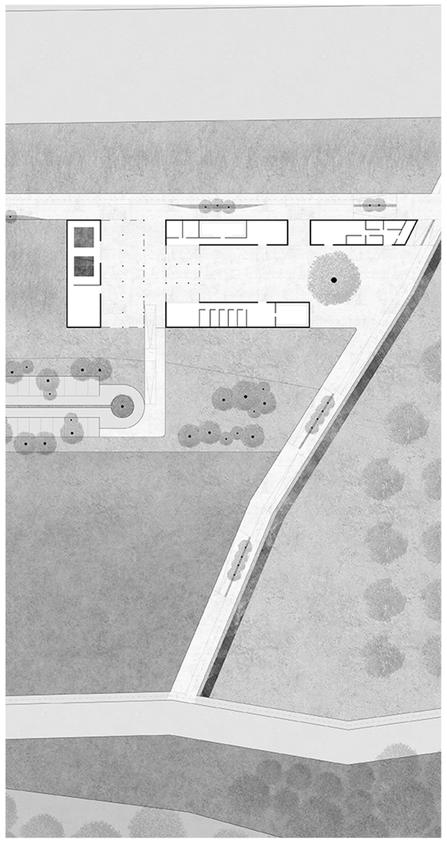
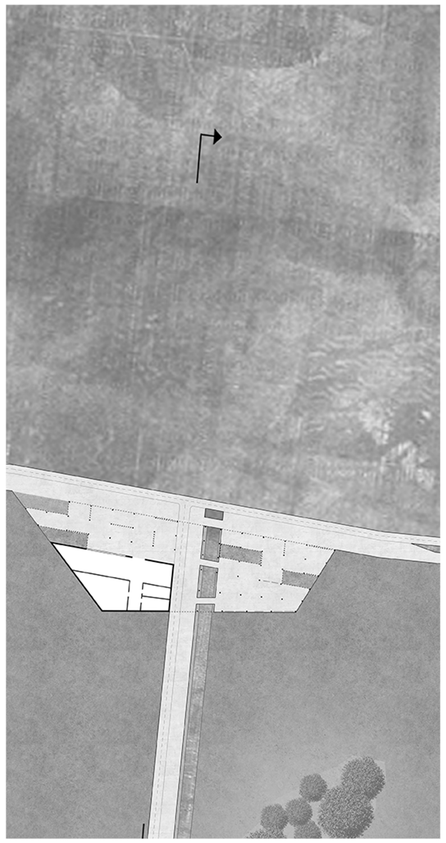
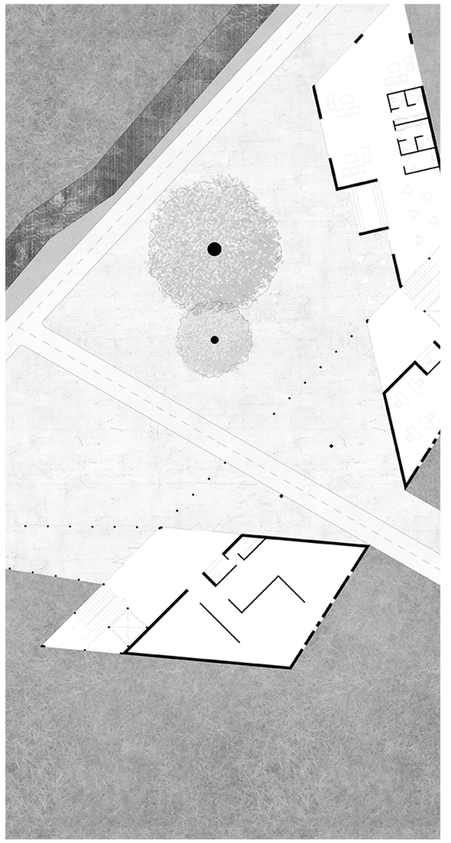
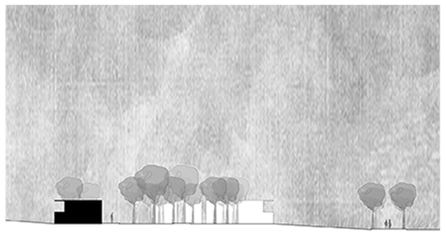
ΠΡΟΤΥΠΟ ΠΑΡΚΟ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΜΟΡΦΩΝ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΑ ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

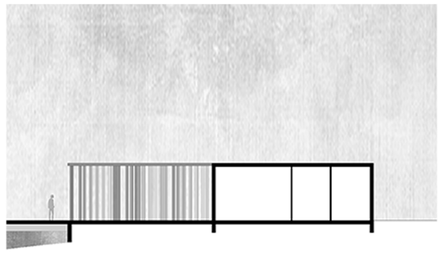


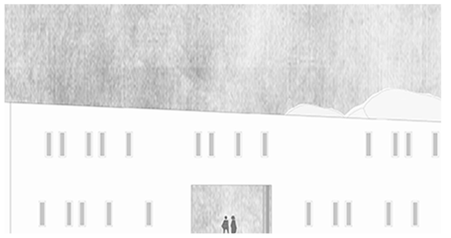


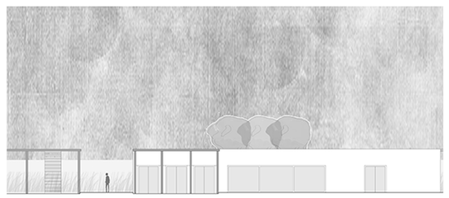




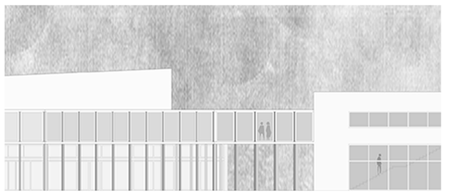


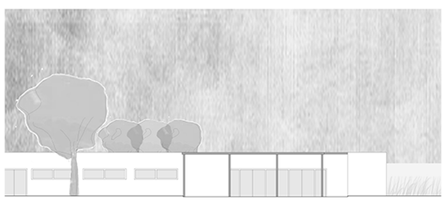












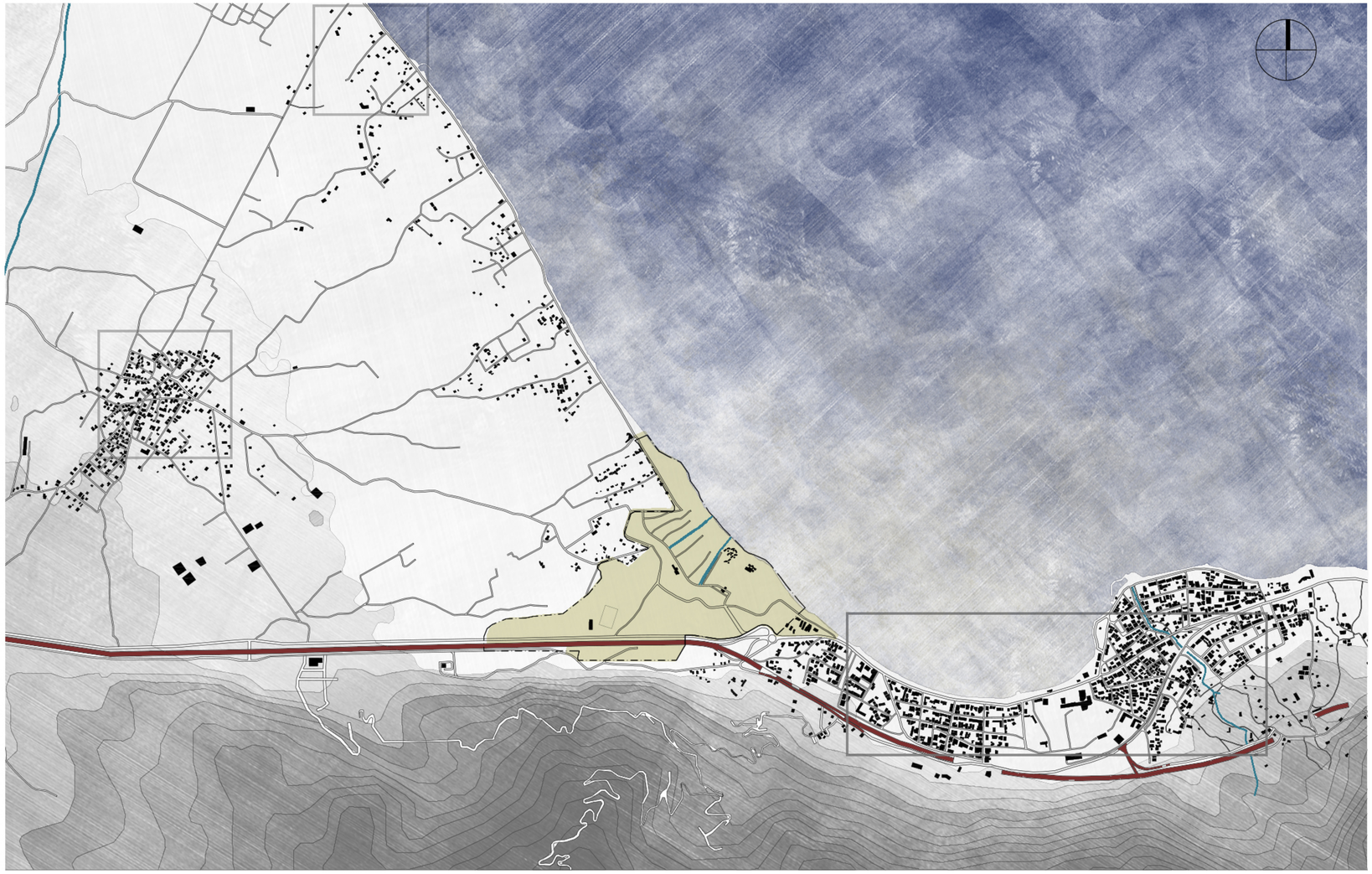




ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ
ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ
ΚΑΤΣΙΟΥΛΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

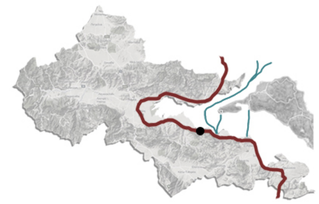
ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ
ΔΙΜΕΛΛΗ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
ΠΡΟΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ _ ΚΛΙΜΑΚΑ 1 | 10.000

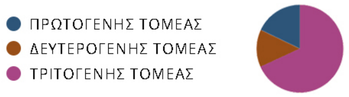


ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ





- ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ
- ΑΚΤΟΠΛΟΙΚΕΣ ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ
- ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

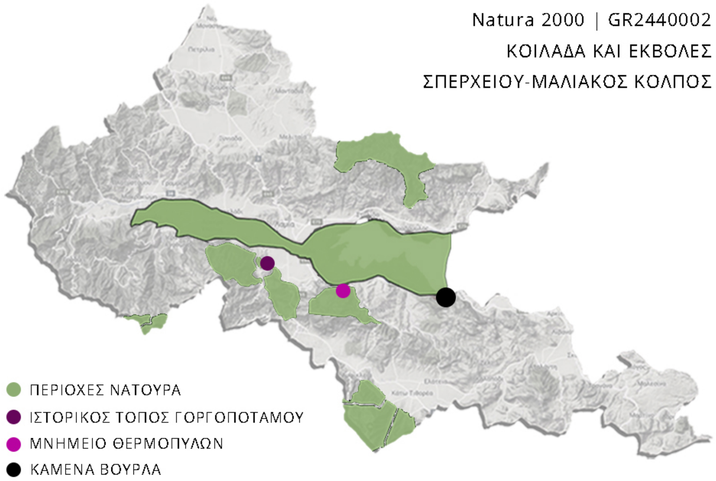


- ΠΡΩΤΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΔΕΥΤΕΡΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ
- ΤΡΙΤΟΓΕΝΗΣ ΤΟΜΕΑΣ



- ΓΕΩΡΓΙΑ
- ΑΛΙΕΙΑ
- ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΩΤΟΓΕΝΟΥΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ

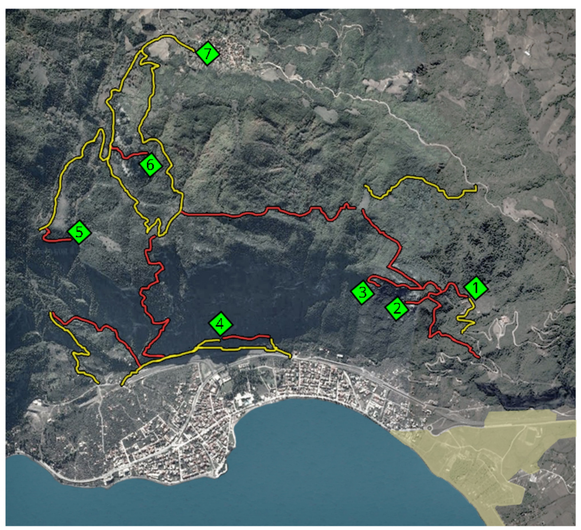
ΦΥΣΙΚΟ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ



Natura 2000 | GR2440002
ΚΟΙΛΑΔΑ ΚΑΙ ΕΚΒΟΛΕΣ
ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ-ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

- ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΝΑΤΟΥΡΑ
- ΙΣΤΟΡΙΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΓΟΡΓΟΠΟΤΑΜΟΥ
- ΜΝΗΜΕΙΟ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ
- ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

ΟΡΟΣ ΚΝΗΜΙΣ _ ΟΡΕΙΒΑΤΙΚΑ ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ



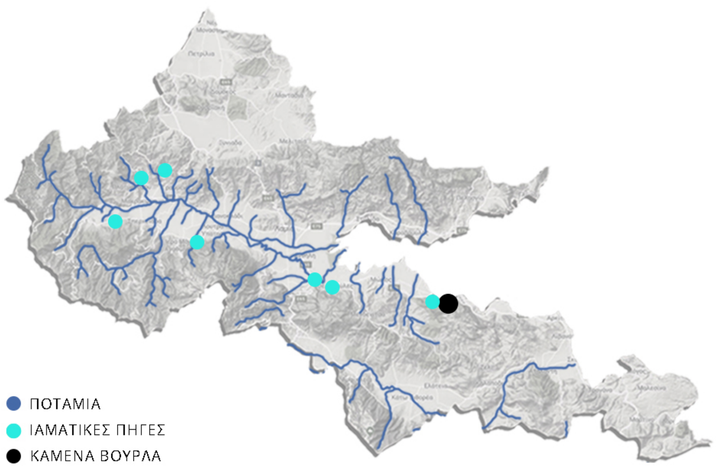
- ΔΙΑΔΡΟΜΕΣ
- ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΙ

1 ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2 ΚΡΥΦΗ ΣΠΗΛΙΑ
3 ΣΠΗΛΙΑ ΑΥΓΑΡΙΑΣ
4 ΠΑΛΑΙΟΒΡΥΣΗ
5 ΣΠΗΛΙΕΣ ΜΠΕΡΜΠΙΤΣΙ
6 ΣΠΗΛΙΑ ΑΡΣΑΛΙ
7 ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΡΥΑ

ΙΑΜΑΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ ΚΑΜΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ



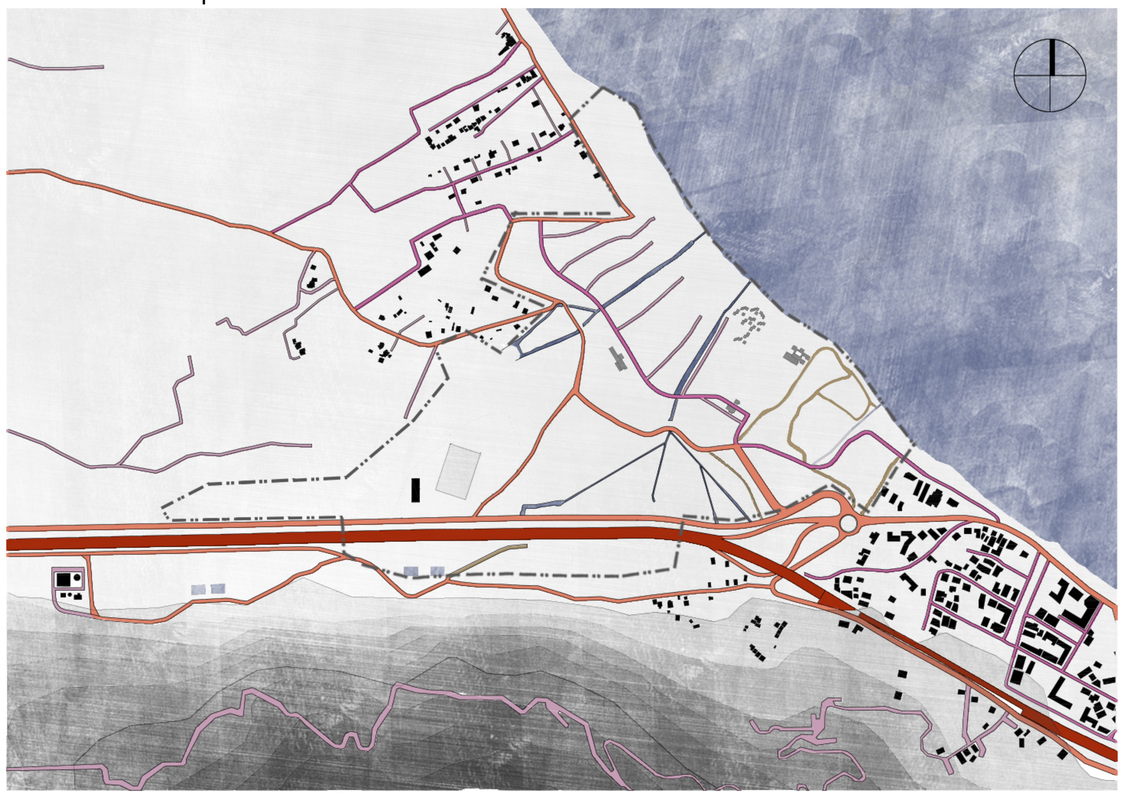




- ΠΟΤΑΜΙΑ
- ΙΑΜΑΤΙΚΕΣ ΠΗΓΕΣ
- ΚΑΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1|5.000

ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ|ΔΙΚΤΥΑ









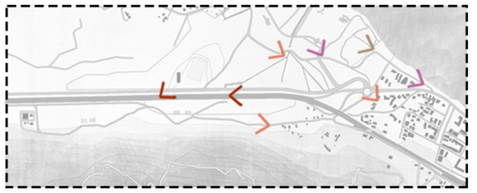



ΕΟ ΑΘΗΝΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
ΚΥΡΙΑ ΤΟΠΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΤΟΠΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΧΩΜΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

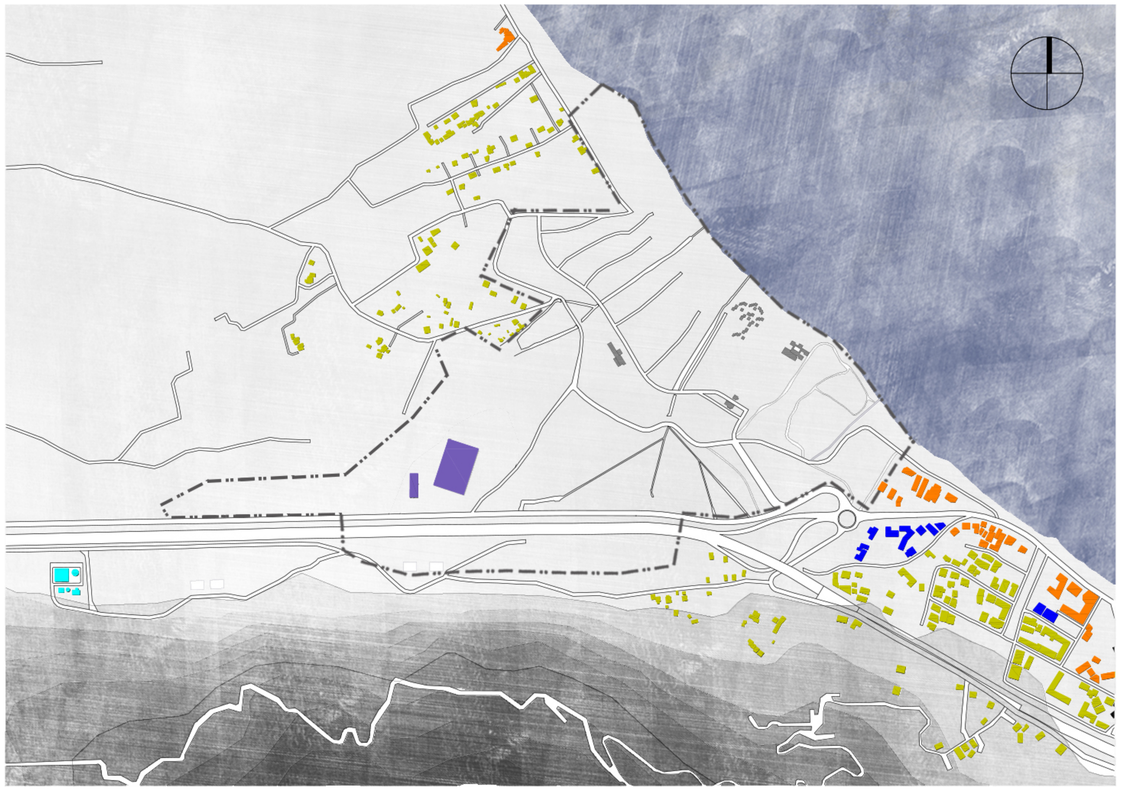
-ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ
-ΑΜΕΣΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΤΑ ΚΑΜΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ

-Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΔΙΧΟΤΟΜΕΙ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ
-ΤΟ ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΤΟΠΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΕΙΝΑΙ ΑΝΕΝΕΡΓΟ
-ΑΠΟΥΣΙΑ ΠΕΖΗΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ
-ΕΛΛΕΙΨΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΣΤΟ ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ
-ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΙΣΧΥΡΟ ΟΡΙΟ ΠΡΟΣ ΤΟ ΝΟΤΙΟ ΤΜΗΜΑ

ΣΗΜΕΙΑ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ



ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ











ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ | ΑΝΑΨΥΧΗ
ΕΜΠΟΡΙΟ | ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ
ΕΓΚΑΤΑΛΕΛΕΙΜΕΝΟ ΚΑΜΠΙΝΓΚ ΕΟΤ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΙΑΜΑΤΙΚΑ ΛΟΥΤΡΑ
ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

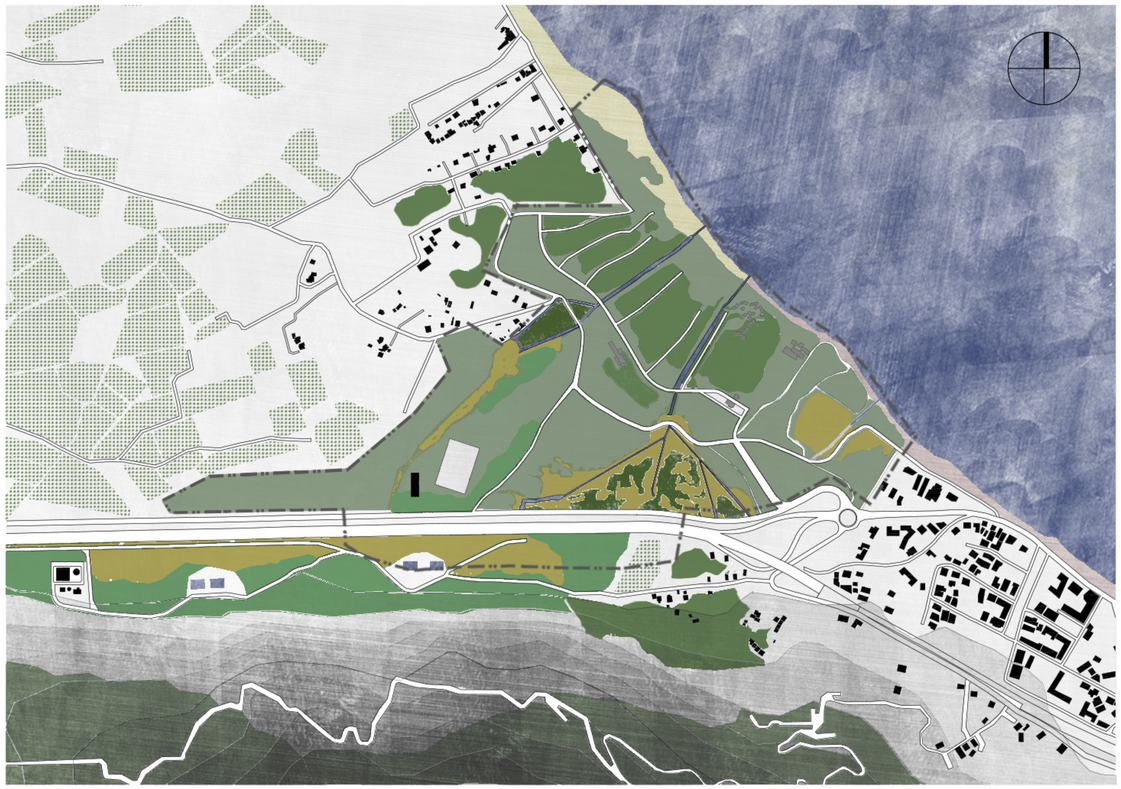
-ΕΓΚΑΤΑΛΕΙΨΗ ΤΟΥ CAMPING ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ
- ΑΝΕΝΕΡΓΟΣ ΠΥΡΗΝΑΣ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
-ΕΛΛΕΙΨΗ ΧΡΗΣΕΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΜΠΟΡΟΥΣΑΝ ΝΑ ΣΥΝΔΕΣΟΥΝ ΤΑ ΚΑΜΜΕΝΑ ΒΟΥΡΛΑ ΜΕ ΤΙΣ ΓΥΡΩ ΠΕΡΙΟΧΕΣ
-ΕΛΛΙΠΕΙΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΛΟΥΤΡΩΝ
-ΕΛΛΕΙΨΗ ΣΧΕΔΙΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΙΑΜΑΤΙΚΑ ΛΟΥΤΡΑ
-ΕΛΛΕΙΨΗ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΣΗΜΕΙΑ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ



ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ_ΚΛΙΜΑΚΑ 1|5.000

ΦΥΣΙΚΟ ΤΟΠΙΟ







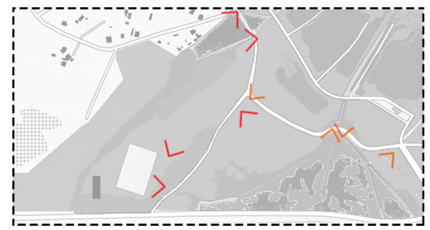
ΨΗΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΧΑΜΗΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΚΑΛΑΜΙΑ
ΧΛΟΗ
ΒΑΛΤΟΙ

ΕΛΑΙΩΝΕΣ
ΑΜΜΟΣ
ΧΩΜΑ ΜΕ ΠΕΤΡΕΣ
ΡΕΜΑΤΑ | ΠΙΣΙΝΕΣ
ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

-ΕΥΦΟΡΟ ΕΔΑΦΟΣ
-ΕΝΤΟΝΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ

-ΕΛΛΕΙΨΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΡΕΜΑΤΩΝ | ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ

ΣΗΜΕΙΑ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ



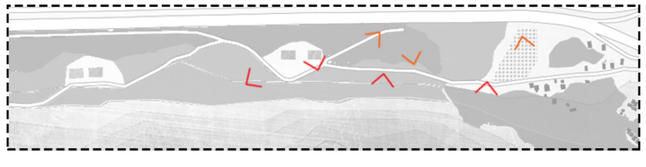




-ΤΡΕΧΟΥΜΕΝΑ ΝΕΡΑ ΑΠΟ ΤΟ ΒΟΥΝΟ
-ΕΝΤΟΝΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ

-ΕΛΛΕΙΨΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ |ΙΑΜΑΤΙΚΩΝ ΠΗΓΩΝ

ΣΗΜΕΙΑ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ



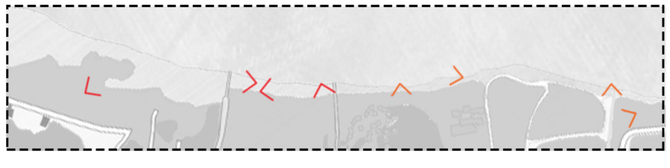




-ΙΣΧΥΡΟ ΦΙΛΤΡΟ ΨΗΛΟΥ ΚΑΙ ΠΥΚΝΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
-ΕΝΤΟΝΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ

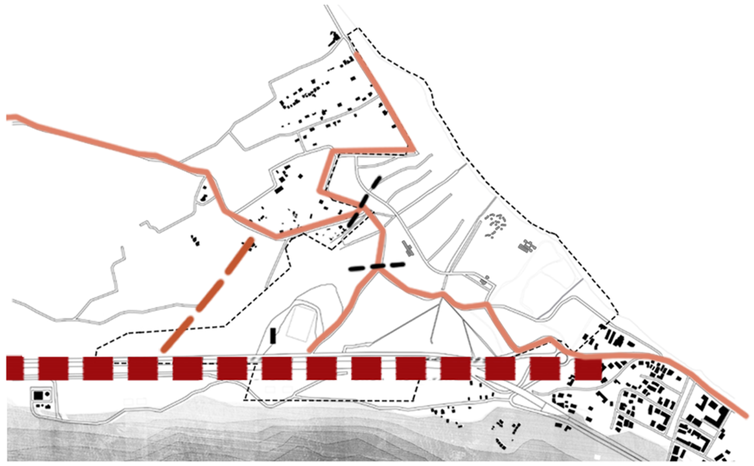
-ΕΛΛΕΙΨΗ ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΡΕΜΑΤΩΝ | ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
-ΕΓΚΑΤΑΛΕΙΨΗ ΠΑΡΑΚΤΙΑΣ ΖΩΝΗΣ
-ΕΛΛΕΙΨΗ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΚΒΟΛΕΣ ΤΩΝ ΡΕΜΑΤΩΝ

ΣΗΜΕΙΑ ΛΗΨΗΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ

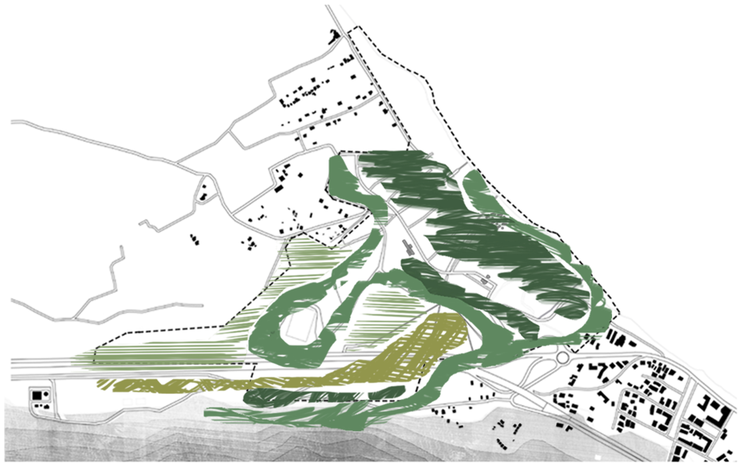


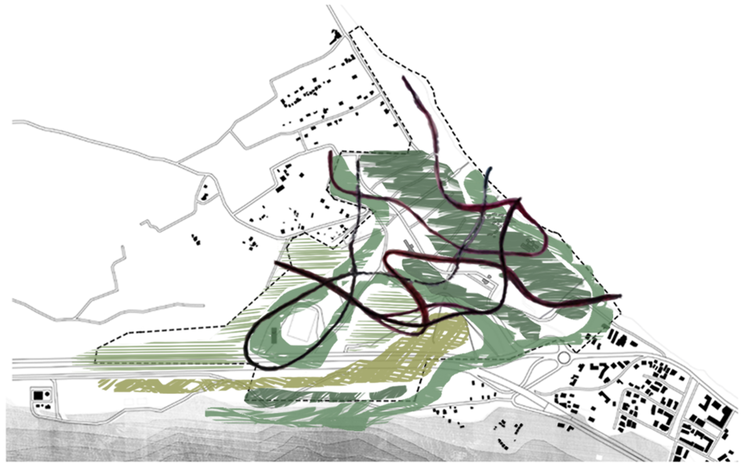
ΠΡΟΘΕΣΕΙΣ | ΕΞΕΛΙΞΗ ΙΔΕΑΣ | ΣΕΝΑΡΙΑ ΧΡΗΣΕΙΣ

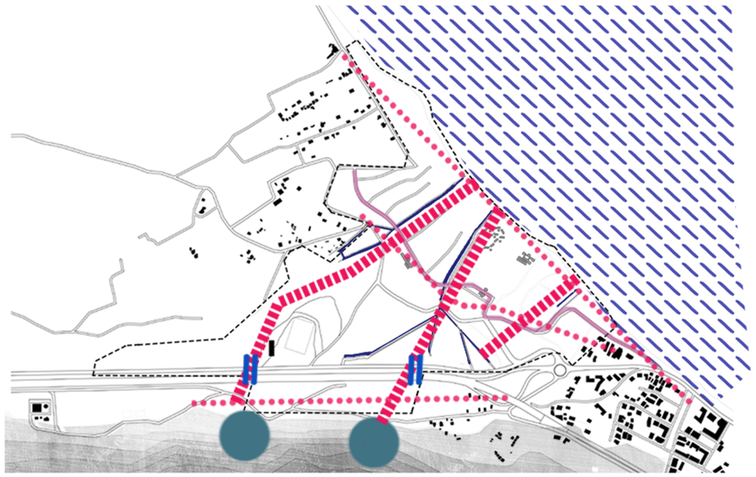
ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ | ΔΙΚΤΥΑ



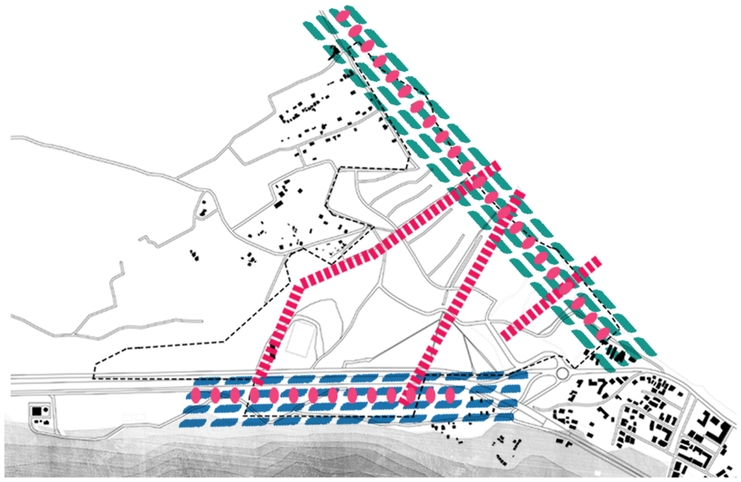
ΦΥΤΕΥΣΗ

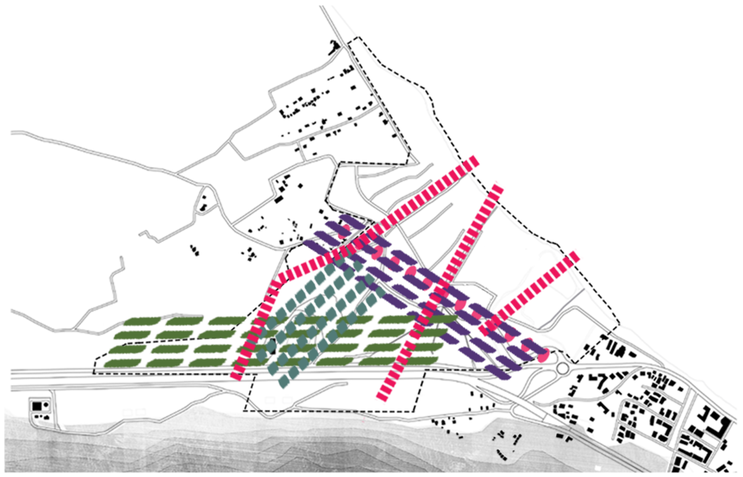


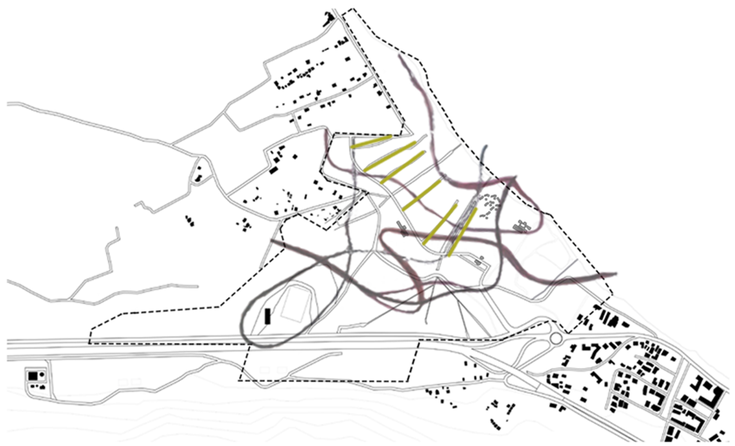


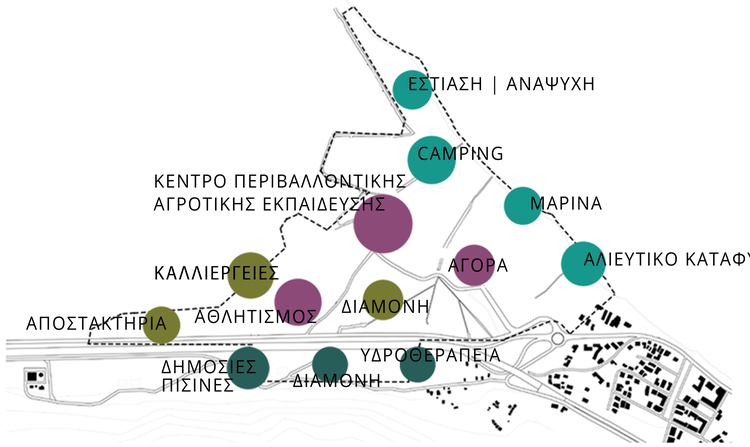


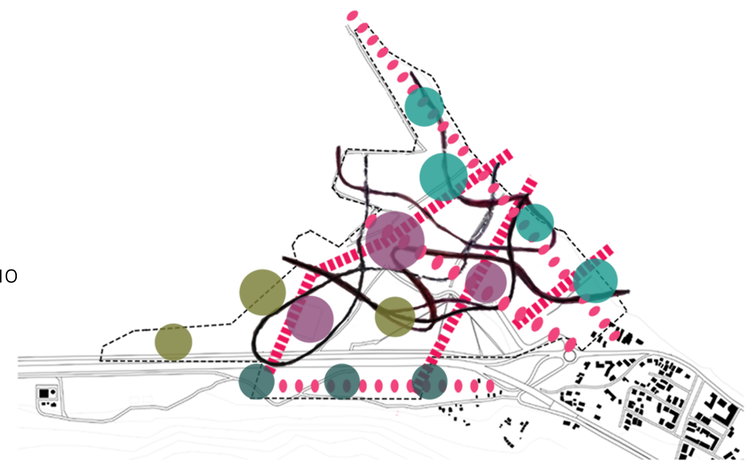
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ









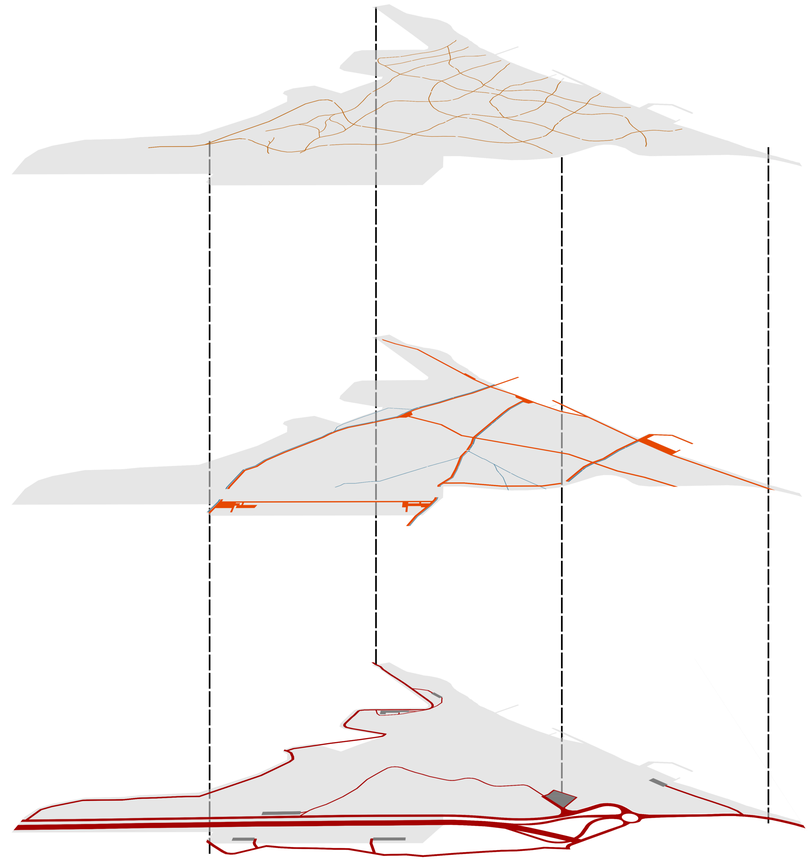


ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΔΙΚΤΥΑ

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ
ΠΕΖΟΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ ΠΕΡΙΠΛΑΝΗΣΗΣ
ΔΙΚΤΥΟ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΜΟΥ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΔΙΚΤΥΟ



ΒΑΣΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ

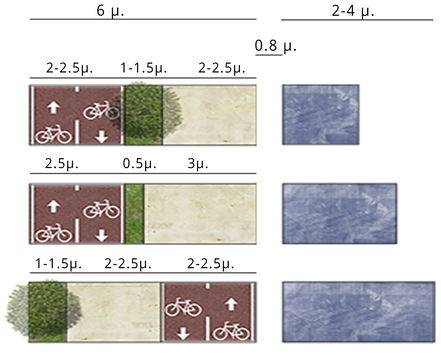


ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΣΧΕΣΕΙΣ

ΠΕΖΟΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ



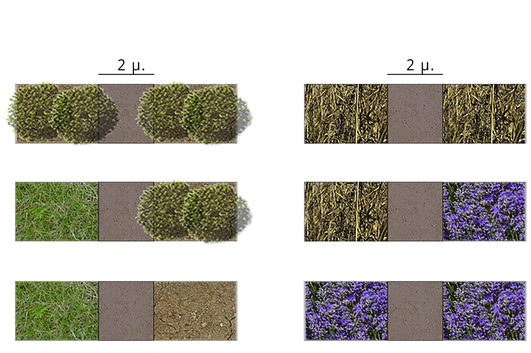
ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ | ΣΧΕΣΕΙΣ | ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΝΕΡΟ



ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ ΠΕΡΙΠΛΑΝΗΣΗΣ



ΣΧΕΣΕΙΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ



ΔΙΚΤΥΟ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

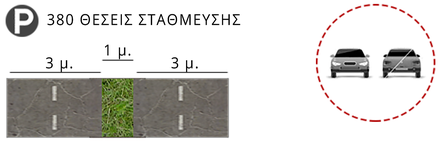


ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΔΙΚΤΥΟ



ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

380 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

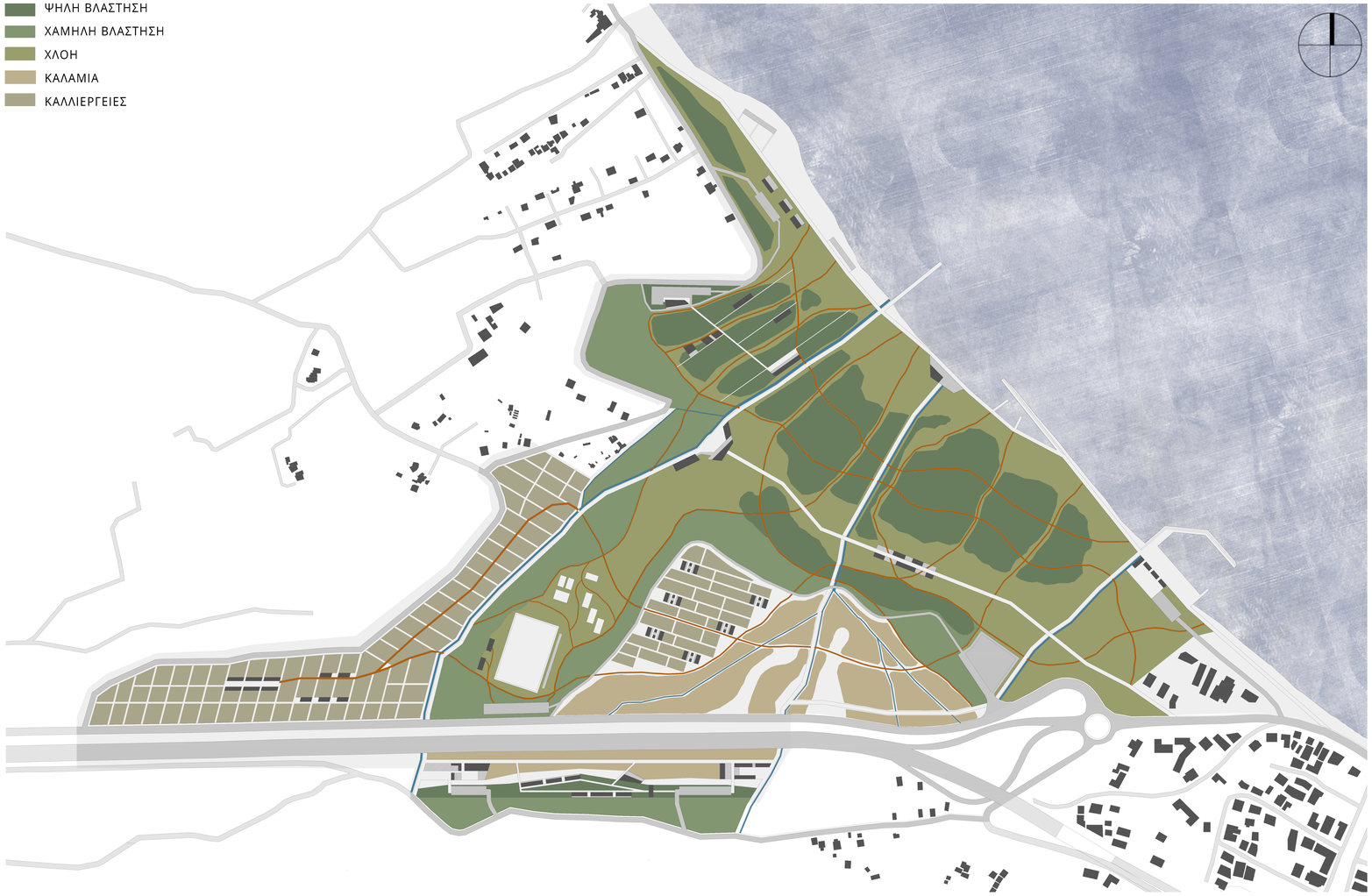


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΔΙΚΤΥΩΝ

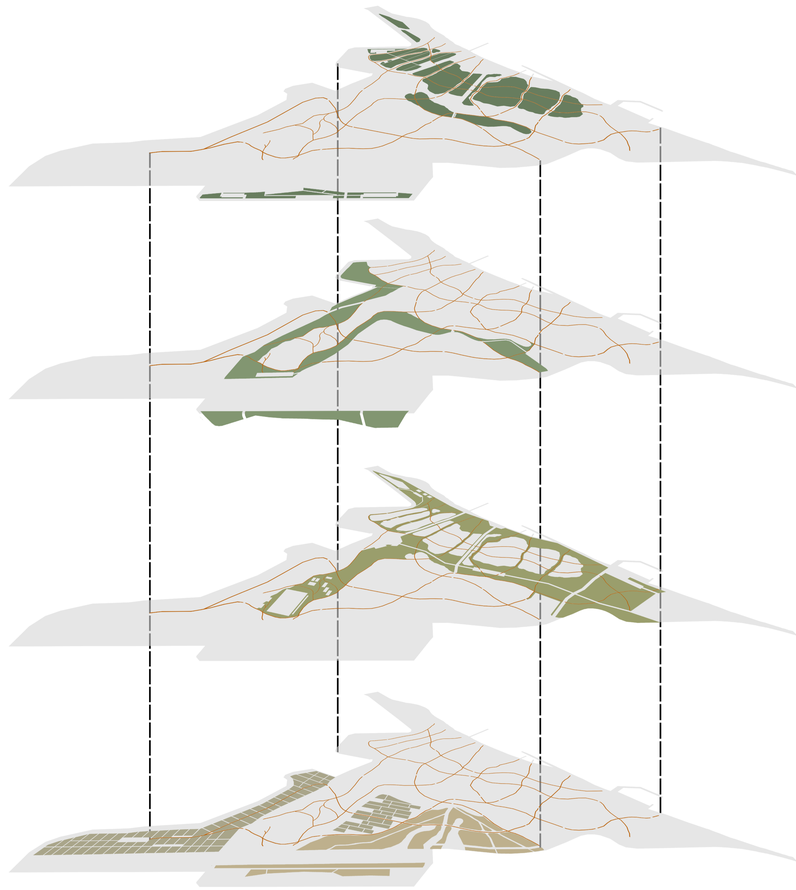


ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΦΥΤΕΥΣΗ

ΨΗΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΧΑΜΗΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΧΛΟΗ
ΚΑΛΑΜΙΑ
ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ



ΖΩΝΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ



ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΙΔΗ ΦΥΤΕΥΣΗΣ

ΨΗΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ

ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ: PINACEAE
PINUS PONDEROSA
PINUS BRUTIA
(ΠΕΥΚΗ)
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ: 20-30 μ.



ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ: MYRTACEAE
EYCALYPTUS CAMALDULENSIS
(ΕΥΚΑΛΥΠΤΟΣ)
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ: 30-40μ.



ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ: POPULUS
POPULUS NIGRA
POPULUS ALBA
(ΛΕΥΚΗ)
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ: 20-30 μ.



ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ: TAMARICACEAE
TAMARIX HAMPEANA
(ΑΛΜΥΡΙΚΙ)
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ: 10 μ.



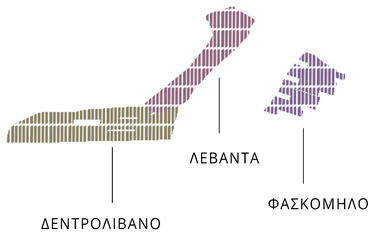
ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ: ARECACEAE
PHOENIX
(ΦΟΙΝΙΚΑΣ)
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ: 5-6 μ.



ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ

	ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (μ.)	ΠΛΑΤΟΣ (μ.)	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ (μ.)
Δ	1.5	0.6-0.8	1
Λ	0.5	1.5-2	1-1.2
Φ	0.6-0.7	0.4-0.5	0.7-0.8

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ



ΑΝΘΟΦΟΡΙΑ



ΣΥΓΚΟΜΙΔΗ



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΦΥΤΕΥΣΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



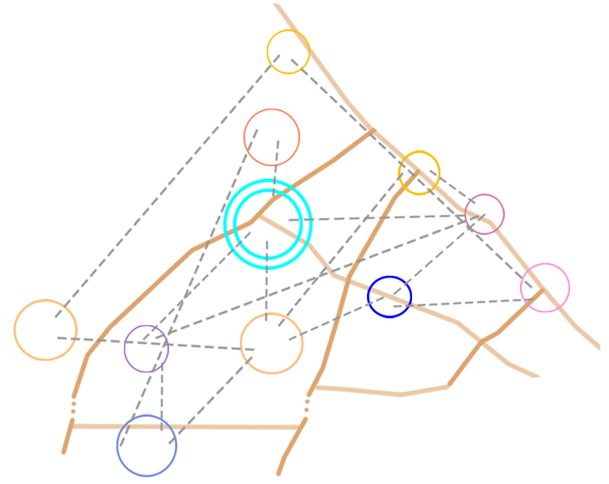
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ



ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΧΡΗΣΕΩΝ



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΡΗΣΕΩΝ - ΣΧΕΣΕΩΝ



ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟΛΟΓΙΚΟ

ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΜΟΣ 2.780 Τ.Μ.
ΔΙΑΜΟΝΗ 1.380 Τ.Μ.
36 ΜΟΝΑΔΕΣ 1.140 Τ.Μ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ 240 Τ.Μ.

ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ 110 ΣΤΡΕΜΜ.

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 1.400 Τ.Μ.
ΑΠΟΘΗΚΕΣ 900 Τ.Μ.
ΧΩΡΟΙ ΣΕΜΙΝΑΡΙΩΝ 250Τ.Μ.
ΑΠΟΣΤΑΚΤΗΡΙΑ 250 Τ.Μ.

ΕΜΠΟΡΙΟ
ΑΓΟΡΑ 680 Τ.Μ.

ΑΛΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ 2.000 Τ.Μ.
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 400 Τ.Μ.
ΧΩΡΟΣ ΑΠΛΩΜΑΤΟΣ ΔΙΧΤΥΩΝ 1.000 Τ.Μ.
ΚΑΡΝΑΓΙΟ 600 Τ.Μ.
ΧΩΡΙΤΗΚΟΤΗΤΑ 50-60 ΒΑΡΚΕΣ

ΙΑΜΑΤΙΚΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ 2.750 Τ.Μ.
ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΟΥΤΡΑ 610 Τ.Μ.
ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ / WC 100 Τ.Μ
ΚΥΛΙΚΕΙΟ 50 Τ.Μ.
ΠΙΣΙΝΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ 460 Τ.Μ.

ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟ 710 Τ.Μ.
ΙΑΤΡΕΙΑ / ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ 140 Τ.Μ.
ΕΙΣΠΝΟΘΕΡΑΠΕΙΑ 170 Τ.Μ.
ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΙΑ 200 Τ.Μ.
ΣΑΟΥΝΑ / ΧΑΜΑΜ / ΜΑΣΑΖ 200 Τ.Μ.

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ 1.430 Τ.Μ.
ΔΙΟΙΚΗΣΗ / ΥΠΟΔΟΧΗ 130 Τ.Μ.
ΕΣΤΙΑΣΗ 240 Τ.Μ.
ΜΟΝΑΔΕΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ 1.060 Τ.Μ.

ΕΣΤΙΑΣΗ | ΑΝΑΨΥΧΗ 780 Τ.Μ.

ΜΑΡΙΝΑ
ΧΩΡΙΤΗΚΟΤΗΤΑ 20-30 ΣΚΑΦΗ

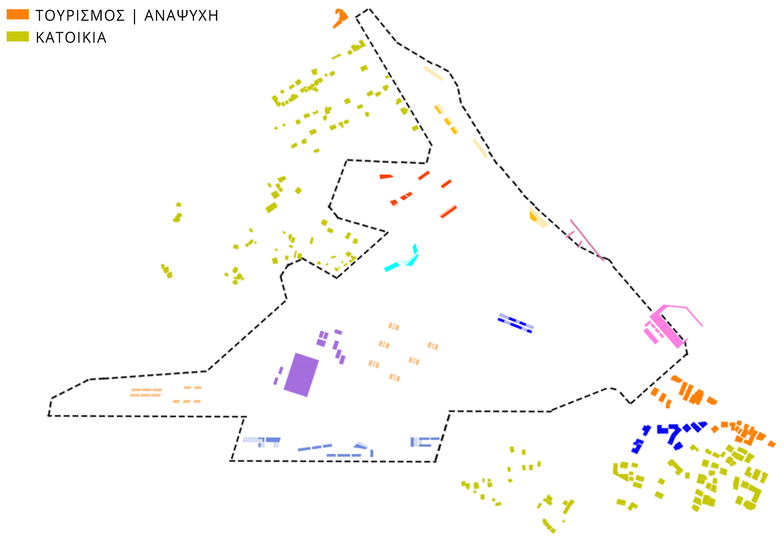
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ
ΓΗΠΕΔΟ ΜΠΑΣΚΕΤ
2 ΓΗΠΕΔΑ ΜΙΝΙ ΜΠΑΣΚΕΤ
3 ΓΗΠΕΔΑ ΤΕΝΝΙΣ
ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΑ 160 Τ.Μ.
ΔΙΟΙΚΗΣΗ / ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ 160 Τ.Μ.

CAMPING 1.640 Τ.Μ.
ΔΙΟΙΚΗΣΗ | ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ 320 Τ.Μ.
MINI MARKET 190 Τ.Μ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΜΑΓΕΙΡΕΙΑ 290 Τ.Μ.
ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ 340 Τ.Μ
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΣΚΗΝΕΣ 33 ΣΤΡΕΜΜ.

ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ 2.450 Τ.Μ.
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ 970 Τ.Μ.
ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ 1480 Τ.Μ.



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΧΡΗΣΕΩΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

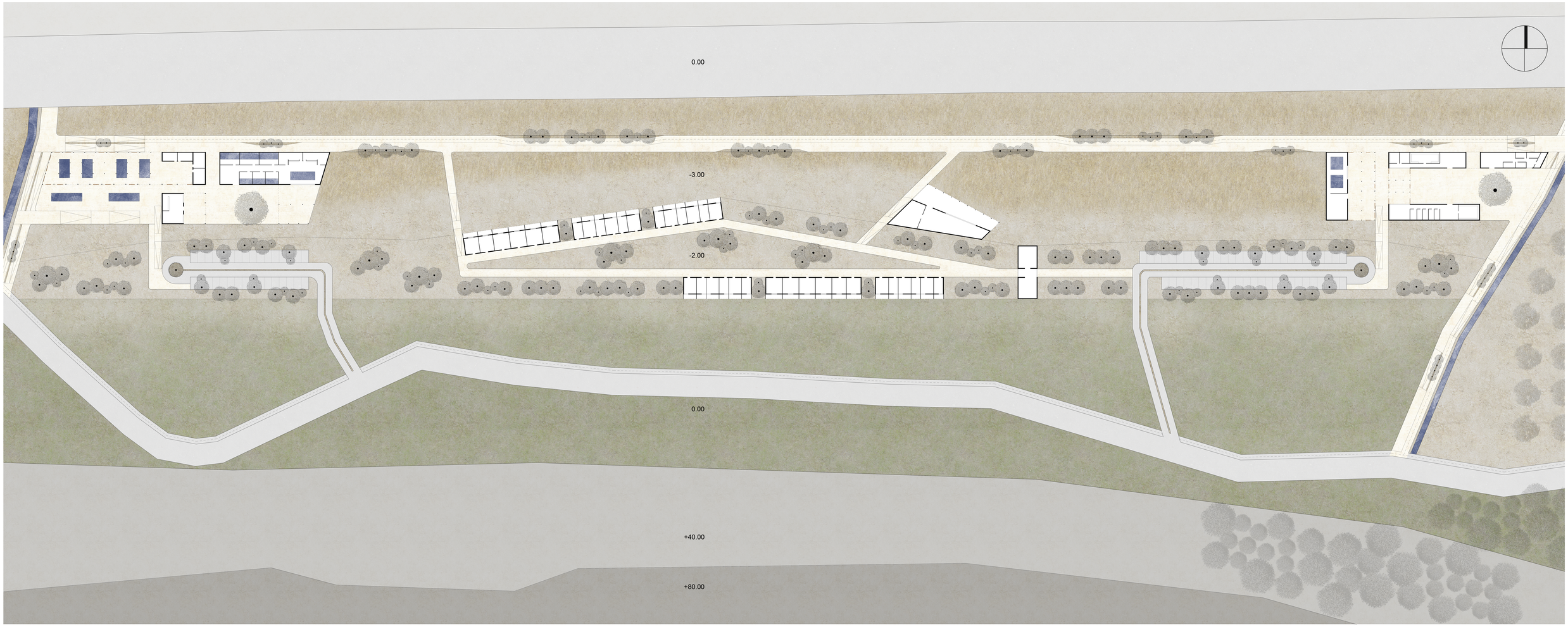


ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ _ ΚΛΙΜΑΚΑ 1|2000

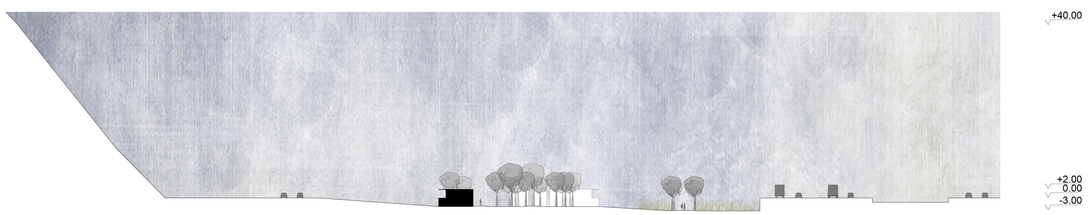


ΨΗΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΧΑΜΗΛΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
ΧΛΟΗ
ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ
ΚΑΛΑΜΙΑ
ΕΛΑΙΩΝΕΣ
ΝΕΡΟ
ΕΔΑΦΟΣ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΟΥΤΡΑ | ΔΙΑΜΟΝΗ | ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΙΑ _ ΚΛΙΜΑΚΑ 1|500

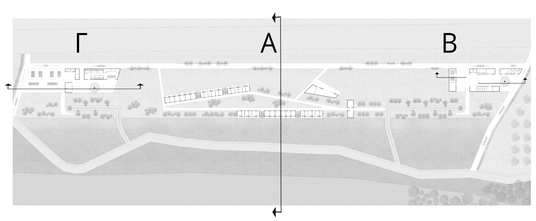


Α _ ΤΟΜΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1|500

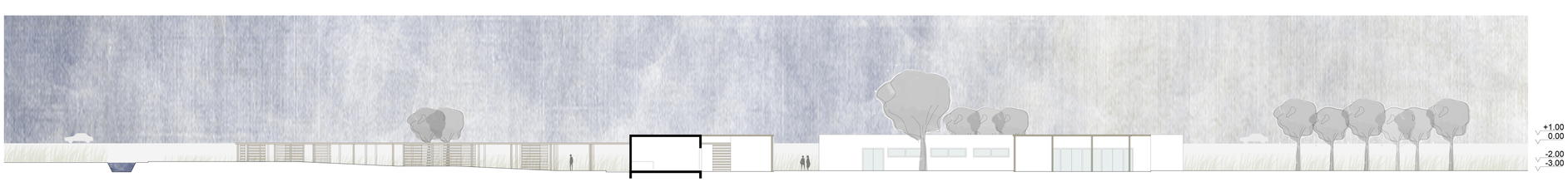


Β _ ΟΨΟΤΟΜΗ ΥΔΡΟΘΕΡΑΠΕΥΤΗΡΙΟ _ ΚΛΙΜΑΚΑ 1|200



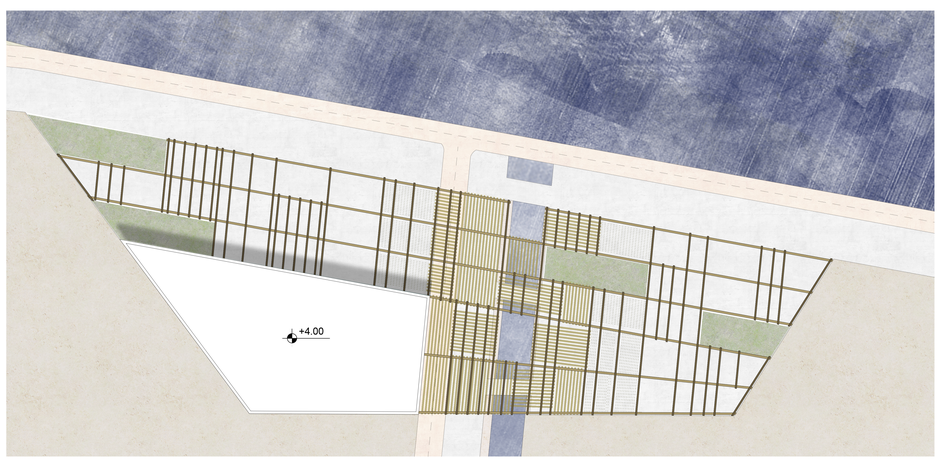


Γ _ ΟΨΟΤΟΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΟΥΤΡΑ _ ΚΛΙΜΑΚΑ 1|200

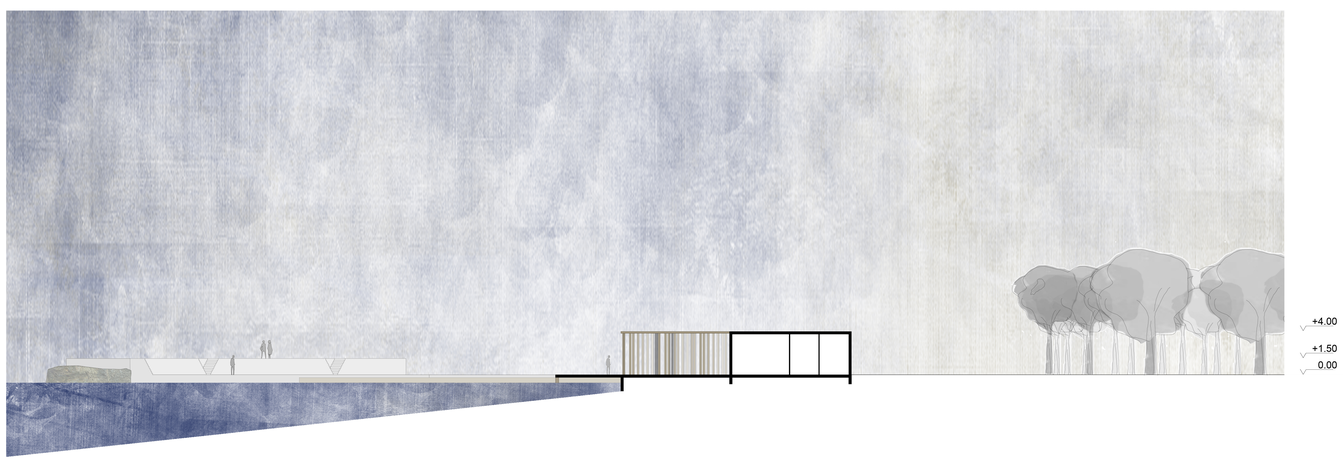


ΠΛΑΤΕΙΑ ΣΤΟ ΠΑΡΑΘΑΛΑΣΣΙΟ ΜΕΤΩΠΟ _ ΚΛΙΜΑΚΑ 1|500

ΚΑΤΟΨΗ ΔΩΜΑΤΟΣ_ ΚΛΙΜΑΚΑ 1|200

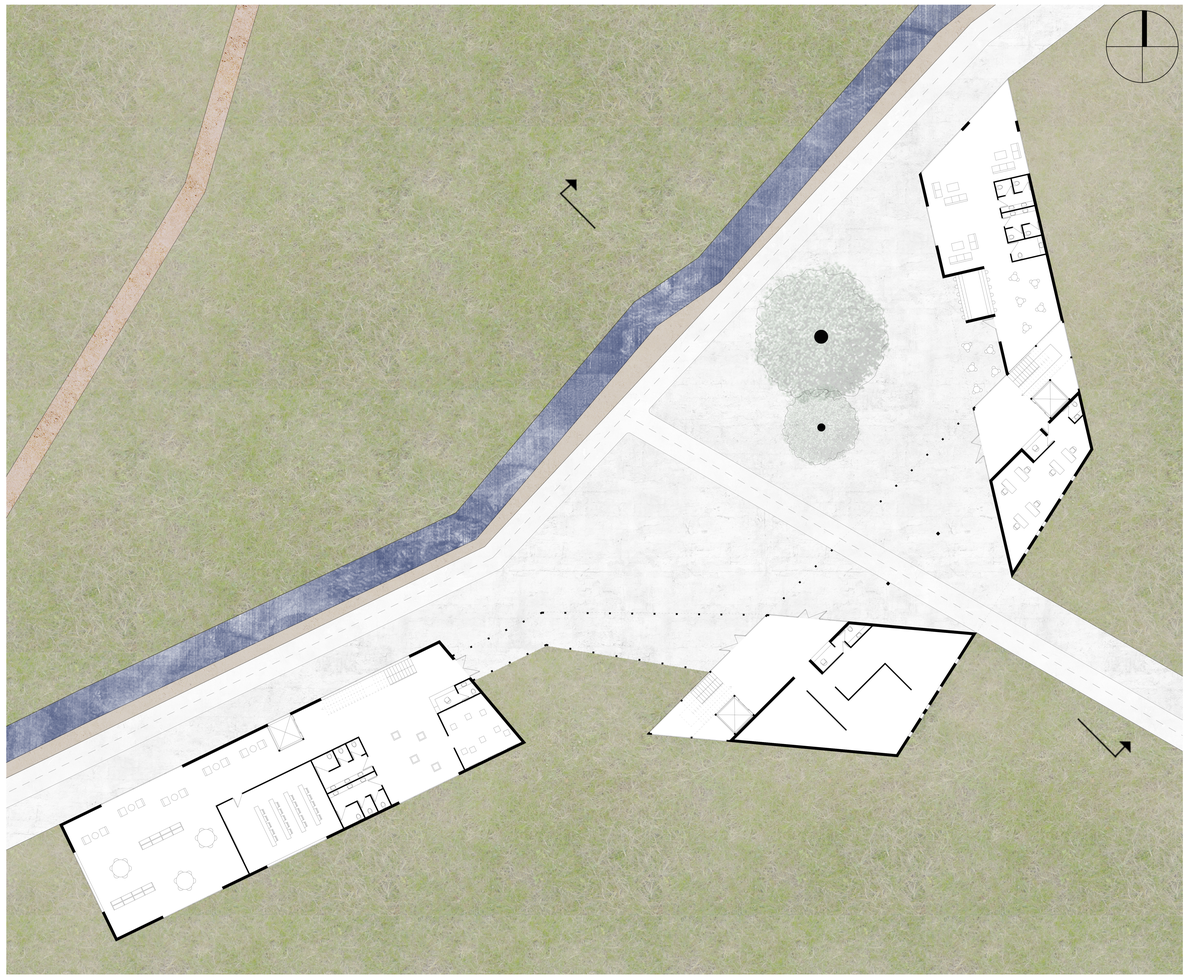


ΤΟΜΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1|200

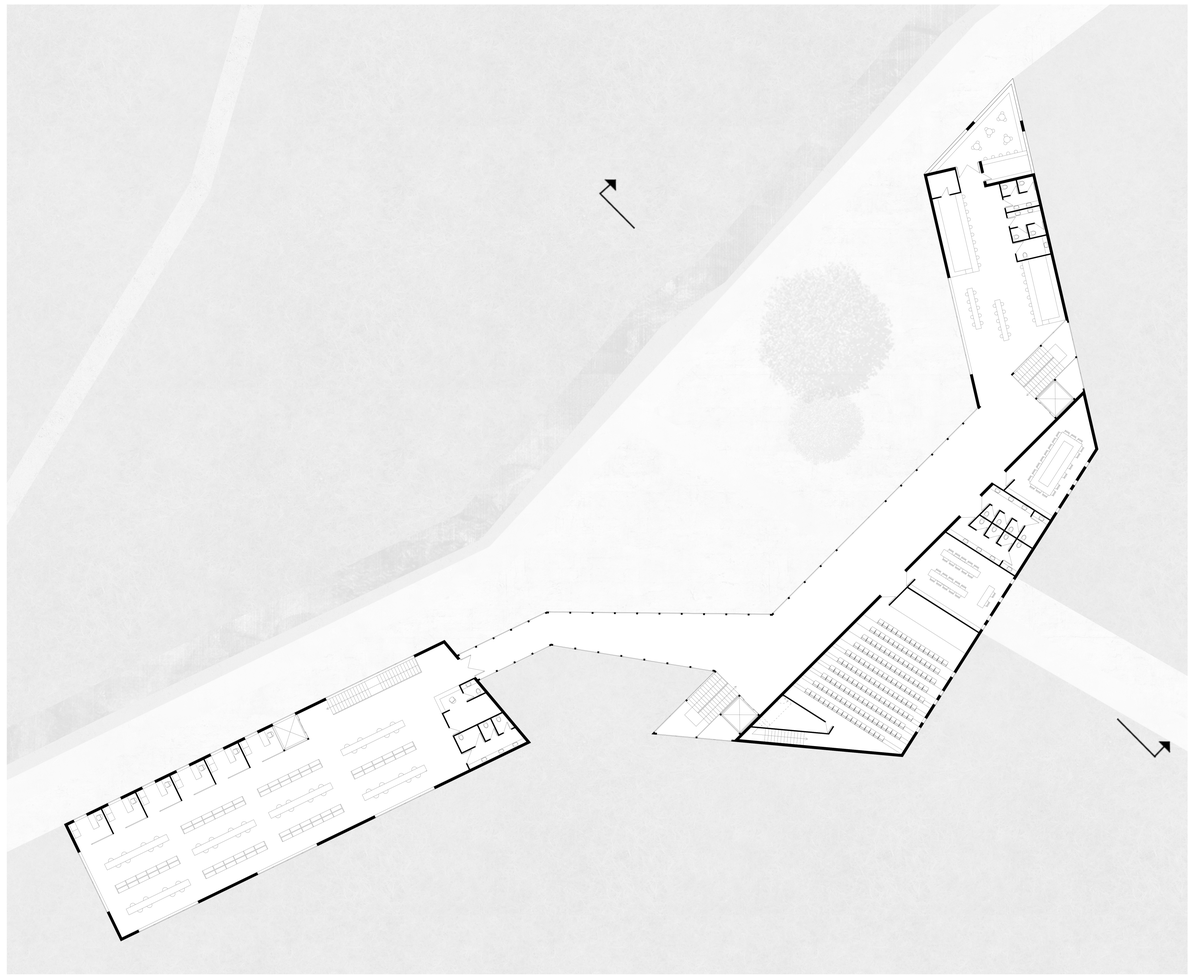


ΚΕΝΤΡΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ _ ΚΛΙΜΑΚΑ 1|200

ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ



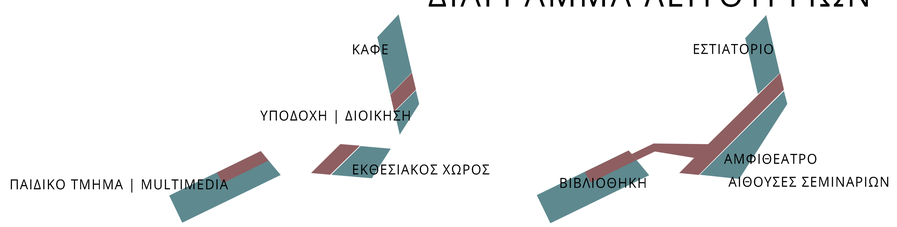
ΚΑΤΟΨΗ ΟΡΟΦΟΥ



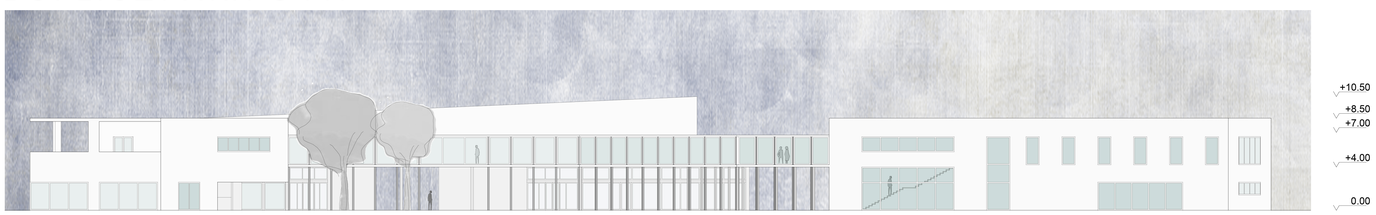
ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΩΝ



ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ



ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΤΟΜΗ

