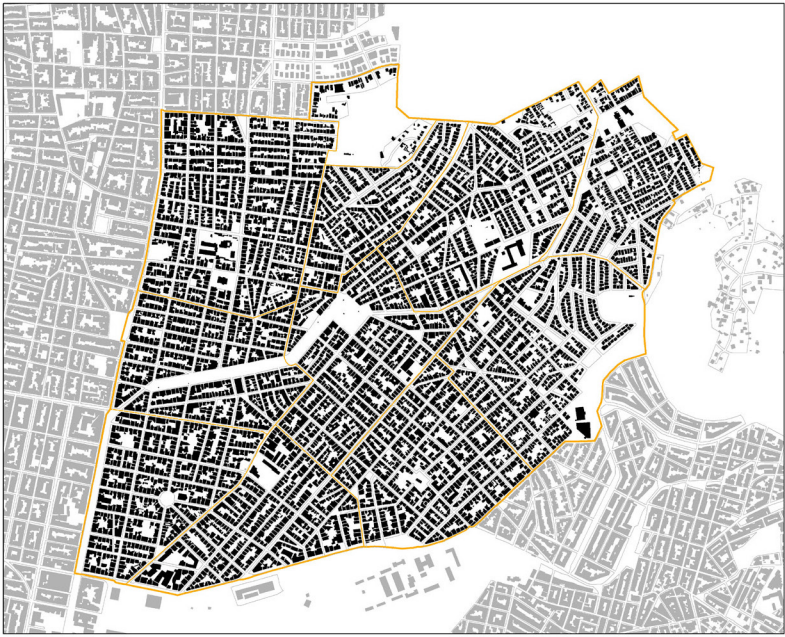


Χάρτης Ορίων - Συνδέσεων



ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

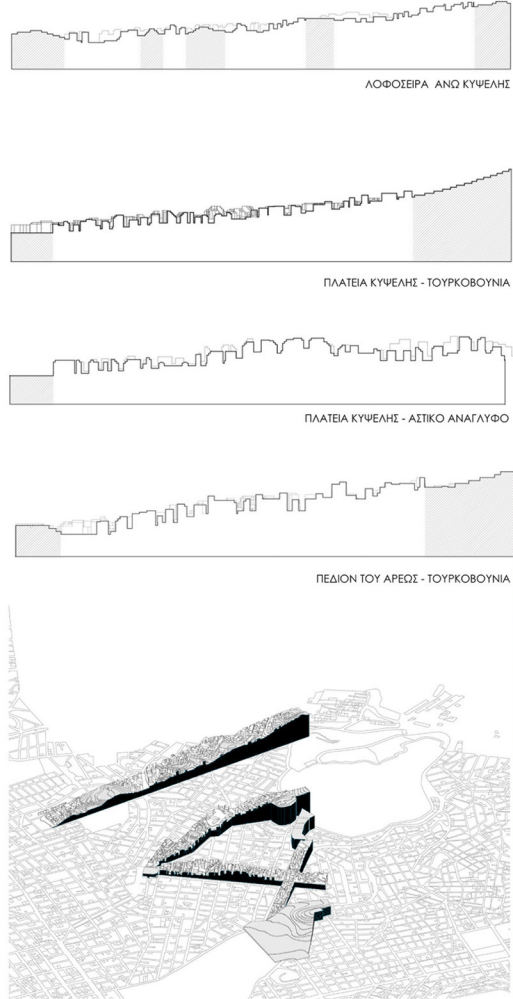


Χάρτης 3 _ Περιοχή μελέτης και συνοικίες
Χάρτης 4 _ Όρια- Συνδέσεις

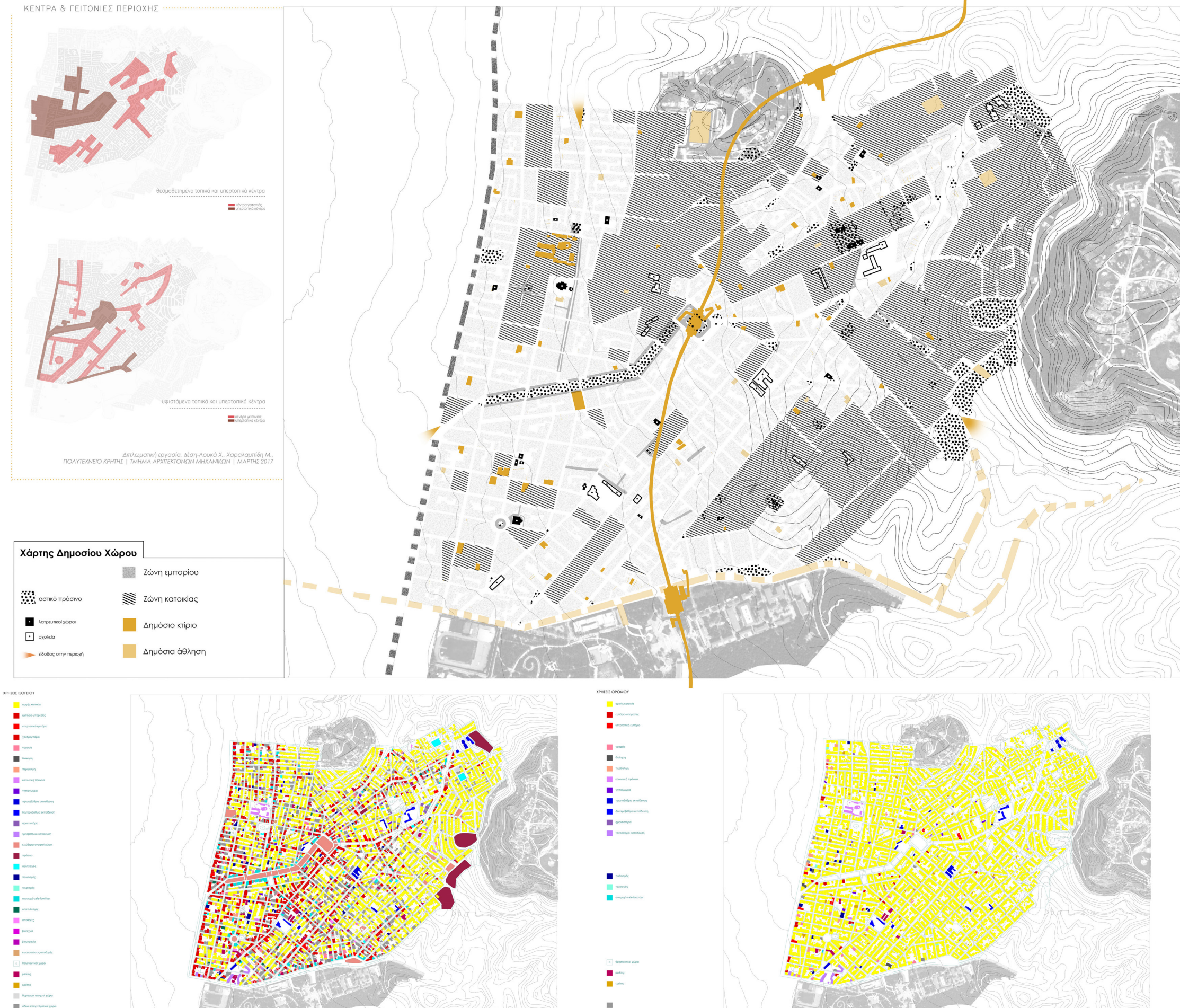


Κολλάζ:
διαφορά επιπέδων,
κλίμακες δημοσίου χώρου

ΤΟ ΑΝΑΓΛΥΦΟ ΩΣ ΟΡΙΟ

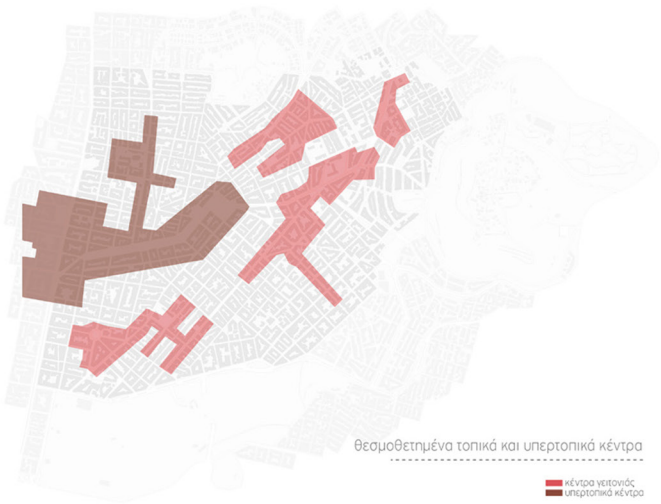


ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ



ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΚΕΝΤΡΑ & ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



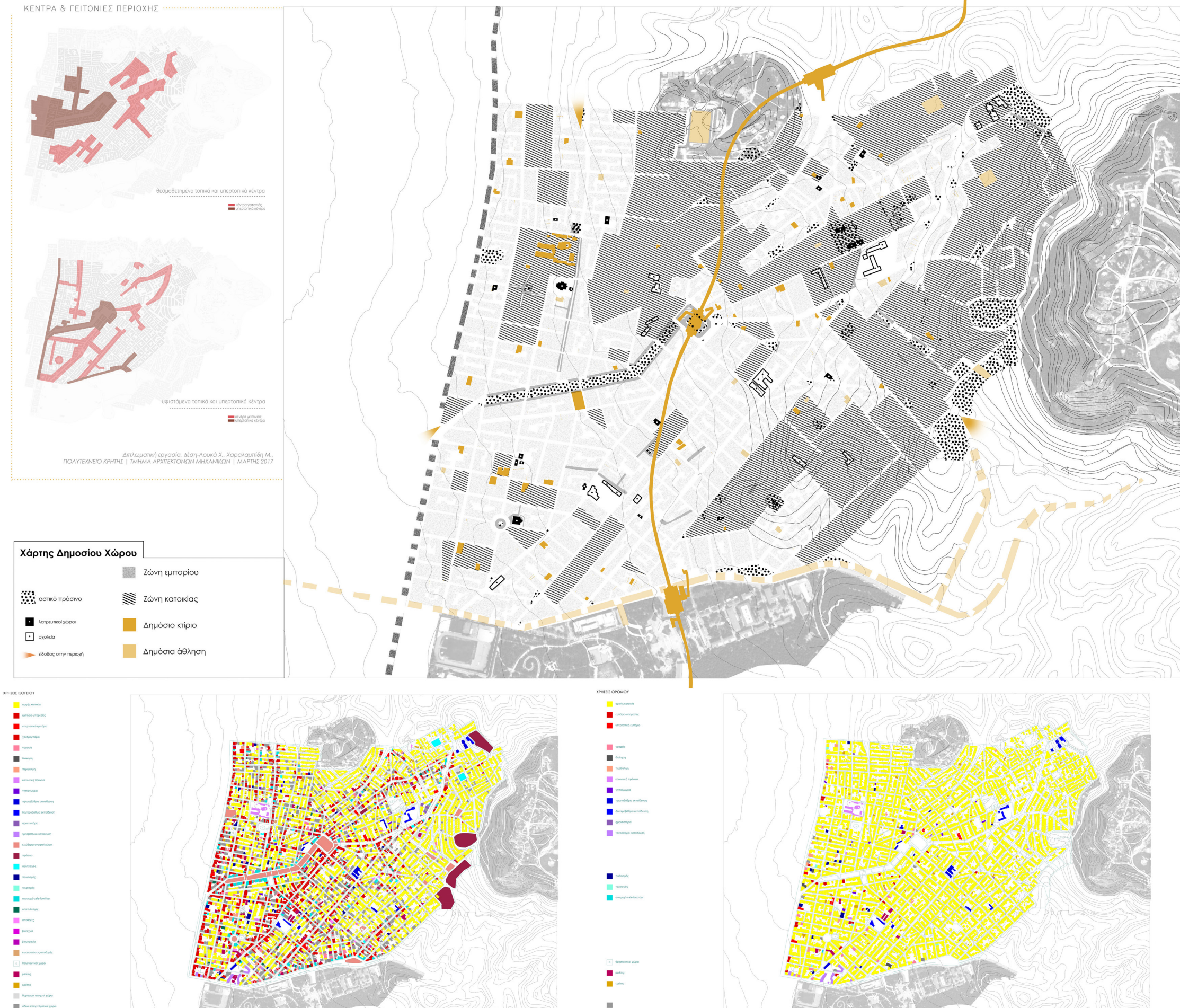
Διπλωματική εργασία, Δέση-Λουκά Χ., Χαραλαμπίδη Μ.,
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ | ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ | ΜΑΡΤΗΣ 2017

Χάρτης Δημοσίου Χώρου

- | | |
|------------------------|------------------|
| ■ αστικό πράσινο | ■ ζώνη εμπορίου |
| ■ λατρευτικοί χώροι | ■ ζώνη κατοικίας |
| ■ σχολεία | ■ Δημόσιο κτίριο |
| ■ είσοδος στην περιοχή | ■ Δημόσια άθληση |



ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ



ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΡΚΟ ΚΥΠΡΟΥ ΚΑΙ ΠΑΤΗΣΙΩΝ

Στην Κυψέλη,στη συμβολή των οδών **Κύπρου και Πατησίων**, υπάρχει ένα μικρό τοπικό πάρκο. Είχε βλάστηση με ψηλά δένδρα και μία παιδική χαρά. Το χρησιμοποιούσαν κυρίως οι κάτοικοι της γειτονιάς, μικροί και μεγάλοι. Τον Ιανουάριο του 2009 ο Δήμος Αθηναίων, θέλοντας να κατασκευάσει έναν **υπόγειο χώρο στάθμευσης οχημάτων**, προχώρησε στην καταστροφή του χώρου και στην **κοπή 44 μεγάλων δένδρων** που υπήρχαν εκεί. Σημειώνεται ότι γύρω από το μικρό πάρκο λειτουργούσαν ήδη έξι οργανωμένοι χώροι στάθμευσης. Οι **αντιδράσεις των περιοίκων** ήταν άμεσες. Δεκάδες πολίτες εγκαταστάθηκαν στο χώρο,οργάνωσαν εκδηλώσεις,ξαναφύτευσαν δένδρα και με έρανο εγκατέστησαν παιδική χαρά. Παρένεβησαν στο Δημοτικό Συμβούλιο Αθήνας επιχειρηματολογώντας για την αδικαιολόγητη καταστροφή του πρασίνου. Εντοπίζοντας παρατυπίες στην οικοδομική άδεια του υπόγειου χώρου στάθμευσης,προσέφυγαν στη δικαιοσύνη και πέτυχαν την **αναστολή του έργου**. Σημαντική συνεισφορά στην προσπάθεια αυτή των κατοίκων προήλθε και από τη σθεναρή αντίρρηση της Διεύθυνσης Δασών Αθηνών, η οποία διατύπωσε την άποψη ότι η καταστροφή των δασικών δέντρων συνιστά ανεπίτρεπτη μεταβολή χρήσης που αντίκειται στο άρθρο 24 του Συντάγματος. **WWF, Οδηγός για το Περιβάλλον, 2009**

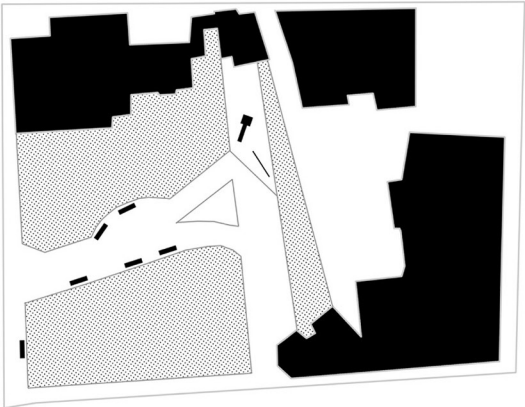
“Εκεί που είναι το πρόβλημα είναι το **πάρκο Κύπρου και Πατησίων** που είχε γίνει φασαρία αν θυμάσαι με τον Κακλαμάνη. Αυτό είναι ένα πάρκο πολύ παλιό. Με πολύ παλιά δέντρα. Και όταν ήταν Δήμαρχος είχε αποφασίσει να το κάνει **υπόγειο πάρκινγκ**. Ήρθαν λοιπόν οι **μπουλντόζες** και αρχίσαν να **ξηλώνουνε** τα δέντρα. Μαζεύτηκαν οι **κάτοικοι**, ήρθαν τα ΜΑΤ, πέφταν δακρυγόνα, είχαν κάνει κλοιό, γυρίζαμε με τη Ζανίν απ' το σχολείο. **Σώθηκε** τέλος πάντων το πάρκο, δεν έγινε πάρκινγκ αλλά ο Δήμος “θύμωσε” και το άφησε αφώτιστο, απότιστο, **μές** τα σκουπίδια, για πολλά χρόνια, με αποτέλεσμα να μένουν άστεγοι, να περνάς και να μυρίζει ούρα παντού, μετά πορνεία. Ήταν ένα σκοτάδι με δέντρα. Έχει μείνει έτσι στην τύχη του.”

Αριάδνη Καφκά, κάτοικος



Συνογραφές από το πάρκο σήμερα

ΠΑΤΗΣΙΩΝ



ΚΥΠΡΟΥ

Χάρτης 14_ Πάρκα και ρέματα γειτονιάς
Χάρτης 15_ Νησίδες πρασίνου και φυτεμένες διαδρομές
Εικόνες_ Άστεγοι σε πάρκα, οπτικές πάρκων μπαλκόνια πρασίνου

ΜΕΓΑΛΑ ΠΑΡΚΑ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

1. Αλεπότρυπα

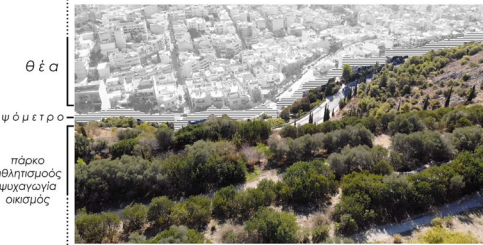
Ο λόφος Ελικώνος στη γειτονιά Αλεπότρυπα, αποκαλείται από τους κατοίκους ως “**Λόφος Αλεπότρυπας**”



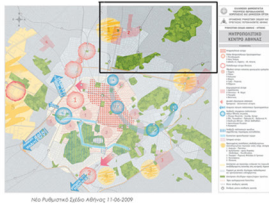
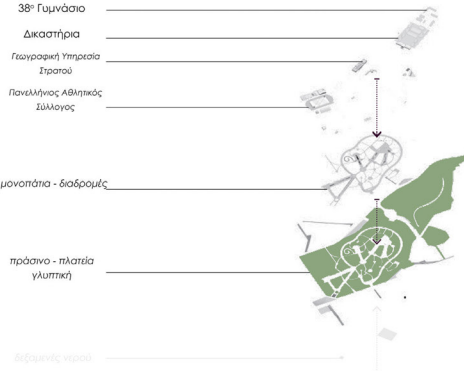
Ο λόφος αυτός λόγω του έντονου αναγλύφου του λειτουργεί και ως όριο. Χρησιμοποιείται κυρίως από παιδιά και νέους αλλά και για βόλτα σκύλου.

2. Αττικό Άλσος - Τουρκοβούνια

Το Αττικό Άλσος είναι το ψηλότερο σημείο της Αθήνας και σημαντικός πνεύμονας πρασίνου.



3. Πεδίο του 'Αρεως

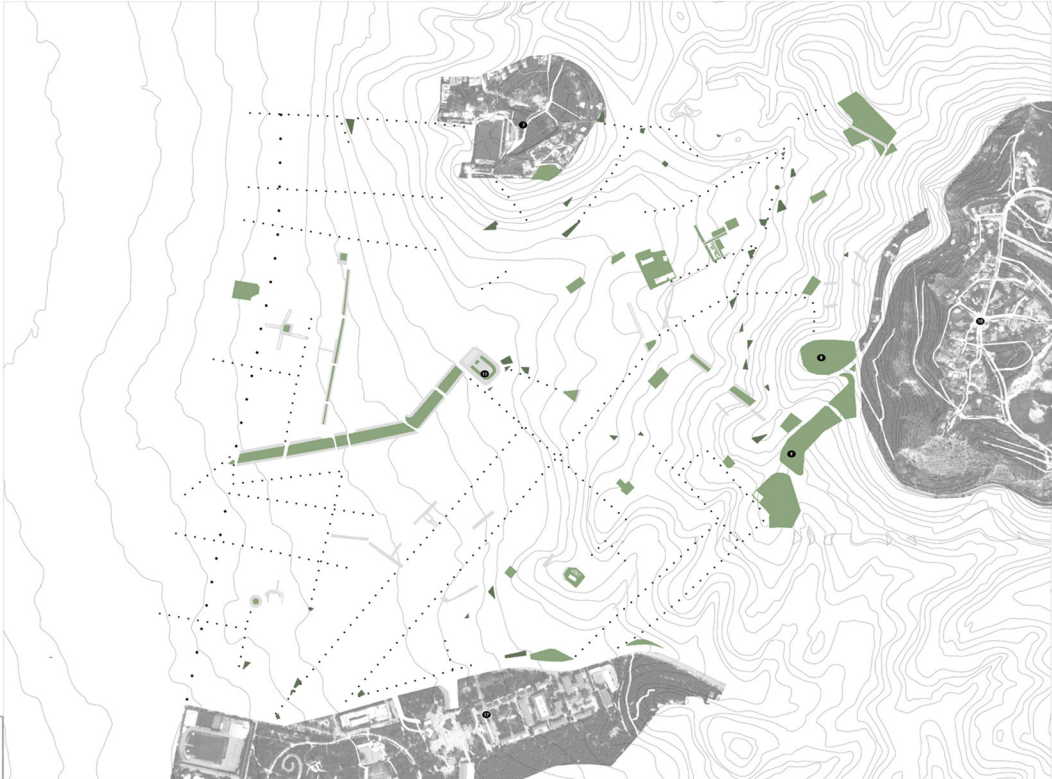


ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

1. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
2. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
3. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΑ ΠΟΛΙΤΕΥΜΕΝΟ
4. ΕΡΕΤΑΡΑ
5. ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ (ΔΕ Ν. ΔΑΦΝΙΣ)
6. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΑ ΠΟΛΙΤΕΥΜΕΝΟ
7. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΑ ΠΟΛΙΤΕΥΜΕΝΟ
8. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΑ ΠΟΛΙΤΕΥΜΕΝΟ
9. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΑ ΠΟΛΙΤΕΥΜΕΝΟ
10. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΑ ΠΟΛΙΤΕΥΜΕΝΟ
11. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΑ ΠΟΛΙΤΕΥΜΕΝΟ
12. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
13. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
14. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
15. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
16. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
17. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
18. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
19. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
20. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
21. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
22. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
23. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
24. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
25. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
26. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
27. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
28. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
29. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
30. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
31. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
32. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
33. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
34. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
35. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
36. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
37. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
38. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
39. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
40. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
41. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
42. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
43. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
44. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
45. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
46. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
47. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
48. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
49. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ
50. ΑΛΕΞ. ΠΡΟΦΗΤΗΝΙΑ

Χάρτης Πρασίνου

- ΠΡΑΣΙΝΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
- ΝΗΣΙΔΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
- ΠΕΡΙΔΡΟΜΟΙ
- ΓΡΑΜΜΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ



ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΓΑΛΑ ΠΑΡΚΑ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

1. Αλεπότρυπα



Ο λόφος Ελικώνος στη γειτονιά Αλεπότρυπα, αποκαλείται από τους κατοίκους ως "λόφος Αλεπότρυπας"



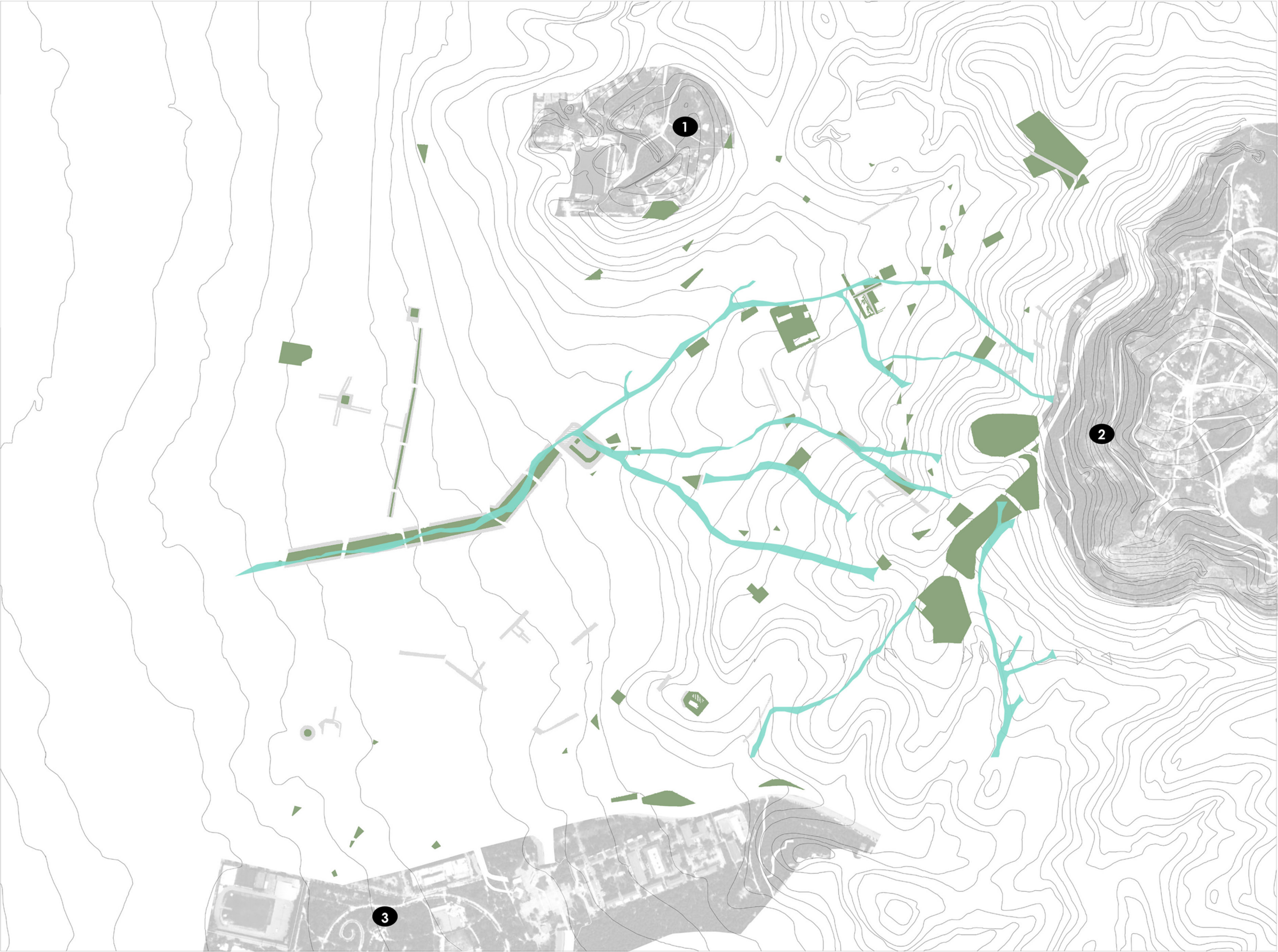
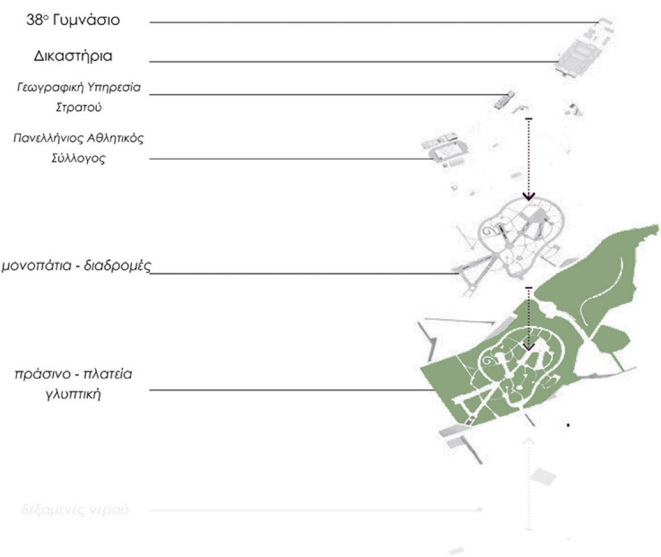
Ο λόφος αυτός λόγω του έντονου αναγλύφου του λειτουργεί και ως όριο. Χρησιμοποιείται κυρίως από παιδιά και νέους αλλά και για βόλτα σκύλου.

2. Αττικό Άλσος - Τουρκοβούνια

Το Αττικό Άλσος είναι το ψηλότερο σημείο της Αθήνας και σημαντικός πνεύμονας πρασίνου.



3. Πεδίον του Άρεως



ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΡΚΟ ΚΥΠΡΟΥ ΚΑΙ ΠΑΤΗΣΙΩΝ

Στην Κυψέλη,στη συμβολή των οδών **Κύπρου και Πατησίων**, υπάρχει ένα μικρό τοπικό πάρκο. Είχε βλάστηση με ψηλά δένδρα και μία παιδική χαρά. Το χρησιμοποιούσαν κυρίως οι κάτοικοι της γειτονιάς, μικροί και μεγάλοι. Τον Ιανουάριο του 2009 ο Δήμος Αθηναίων, θέλοντας να κατασκευάσει έναν **υπόγειο χώρο στάθμευσης οχημάτων**, προχώρησε στην καταστροφή του χώρου και στην **κοπή 44 μεγάλων δένδρων** που υπήρχαν εκεί. Σημειώνεται ότι γύρω από το μικρό πάρκο λειτουργούσαν ήδη έξι οργανωμένοι χώροι στάθμευσης. Οι **αντιδράσεις των περιοίκων** ήταν άμεσες. Δεκάδες πολίτες εγκαταστάθηκαν στο χώρο,οργάνωσαν εκδηλώσεις,ξαναφύτευσαν δένδρα και με έρανο εγκατέστησαν παιδική χαρά. Παρένεβησαν στο Δημοτικό Συμβούλιο Αθήνας επιχειρηματολογώντας για την αδικαιολόγητη καταστροφή του πρασίνου. Εντοπίζοντας παρατυπίες στην οικοδομική άδεια του υπόγειου χώρου στάθμευσης,προσέφυγαν στη δικαιοσύνη και πέτυχαν την **αναστολή του έργου**. Σημαντική συνεισφορά στην προσπάθεια αυτή των κατοίκων προήλθε και από τη σθεναρή αντίρρηση της Διεύθυνσης Δασών Αθηνών, η οποία διατύπωσε την άποψη ότι η καταστροφή των δασικών δέντρων συνιστά ανεπίτρεπτη μεταβολή χρήσης που αντίκειται στο άρθρο 24 του Συντάγματος. **WWF, Οδηγός για το Περιβάλλον, 2009**

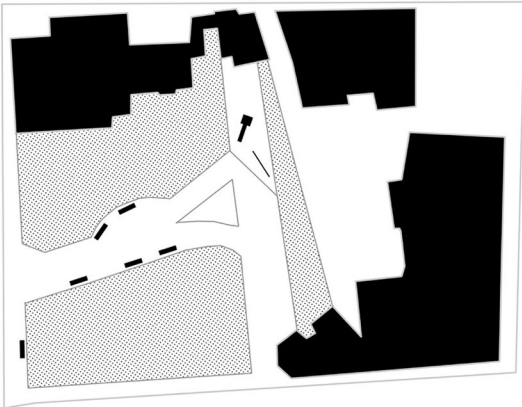
“Εκεί που είναι το πρόβλημα είναι το **πάρκο Κύπρου και Πατησίων** που είχε γίνει φασαρία αν θυμάσαι με τον Κακλαμάνη. Αυτό είναι ένα πάρκο πολύ παλιό. Με πολύ παλιά δέντρα. Και όταν ήταν Δήμαρχος είχε αποφασίσει να το κάνει **υπόγειο πάρκινγκ**. Ήρθαν λοιπόν οι **μπουλντόζες** και αρχίσαν να **ξηλάνουνε** τα δέντρα. Μαζεύτηκαν οι **κάτοικοι**, ήρθαν τα ΜΑΤ, πέφταν δακρυγόνα, είχαν κάνει κλοιό, γυρίζαμε με τη Ζανίν απ’ το σχολείο. **Σώθηκε** τέλος πάντων το πάρκο, δεν έγινε πάρκινγκ αλλά ο Δήμος “θύμωσε” και το άφησε αφώτιστο, απότιστο, **μές** τα σκουπίδια, για πολλά χρόνια, με αποτέλεσμα να μένουν άστεγοι, να περνάς και να μυρίζει ούρα παντού, μετά πορνεία. Ήταν ένα σκοτάδι με δέντρα. Έχει μείνει έτσι στην τύχη του.”

Αριάδνη Καφκά, κάτοικος



Συνογραφές από το πάρκο σήμερα

ΠΑΤΗΣΙΩΝ



ΚΥΠΡΟΥ

Χάρτης 14_ Πάρκα και ρέματα γειτονιάς
Χάρτης 15_ Νησίδες πρασίνου και φυτεμένες διαδρομές
Εικόνες_ Άστεγοι σε πάρκα, οπτικές πάρκων μπαλκόνια πρασίνου

ΜΕΓΑΛΑ ΠΑΡΚΑ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

1. Αλεπότρυπα

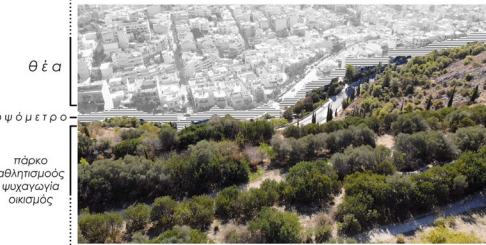
Ο λόφος Ελικώνας στη γειτονιά Αλεπότρυπα, αποκαλείται από τους κατοίκους ως “**Λόφος Αλεπότρυπας**”



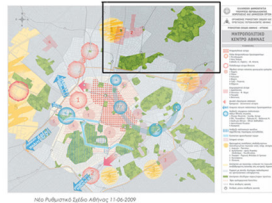
Ο λόφος αυτός λόγω του έντονου αναγλύφου του λειτουργεί και ως όριο. Χρησιμοποιείται κυρίως από παιδιά και νέους αλλά και για βόλτα σκύλου.

2. Αττικό Άλσος - Τουρκοβούνια

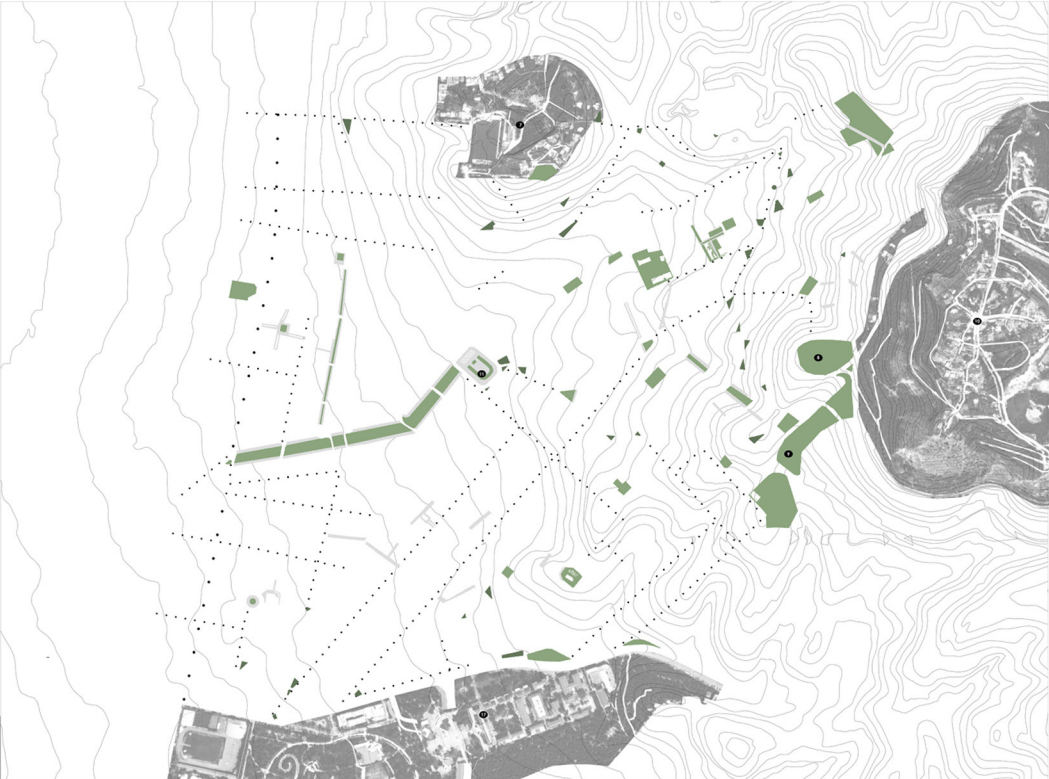
Το Αττικό Άλσος είναι το ψηλότερο σημείο της Αθήνας και σημαντικός πνεύμονας πρασίνου.



3. Πεδίο του ‘Αρεως



- ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**
1. ΑΛΣΟΣ ΠΡΟΦΗΤΕΙΑΣ
 2. ΑΛΣΟΣ ΠΡΟΦΗΤΕΙΑΣ
 3. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 4. ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 5. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ (ΔΕ Ν. ΚΑΛΟΓΑΣΙΑ)
 6. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ (ΔΕ Ν. ΚΑΛΟΓΑΣΙΑ)
 7. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ (ΔΕ Ν. ΚΑΛΟΓΑΣΙΑ)
 8. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ (ΔΕ Ν. ΚΑΛΟΓΑΣΙΑ)
 9. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ (ΔΕ Ν. ΚΑΛΟΓΑΣΙΑ)
 10. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ (ΔΕ Ν. ΚΑΛΟΓΑΣΙΑ)
 11. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ (ΔΕ Ν. ΚΑΛΟΓΑΣΙΑ)
 12. ΑΛΣΟΣ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 13. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 14. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 15. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 16. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 17. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 18. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 19. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 20. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 21. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 22. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 23. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 24. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 25. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 26. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 27. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 28. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 29. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 30. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 31. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 32. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 33. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 34. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 35. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 36. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 37. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 38. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 39. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 40. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 41. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 42. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 43. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 44. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 45. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 46. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 47. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 48. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 49. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ
 50. ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΡΕΤΑΡΕΩΝ



ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΚΤΥΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ



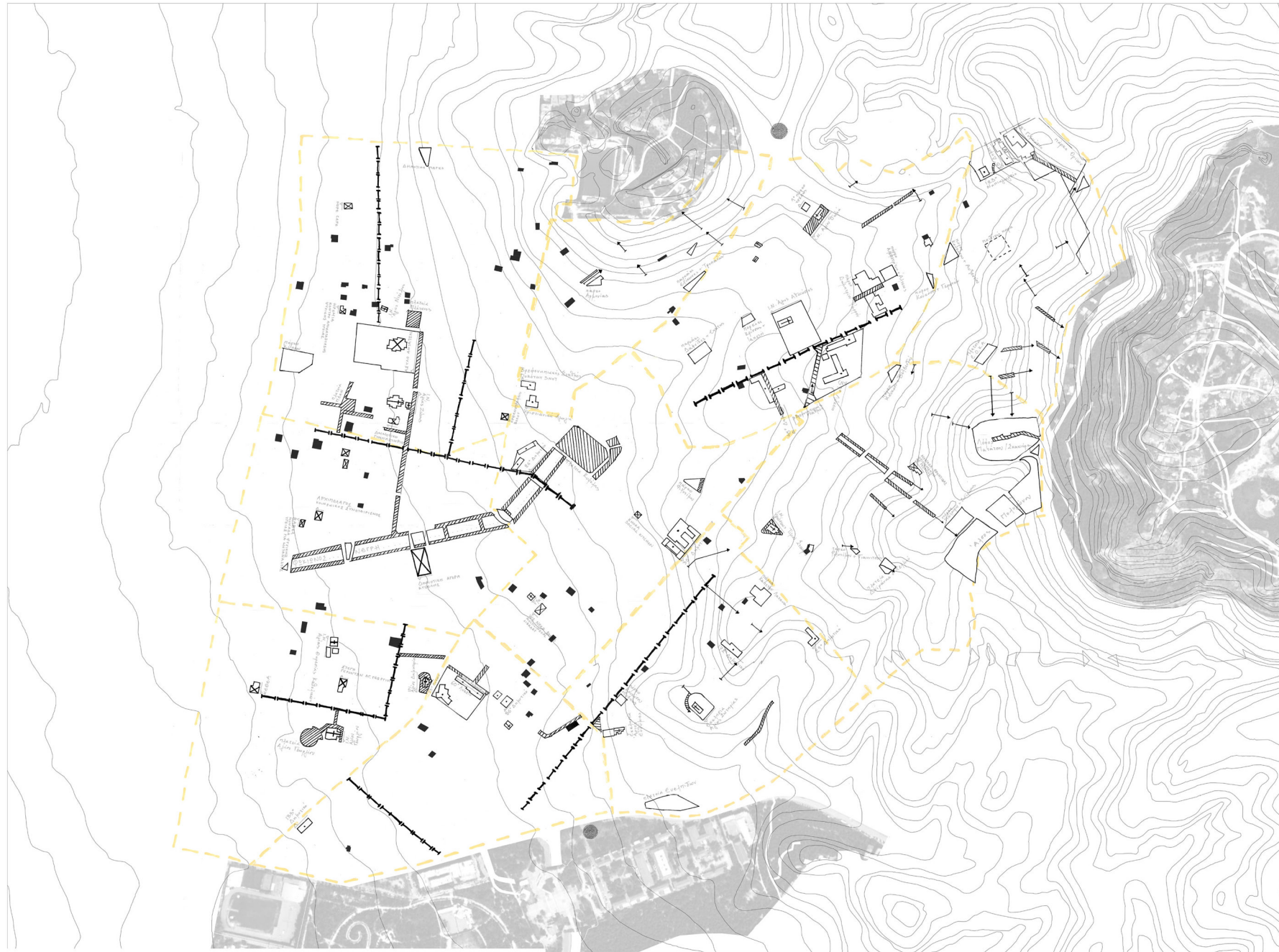
Εικόνες_ Οπτικές κτιρίων, κάγκελα προστασίας

Κολλάζ_ 1 Συγκρότημα πολυτελών διαμερισμάτων επί της Ευελπίδων, **2** Εμπορικά καταστήματα μεταναστών, **3** Κοινωνική κουζίνα



Χάρτης 16_ Δίκτυο γειτονιάς
Χάρτης 17_ Η περιοχή στον τύπο
Χάρτης 18_ Κτίρια αρχιτεκτονικού ενδιαφέροντος

- ♦♦♦♦♦ όρια συνοικιών
- ▨ πλατεία - πεζόδρομος
- ||| λαϊκή αγορά
- ↕ βαθμίδες
- πράσινος δημόσιος χώρος
- παιδική χαρά
- σχολική μονάδα
- λατρευτικός χώρος
- ✕ κοινωνικής λειτουργείας
- ερείπιο



Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΟΝ ΤΥΠΟ

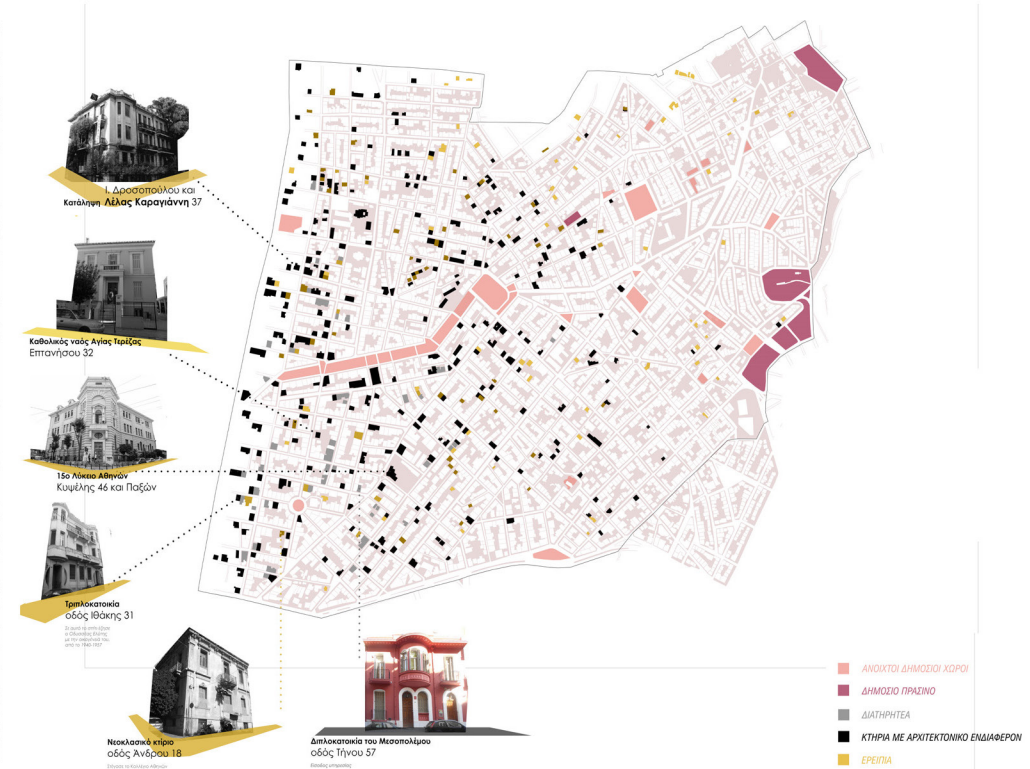
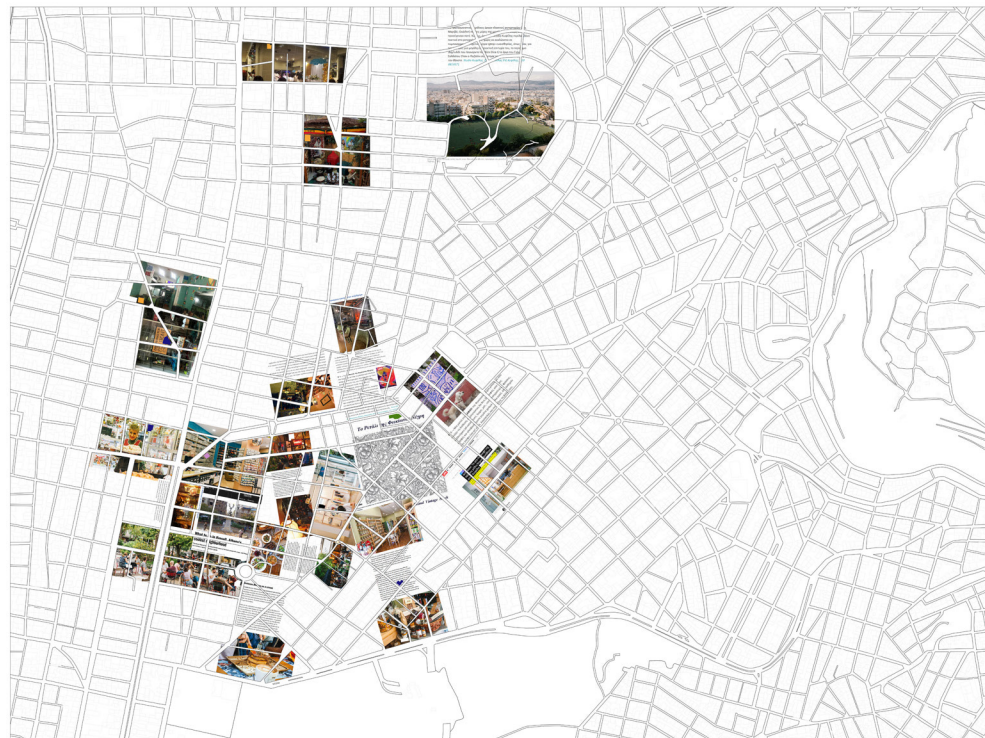
Time Out: Η Κυψέλη στις 58 πιο κοιλές γωνιές του κόσμου
«Ένα αληθινό κομμάτι», το μαγαζί που πρέπει να επισκεφθείτε αναπόφευκτα (Συνέντευξη)



Κόρινθ: Ο πιο καλοκαίριος της Αθήνας είναι κέντρο στην Κυψέλη
Με τον καιρό, η Κυψέλη γίνεται το πιο καλό και πιο ασφαλές μέρος να περάσει το καλοκαίρι.



30 λόγοι που αγαπάμε την Κυψέλη
Η Κυψέλη είναι η πιο ασφαλής και πιο καλή περιοχή της Αθήνας.



1. Δροσιστικό και Κατάστημα Άλκας Καραγιάννη 37



Καθολικός ναός Αγίας Τριάδας Ερρανήσου 32



15ο Λύκειο Αθήνας Κυψέλης 46 και Ποσειδών



Τεχνολογικό οδός Ιθάκης 31



Νεοκλασικό κτίριο οδός Λιόβου 18



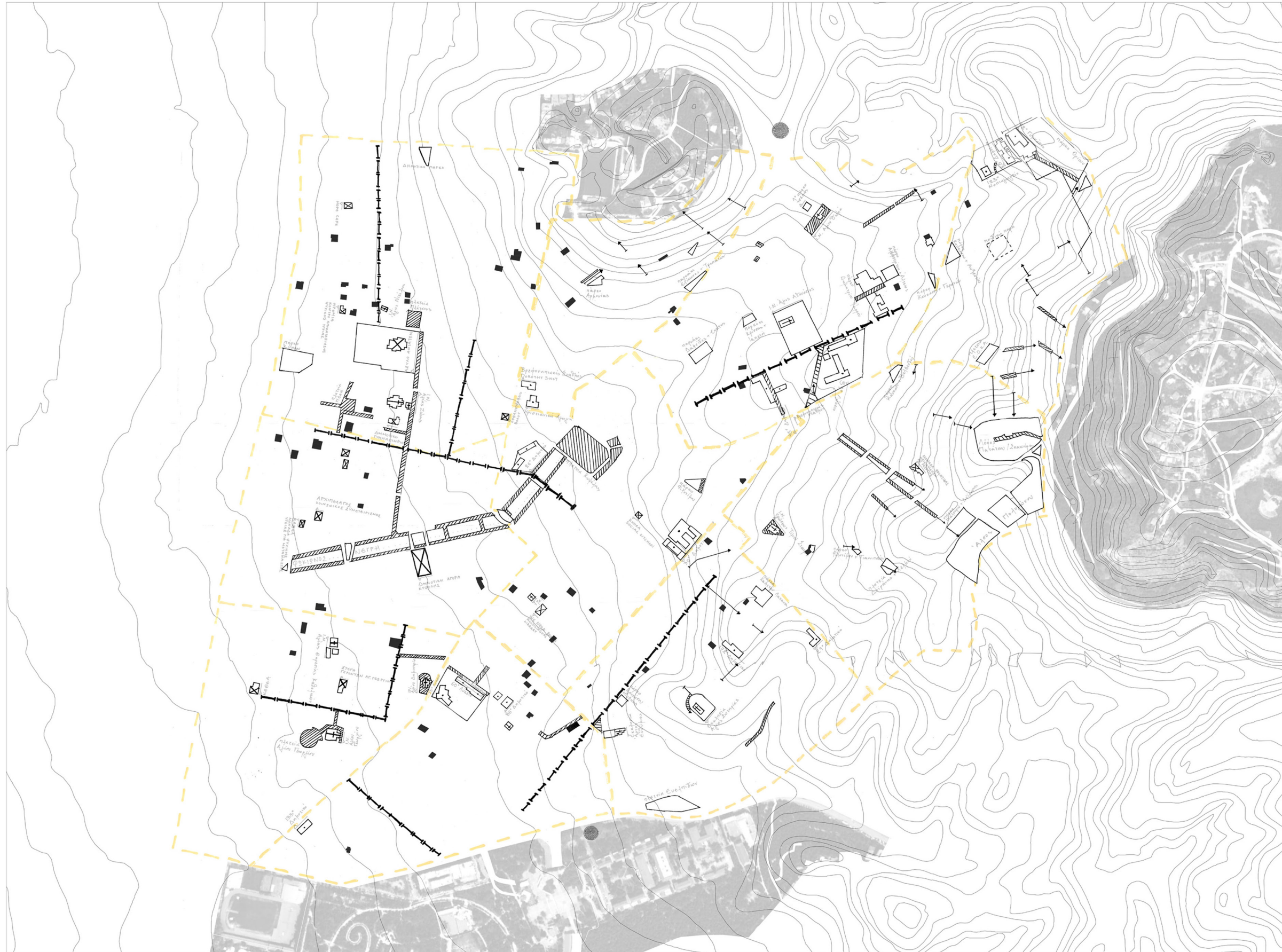
Δημοτικό του Μεσογείου οδός Τίτου 57

- ΑΝΟΙΚΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΧΩΡΟ
- ΔΗΜΟΣΙΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
- ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ
- ΚΤΗΡΙΑ ΜΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ
- ΕΡΕΙΠΙΑ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΚΤΥΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

- ♦♦♦♦♦ όρια συνοικιών
- ▨ πλατεία - πεζόδρομος
- ≡ λαϊκή αγορά
- ↕ βαθμίδες
- πράσινος δημόσιος χώρος
- παιδική χαρά
- σχολική μονάδα
- λατρευτικός χώρος
- ⊠ κοινωφελής λειτουργία
- ερείπιο



ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

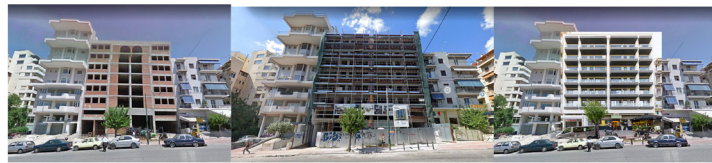
ΔΙΚΤΥΟ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ



Εικόνες_ Οπτικές κτιρίων, κάγκελα προστασίας

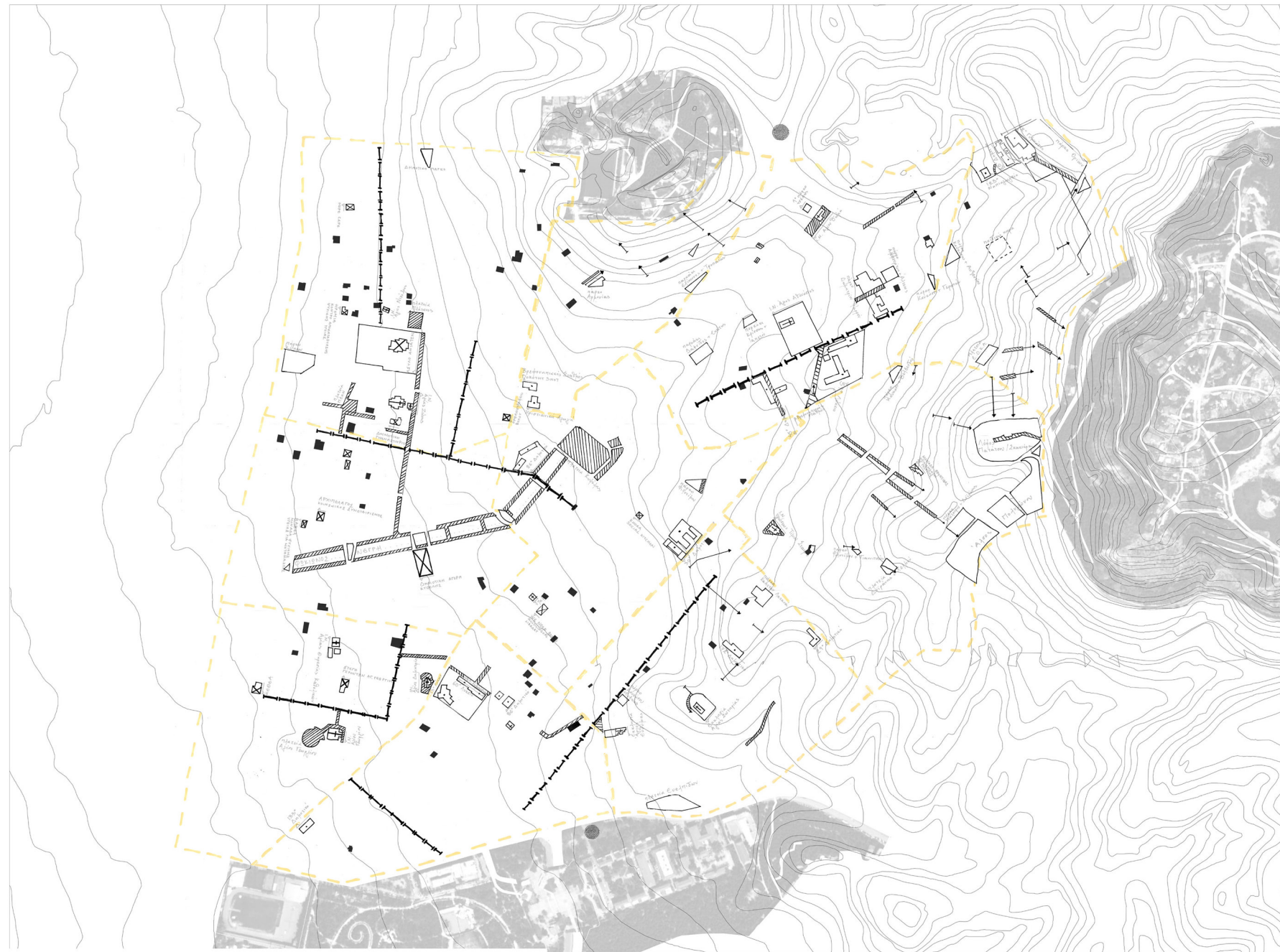
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

Κολλάζ_ 1 Συγκρότημα πολυτελών διαμερισμάτων επί της Ευελπίδων, **2** Εμπορικά καταστήματα μεταναστών, **3** Κοινωνική κουζίνα



Χάρτης 16_ Δίκτυο γειτονιάς
Χάρτης 17_ Η περιοχή στον τύπο
Χάρτης 18_ Κτίρια αρχιτεκτονικού ενδιαφέροντος

- όρια συνοικιών
- πλατεία - πεζόδρομος
- λαϊκή αγορά
- βαθμίδες
- πράσινος δημόσιος χώρος
- παιδική χαρά
- σχολική μονάδα
- λατρευτικός χώρος
- κοινωφελής λειτουργία
- ερείπιο

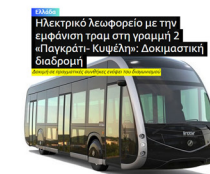


Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΟΝ ΤΥΠΟ

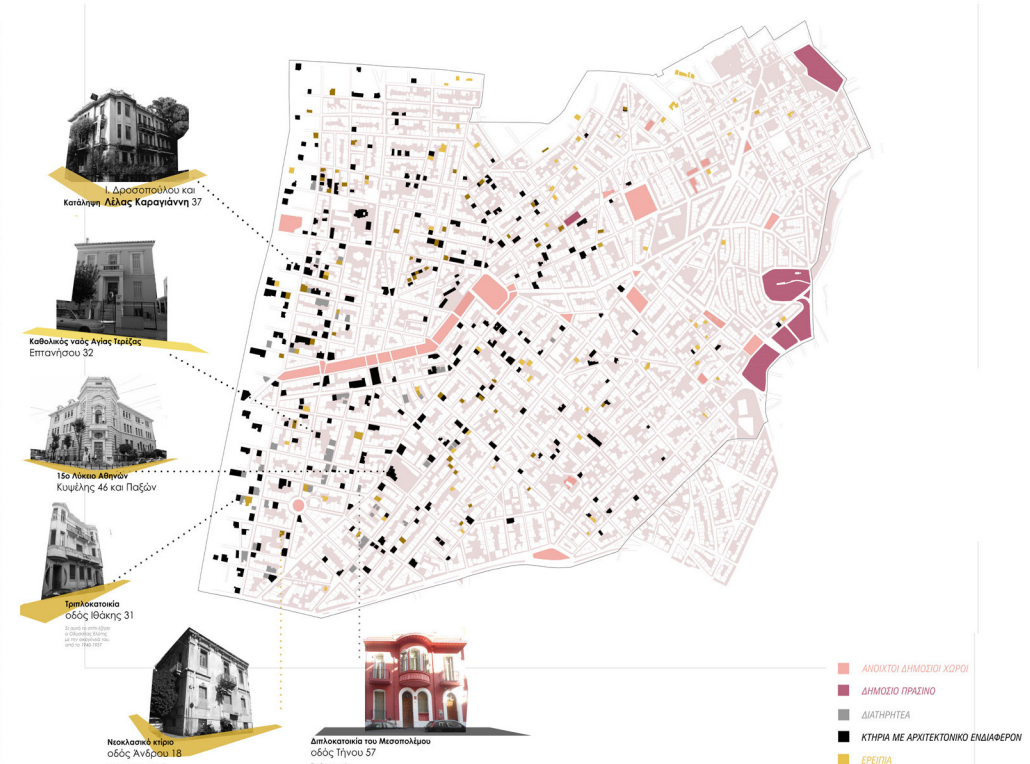
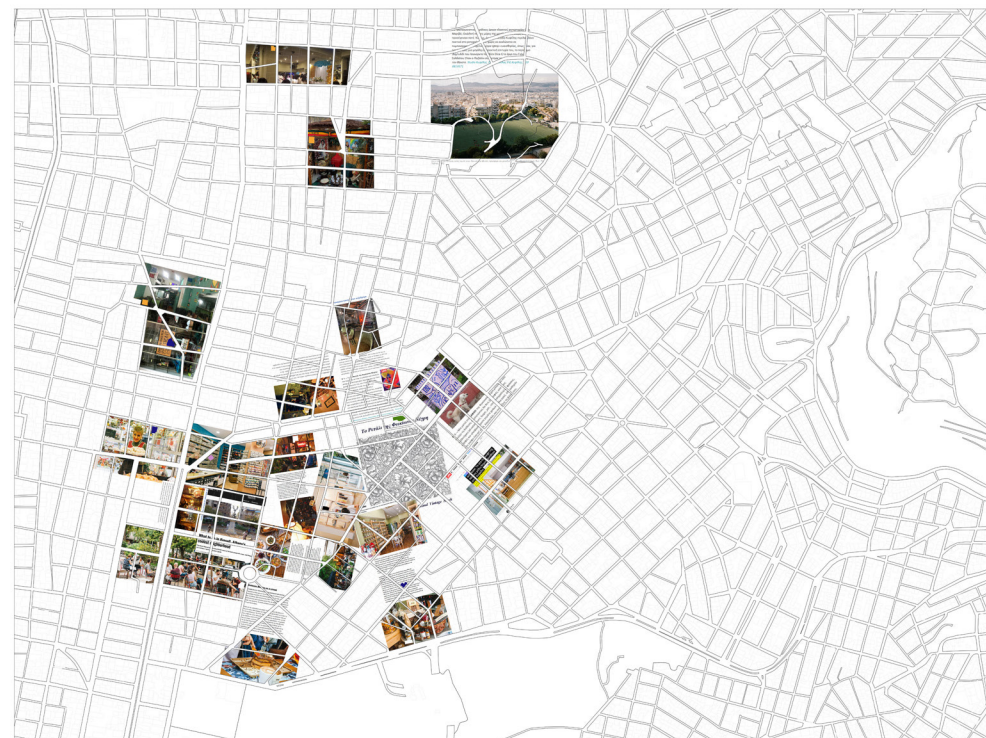
Time Out: Η Κυψέλη στις 58 πιο καλές γειτονίες του κόσμου
«Ένα αληθινό κομμάτι, το μαγαζί που πρέπει να επισκεφθείτε σίγουρα» (The Guardian)



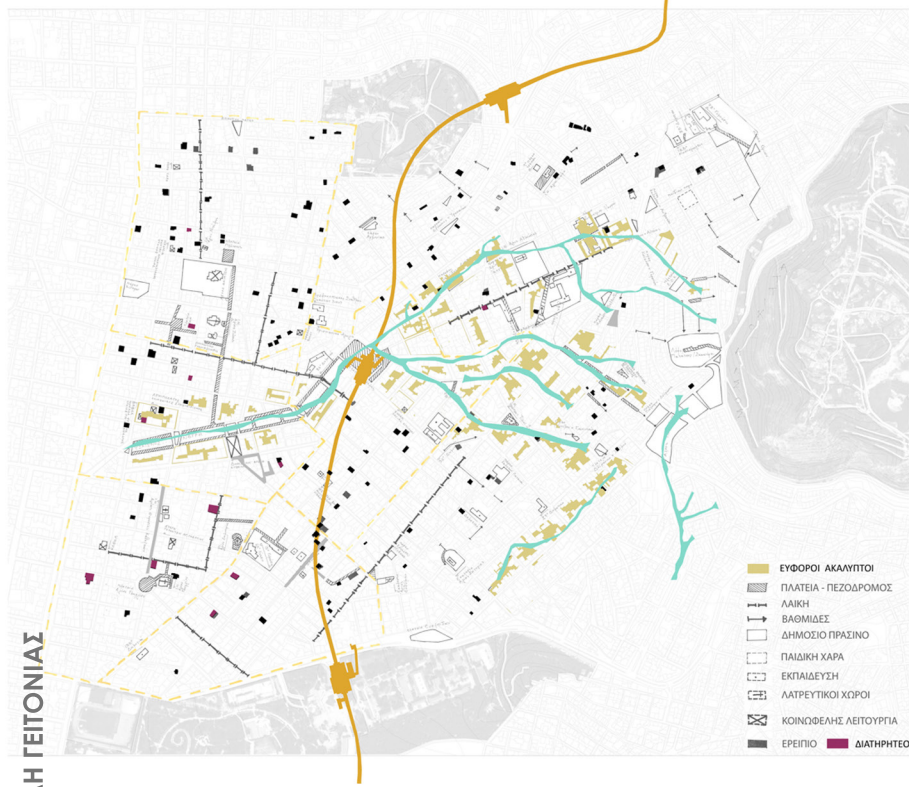
Κόρυς: Ο πιο καλός καφές της Αθήνας είναι κόνια στον Κωφλάκη
«Ο καφές είναι το πιο σημαντικό μέρος της πόλης» (The Guardian)



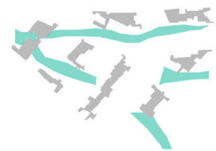
30 λόγοι που αγαπάμε την Κυψέλη



ΠΡΟΘΕΣΕΙΣ - ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ



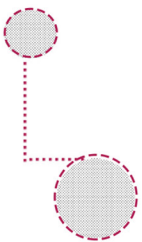
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ



1. Αξιοποίηση ρεμάτων μέσω καλλιέργειών στους ακάλυπτους



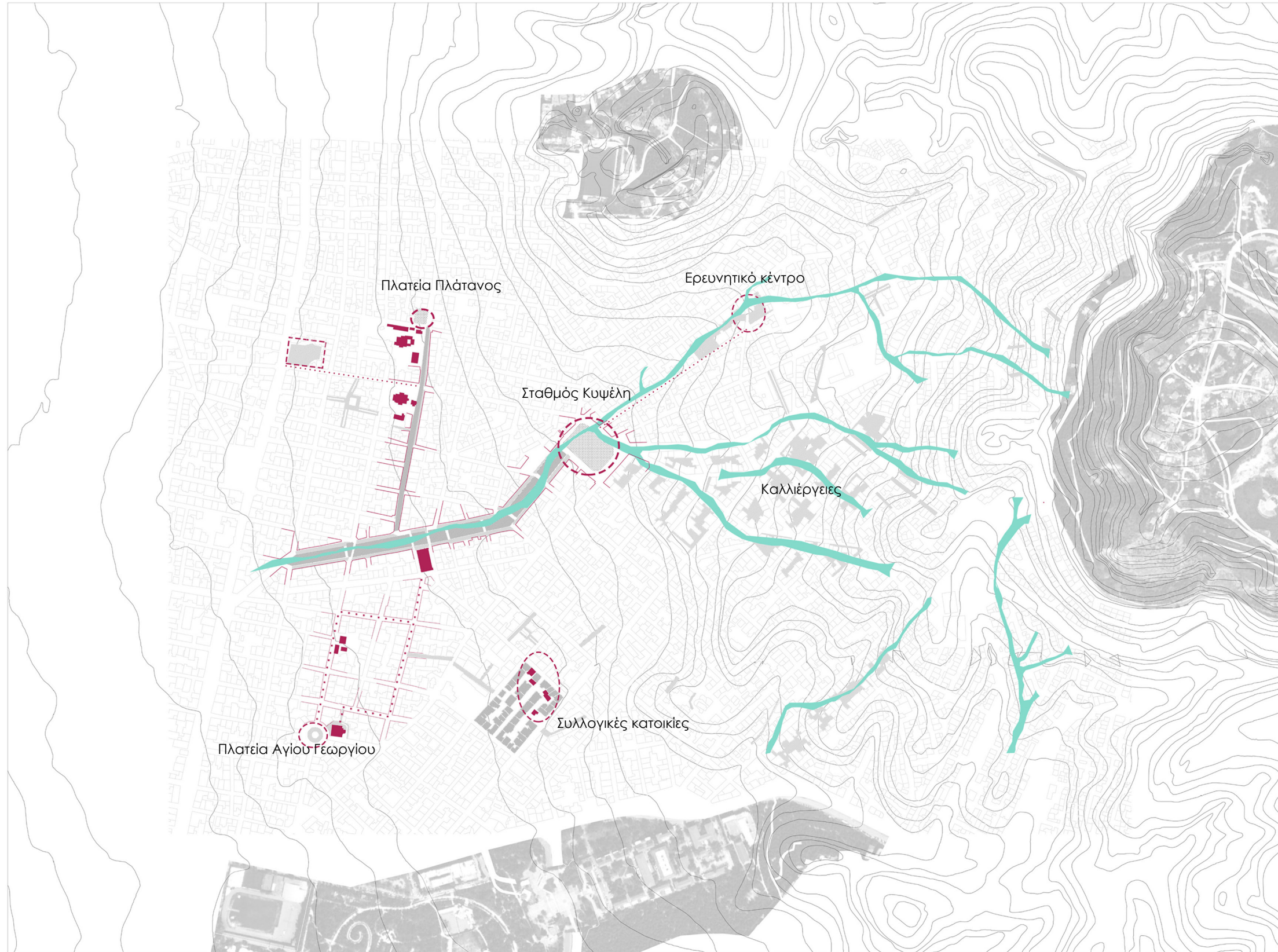
2. Πρόταση συλλογικής κατοίκησης και ενδυνάμωση χαρακτήρα γειτονιάς



3. Εναλλακτικό δίκτυο δημόσιων χώρων μέσω αστικών κήπων



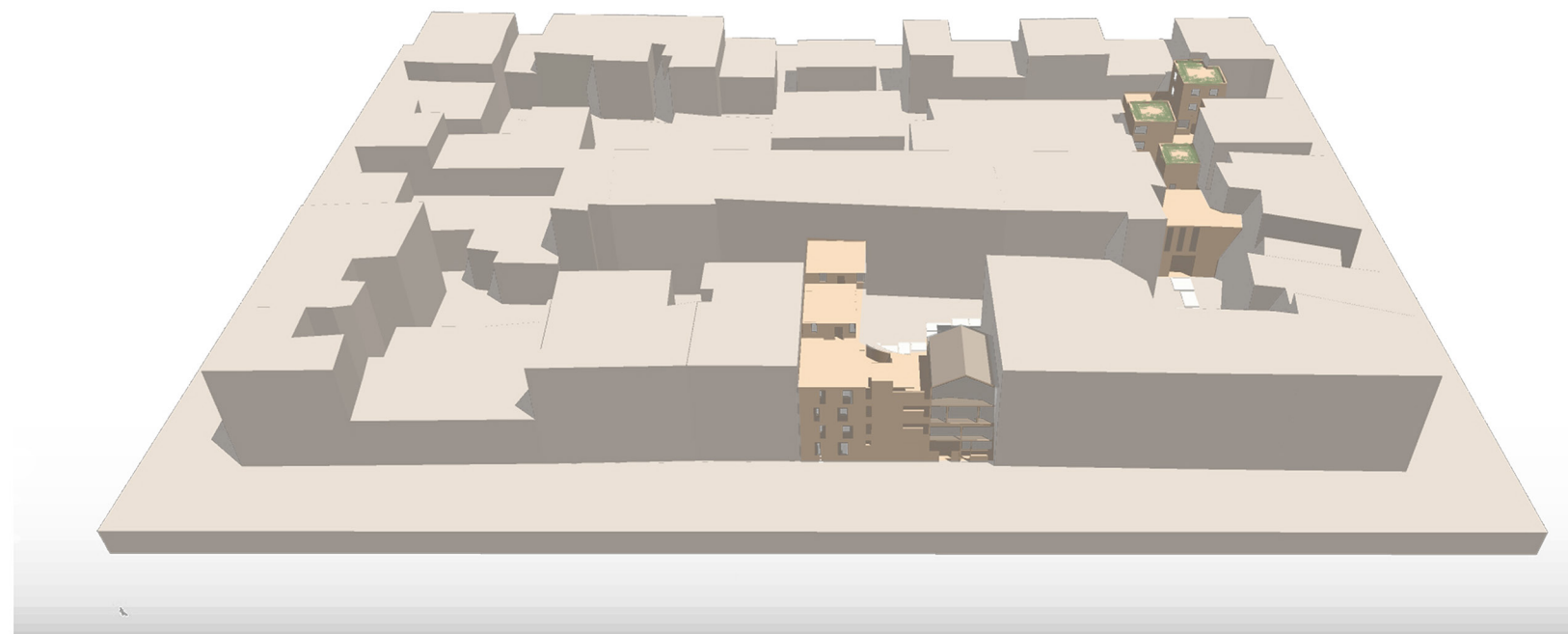
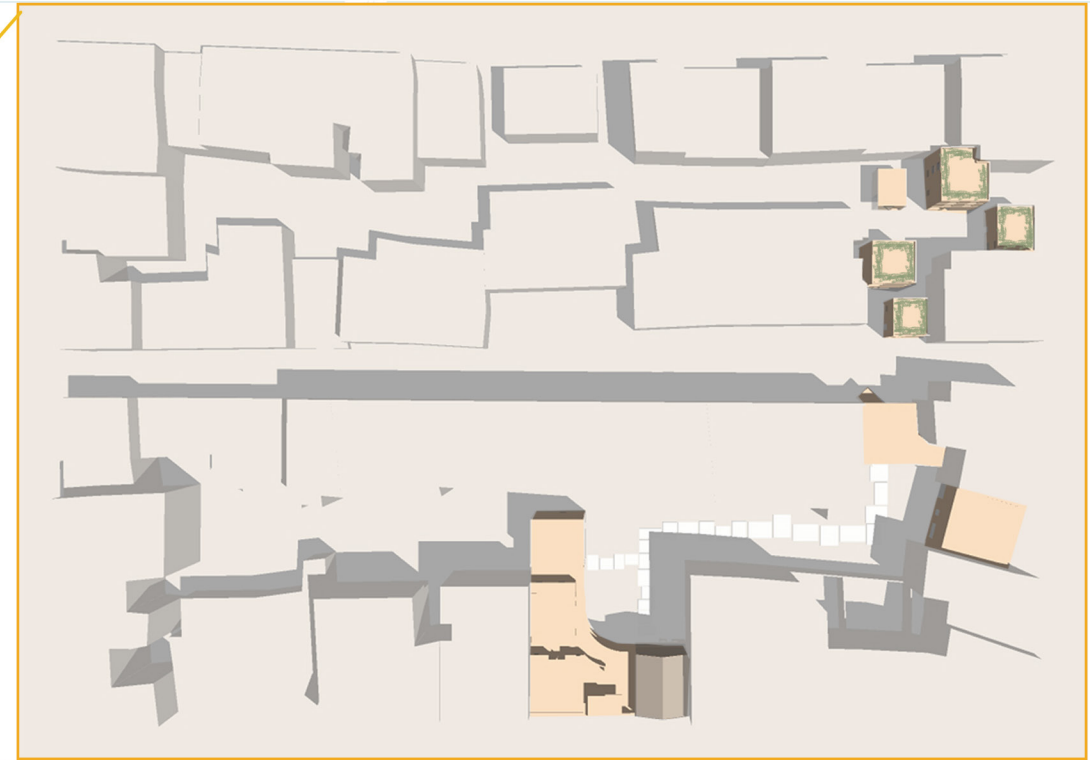
4. Πρόταση δημόσιου ερευνητικού κέντρου γειτονιάς



ΠΡΟΤΑΣΗ

ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ
ΚΕΝΤΡΟ

ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ
ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ





ΠΡΟΤΑΣΗ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ ΜΕ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

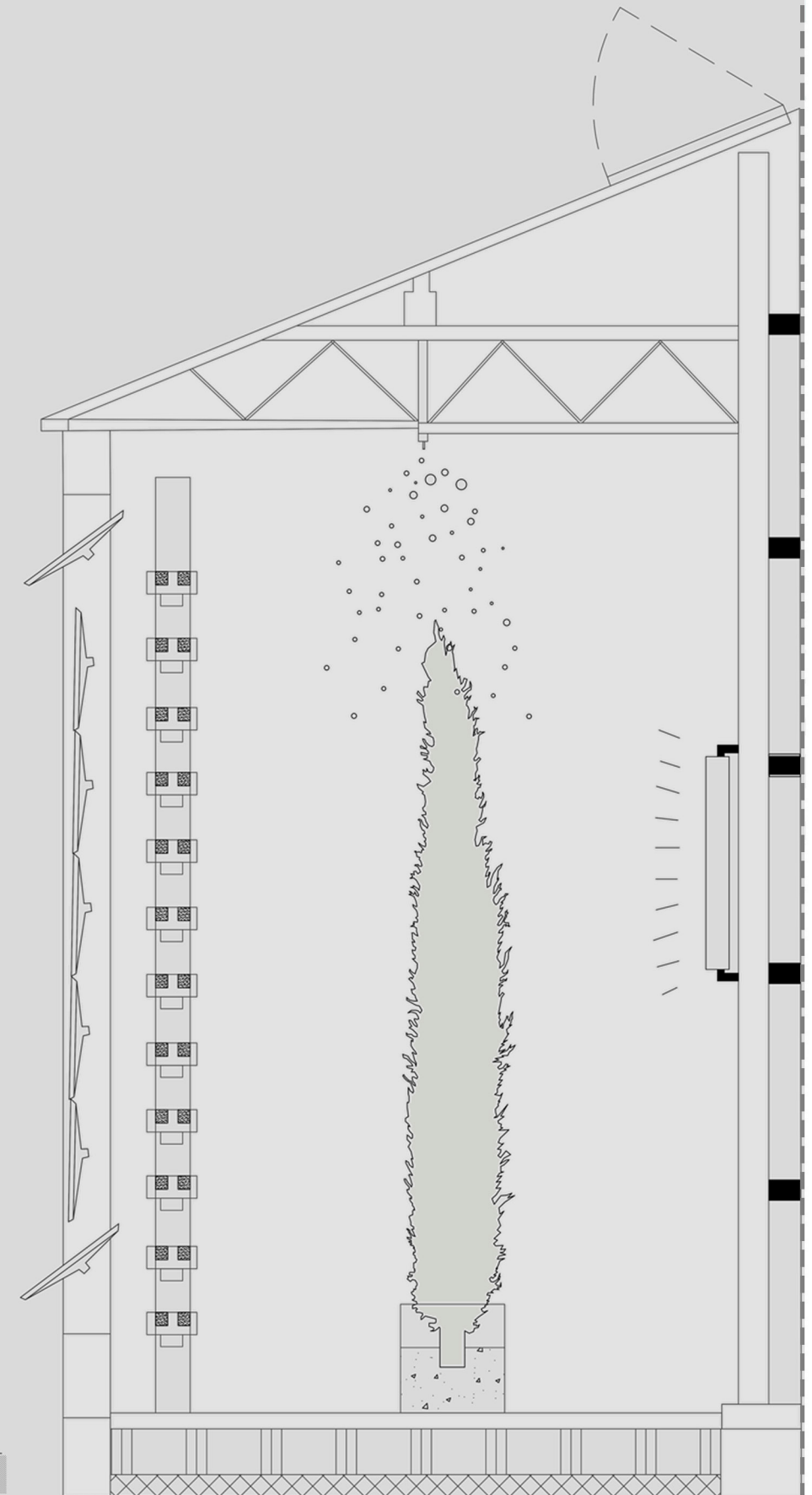
ΟΨΗ ΟΔΟΥ ΚΕΡΚΥΡΑΣ



ΤΟΜΗ Α-Α



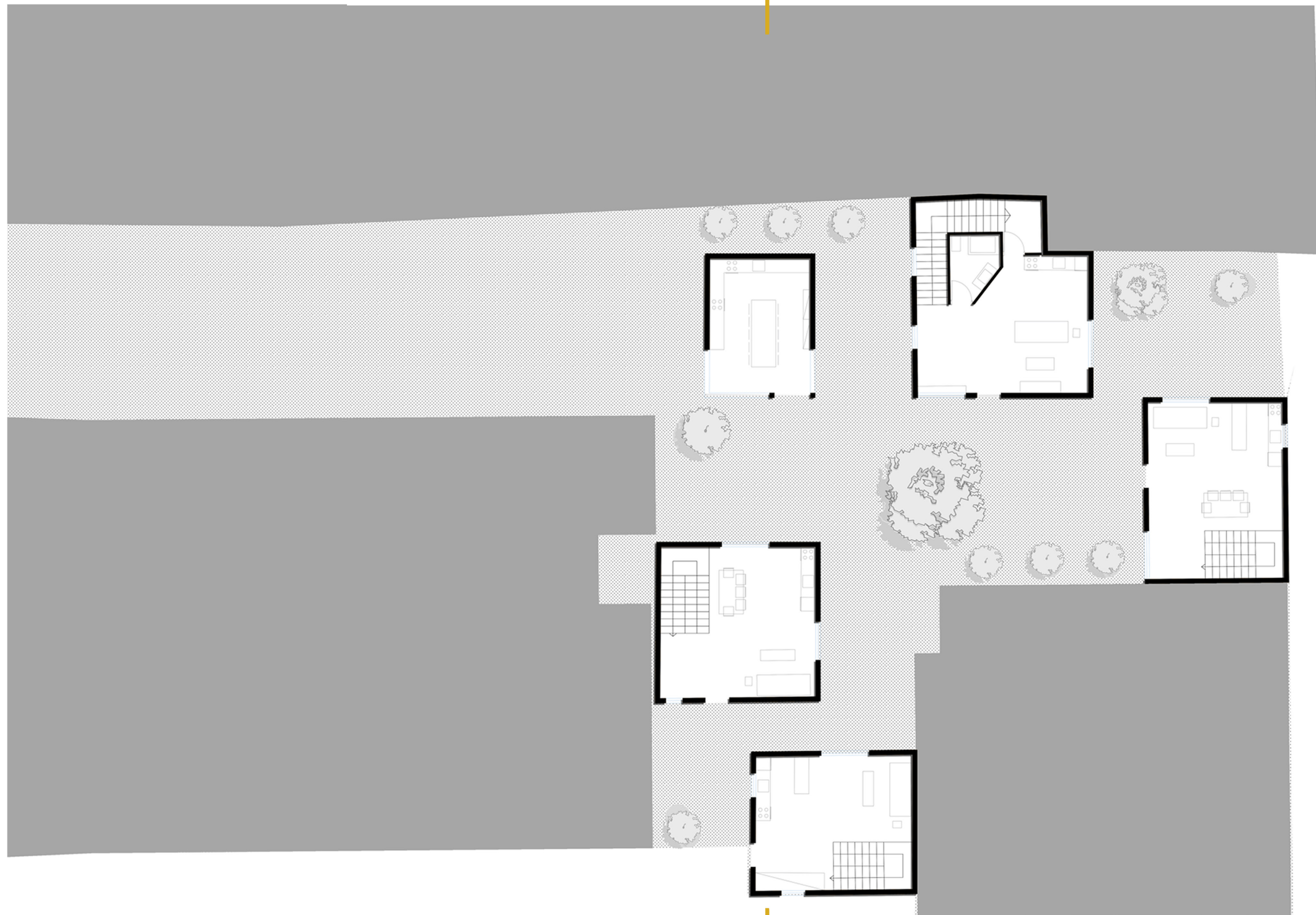
1 5 10



ΤΟΜΗ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ

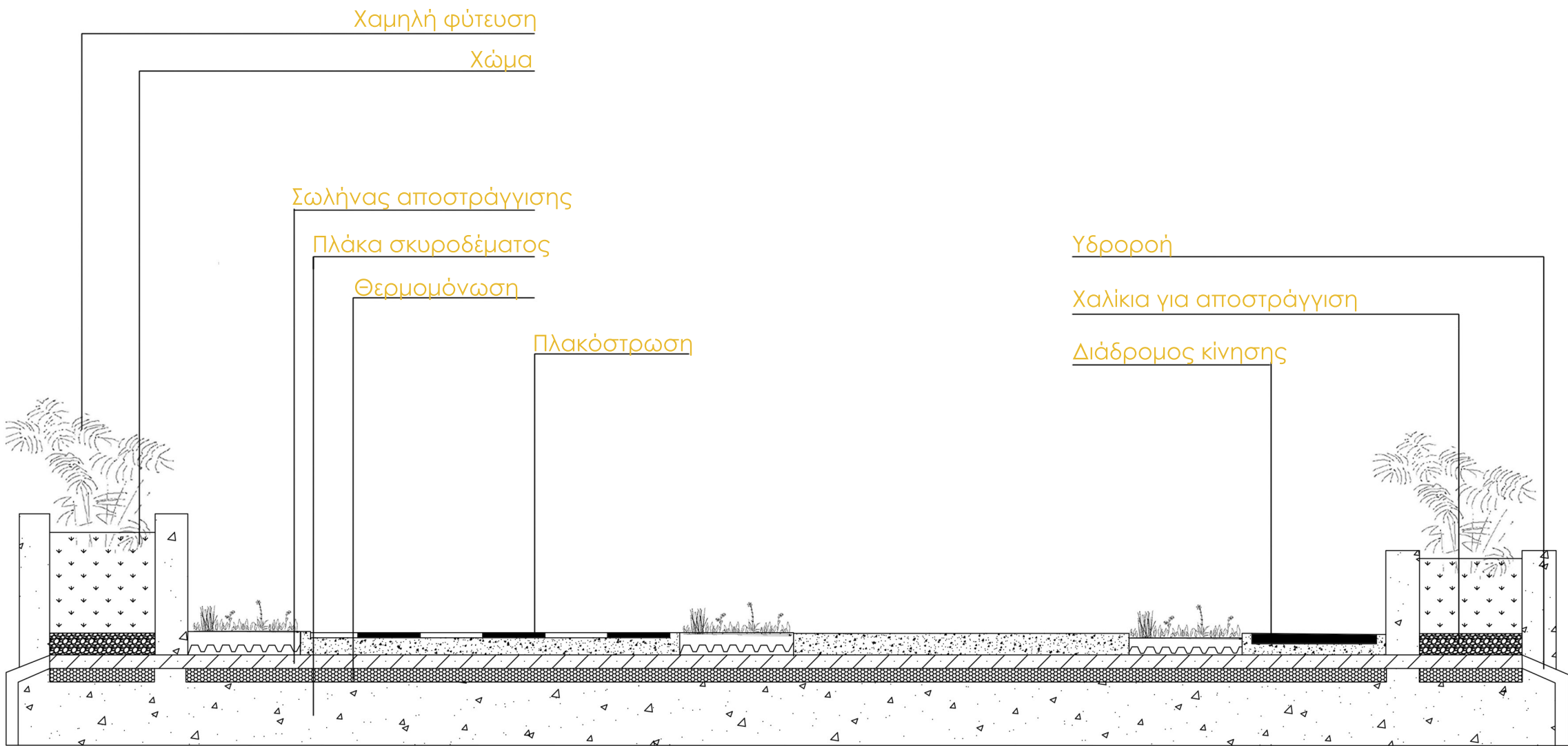
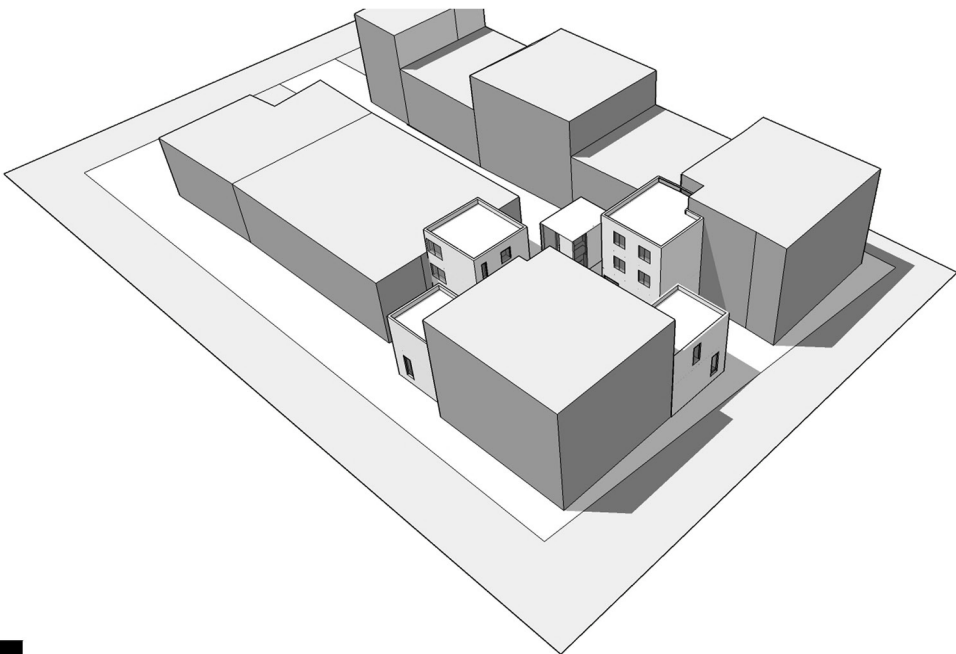
ΠΡΟΤΑΣΗ





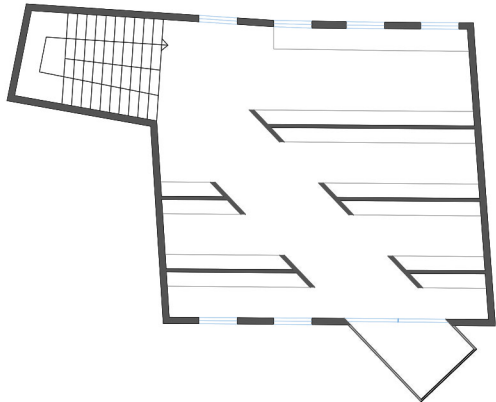
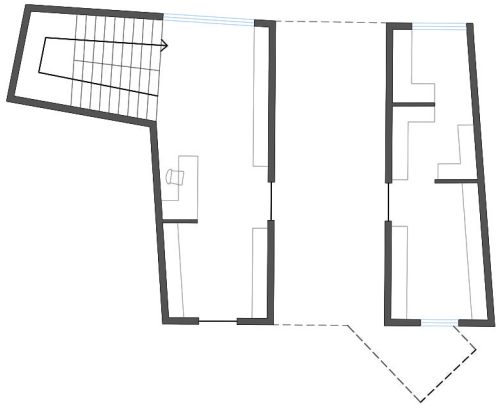
ΠΡΟΤΑΣΗ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ ΜΕ ΦΥΤΕΜΕΝΑ ΔΩΜΑΤΑ

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

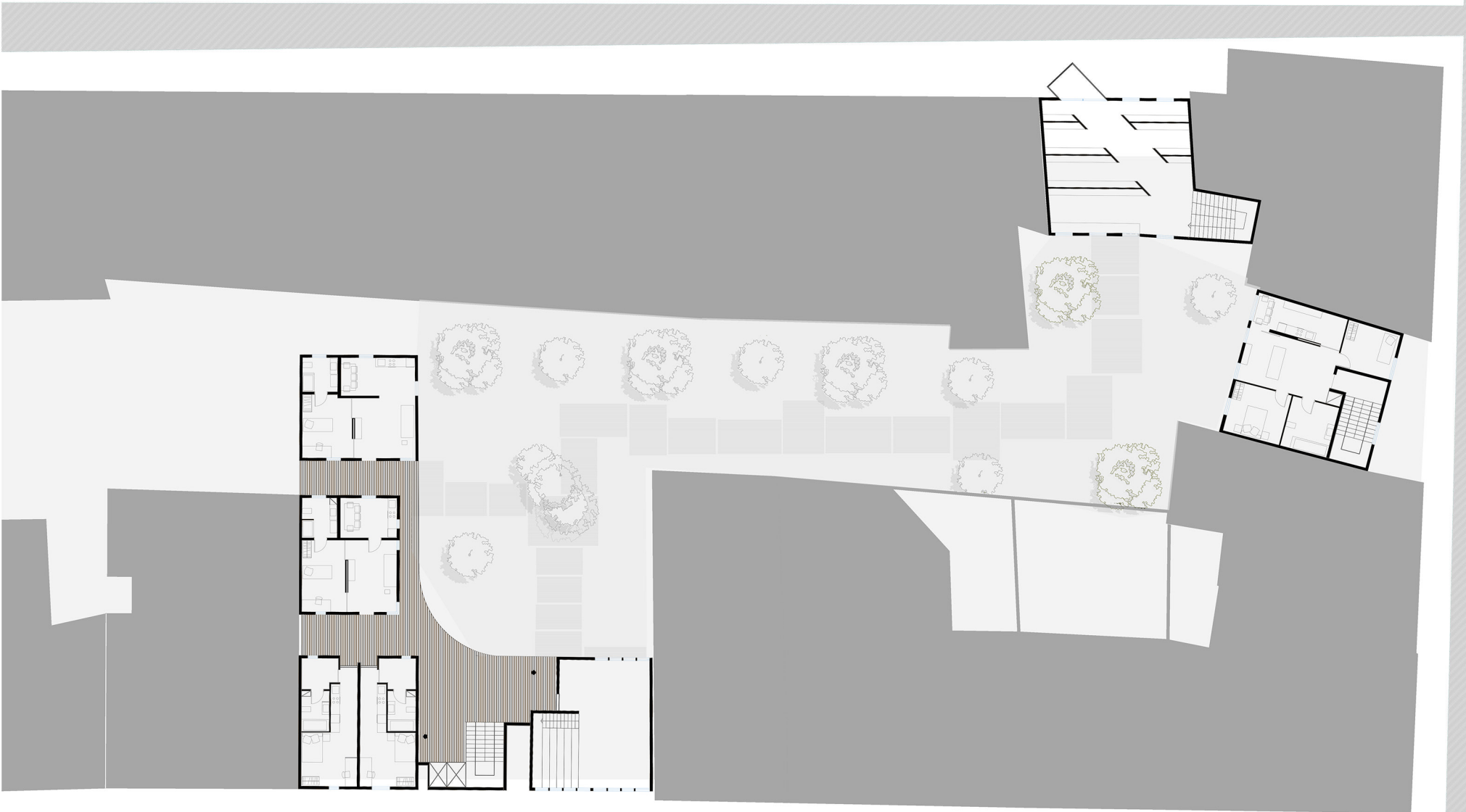
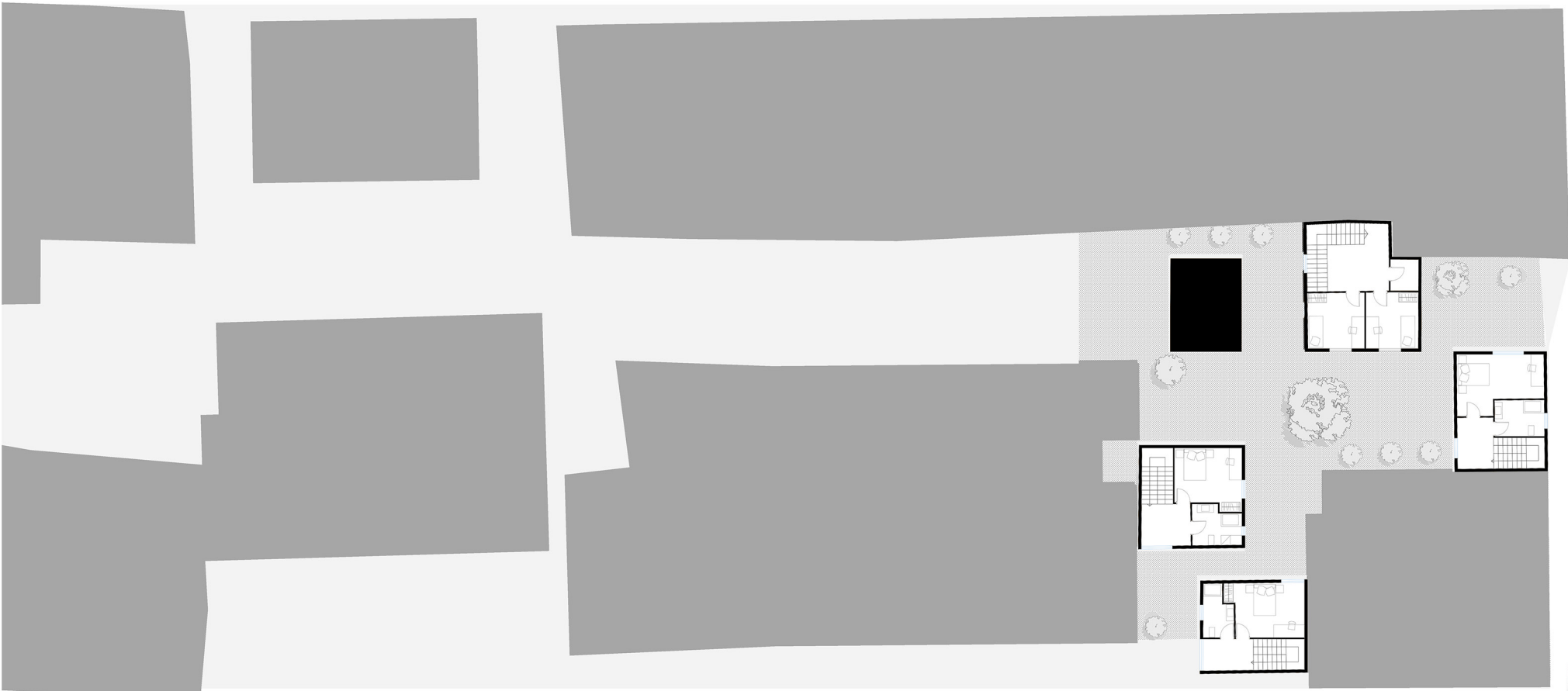


ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΦΥΤΕΜΕΝΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ

ΠΡΟΤΑΣΗ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ



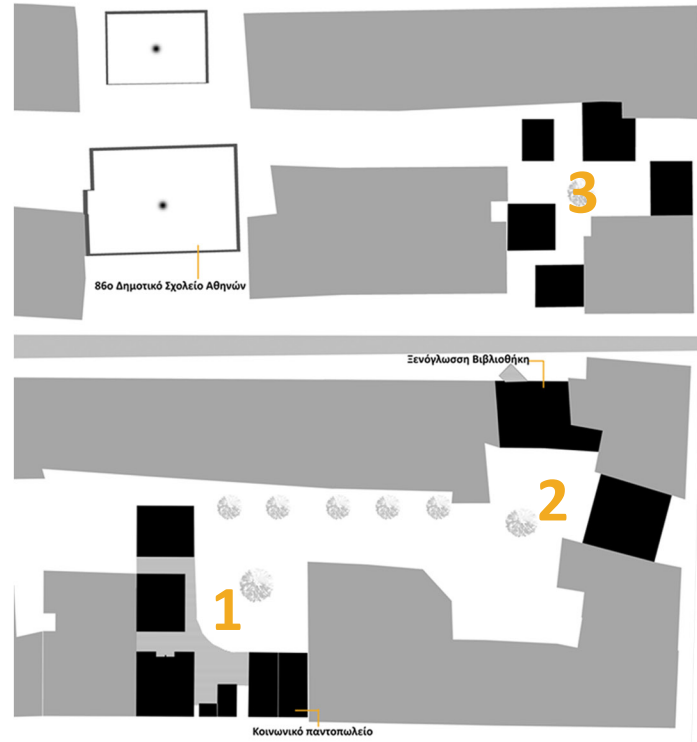
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

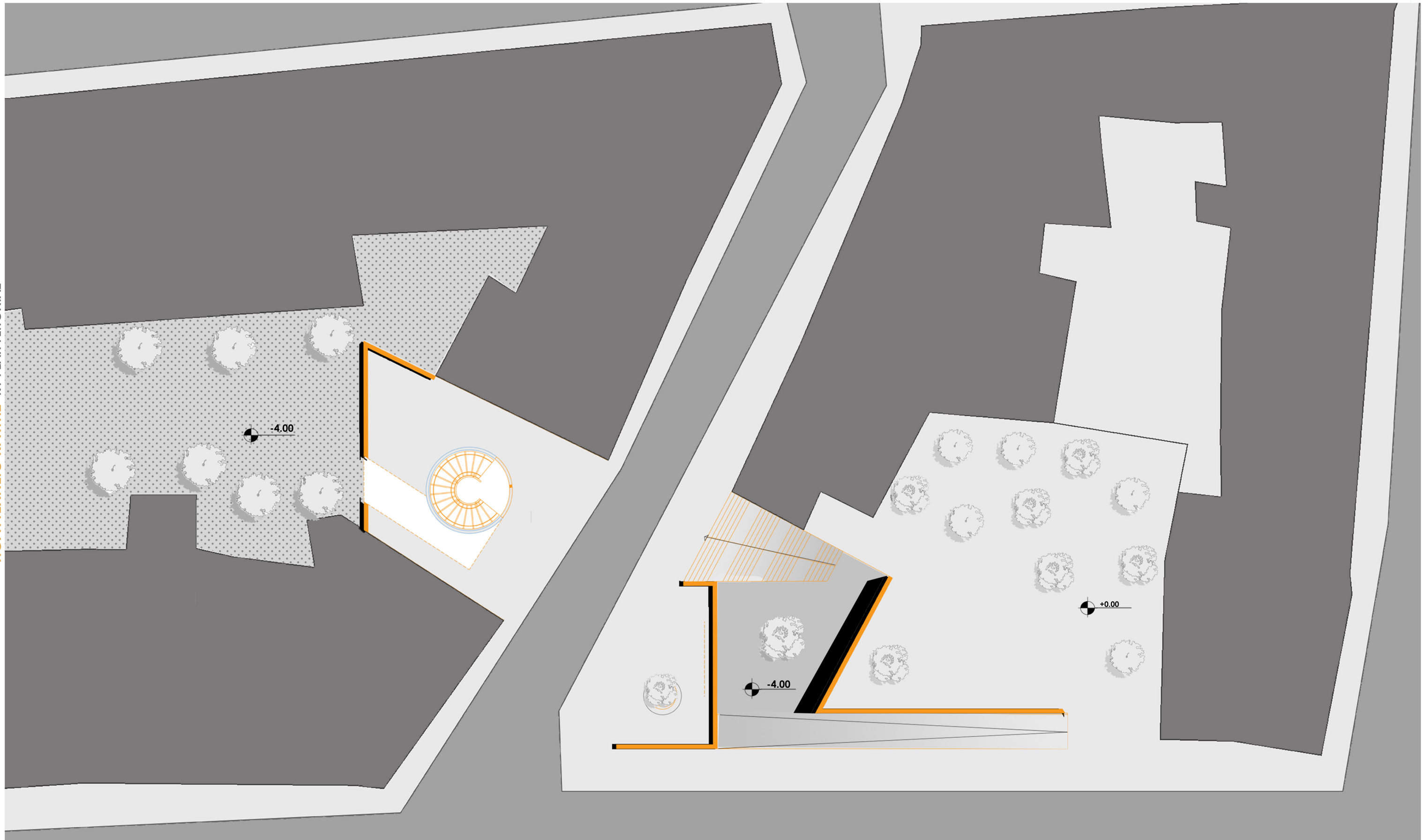


1 5 10

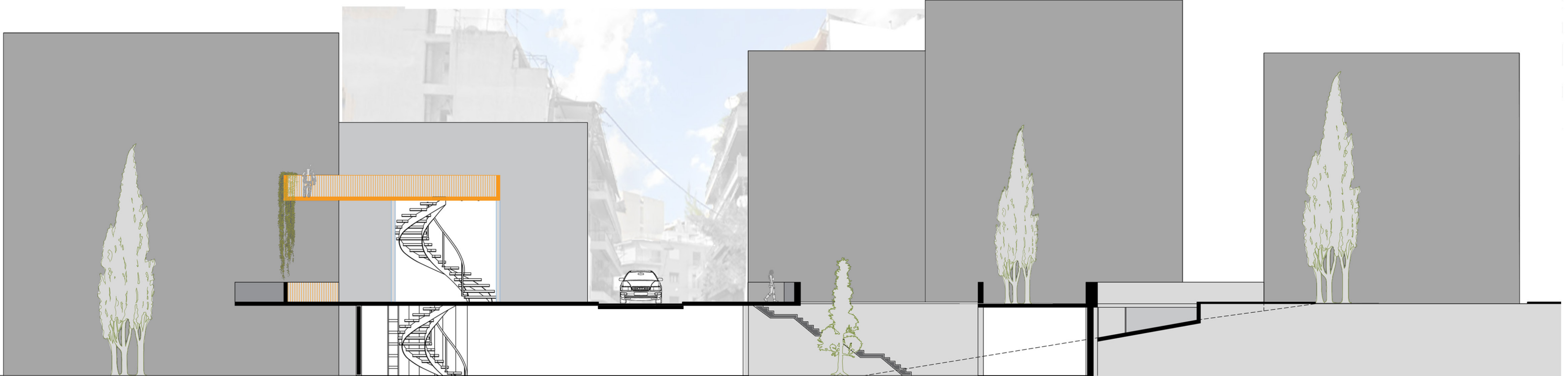
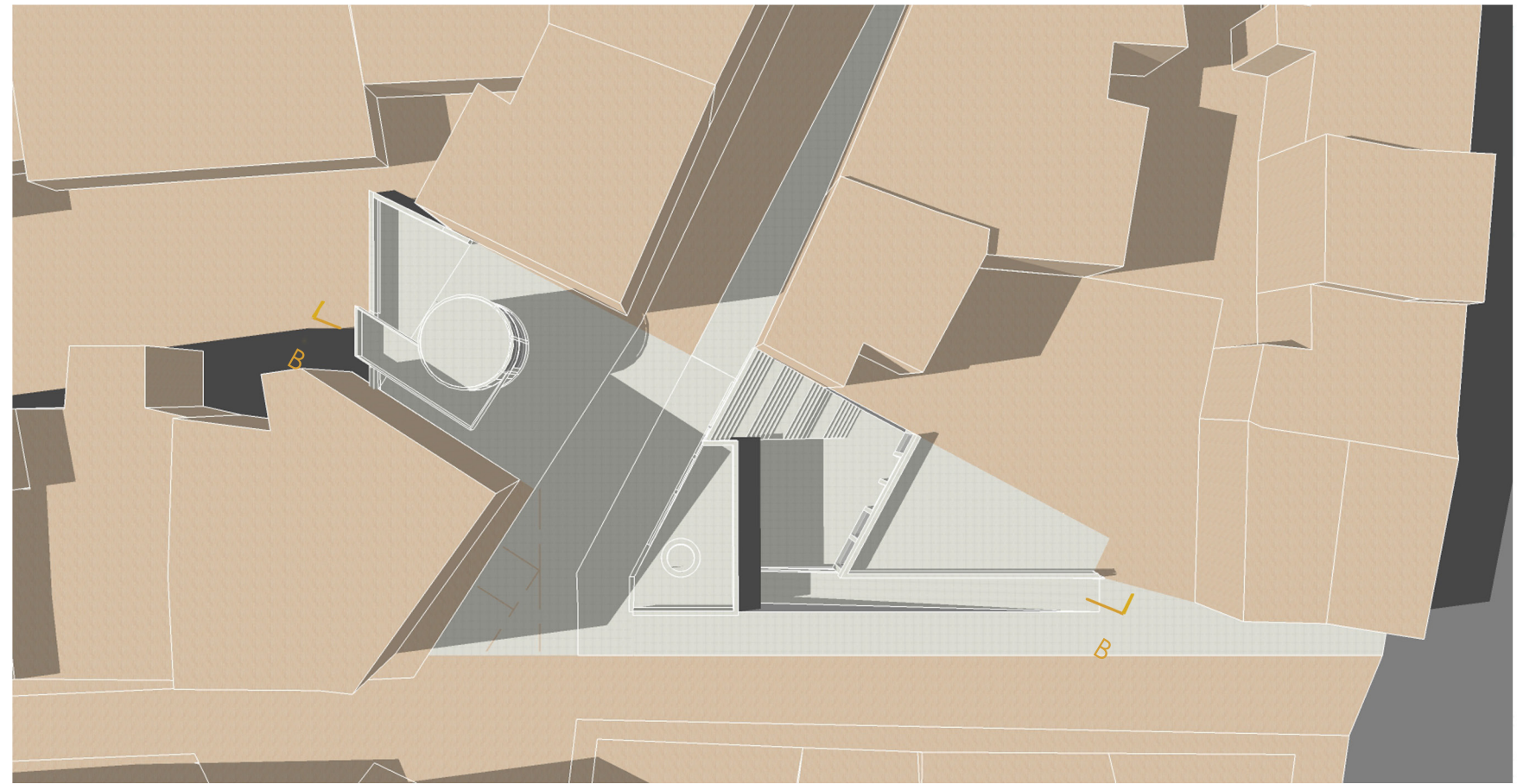
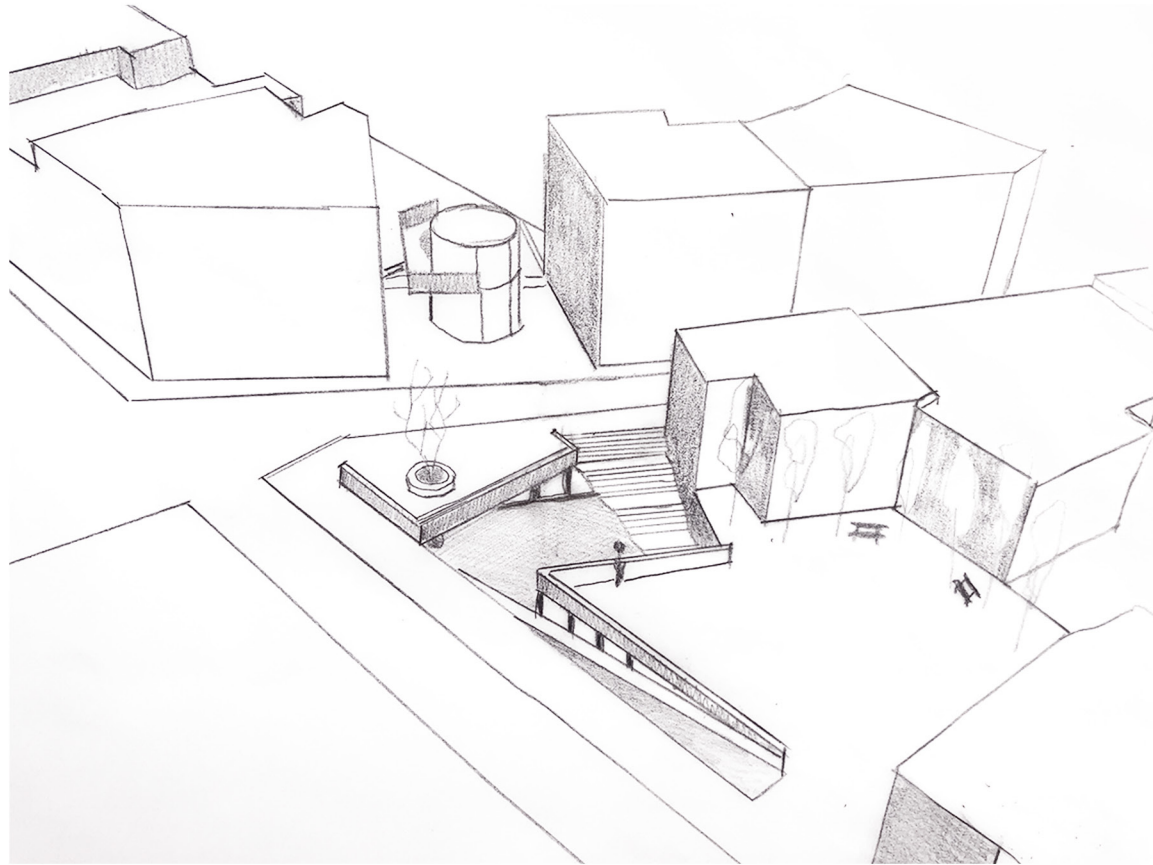


ΠΡΟΤΑΣΗ Κατοικίες



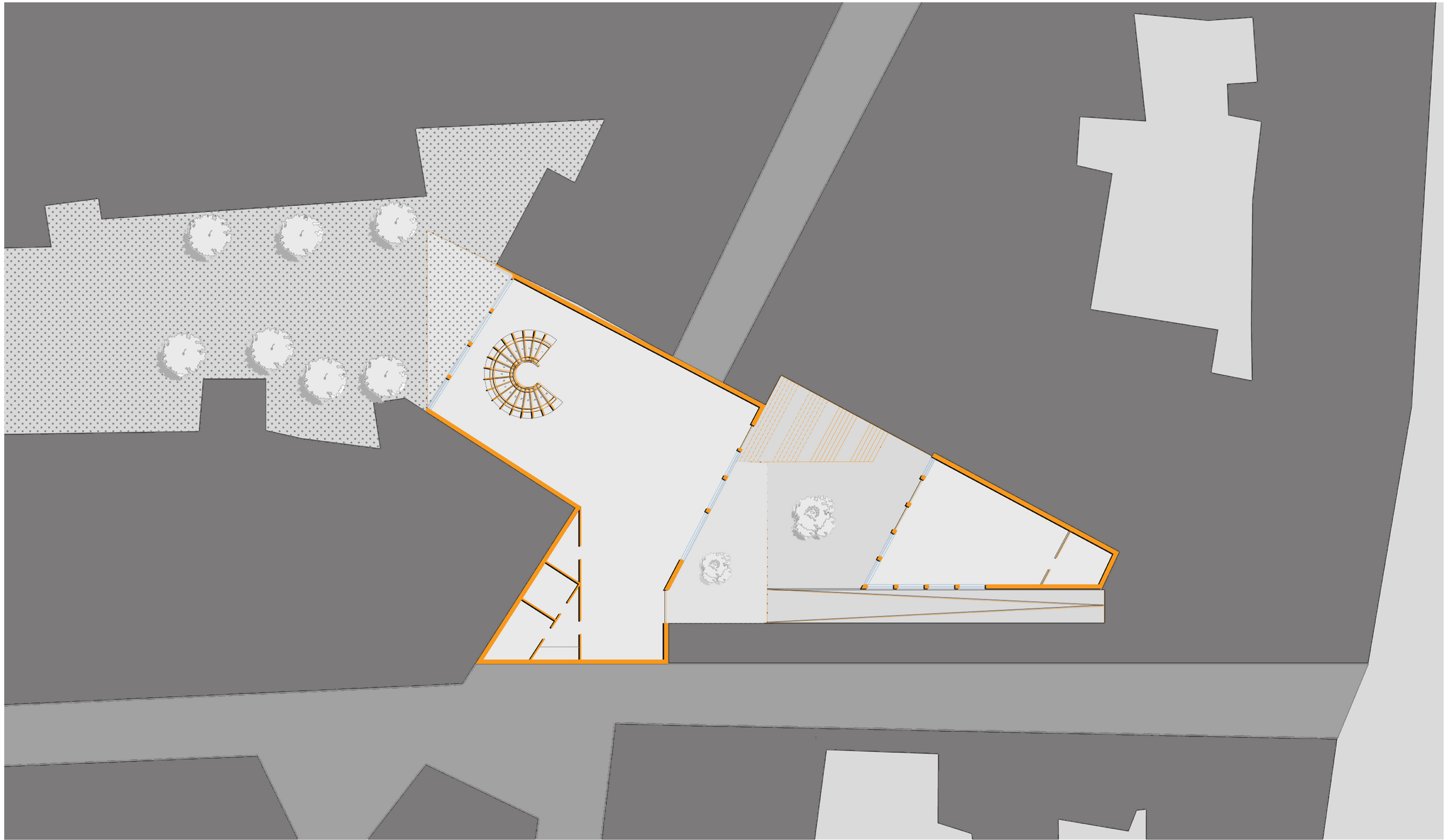


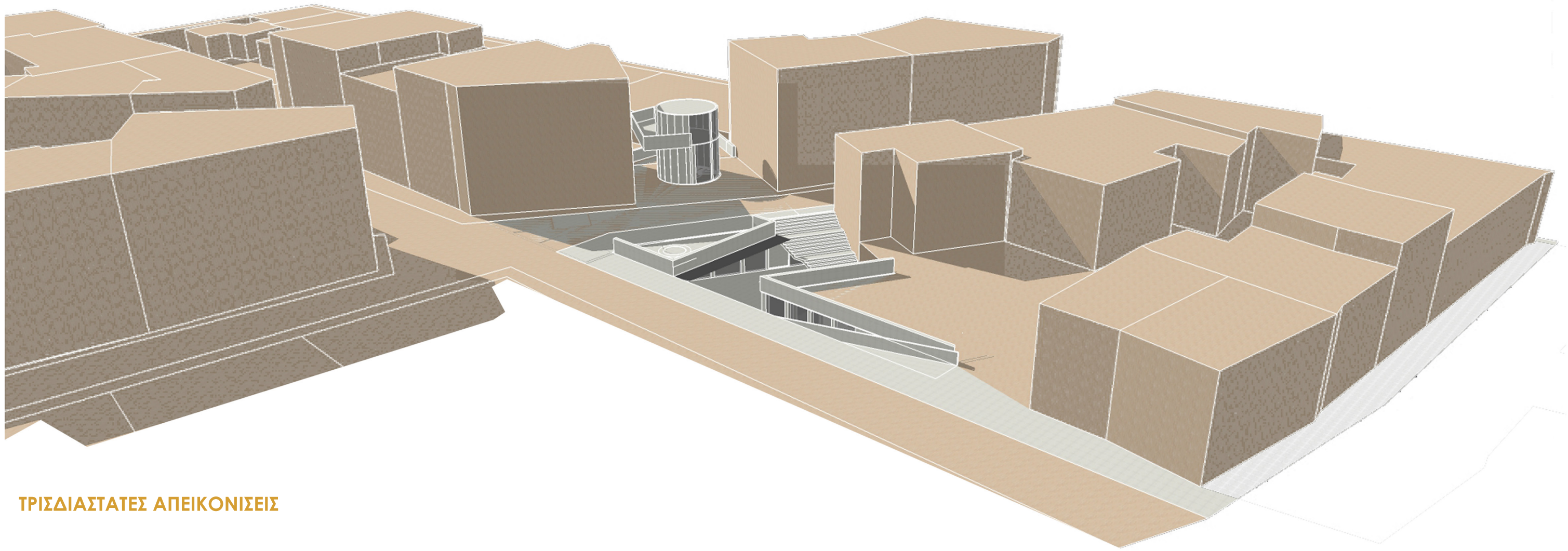
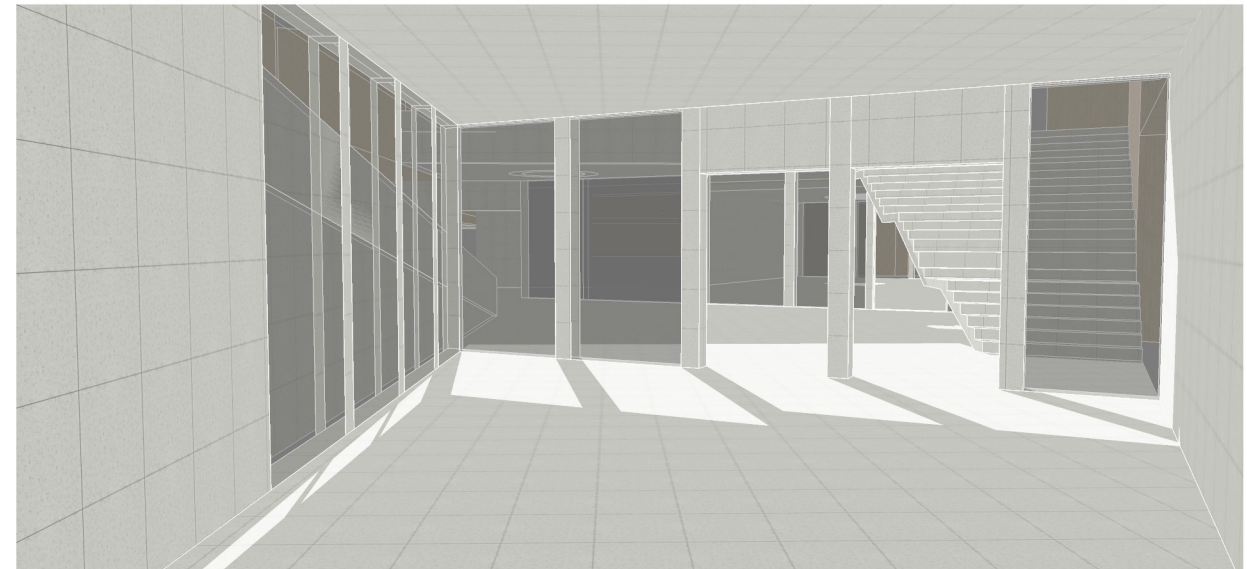
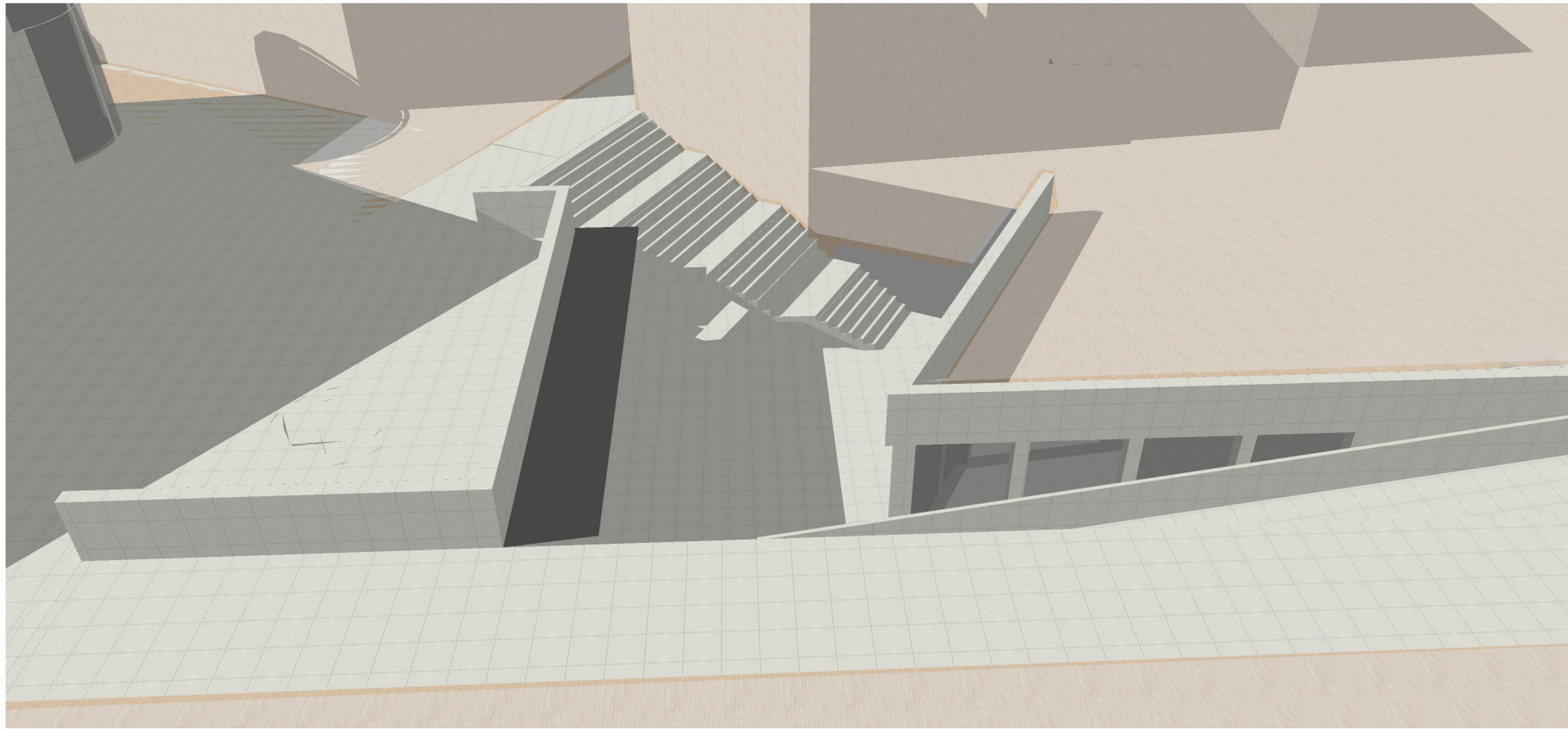
ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑΣ



ΤΟΜΗ Β-Β

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ΚΥΨΕΛΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ





ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

_ Αξιοποίηση
ερειπίων - προσθήκη
κατοικιών

_ Συλλογική
κατοίκηση για
ενδυνάμωση
χαρακτήρα γειτονιάς

_ Αστικές
καλλιέργειες για
συλλογική
ενασχόληση

_ Ερευνητικό κέντρο
κατάρτισης
κατοίκων

_ Αξιοποίηση
ακάλυπτων χώρων
για καλλιέργειες

