ΔΙΠΛΩΜΑΤΙΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

# Μεταγραφές της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής της Σαντορίνης στο σήμερα:

## Επανάχρηση και επέκταση συγκροτήματος κατοικιών και σχεδιασμός οινοποιείου μικρής κλίμακας

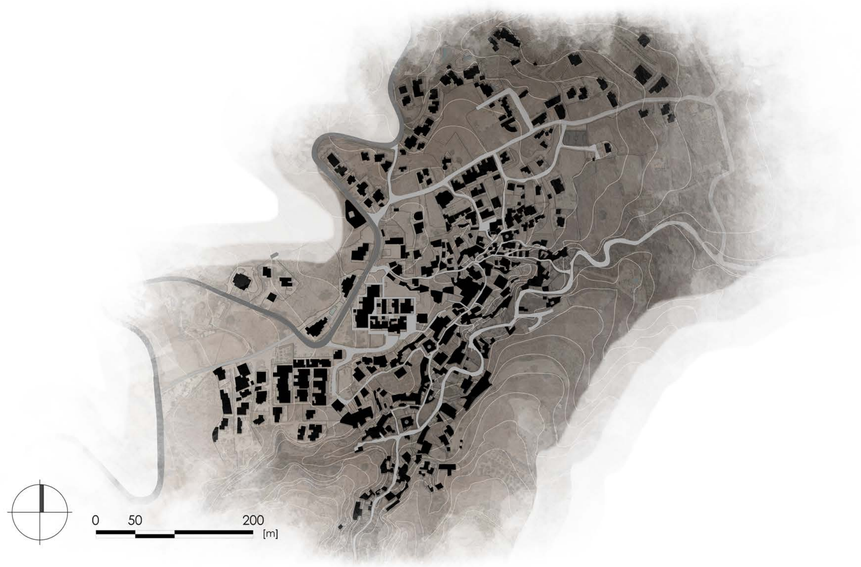
Καρέλη Ρουμπίνη, Τσαλίκου Ιφιγένεια

Επιβλέπων Καθηγητής: Τζομπανάκης Αλέξιος




Το ηφαιστειακό έδαφος της Σαντορίνης με τις πολυάριθμες φυσικές σπηλιές ευνόησε την δημιουργία υπόσκαφων οικισμών. Ο οικισμός του Βόθωνα είναι ένα χαρακτηριστικό παράδειγμα αυτών, που έχει αναπτυχθεί πάνω σε έντονο ανάγλυφο.








ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ ΔΟΜΗΣΗΣ











ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ



ΖΩΝΕΣ ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΟΥ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ

ΚΥΡΙΑ ΟΔΟΣ
ΤΟΠΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΚΑΛΝΤΕΡΙΜΙΑ
ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ

ΠΡΩΤΑ ΥΠΟΣΚΑΦΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
ΔΟΜΗΣΗ ΜΕΤΑ ΤΟ ΣΕΙΣΜΟ ΤΟΥ 1956 ΜΕ ΤΥΠΟΛΟΓΙΑ ΔΙΠΛΟΥ ΘΟΛΟΥ
ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΦΑΣΕΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕ ΔΙΩΡΟΦΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

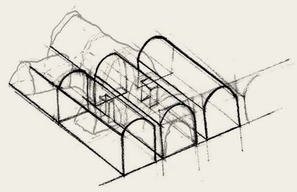
## ΕΞΕΛΙΞΗ ΥΠΟΣΚΑΦΩΝ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ

**01** ΦΥΣΙΚΑ ΣΠΗΛΑΙΑ



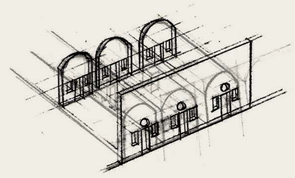


**02** ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΓΚΩΝ



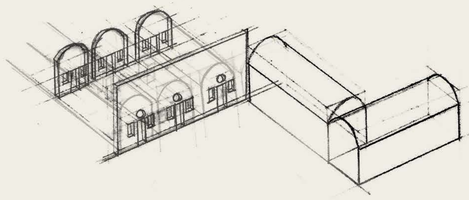


**03** ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΟΨΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ





**04** ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΑΥΛΗΣ








ΚΥΡΙΑ ΜΕΤΩΠΑ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ



















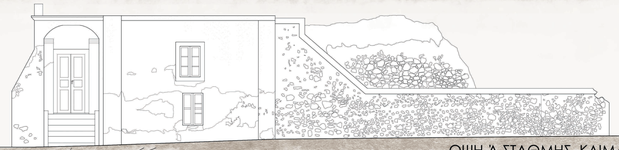




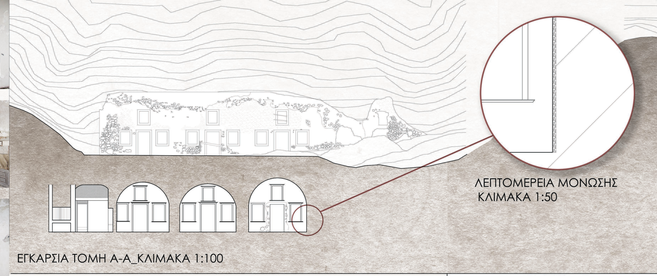




ΟΨΗ 'Β ΚΑΙ 'Γ ΣΤΑΘΜΗΣ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50



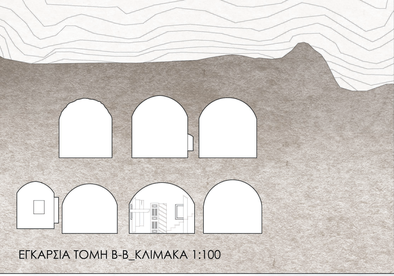
ΟΨΗ Ά ΣΤΑΘΜΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50



ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΤΟΜΗ Α-Α_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

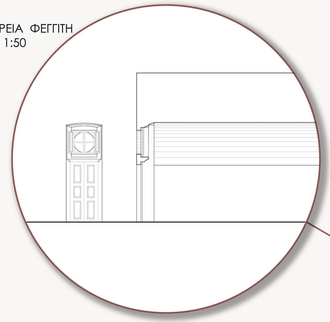


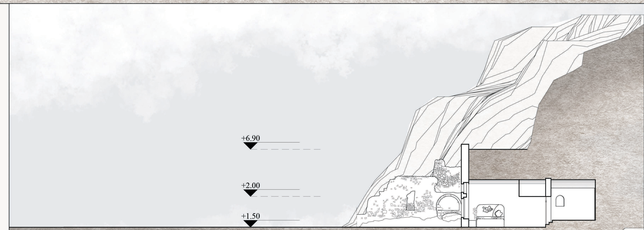
ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΜΟΝΩΣΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50



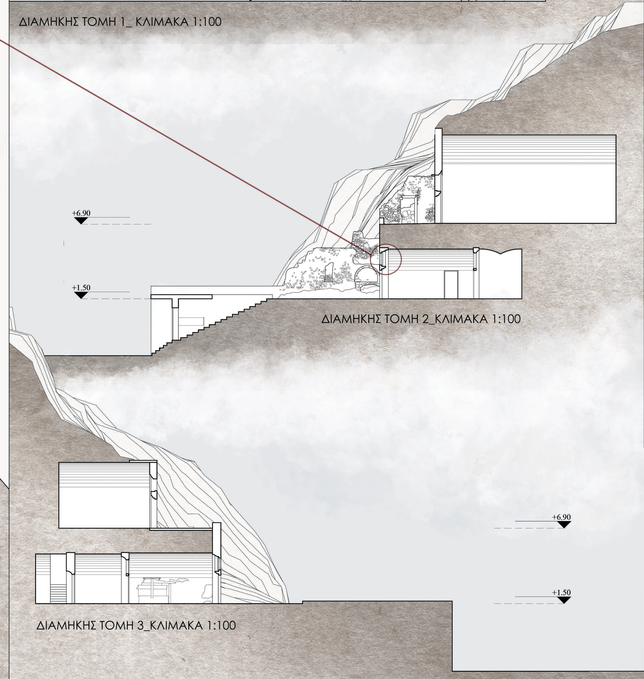
ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΤΟΜΗ Β-Β_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ ΦΕΓΓΙΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50



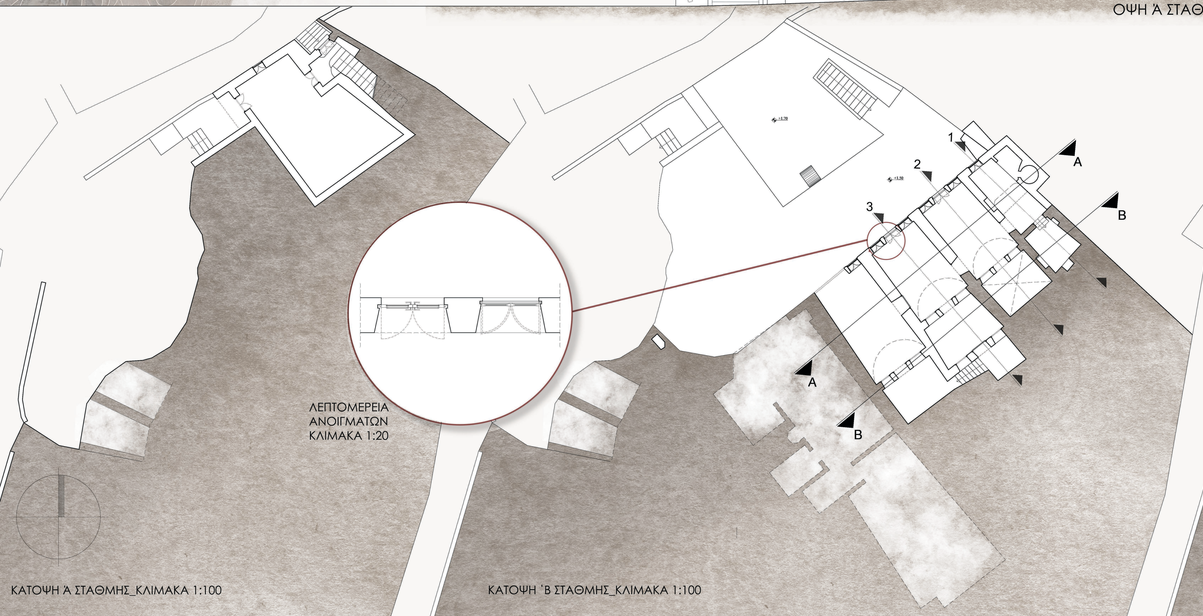



ΔΙΑΜΗΚΗΣ ΤΟΜΗ 1_ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100




ΔΙΑΜΗΚΗΣ ΤΟΜΗ 2_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

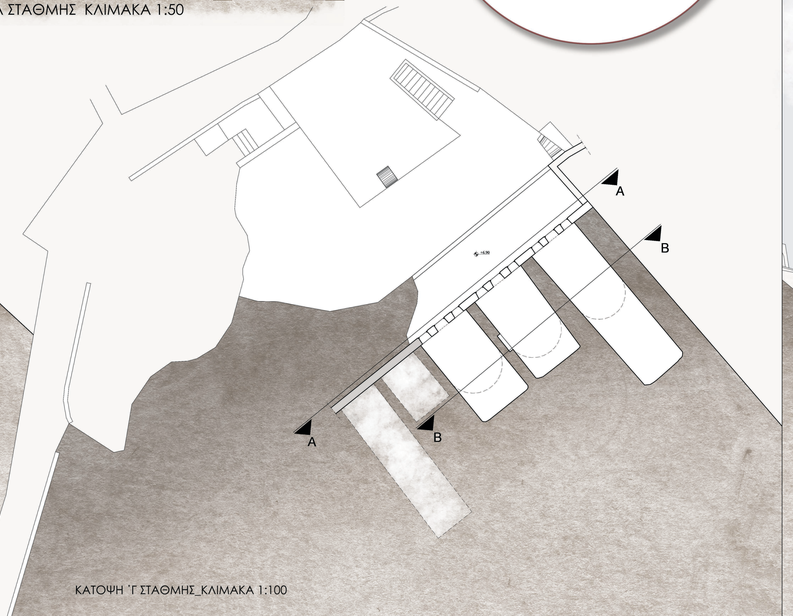
ΔΙΑΜΗΚΗΣ ΤΟΜΗ 3_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100




ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ
ΑΝΟΙΓΜΑΤΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20

ΚΑΤΟΨΗ Ά ΣΤΑΘΜΗΣ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΚΑΤΟΨΗ 'Β ΣΤΑΘΜΗΣ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100




ΚΑΤΟΨΗ 'Γ ΣΤΑΘΜΗΣ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

# ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΛΙΚΩΝ



Επίχρισμα

Χρωματισμός

Σκυρόδεμα

Ηφαιστειακή πέτρα

Κόκκινη ηφαιστειακή πέτρα

Ελαφρόπετρα (κίσσηρη)

Ξύλο



# ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΦΘΟΡΩΝ



Μερική απώλεια δομικού υλικού

Προχωρημένη απώλεια δομικού υλικού

Προχωρημένη απώλεια κονιάματος

Μερική απώλεια κονιάματος

Μερική πτώση επιχρίσματος

Ολική πτώση επιχρίσματος

Καθοδική υγρασία

Τοπική υγρασία

MASTERPLAN_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:300

## ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΑΞΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΘΕΣΕΙΣ

ΕΓΓΕΝΕΙΣ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΡΙΟΥ:
-Αξία παλαιότητας
-Αξία του συνόλου

ΠΡΟΘΕΣΕΙΣ:
-Διατήρηση χρήσης της κατοικίας
-Δημιουργία νέων μόνιμων κατοικιών
-Αναβίωση της χρήσης του οινοποιείου
-Αξιοποίηση και διατήρηση της έντονης μορφολογίας του εδάφους.

## ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΡΑΣΙΟΥ



Συγκομιδή των στράφυλλων

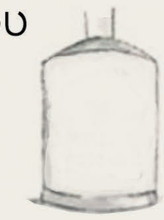
Θραύση των στράφυλλων (πατητήρια)





Διαχωρισμός του χυμού (πρέσα)

Κατεργασία του μούστου και ζύμωση (δεξαμενή)





Παλαίωση (βαρέλια)

Διαύγαση και εμφιάλωση

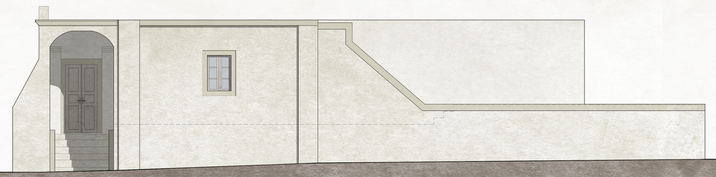


# ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗΣ

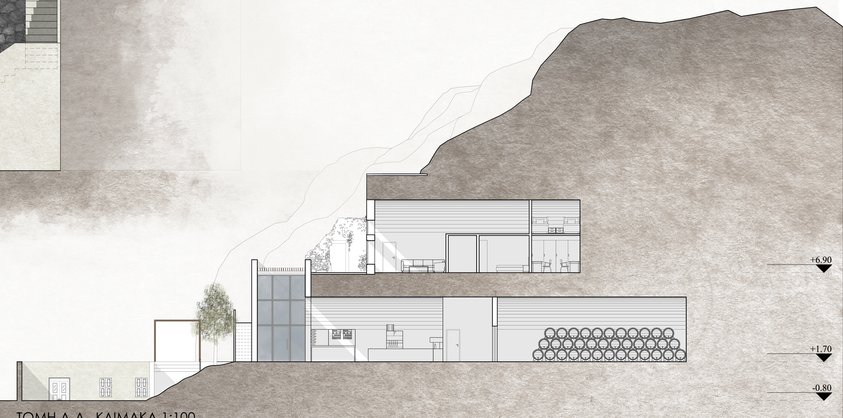




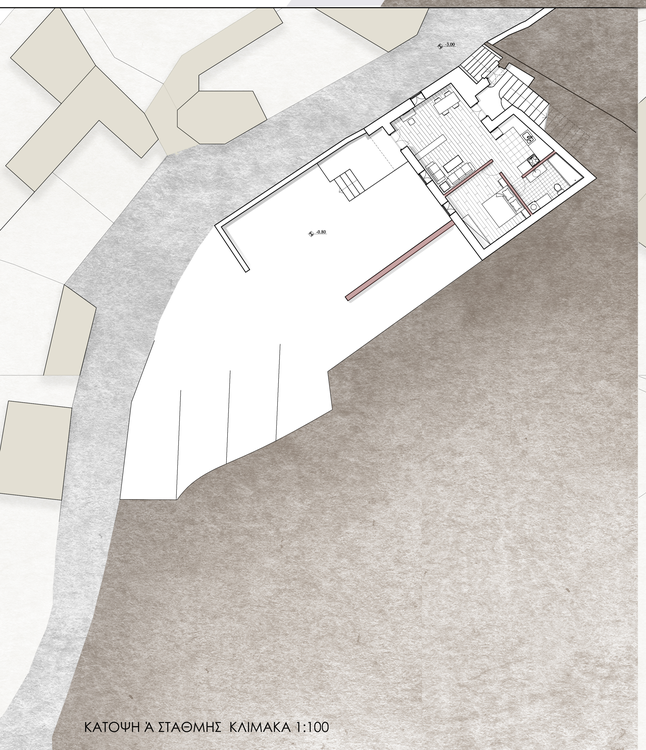
ΟΨΗ Β ΚΑΙ Γ ΣΤΑΘΜΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50



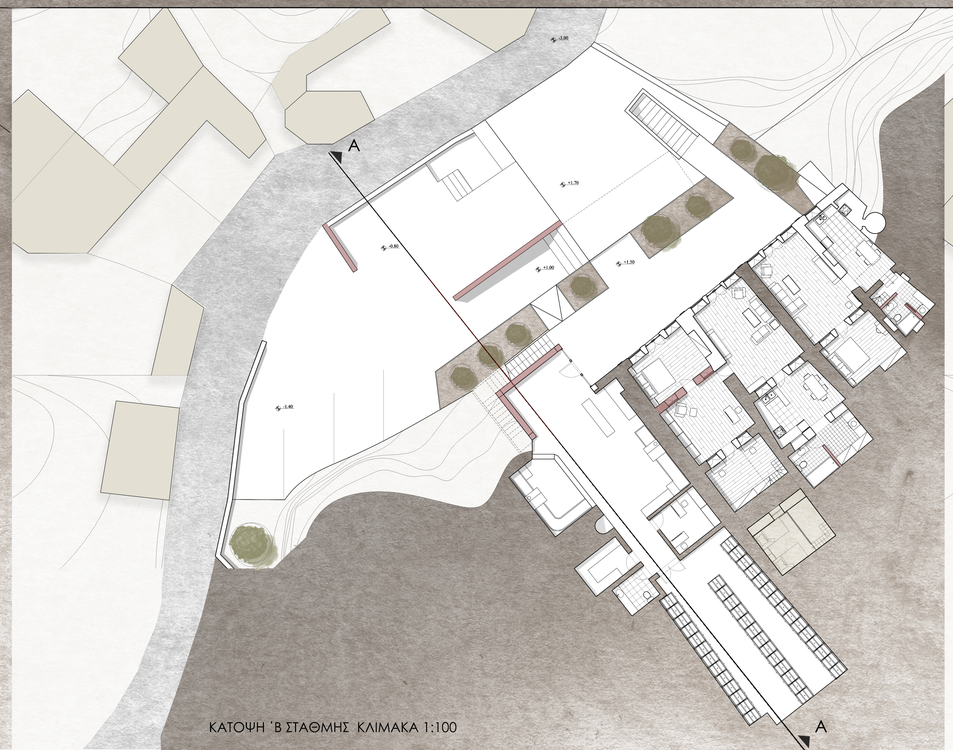
ΟΨΗ Α ΣΤΑΘΜΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50



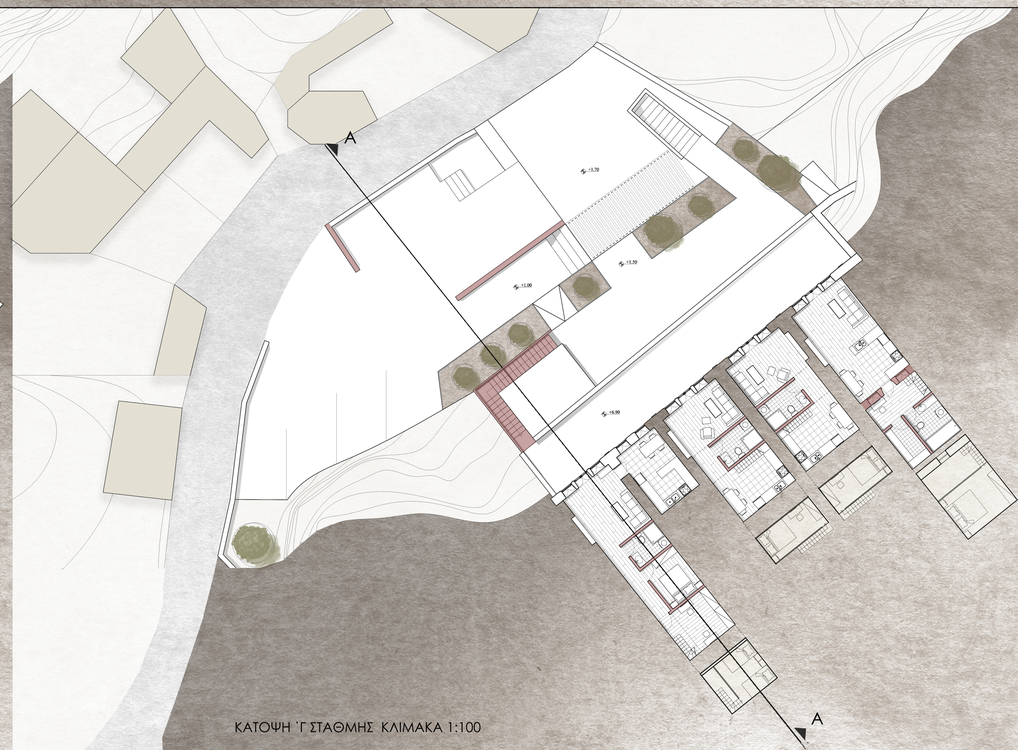

ΤΟΜΗ Α-Α_ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



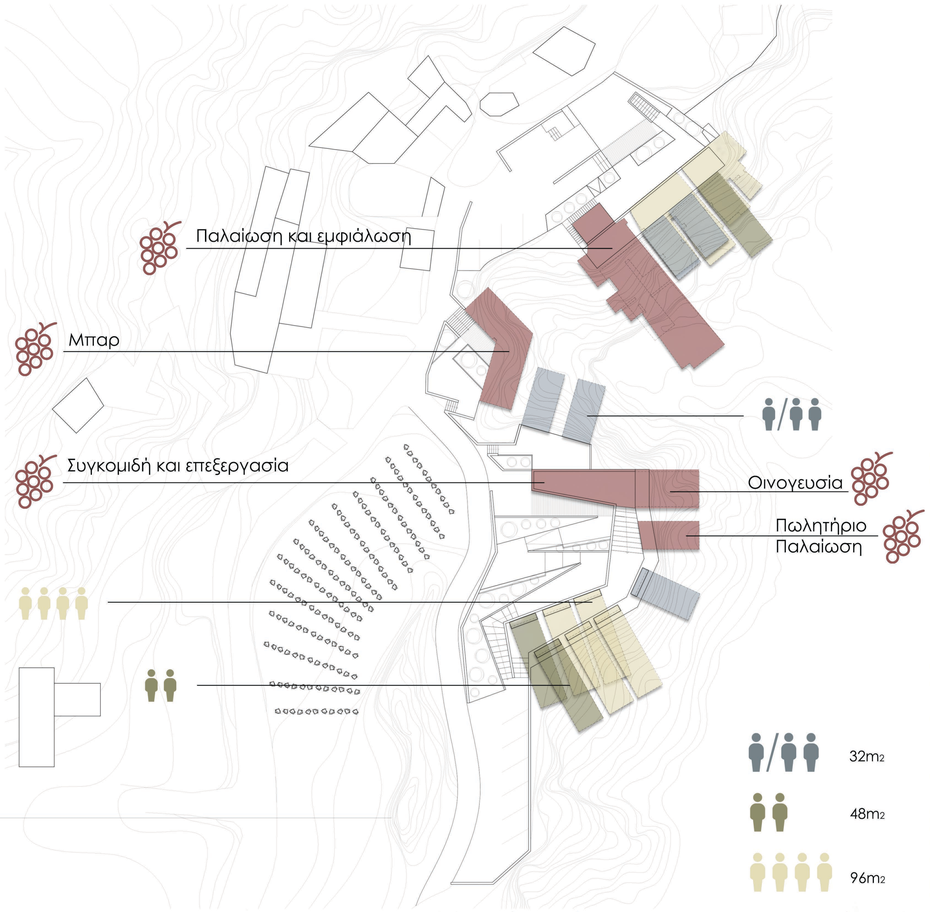
ΚΑΤΟΨΗ Α ΣΤΑΘΜΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100




ΚΑΤΟΨΗ Β ΣΤΑΘΜΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



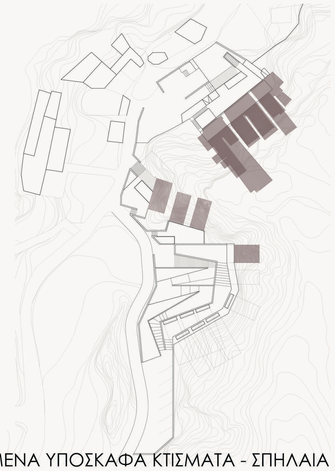

ΚΑΤΟΨΗ Γ ΣΤΑΘΜΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



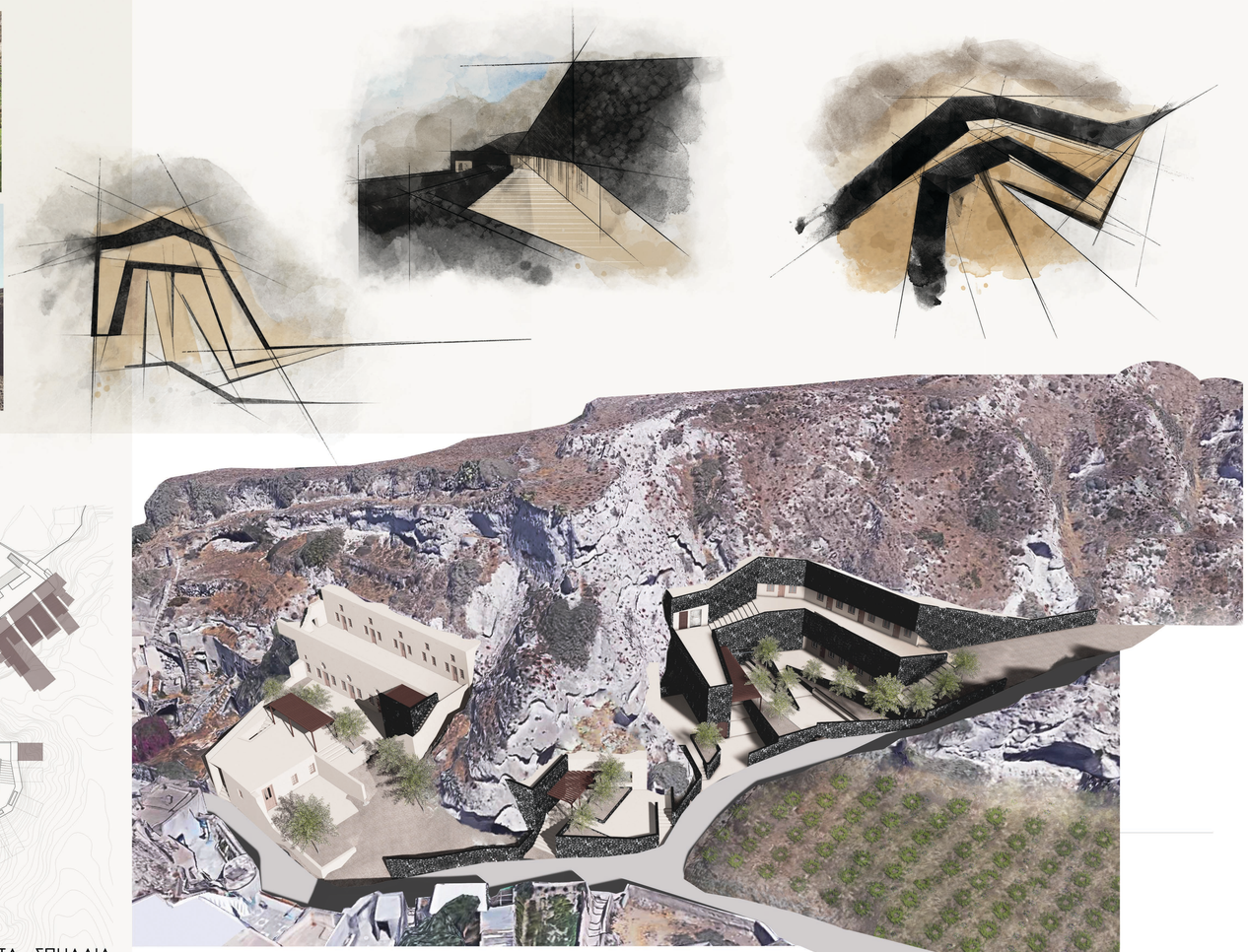

ΚΤΗΡΙΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

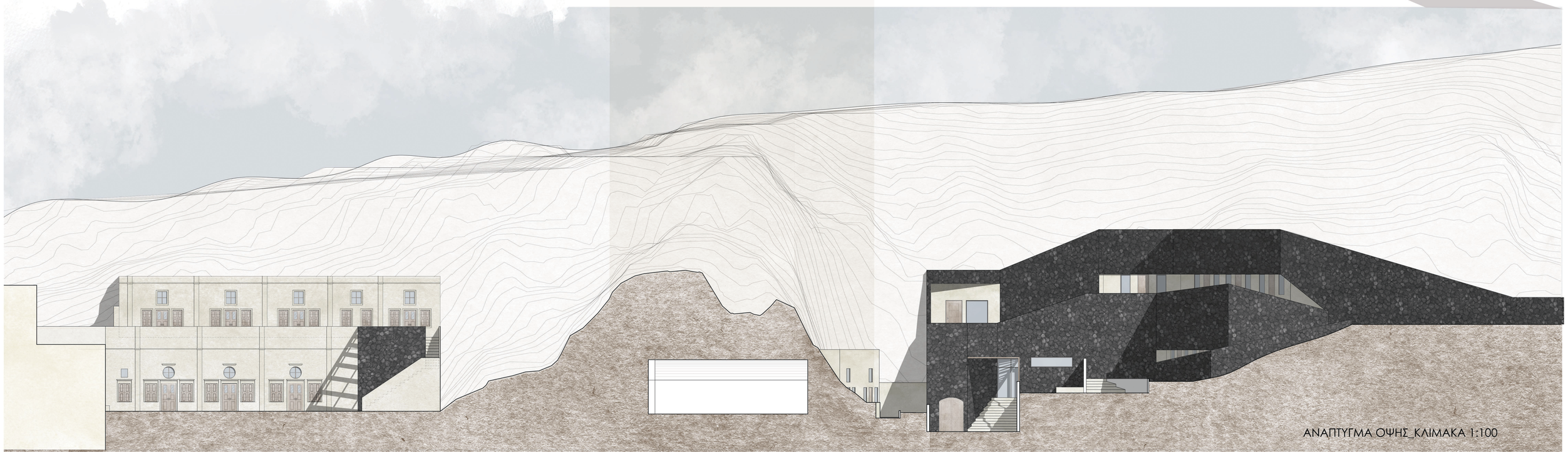






ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΥΠΟΣΚΑΦΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ - ΣΠΗΛΑΙΑ





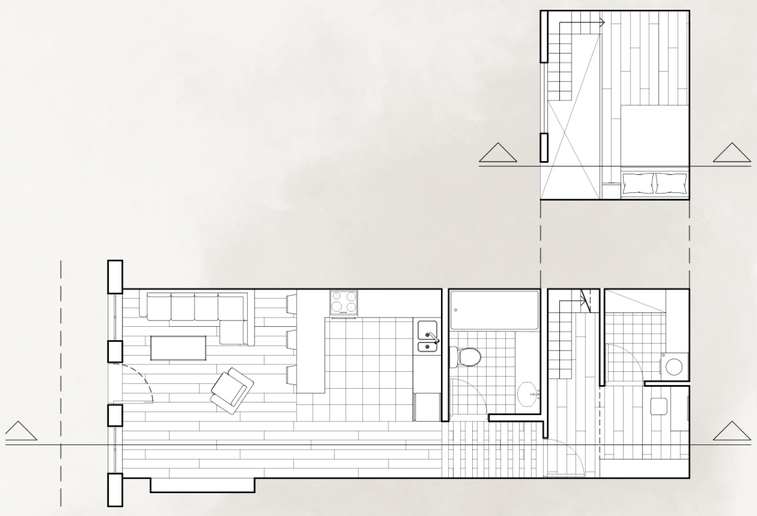
ΑΝΑΠΤΥΓΜΑ ΟΨΗΣ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

# ΤΥΠΟΛΟΓΙΕΣ

+9.50

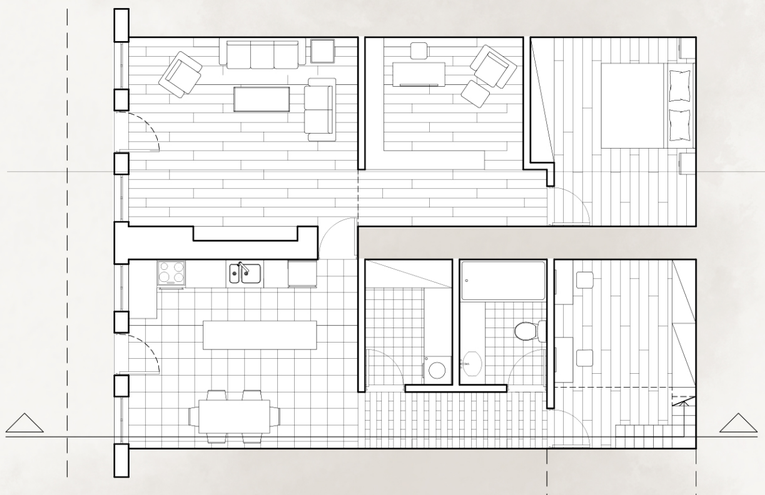
+4.00

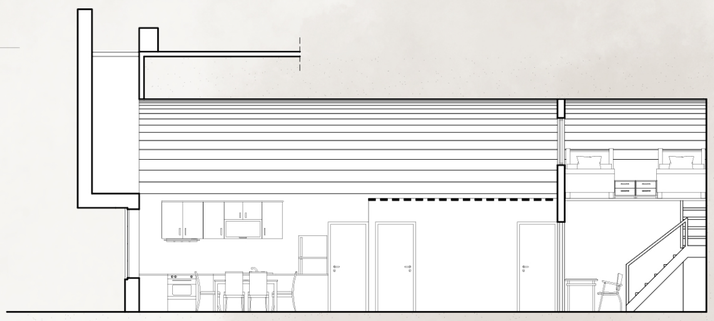
ΟΨΗ ΤΥΠΟΛΟΓΙΩΝ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



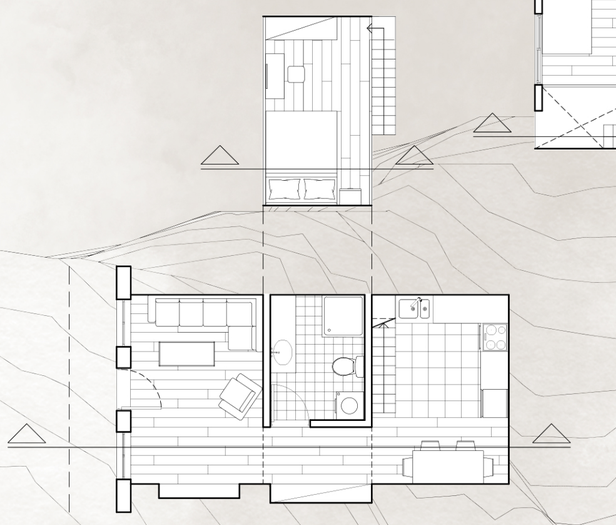


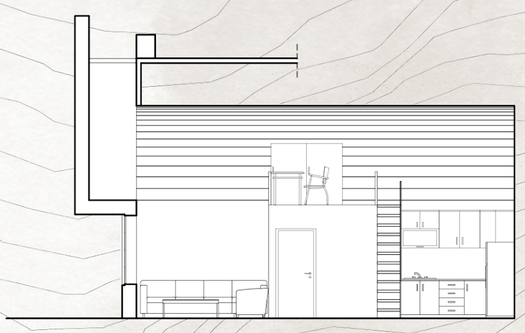
48m2





96m2





32m2









+15.00

+9.50

+7.00

+4.00

+3.00

+0.00

ΟΨΟΤΟΜΗ ΤΥΠΟΛΟΓΙΩΝ ΚΑΙ ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟΥ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΚΑΤΟΨΗ 'Α ΣΤΑΘΜΗΣ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100



ΚΑΤΟΨΗ Β΄ ΣΤΑΘΜΗΣ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100

ΤΟΜΗ ΟΙΝΟΠΟΙΕΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100





