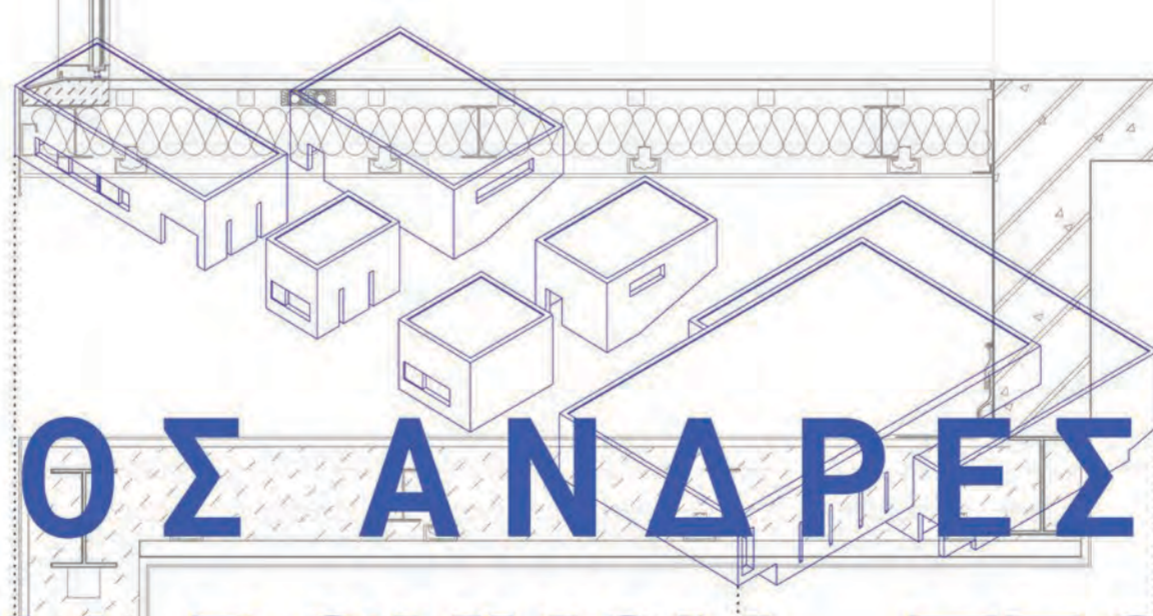
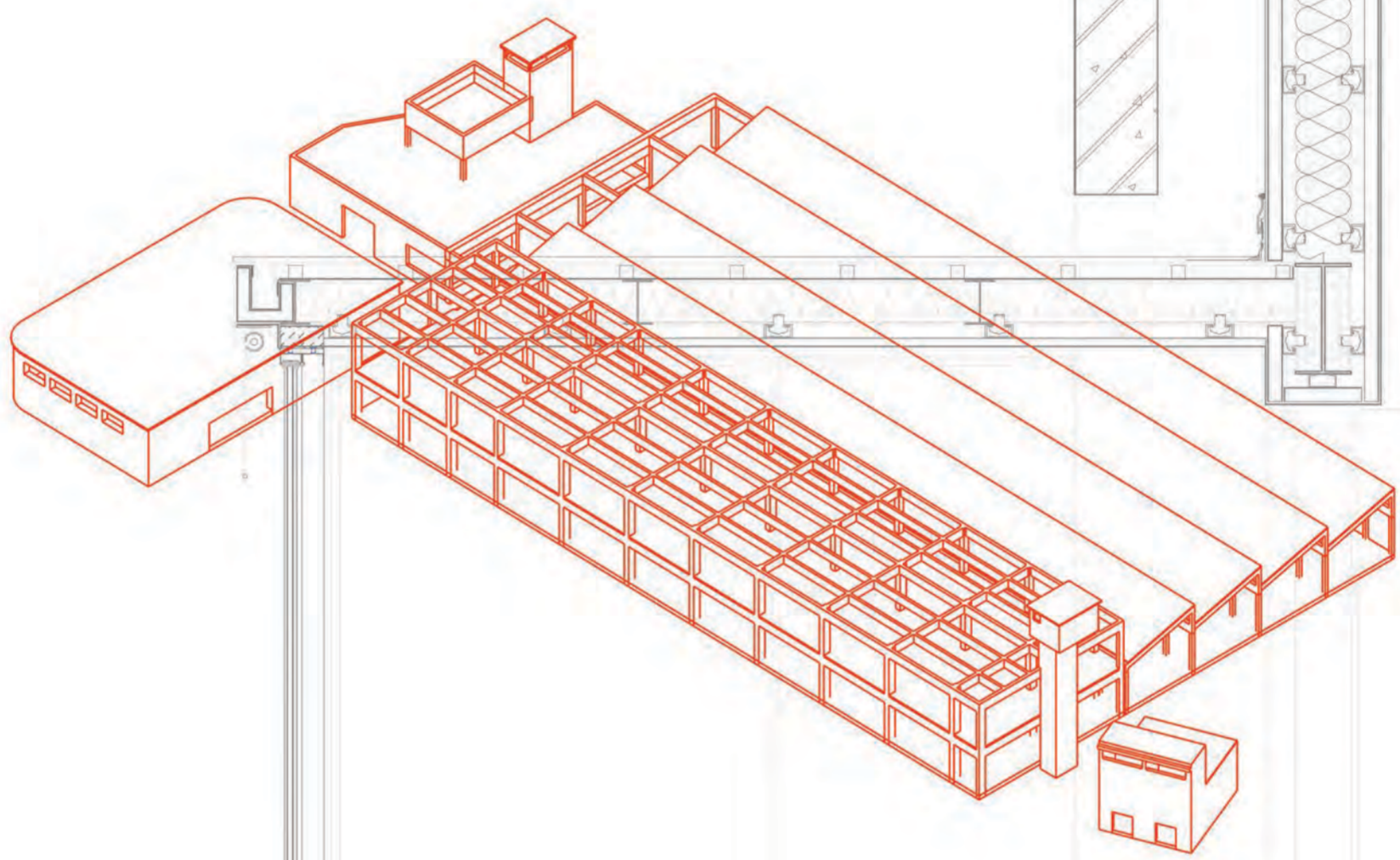
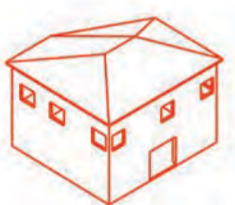
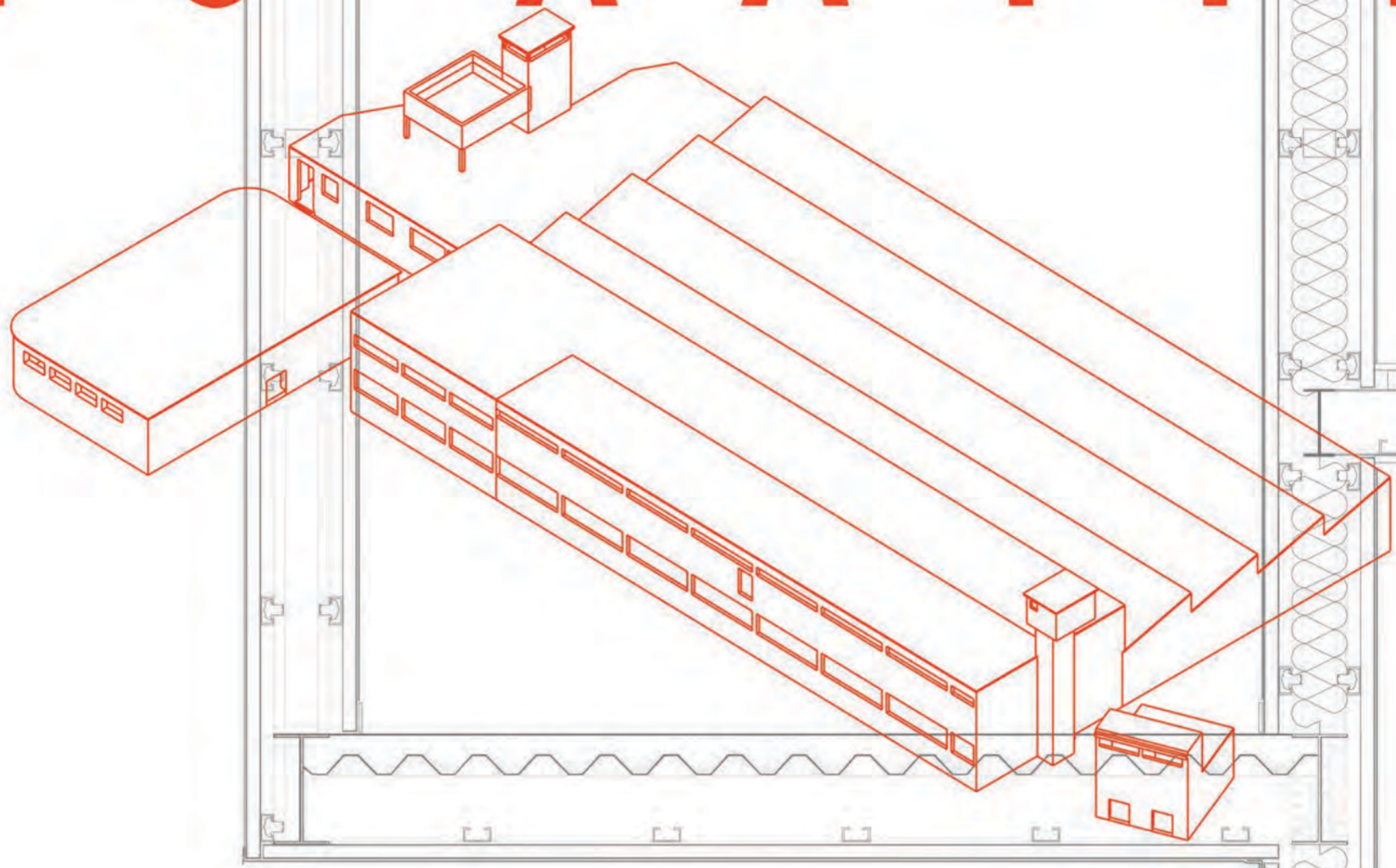
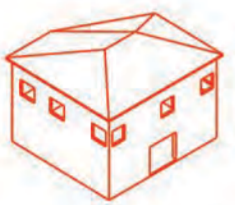
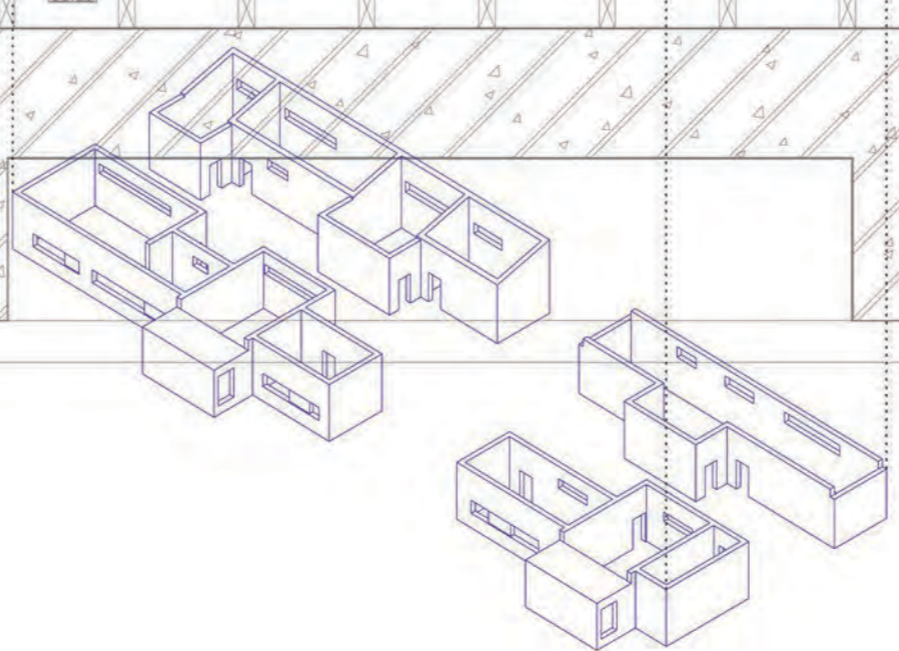
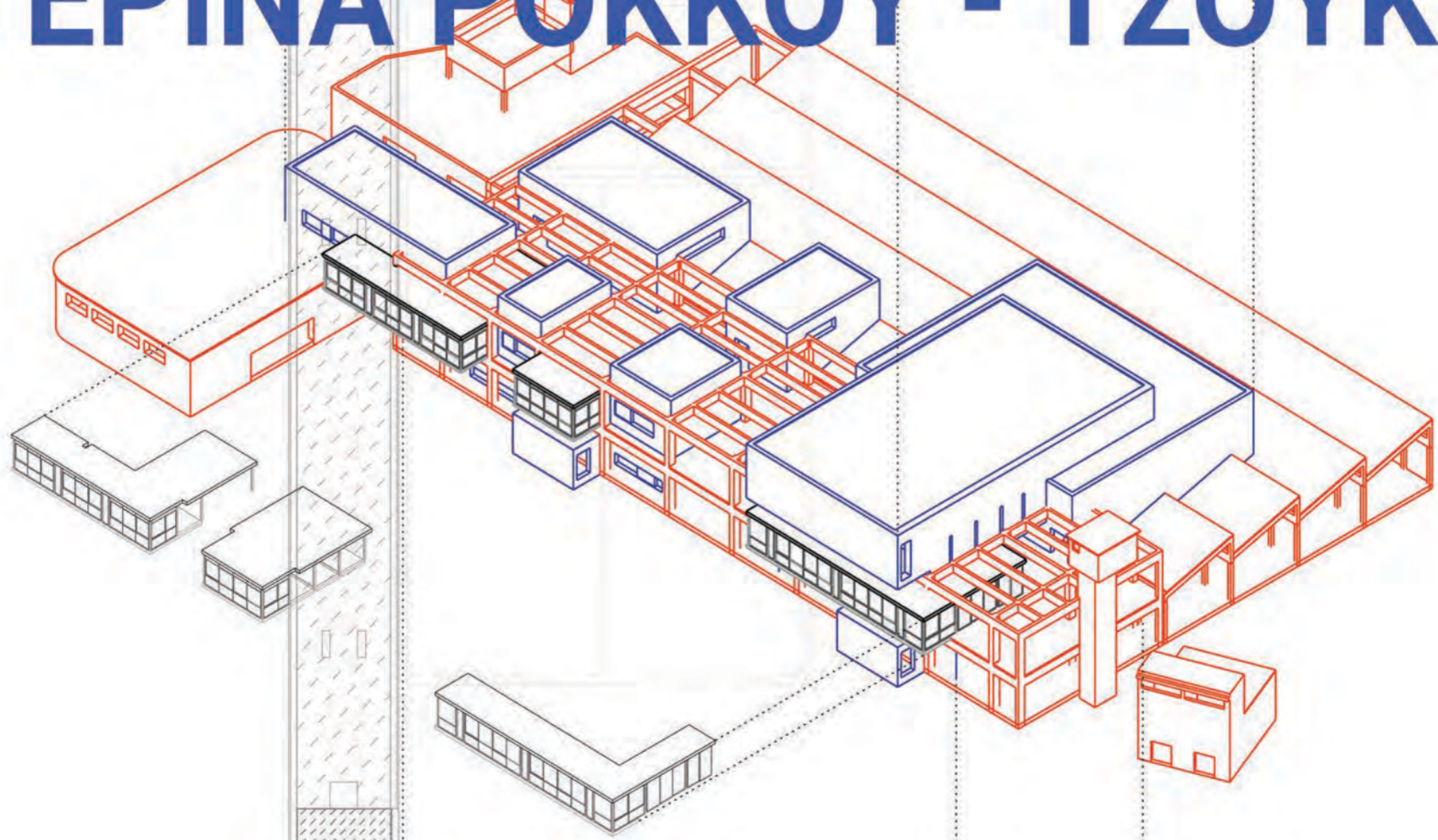




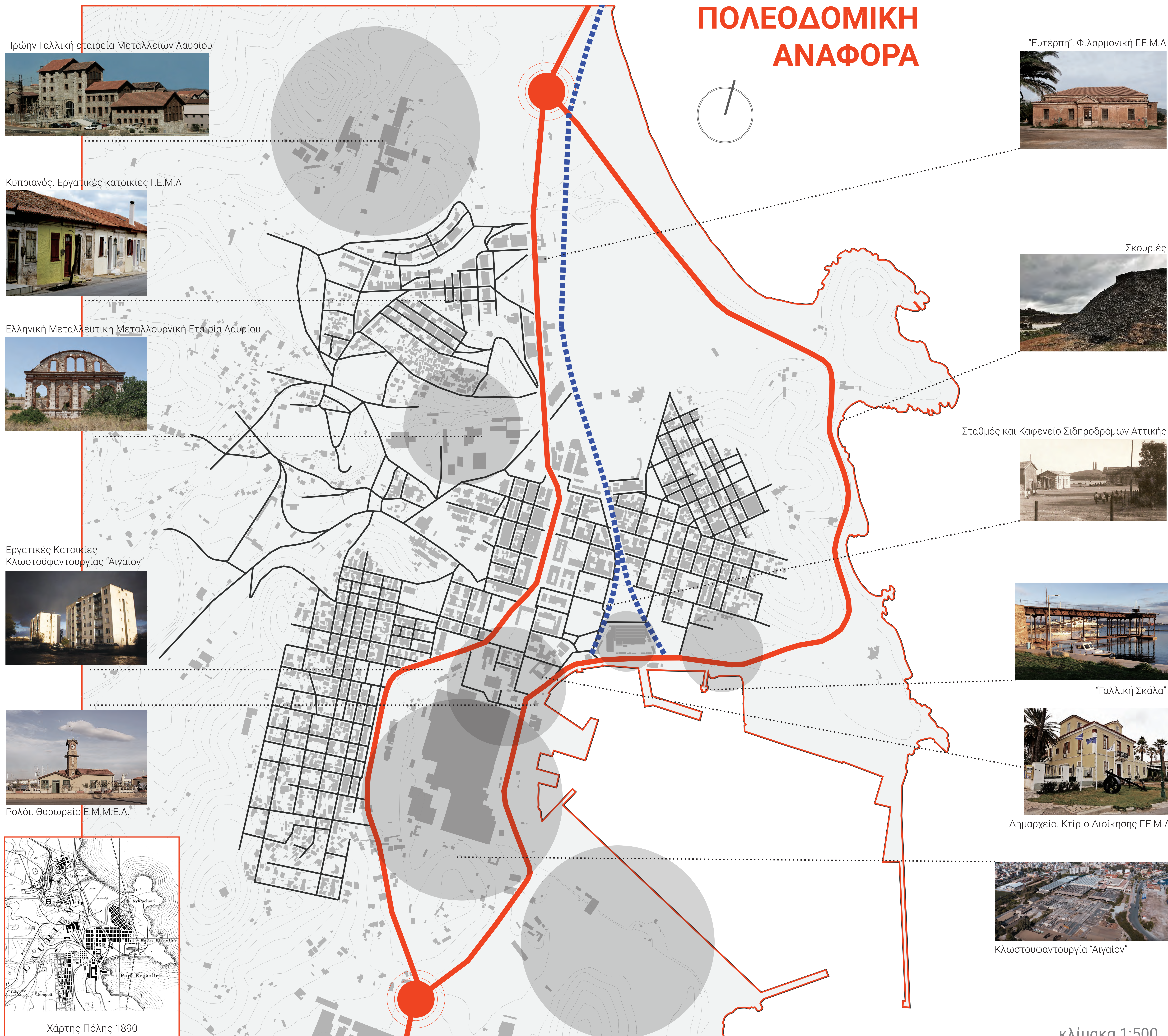
# ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΤΟ ΛΑΥΡΙΟ



## ΓΙΩΡΓΟΣ ΑΝΔΡΕΣΑΚΗΣ ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΡΟΚΚΟΥ - ΤΣΟΥΚΑΛΗ



# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ



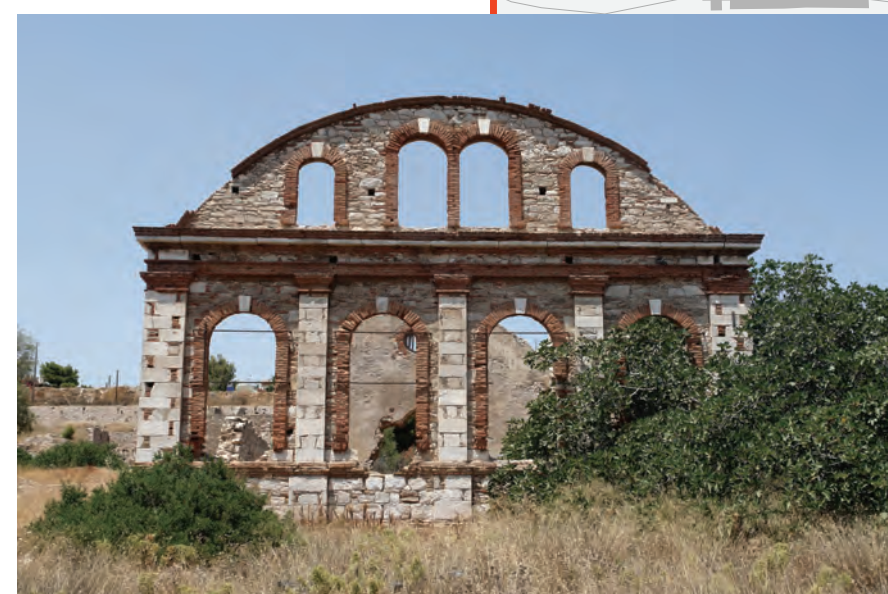
Πρώην Γαλλική εταιρεία Μεταλλείων Λαυρίου



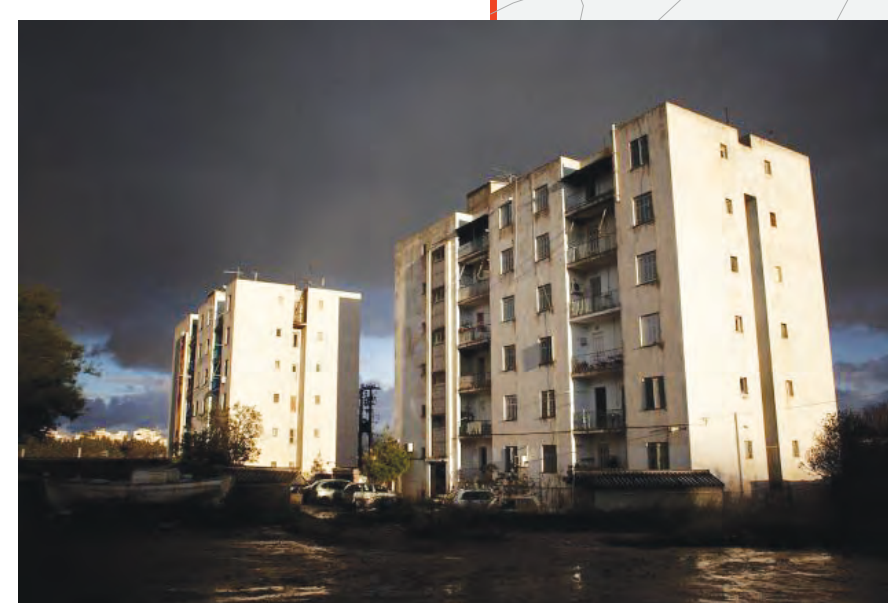
Κυπριανός. Εργατικές κατοικίες Γ.Ε.Μ.Λ



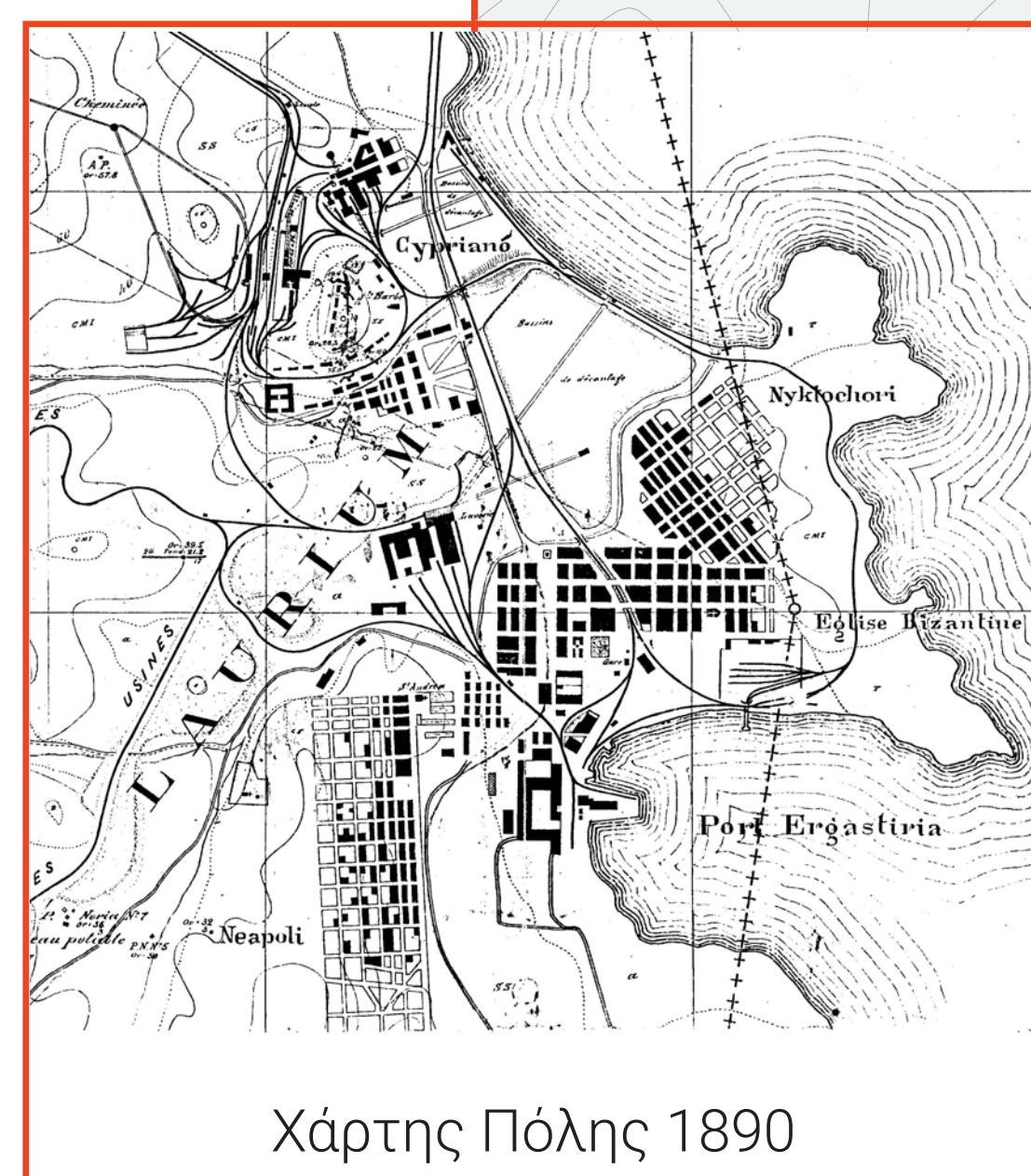
Ελληνική Μεταλλευτική Μεταλλουργική Εταιρία Λαυρίου



Εργατικές Κατοικίες Κλωστοϋφαντουργίας "Αιγαίων"



Ρολόι. Θυρωρείο Ε.Μ.Μ.Ε.Α.



Χάρτης Πόλης 1890

"Ευτέρπη". Φιλαρμονική Γ.Ε.Μ.Λ



Σκουριές



Σταθμός και Καφενείο Σιδηροδρόμων Αττικής



"Γαλλική Σκάλα"



Δημαρχείο. Κτίριο Διοίκησης Γ.Ε.Μ.Λ



Κλωστοϋφαντουργία "Αιγαίων"

κλίμακα 1:500

- Πρώην Βιομηχανικές Περιοχές
- Κύριες Οδικές Αρτηρίες
- Παλιά Σιδηροδρομική Γραμμή
- Πολεοδομικός Κάνναβος

Αρχαιολογικό Μουσείο  
 Πρώην Δημοτικό Σχολείο (Διατηρητέο)

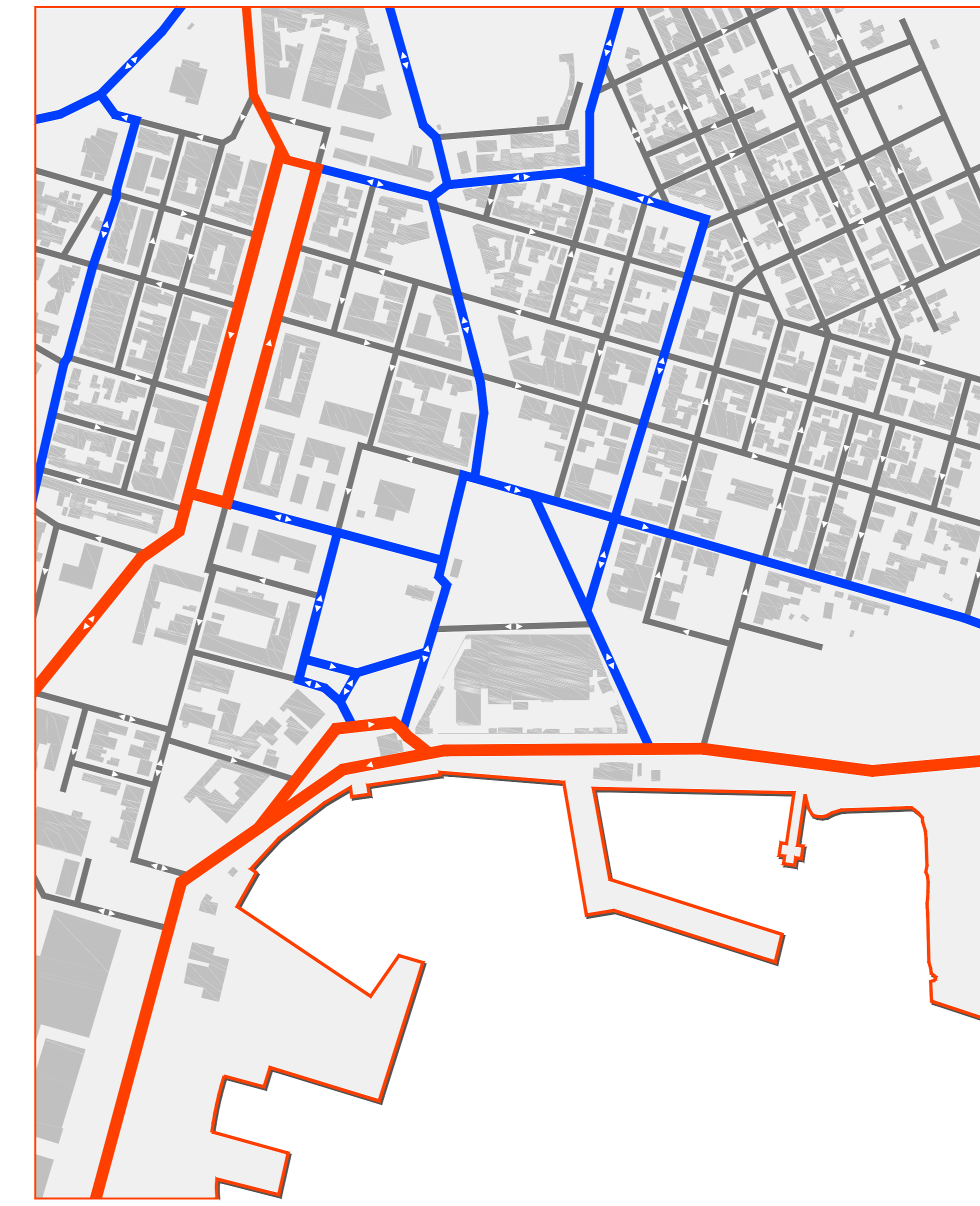
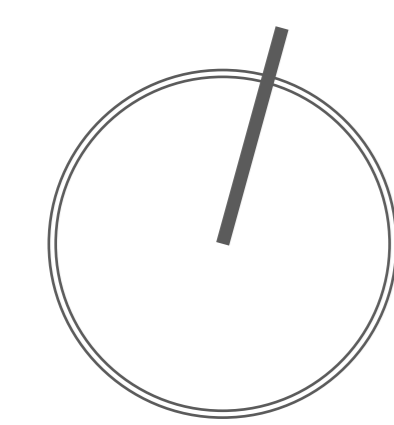
# ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ

Πλατεία ("Αγορά")  
 Εκκλησία Αγίας Παρασκευής  
 Ψαραγορά  
 Πρώην Σταθμός Σιδηροδρόμων Αττικής  
 Πρώην Καφενείο Σιδηροδρόμων Αττικής  
 Πολιτιστικό Κέντρο  
 Κέντρο Υποδοχής Προσφύγων  
 Χώρος Λαϊκής Αγοράς  
 Θερινός Κινηματογράφος  
 Εργατικό Κέντρο  
 Δημαρχείο  
 Προβλήτα (Διατηρητέο)  
 Δημοτικός χώρος πολλαπλών χρήσεων  
 Βιβλιοθήκη  
 "Ρολόι"  
 "Γαλλική Σκάλα"



## ΟΡΙΑ - ΣΗΜΕΙΑ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

- Σημεία Ενδιαφέροντος (Κτίρια)
- Σημεία Ενδιαφέροντος (Υπαίθρια)
- Χαράξεις Πόλης
- Όριο
- Ζώνη Ορίου



## ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ

- Κύριες Οδικές Αρτηρίες
- Συλλεκτήριες Οδοί
- Τοπικές Οδοί

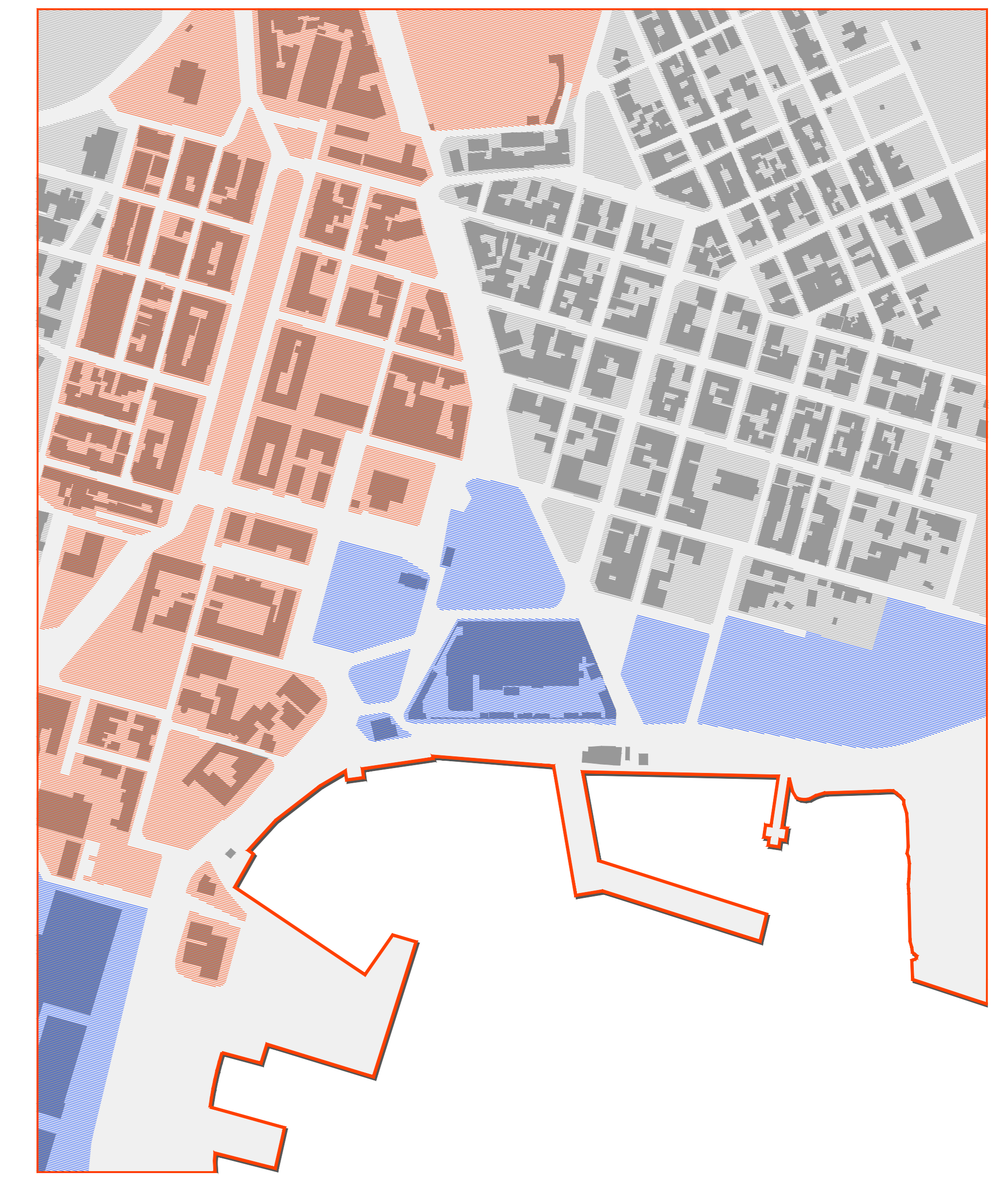


## ΠΛΗΡΕΣ - ΚΕΝΟ



## ΠΡΑΣΙΝΟ

- Θεσμοθετημένο Πράσινο
- Μη Θεσμοθετημένο Πράσινο

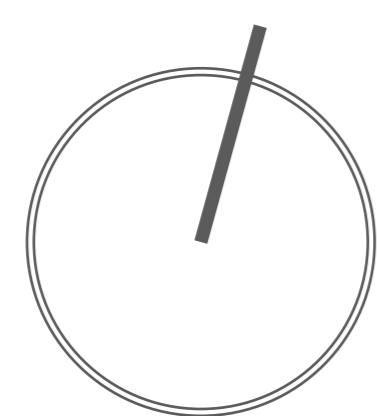


## ΧΡΗΣΕΙΣ

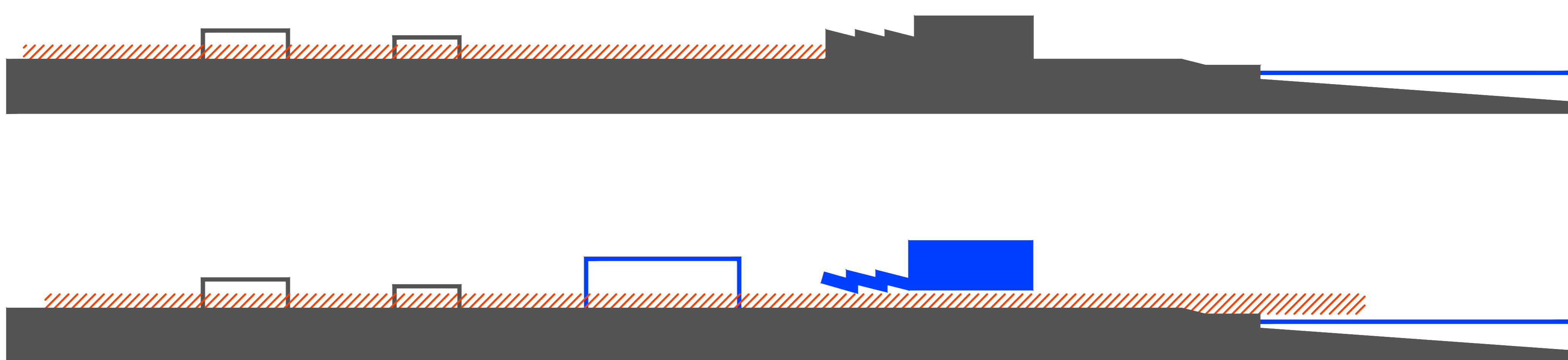
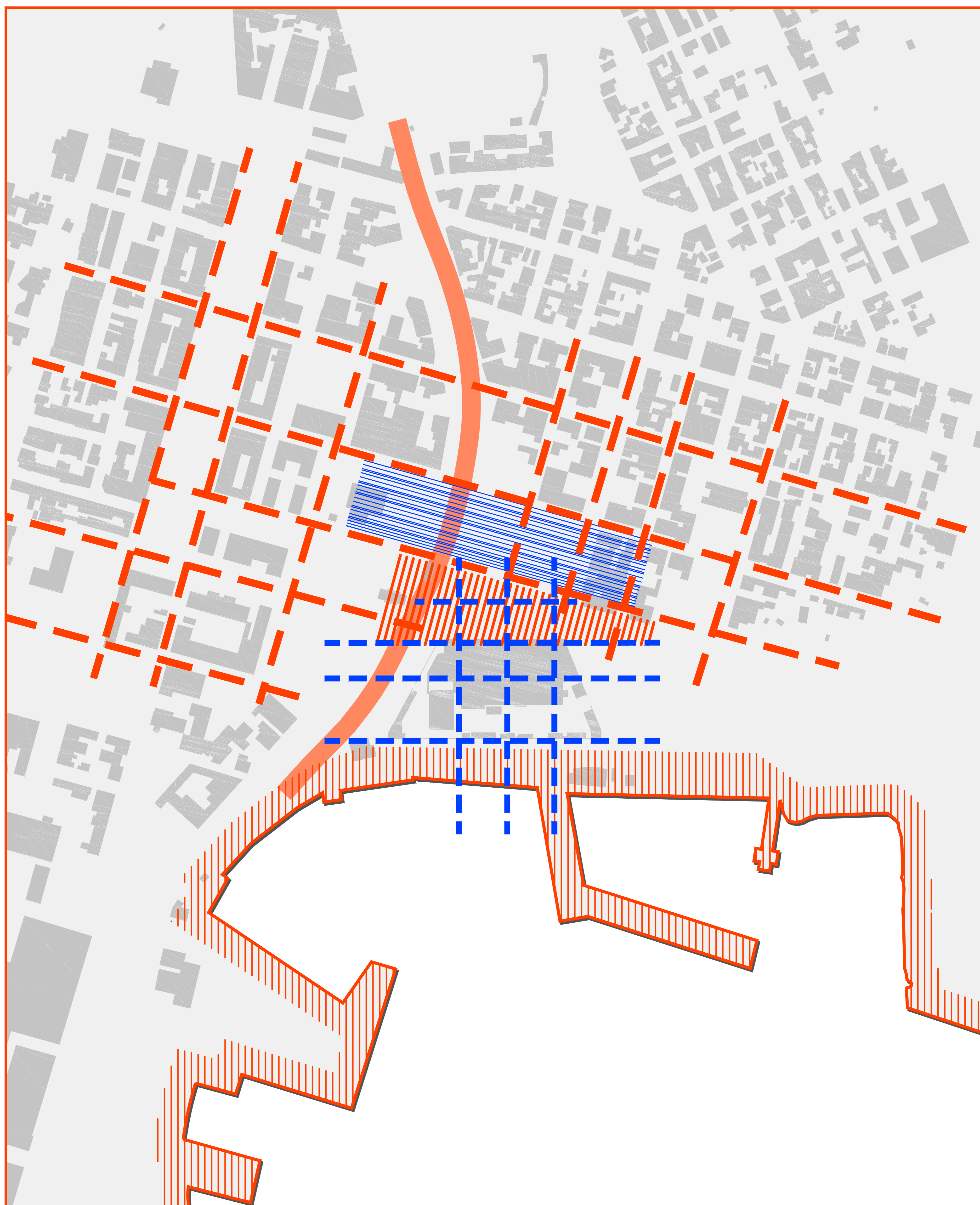
- Εμπόριο (Κέντρο)
- Κατοικία
- Υπολειμματικοί Χώροι

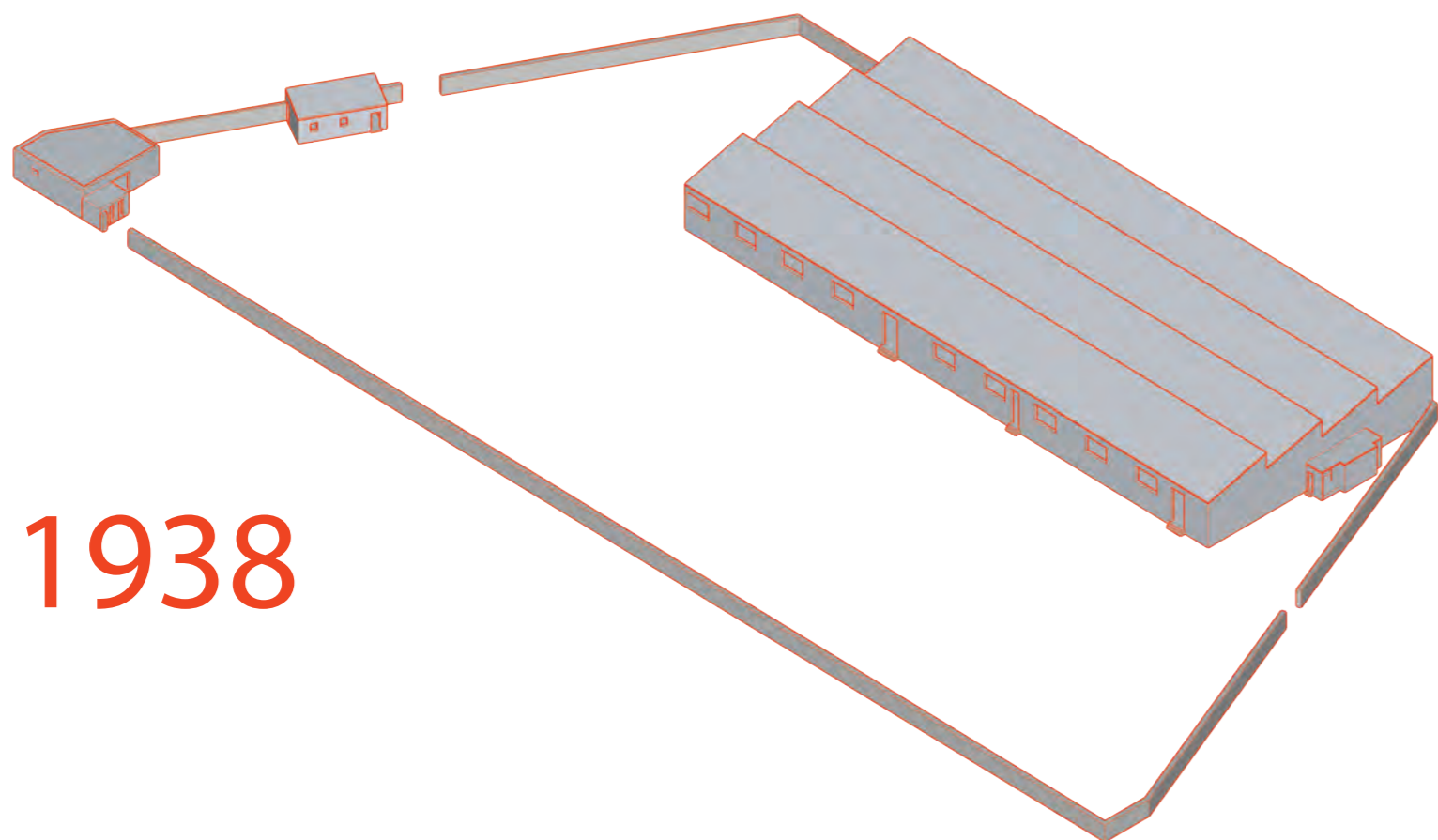
# ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΕΙΣ

- Επαναπροσδιορισμός παλιάς σιδηροδρομικής γραμμής (ζώνη πρασίνου, περίπατος)
- Συρραφή πόλης κτιρίου
- Συμπλήρωση αστικού κενού
- Διάτρηση συμπαγούς κτιριακού όγκου
- Ομαλή μετάβαση δημόσιου χώρου στο παραλιακό μέτωπο

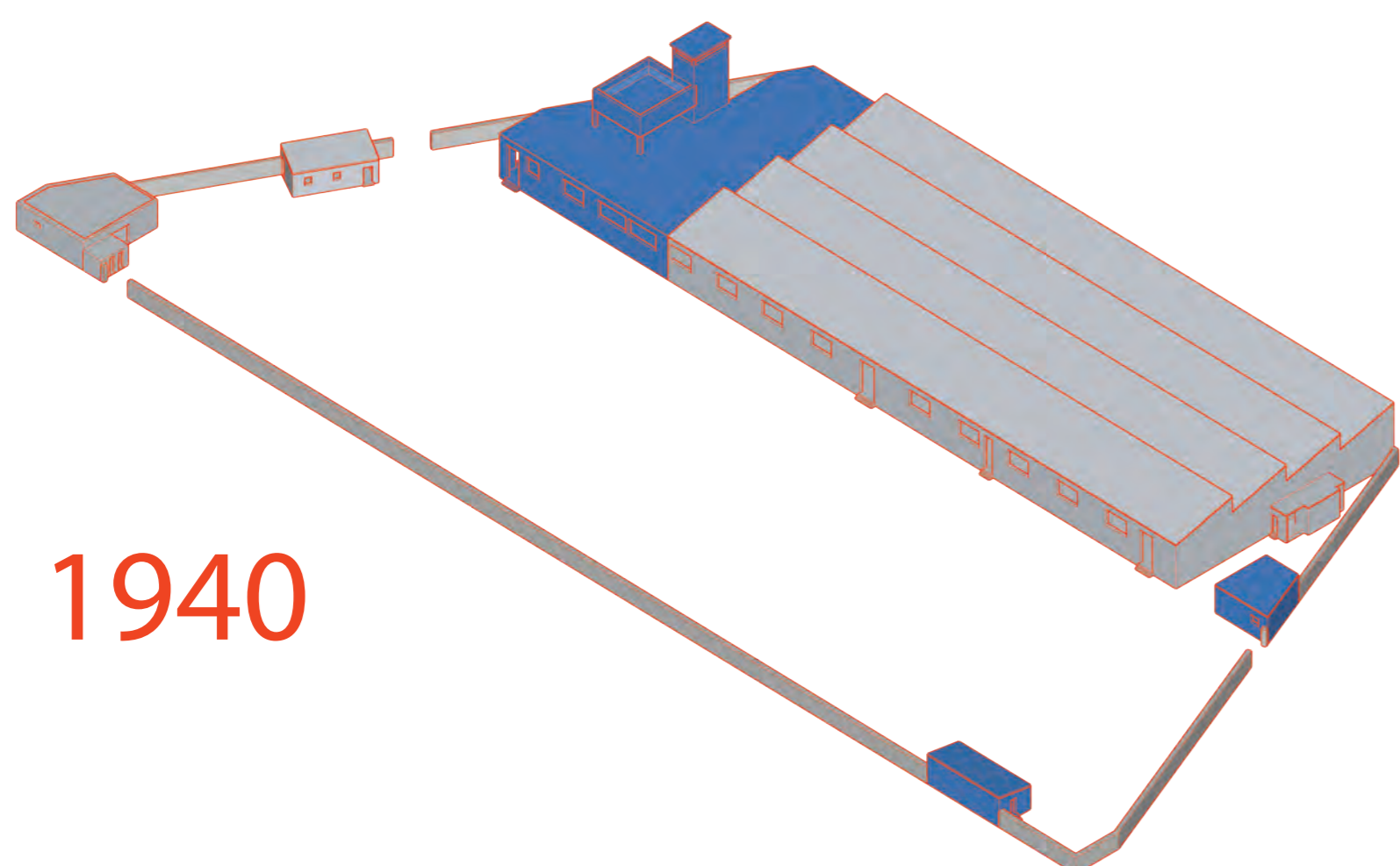


- Παλιά Σιδηροδρομική Γραμμή
- Χαράξεις Κτιρίου
- Χαράξεις Πόλης
- Συρραφή
- Ζώνη Μετάβασης

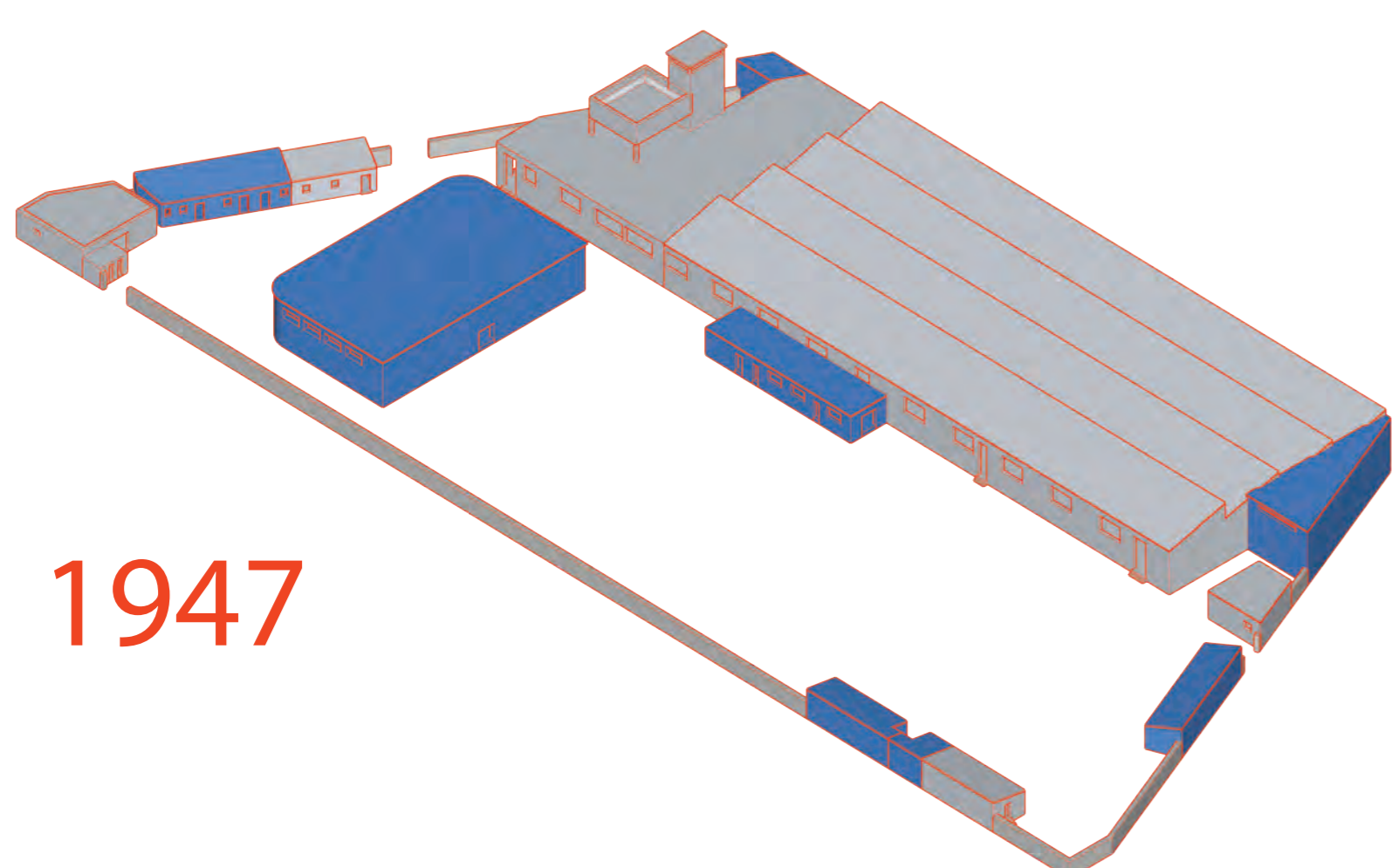




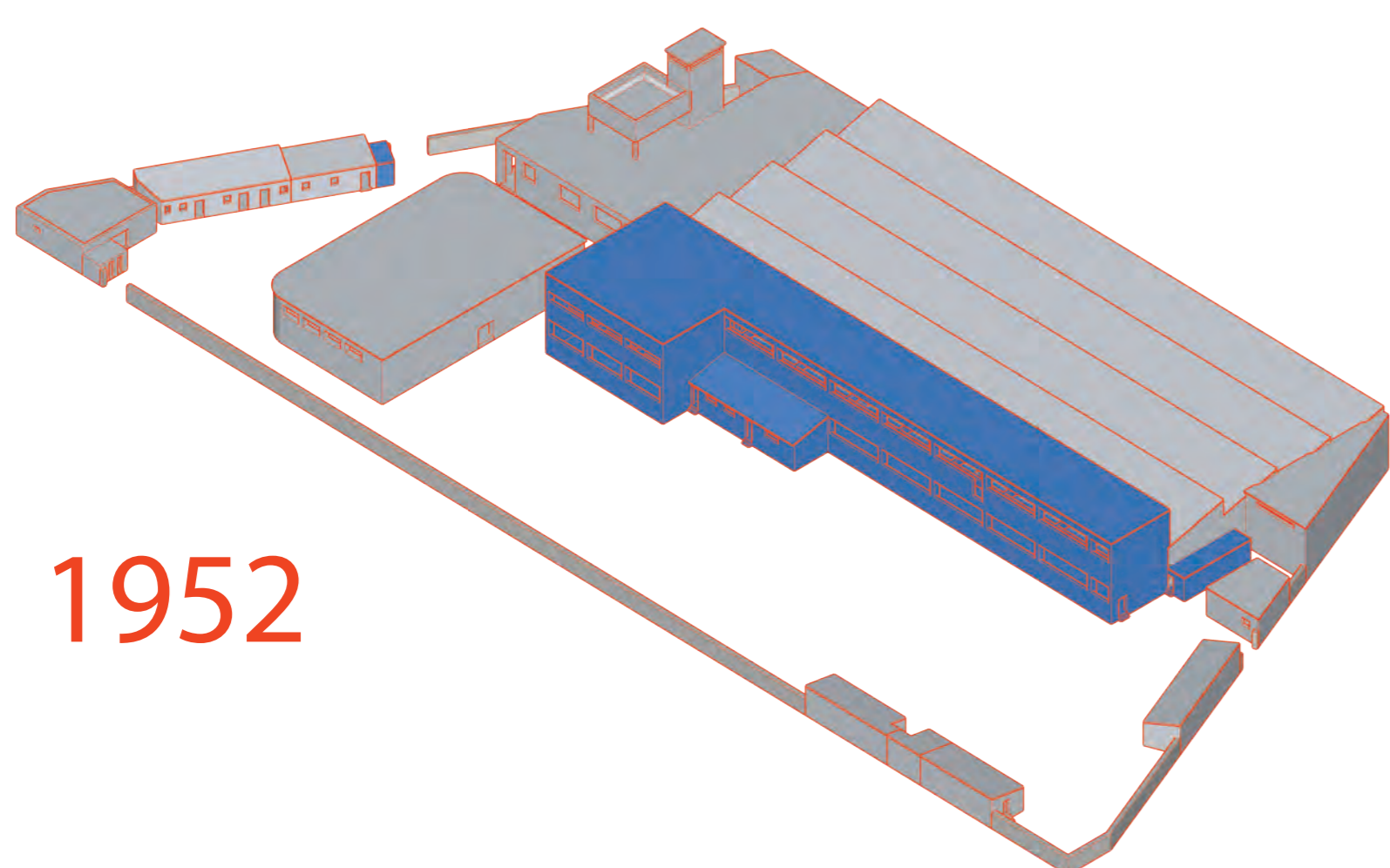
1938



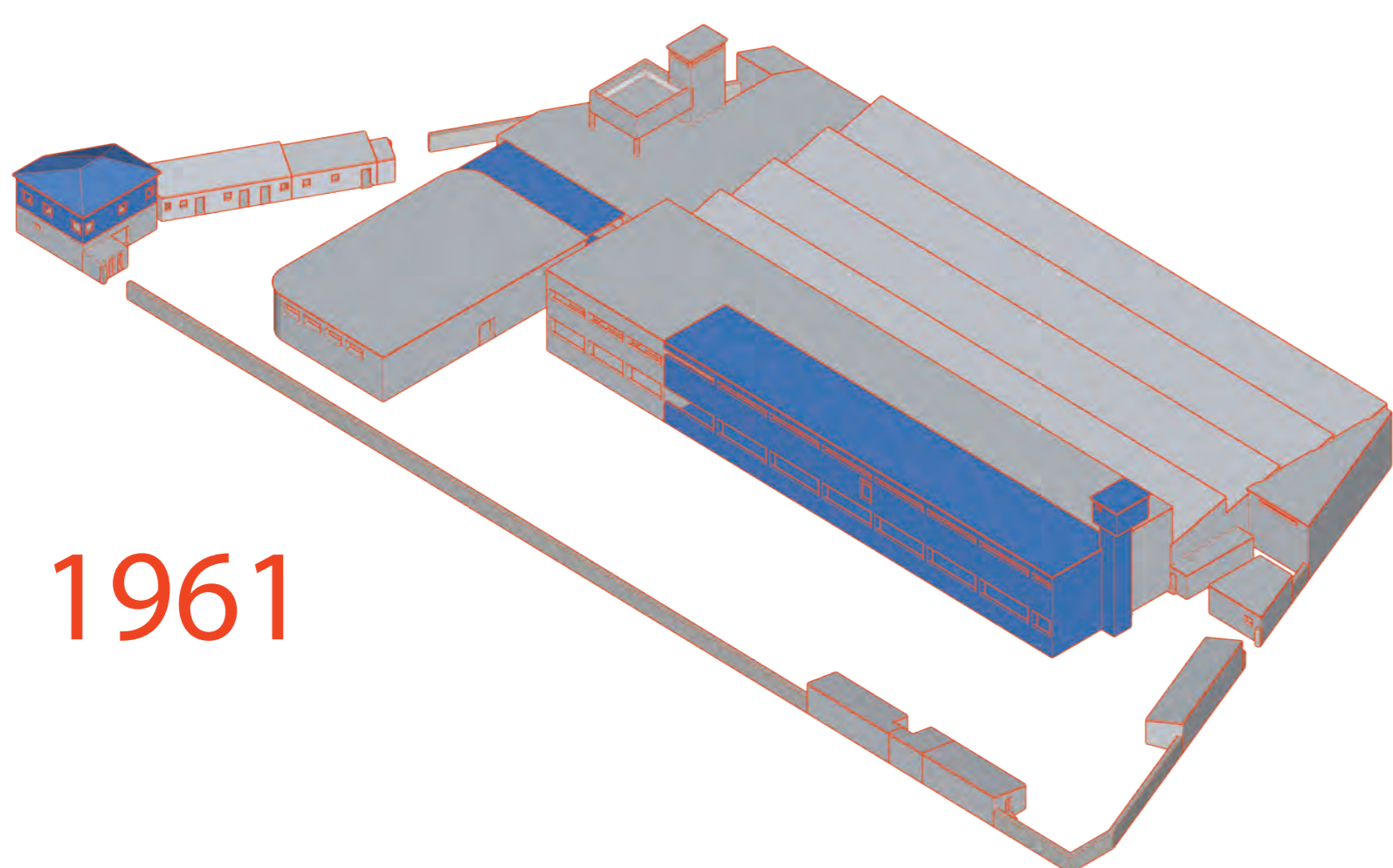
1940



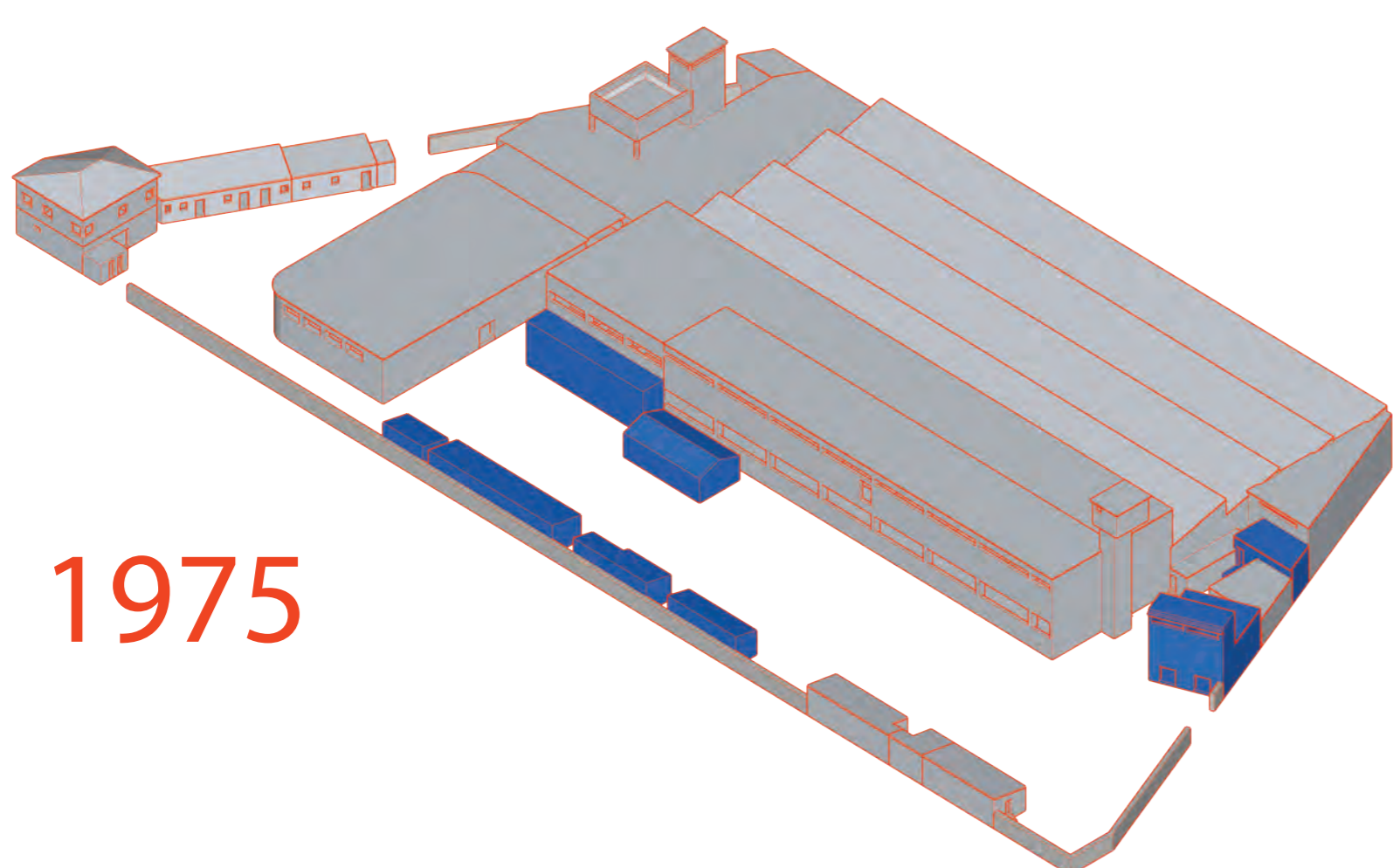
1947



1952

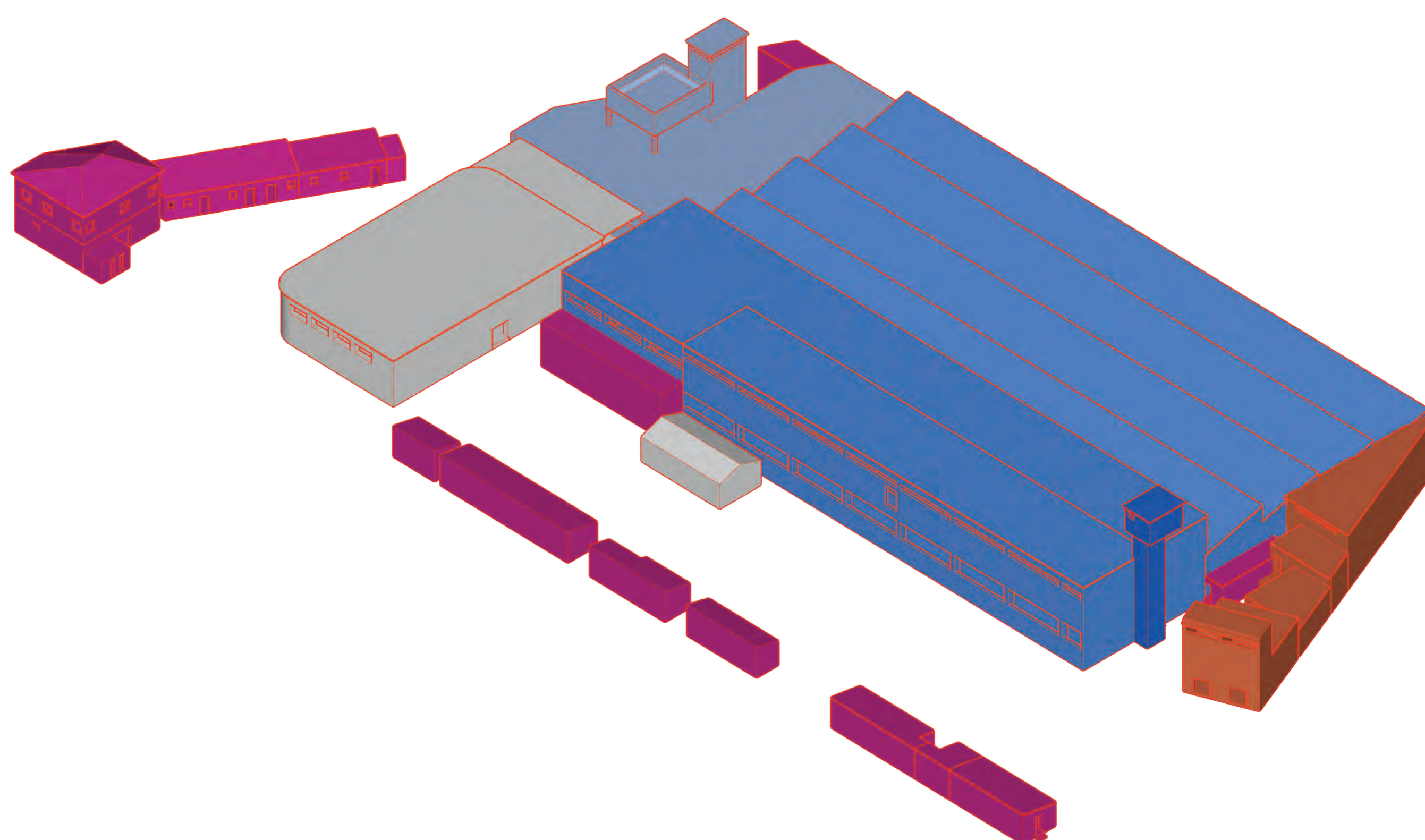


1961



1975

# ΦΑΣΕΙΣ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΗΣ ΚΛΩΣΤΗΡΙΩΝ



## ΧΡΗΣΕΙΣ

- Αποθήκες
- Προετοιμασία Πρώτης Ύλης
- Κύριος Χώρος Μηχανημάτων
- Εριοκλωστήριο
- Εγκαταστάσεις Ηλεκτρικού Ρεύματος
- Γραφεία Διοίκησης, Αποδυτήρια, Κατοικίες Προϊσταμένων

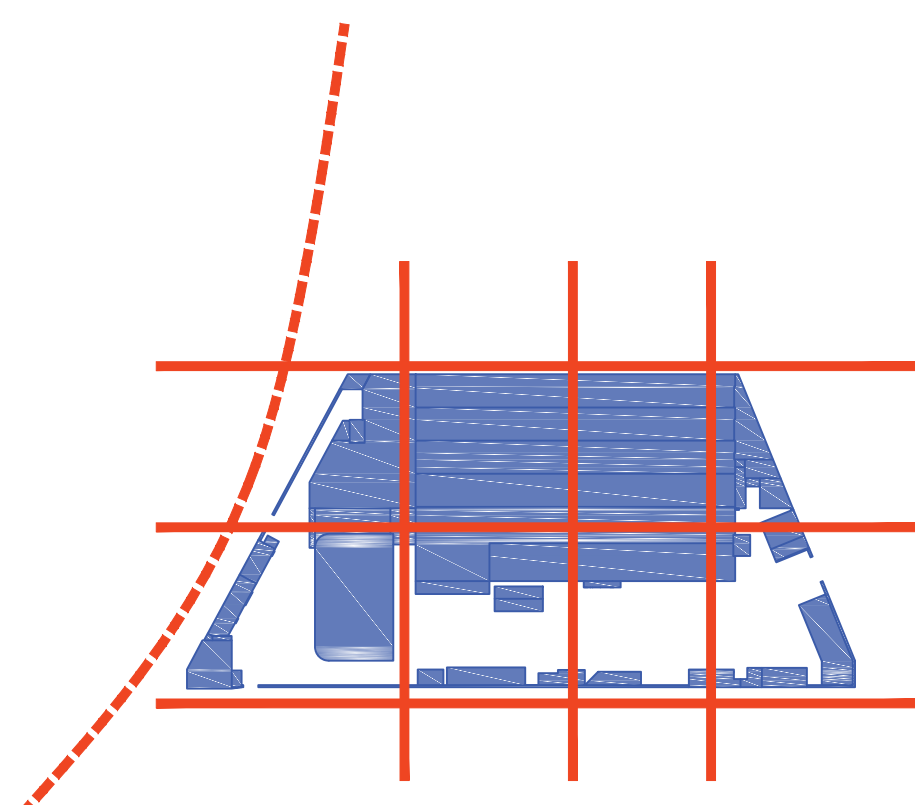
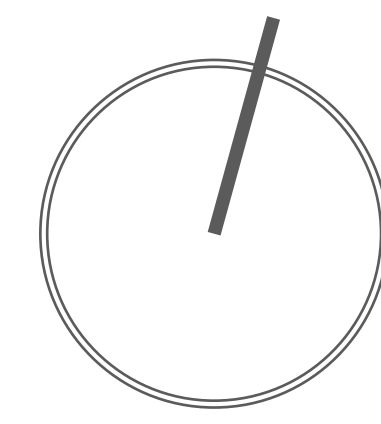


# ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

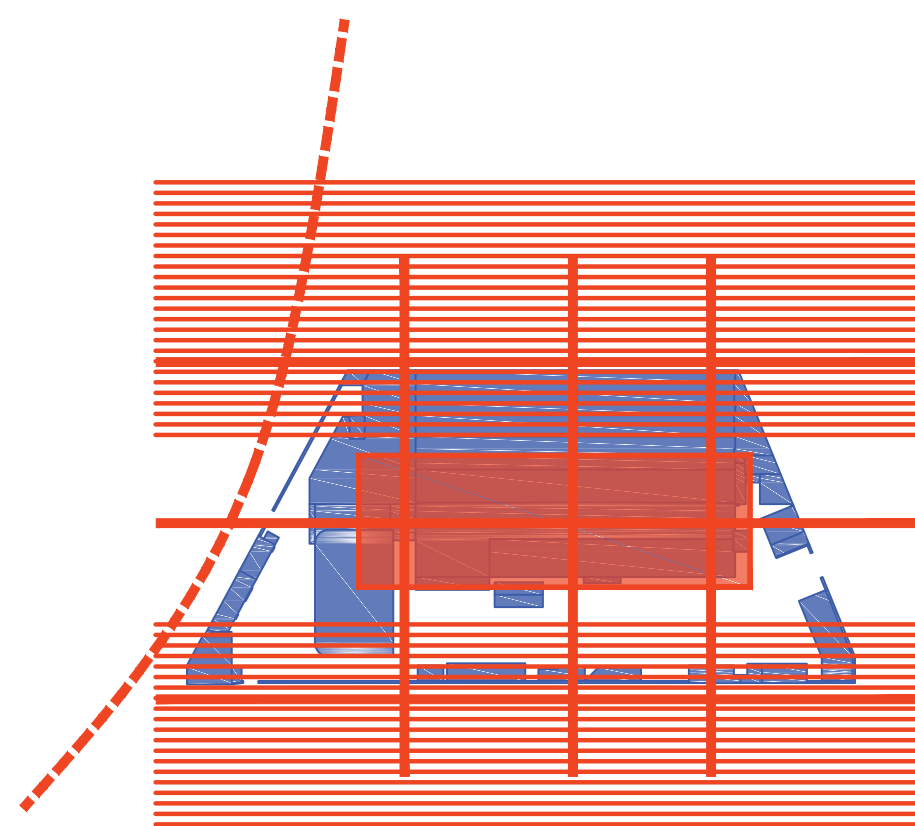


# MASTERPLAN

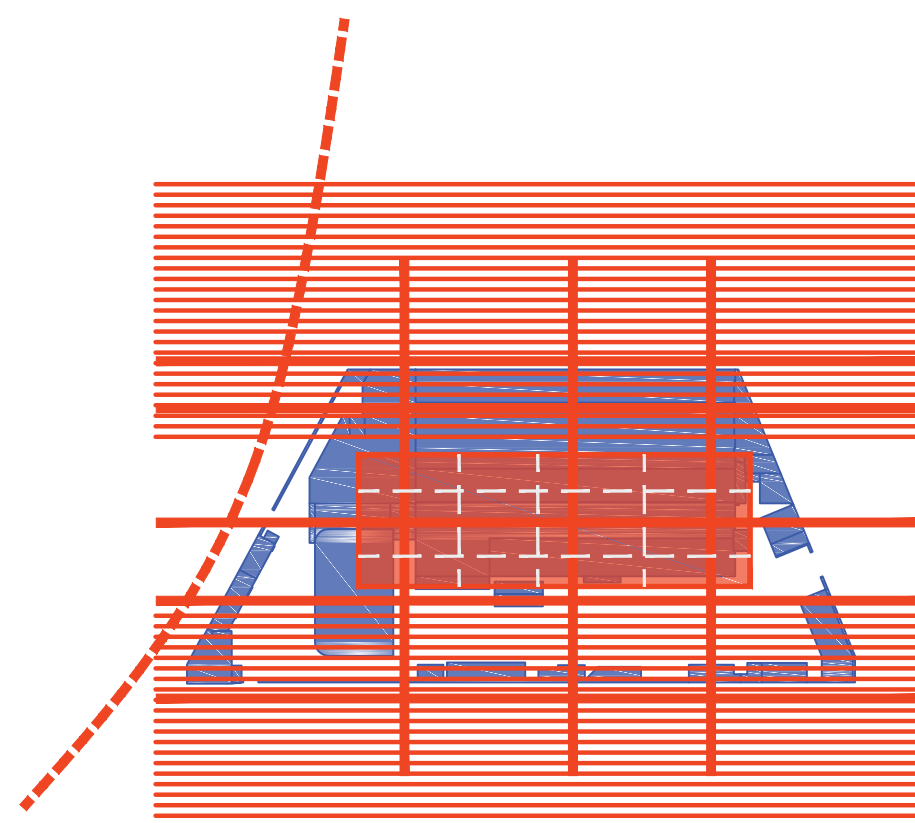
κλίμακα 1:500



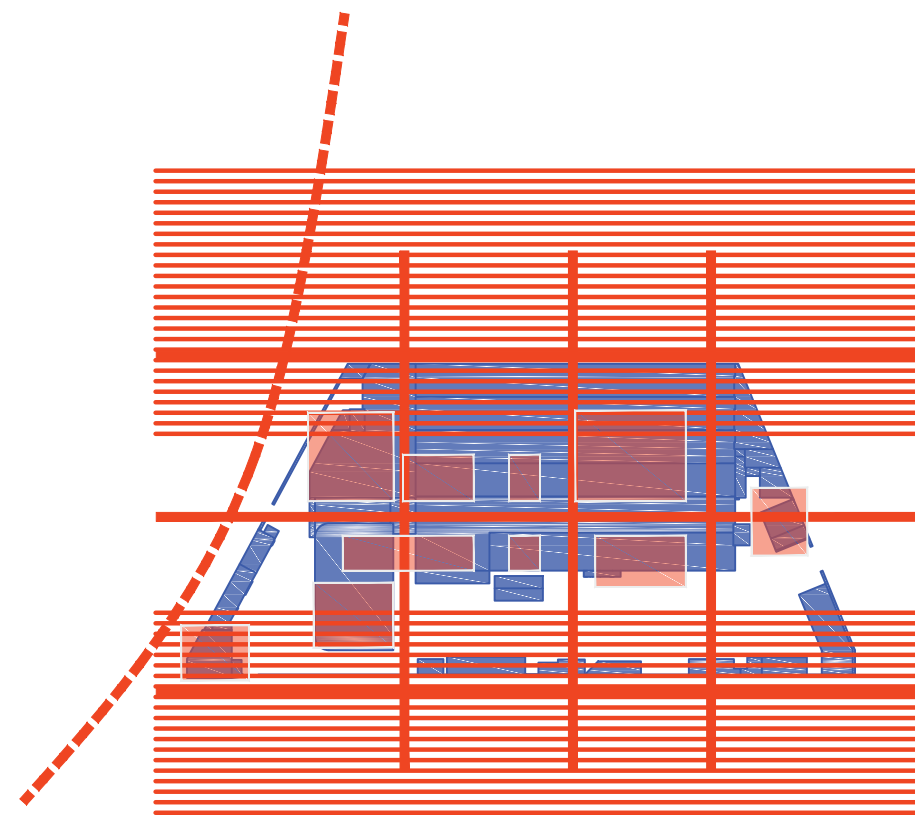
Αστική Σύνδεση



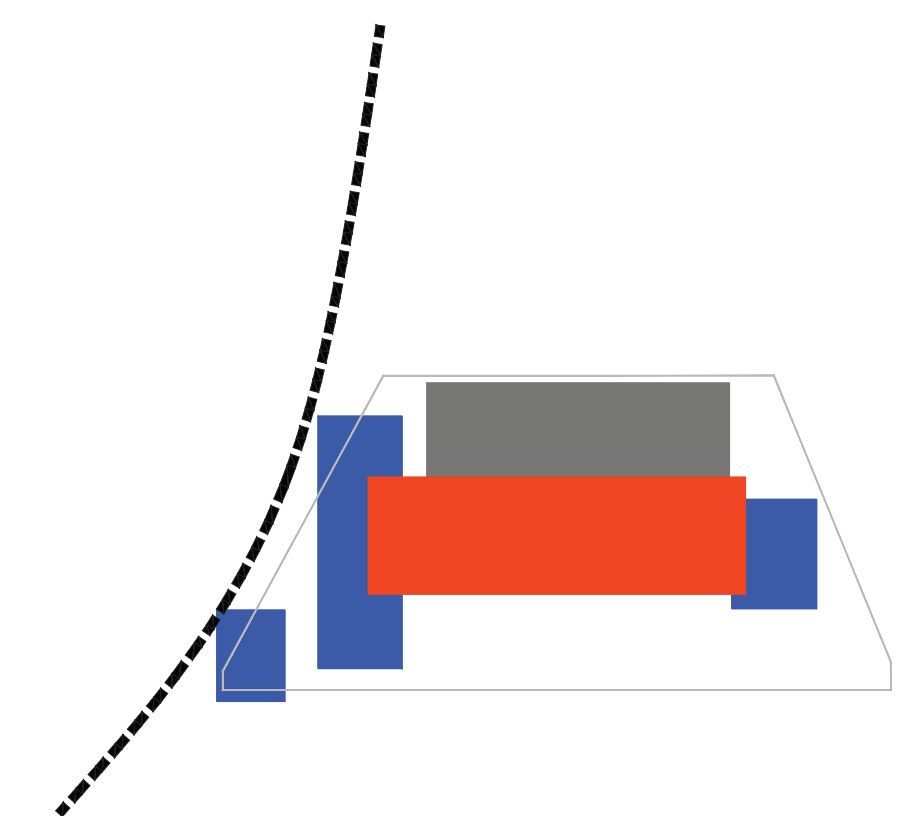
Επαναπροσδιορισμός Ορίων



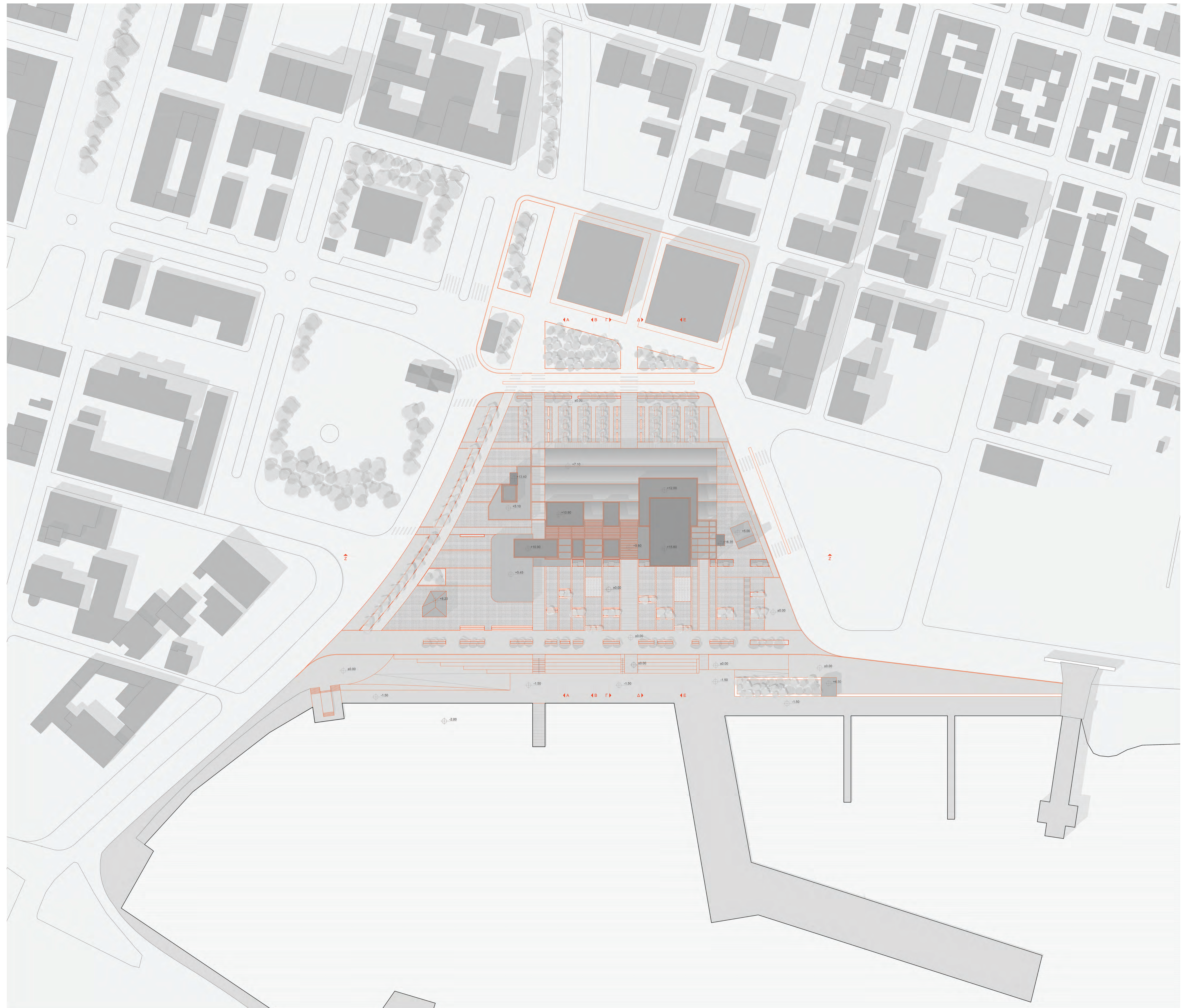
Επιμερισμός Ογκοπλασίας



Σχέσεις Κενού - Πλήρους



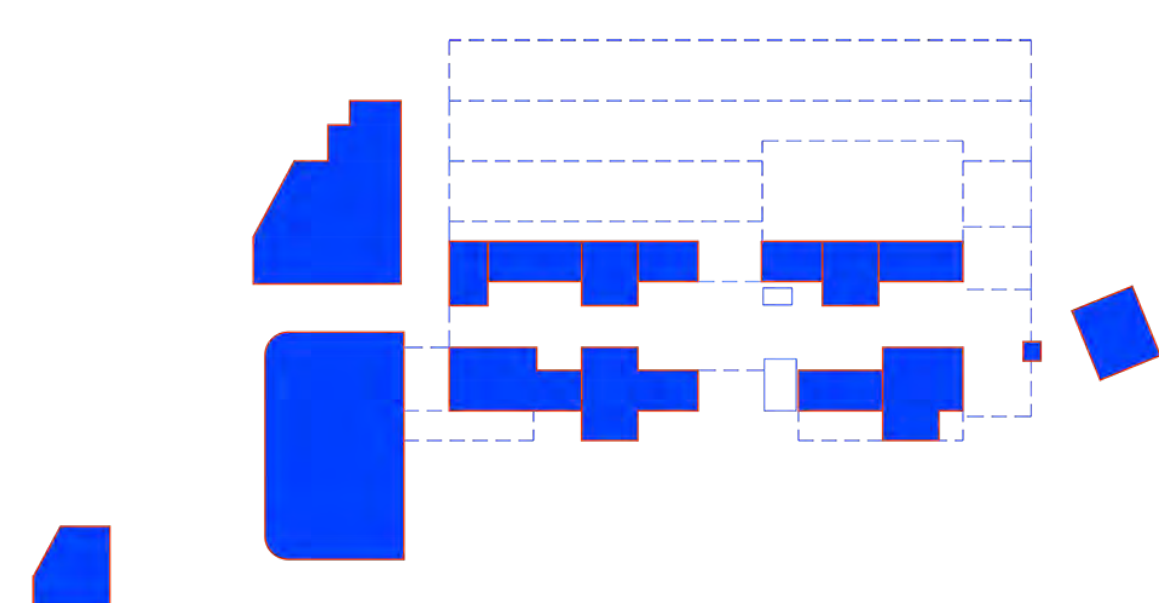
Ζώνες Χρήσεων  
■ Αγορά  
■ Εκθέσεις  
■ Πολιτισμός



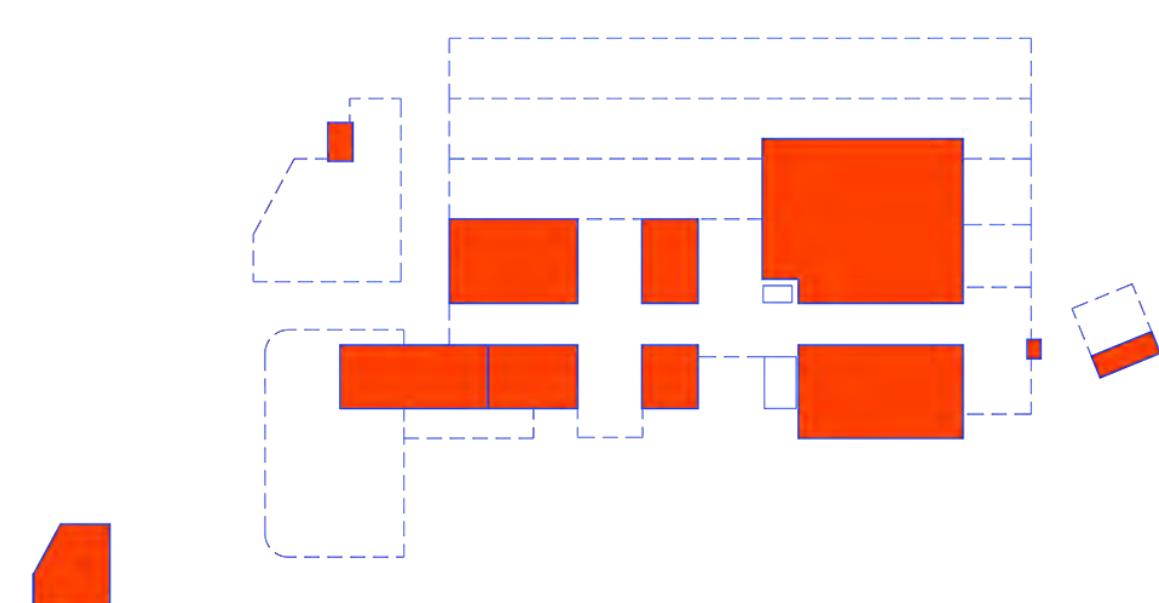
## ΣΥΝΘΕΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΕΙΣ

# ΣΥΝΘΕΤΙΚΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΑ

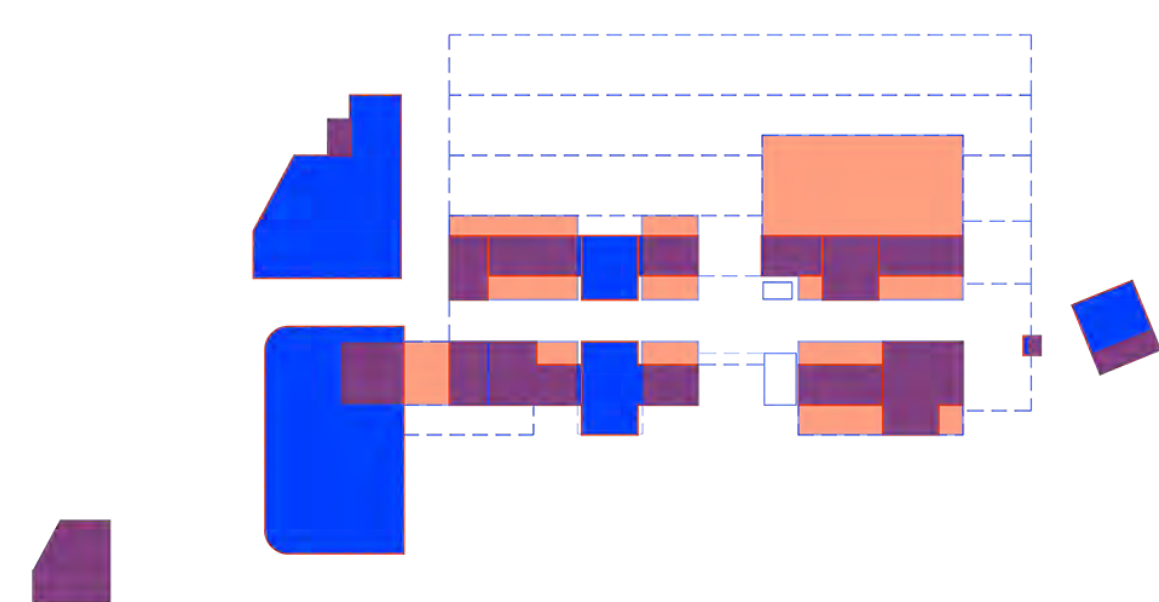
## ΚΕΝΟ - ΠΛΗΡΕΣ



Ισόγειο

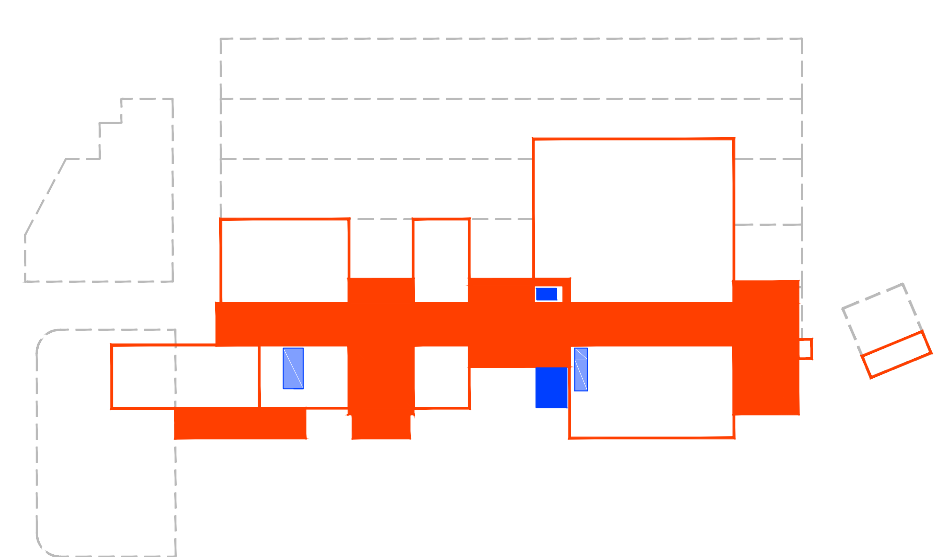
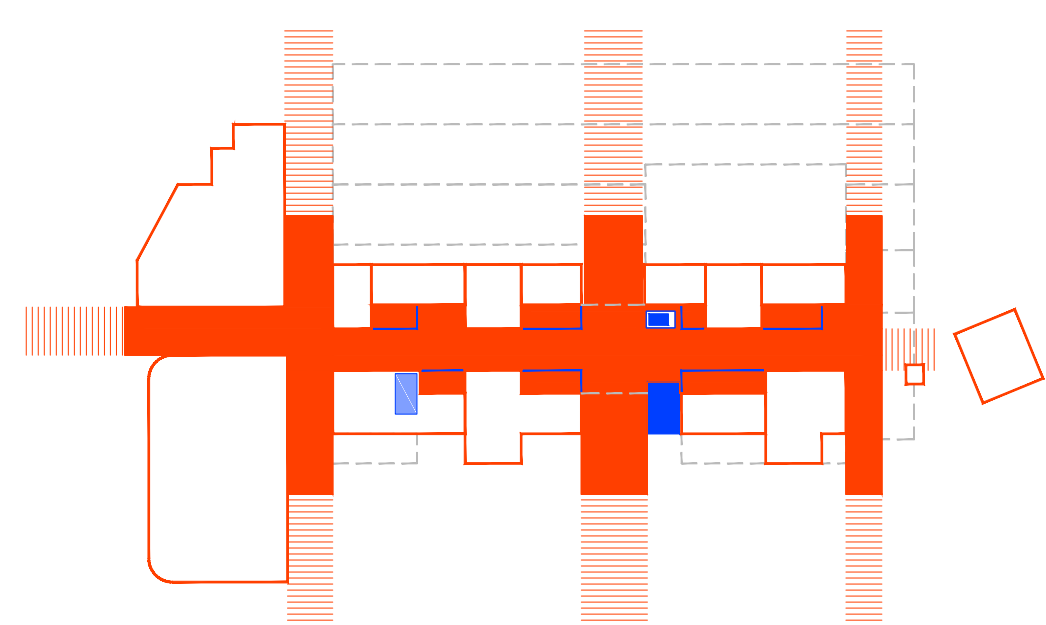


Όροφος

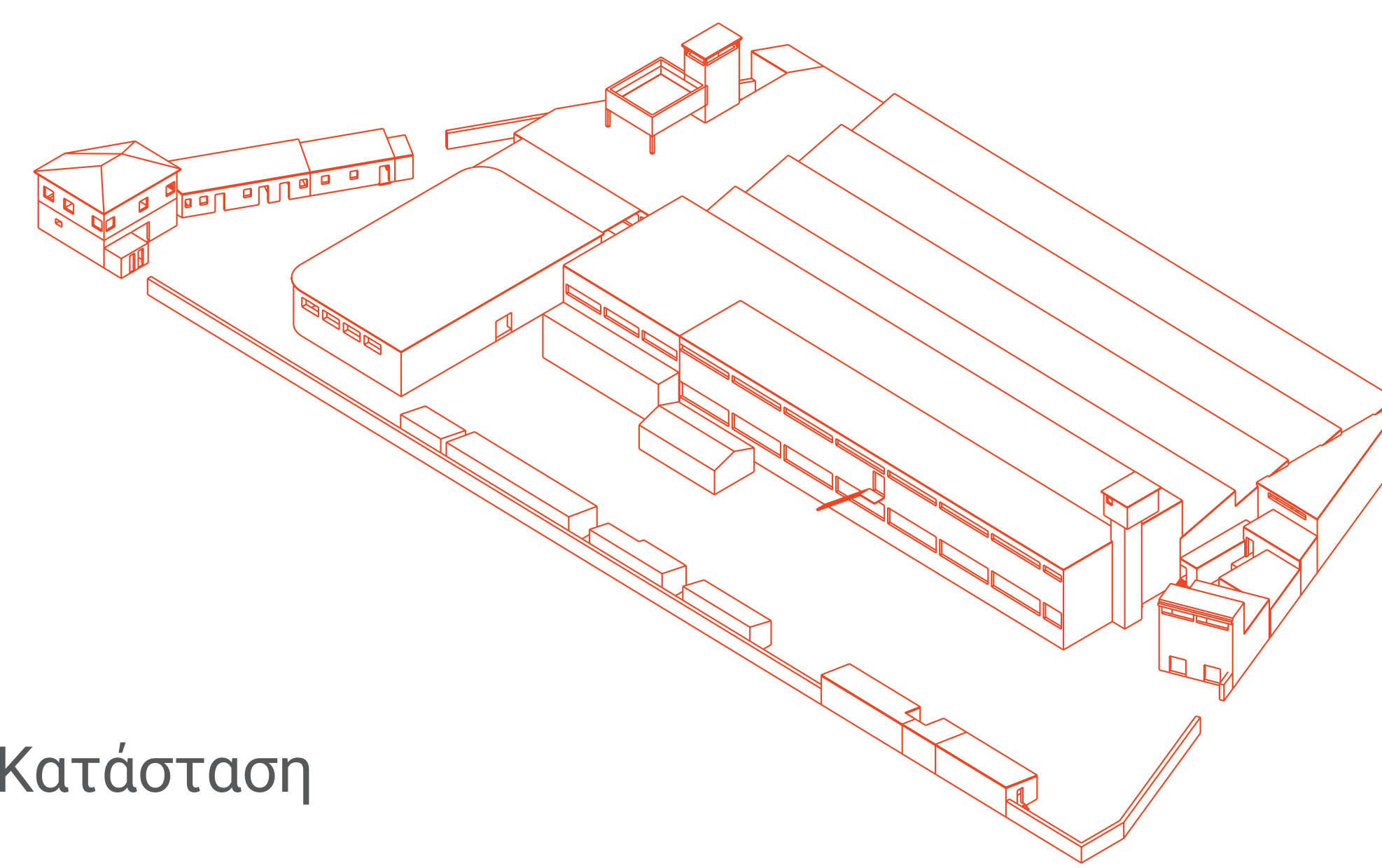


Σύνολο

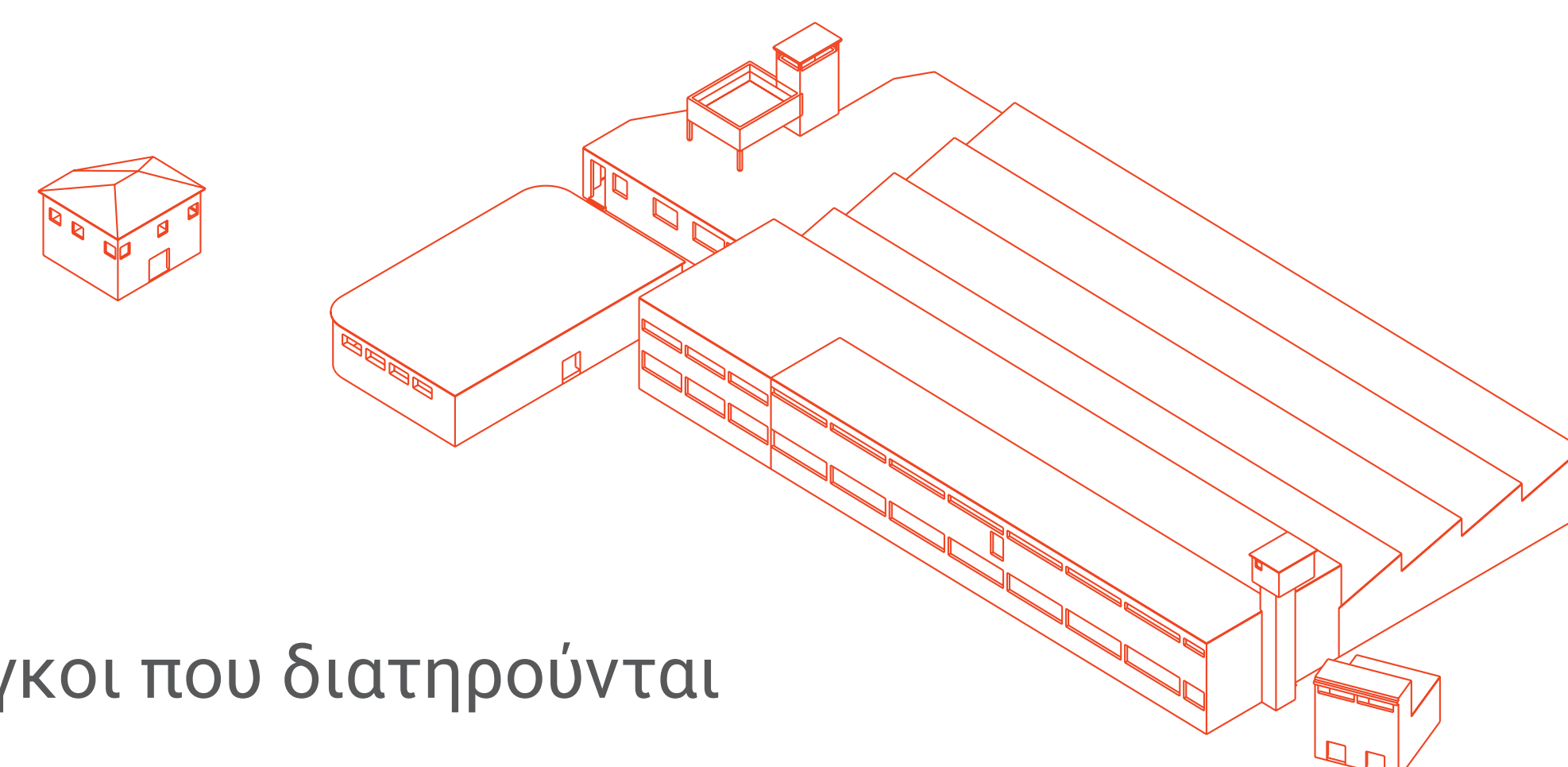
## ΚΙΝΗΣΗ



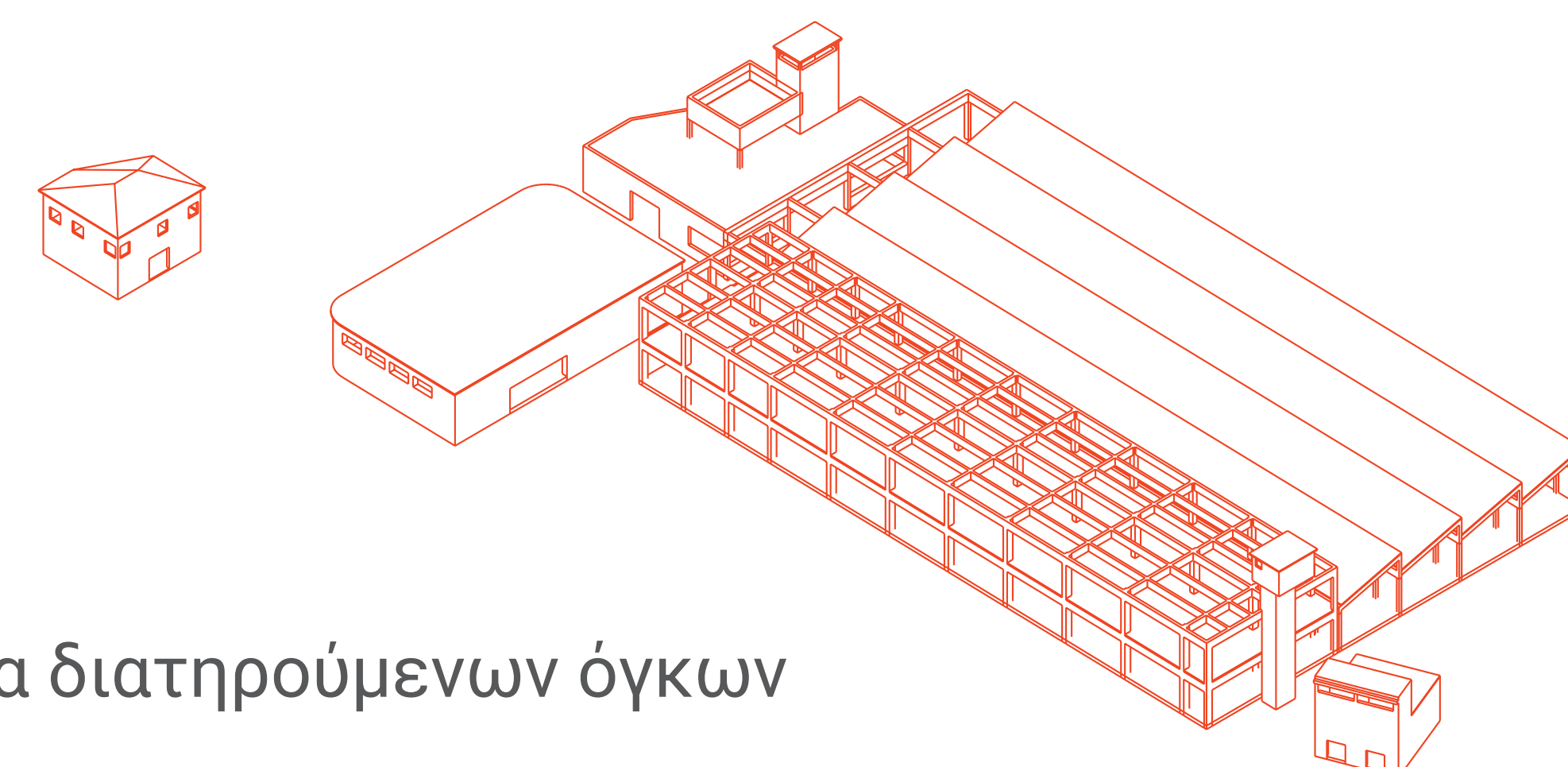
Υπάρχουσα Κατάσταση



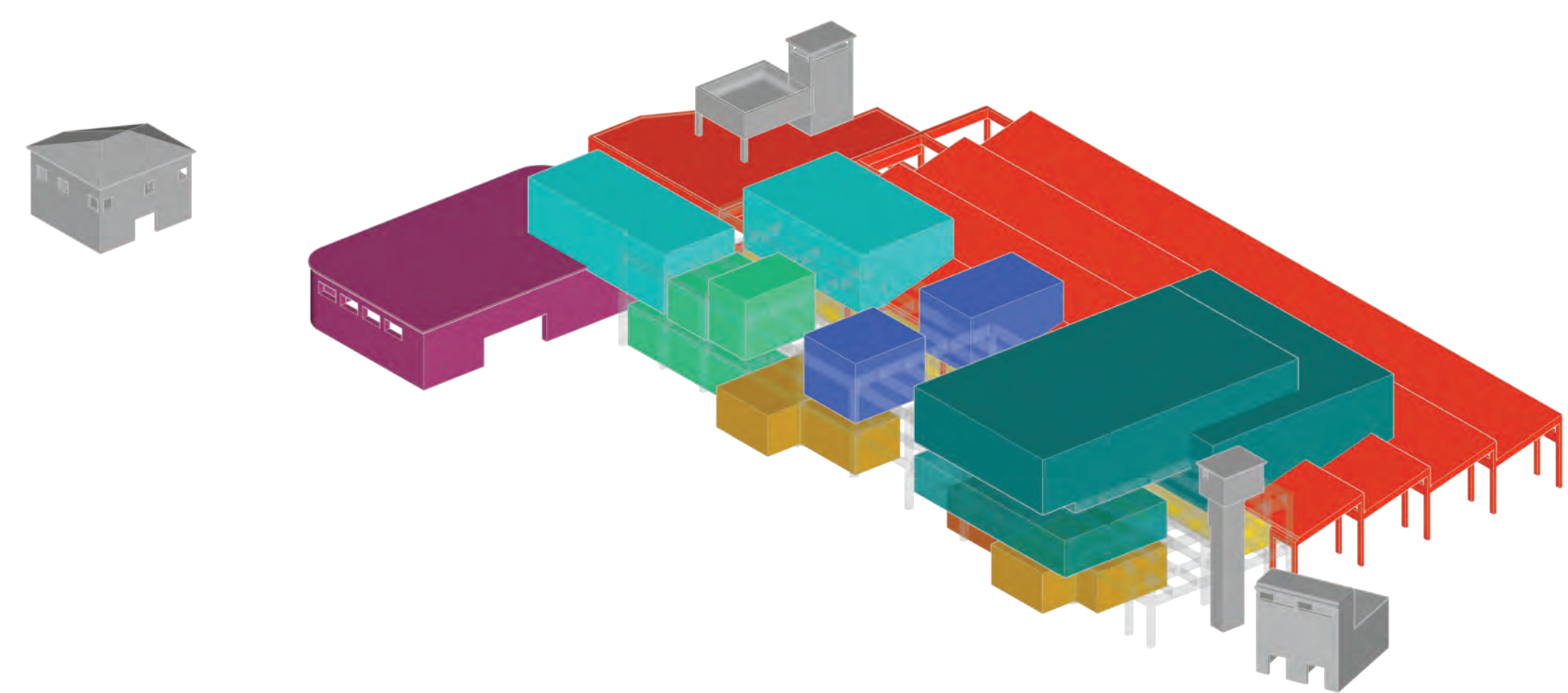
Κτιριακοί όγκοι που διατηρούνται



Επεξεργασία διατηρούμενων όγκων

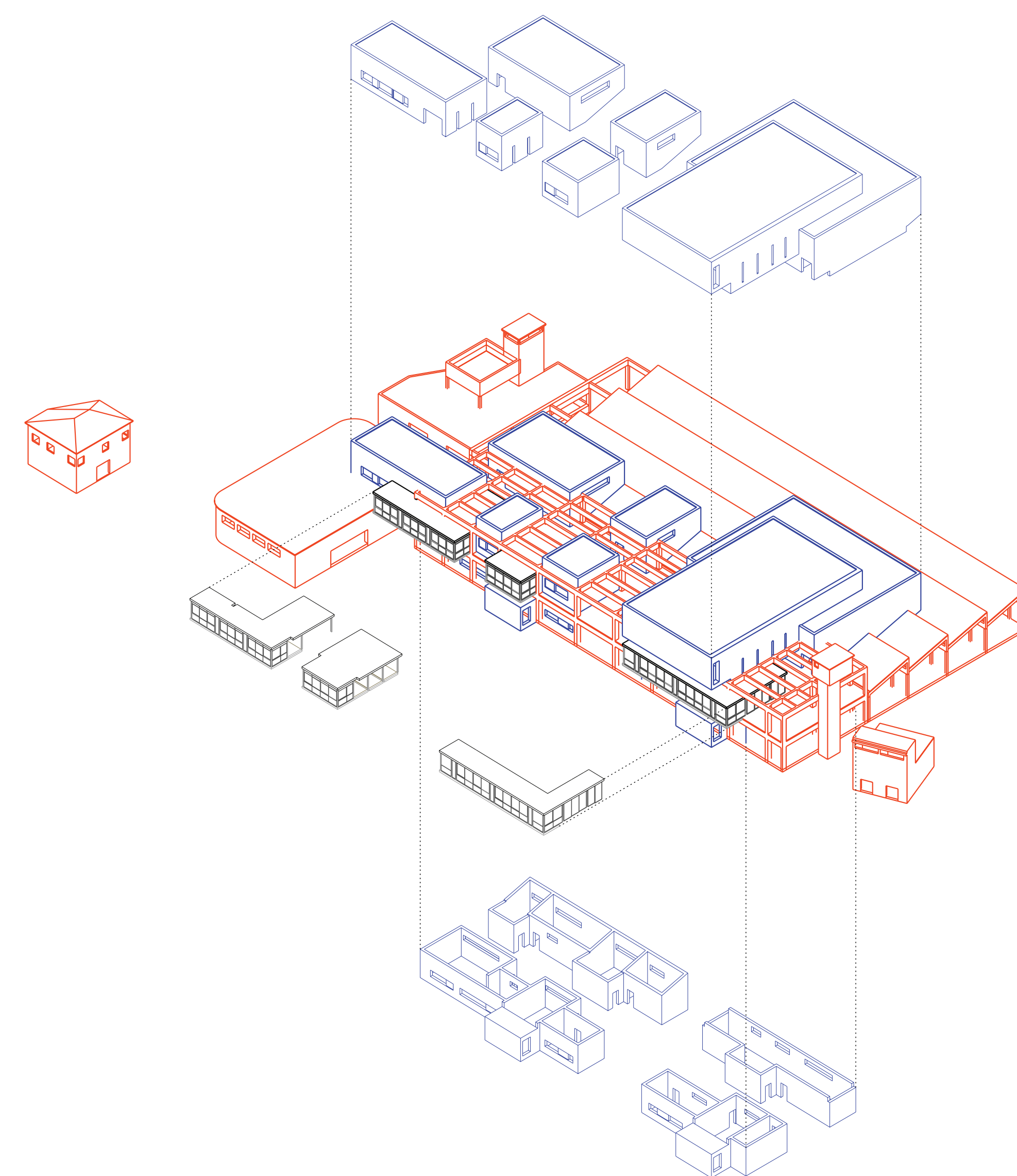


## ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ



- Χώροι Εκθέσεων - Εκθέματα
- Χώρος Πολλαπλών Χρήσεων
- Γραφεία Πολιτιστικών Λαογραφικών Ομάδων
- Αίθουσες Χορού
- Θεατρική Ομάδα
- Εικαστικές Τέχνες (Γλυπτική, Φωτογραφία, Ζωγραφική)
- Χορωδία
- Φιλαρμονική
- Αμφιθέατρο
- Αγορά

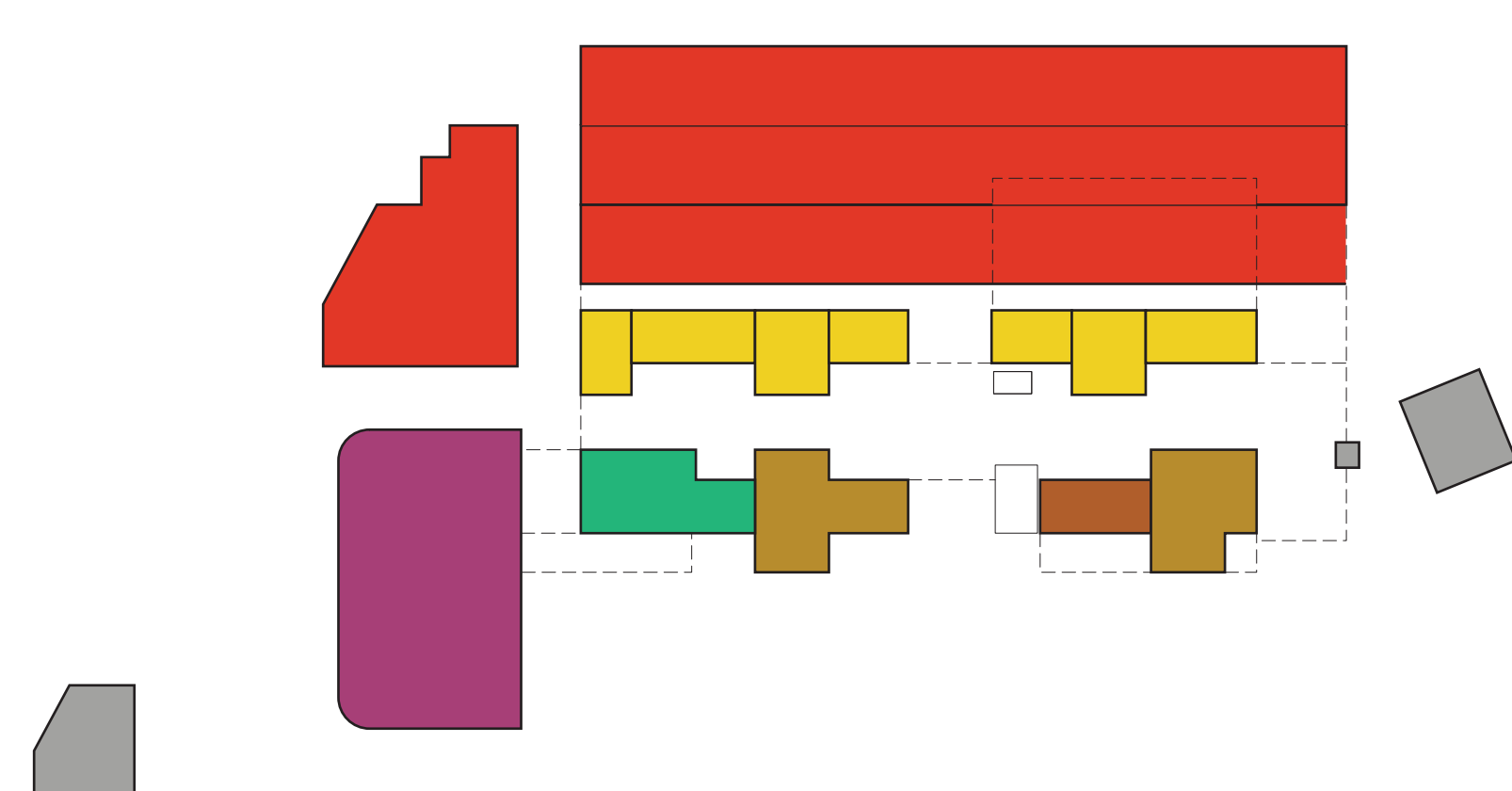
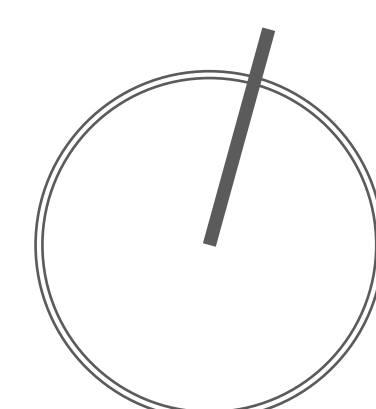
Προσθήκες



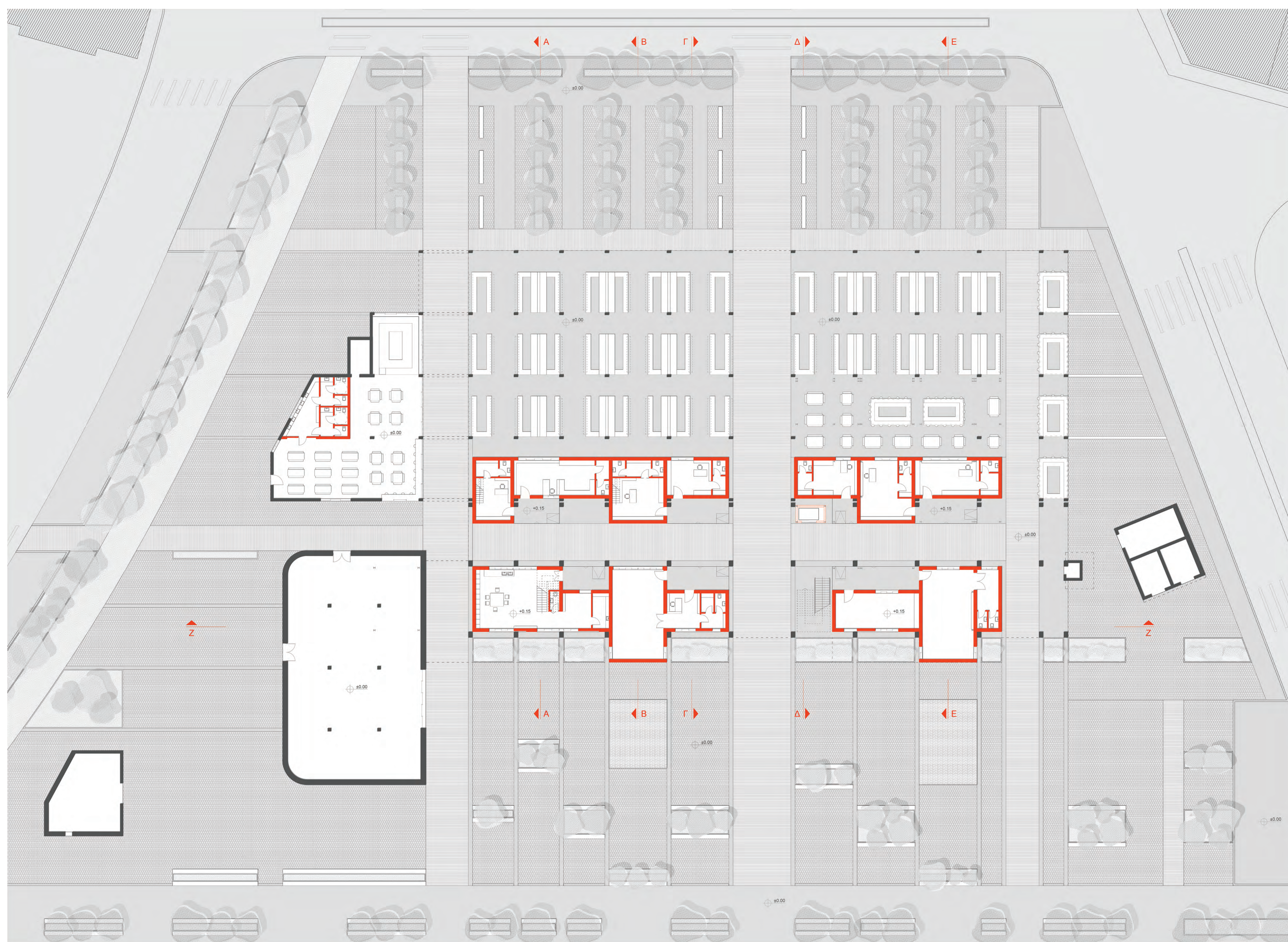
## ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ

# ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

κλίμακα 1:200

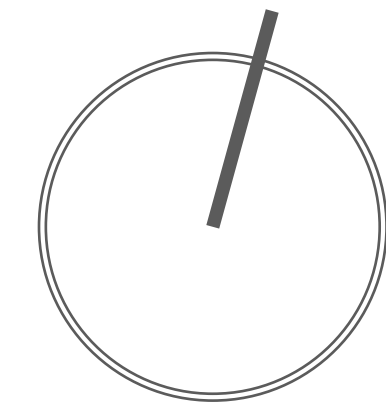


- Χώροι Εκθέσεων - Εκθέματα
- Χώρος Πολλαπλών Χρήσεων
- Γραφεία Πολιτιστικών Λαογραφικών Ομάδων
- Αίθουσες Χορού
- Θεατρική Ομάδα
- Εικαστικές Τέχνες (Γλυπτική, Φωτογραφία, Ζωγραφική)
- Αγορά

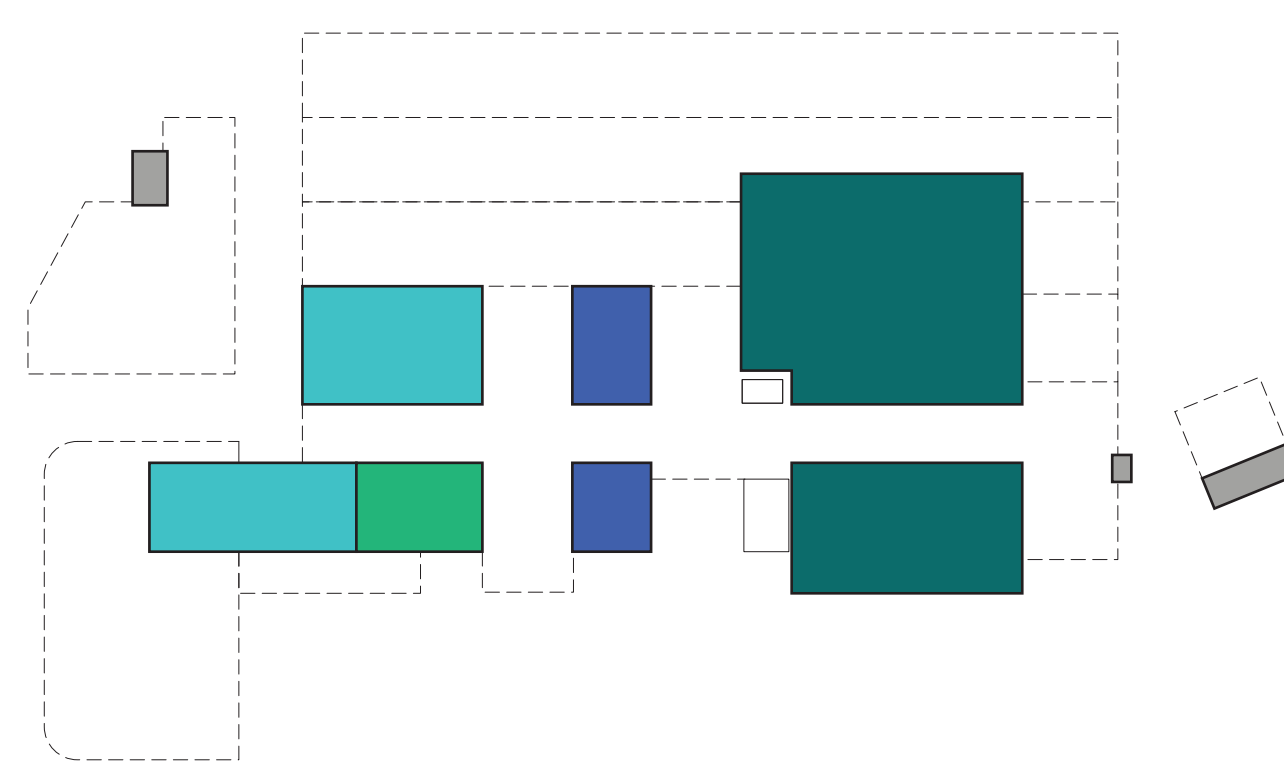
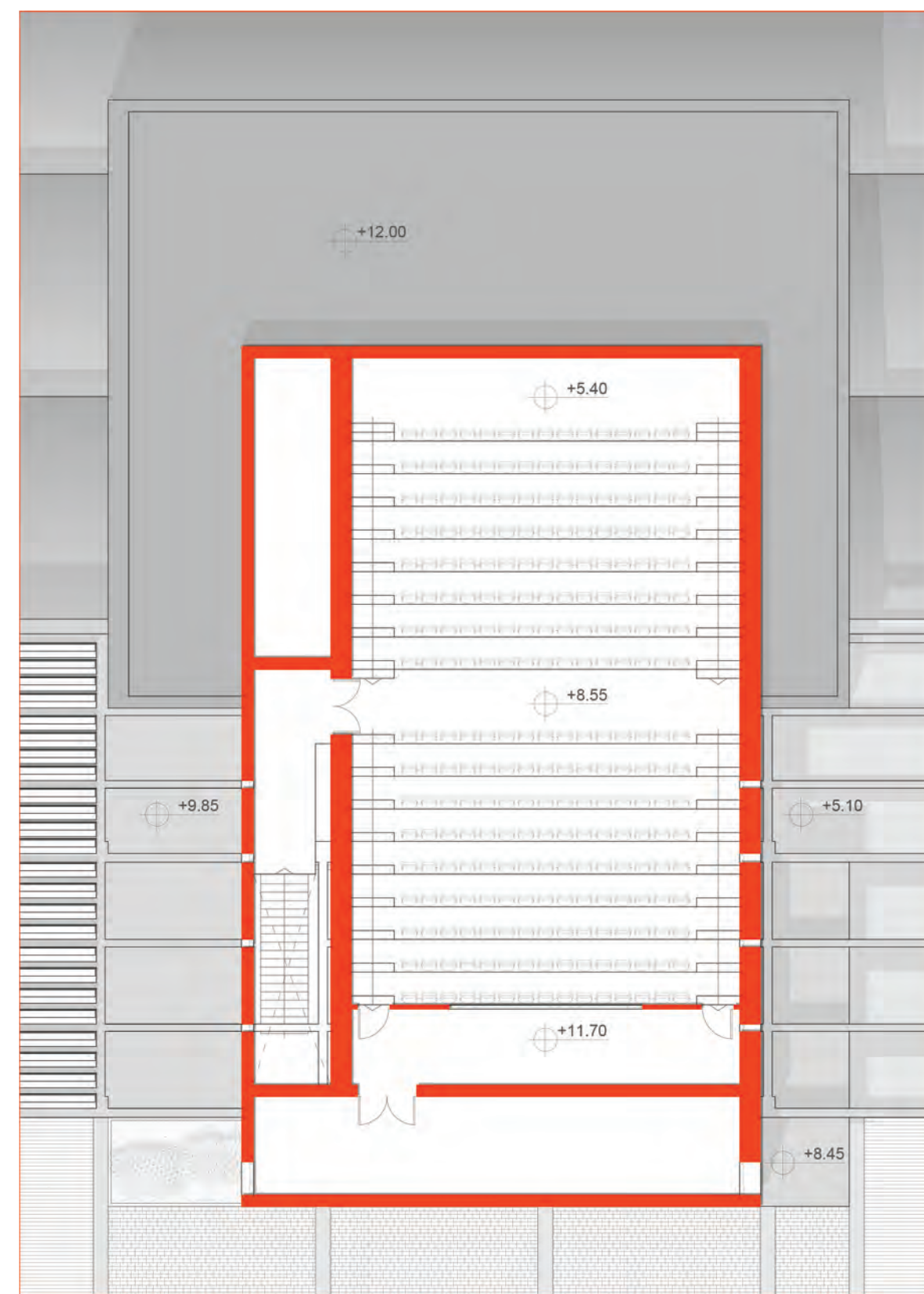


# ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ

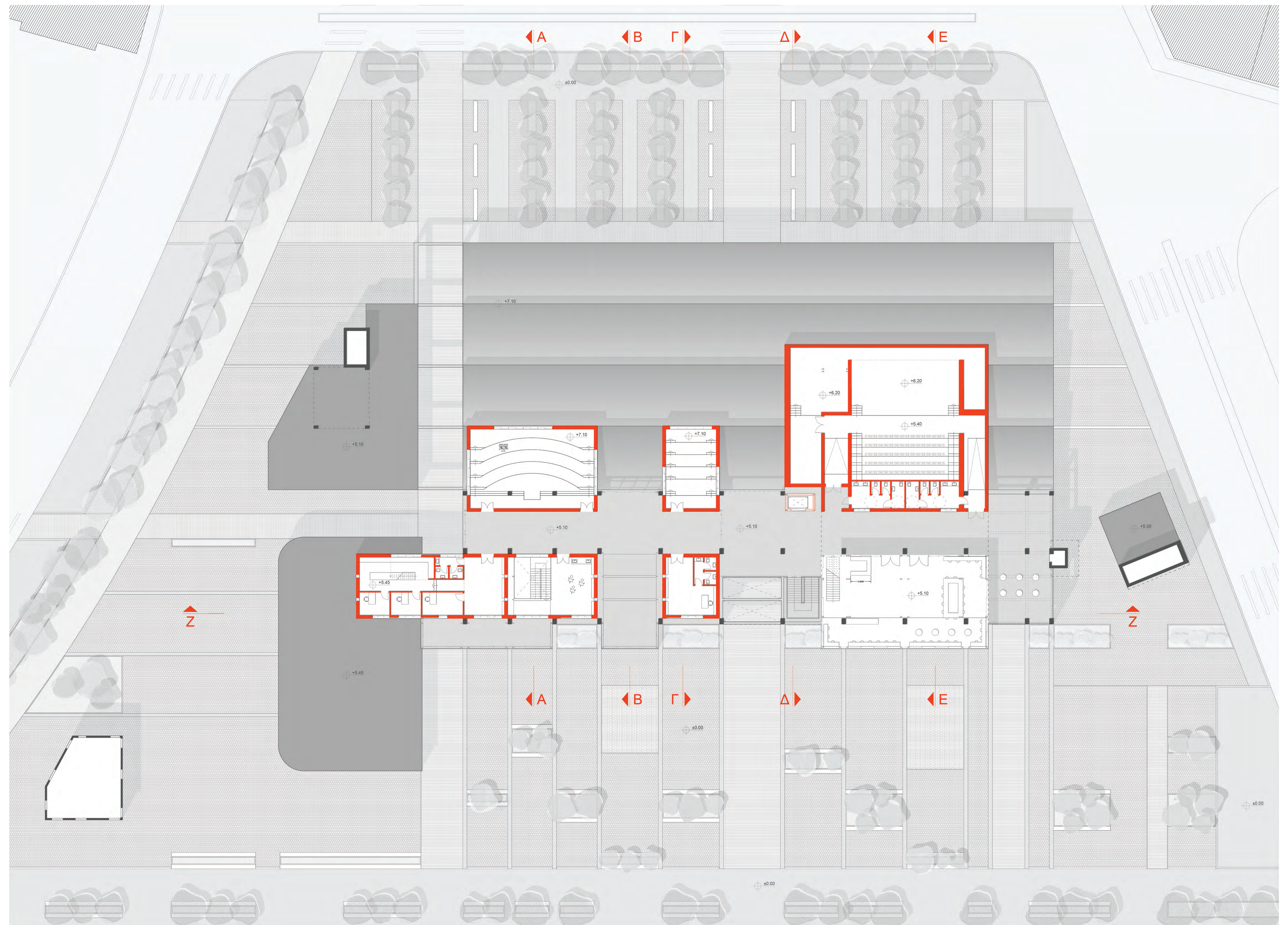
κλίμακα 1:200



## ΚΑΤΟΨΗ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ



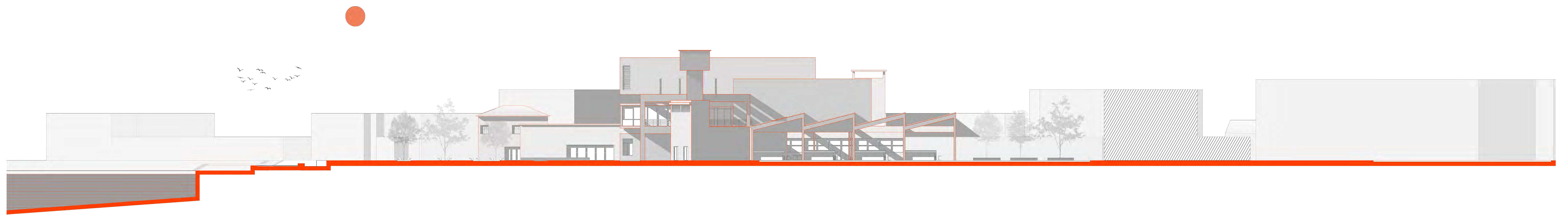
- Χώροι Εκθέσεων - Εκθέματα
- Εικαστικές Τέχνες (Γλυπτική, Φωτογραφία, Ζωγραφική)
- Χορωδία
- Φιλαρμονική
- Αμφιθέατρο



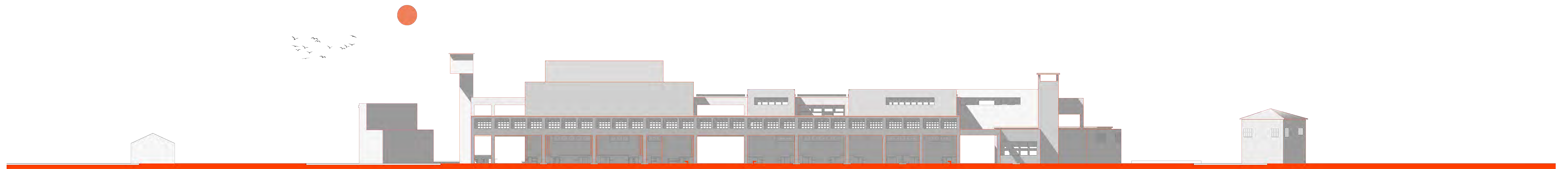
# ΟΨΕΙΣ

κλίμακα 1:200

## ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ



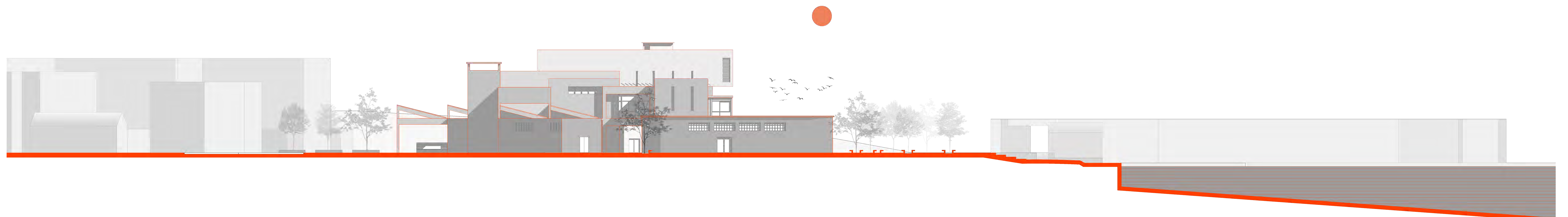
## ΒΟΡΕΙΑ



## ΝΟΤΙΑ

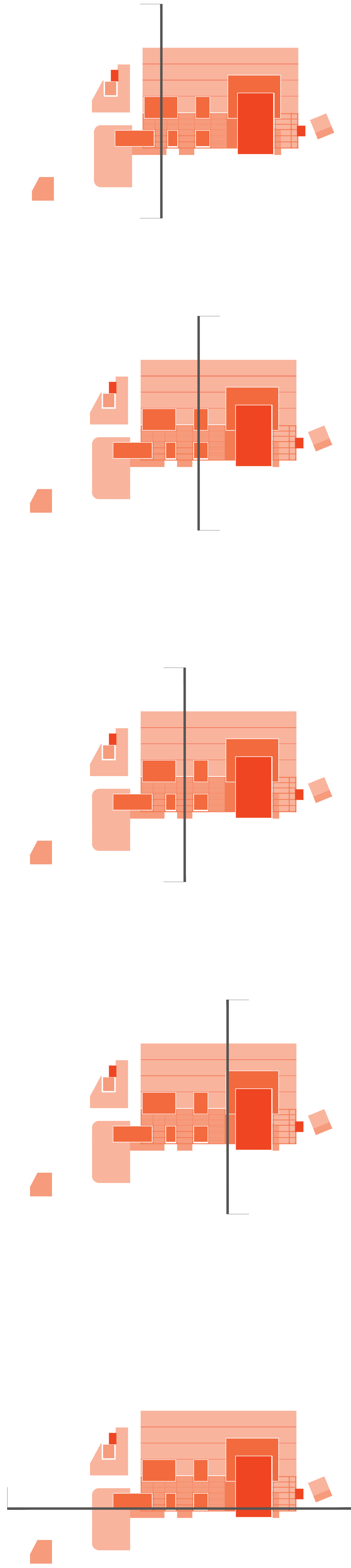


## ΔΥΤΙΚΗ

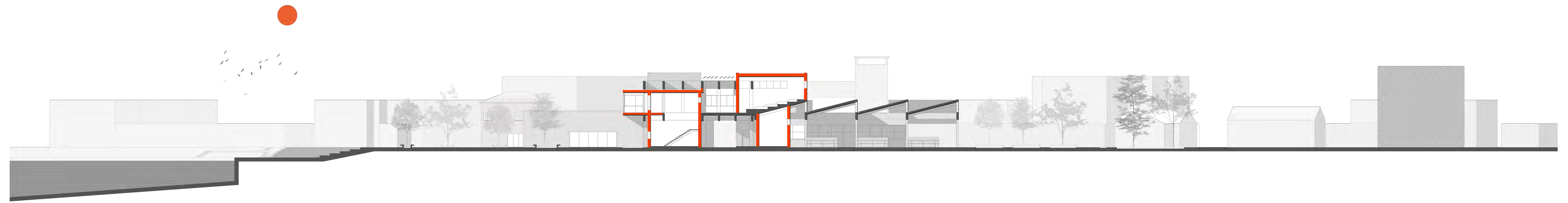


# ΤΟΜΕΣ

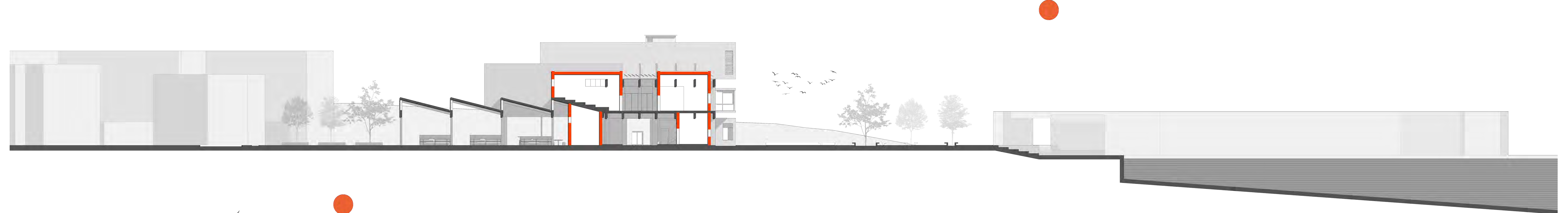
κλίμακα 1:200



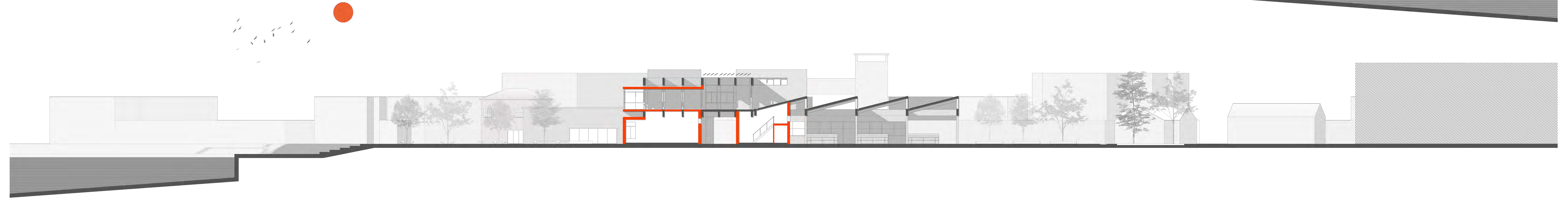
A A



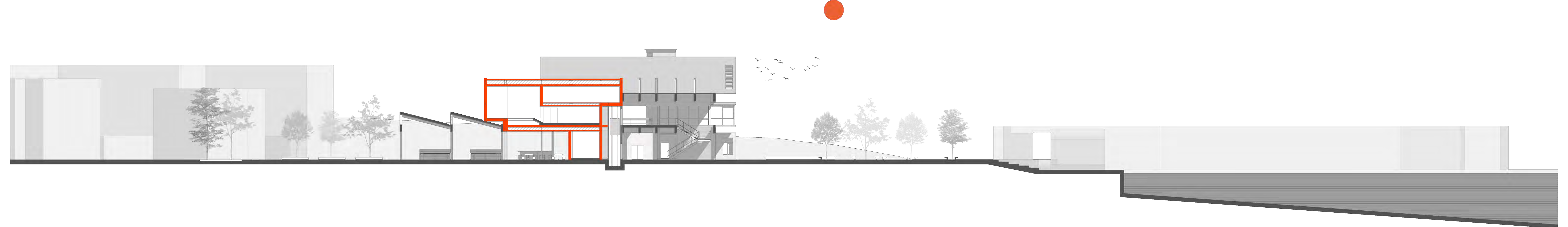
B B



Γ Γ



Δ Δ

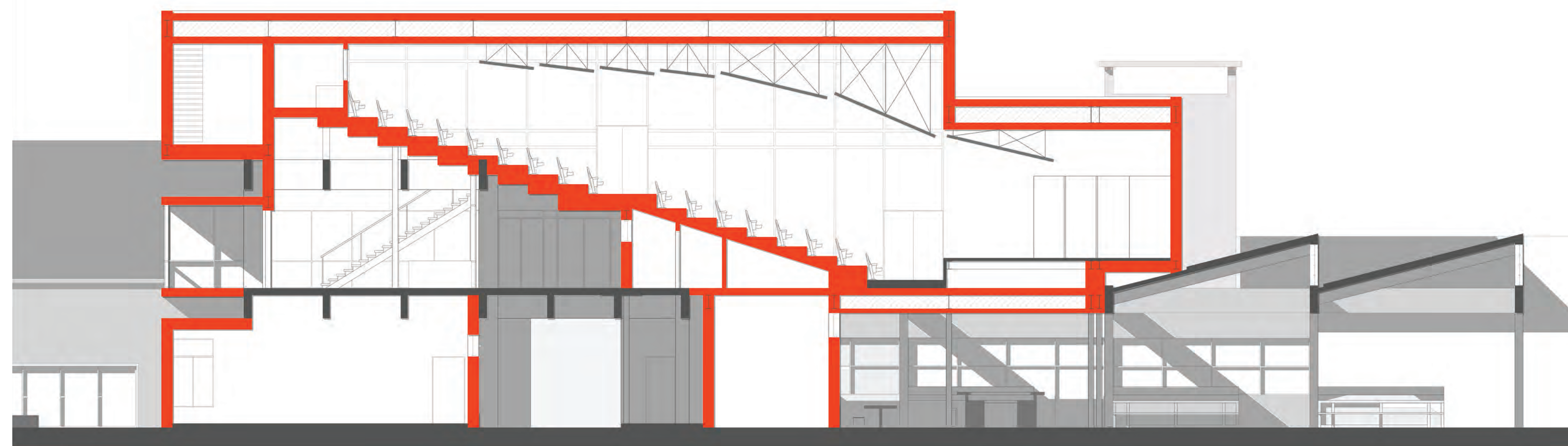


Ζ Ζ

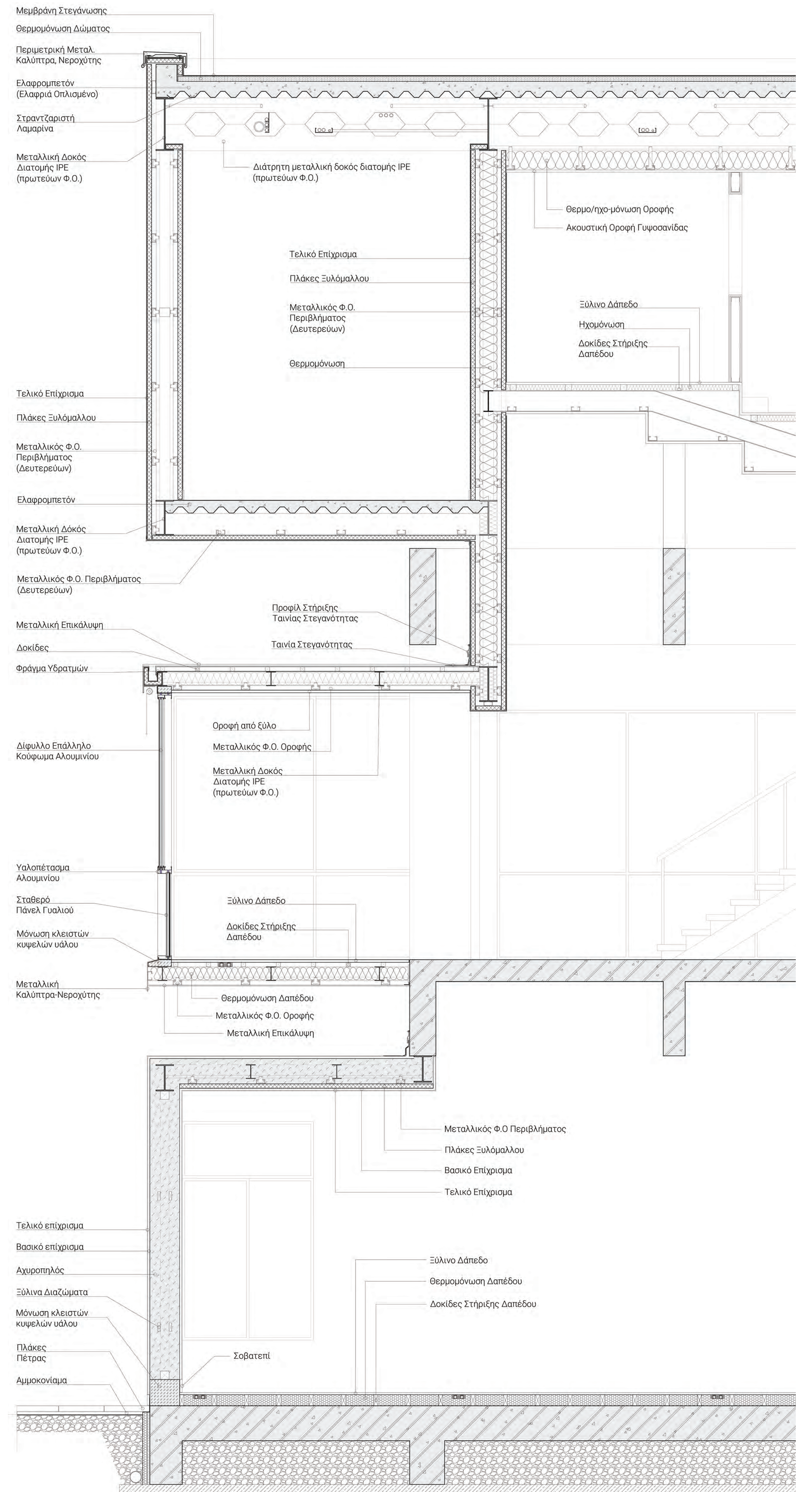
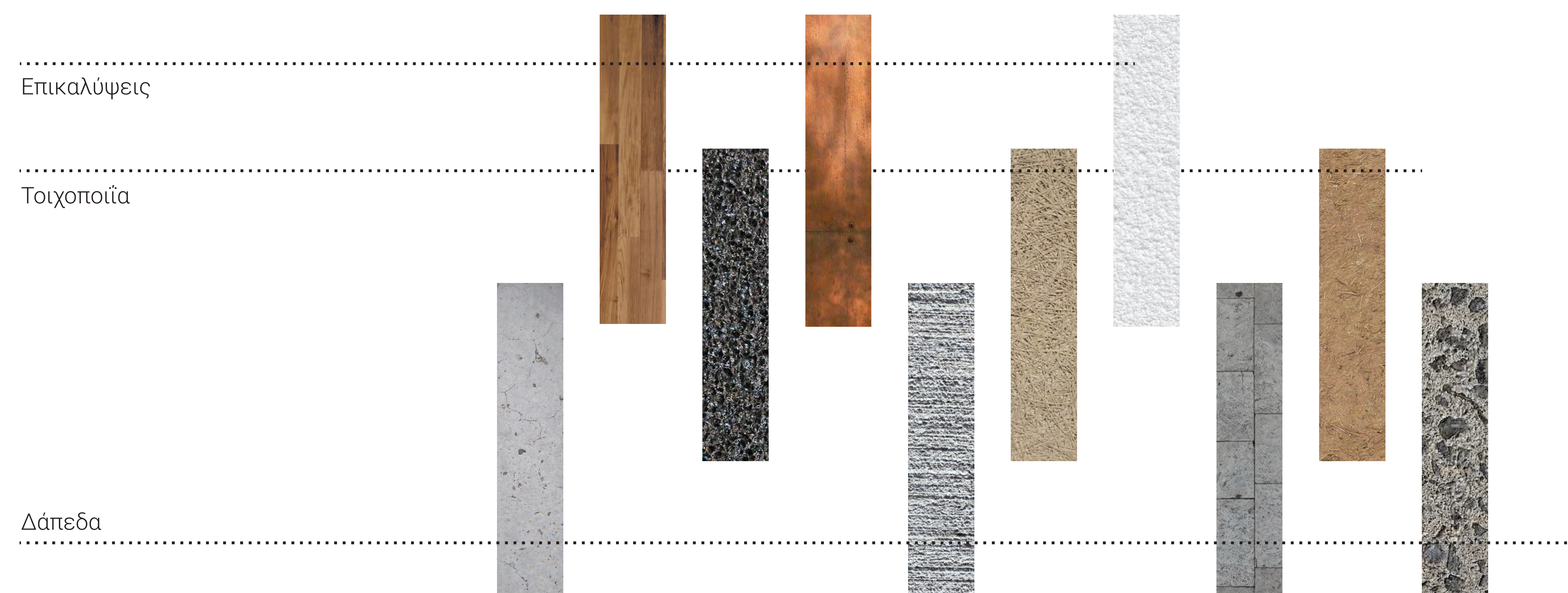


# ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ

κλίμακα 1:20



**ΤΟΜΗ Ε Ε**  
κλίμακα 1:100



# Φωτορεαλιστικά

