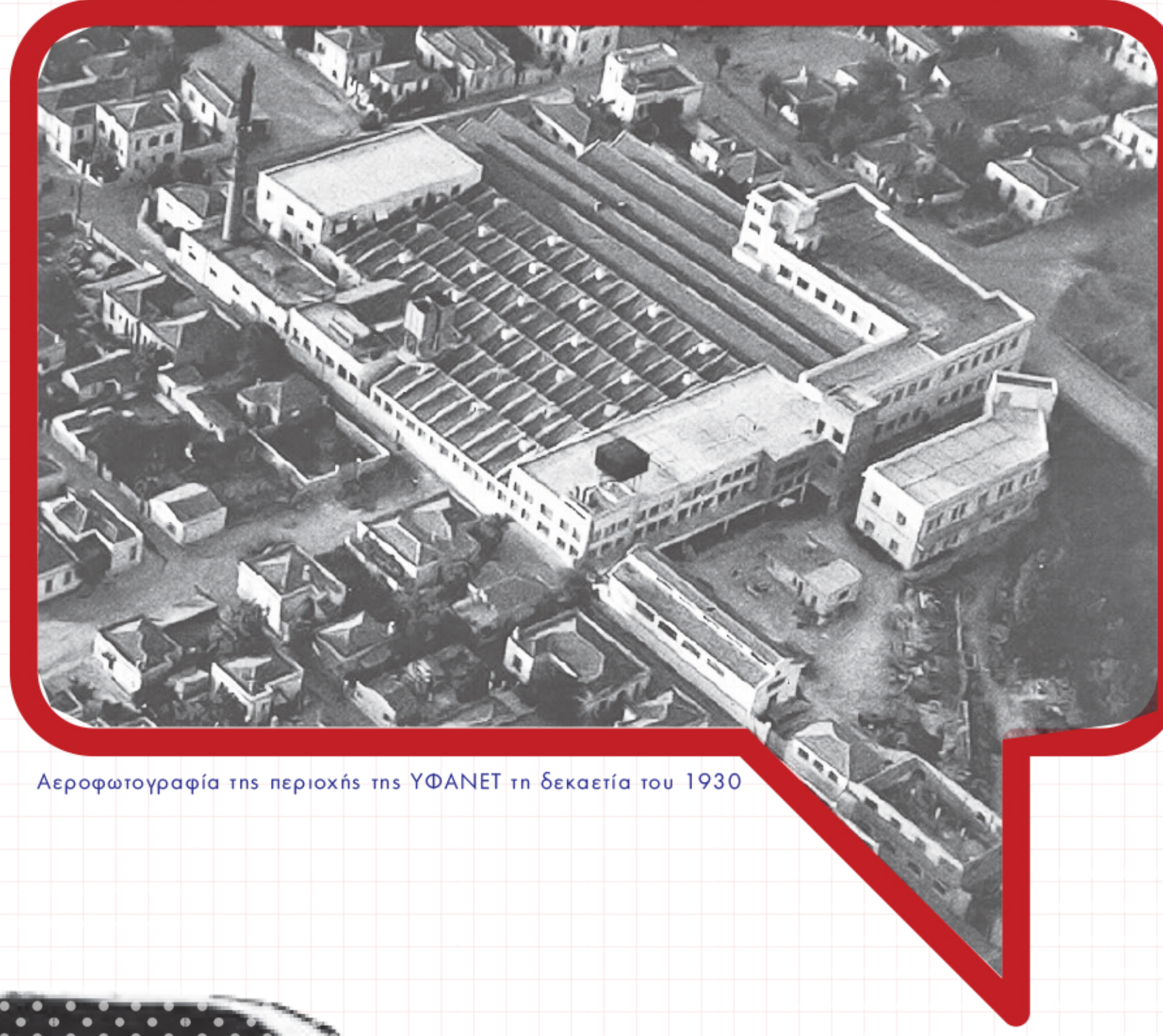
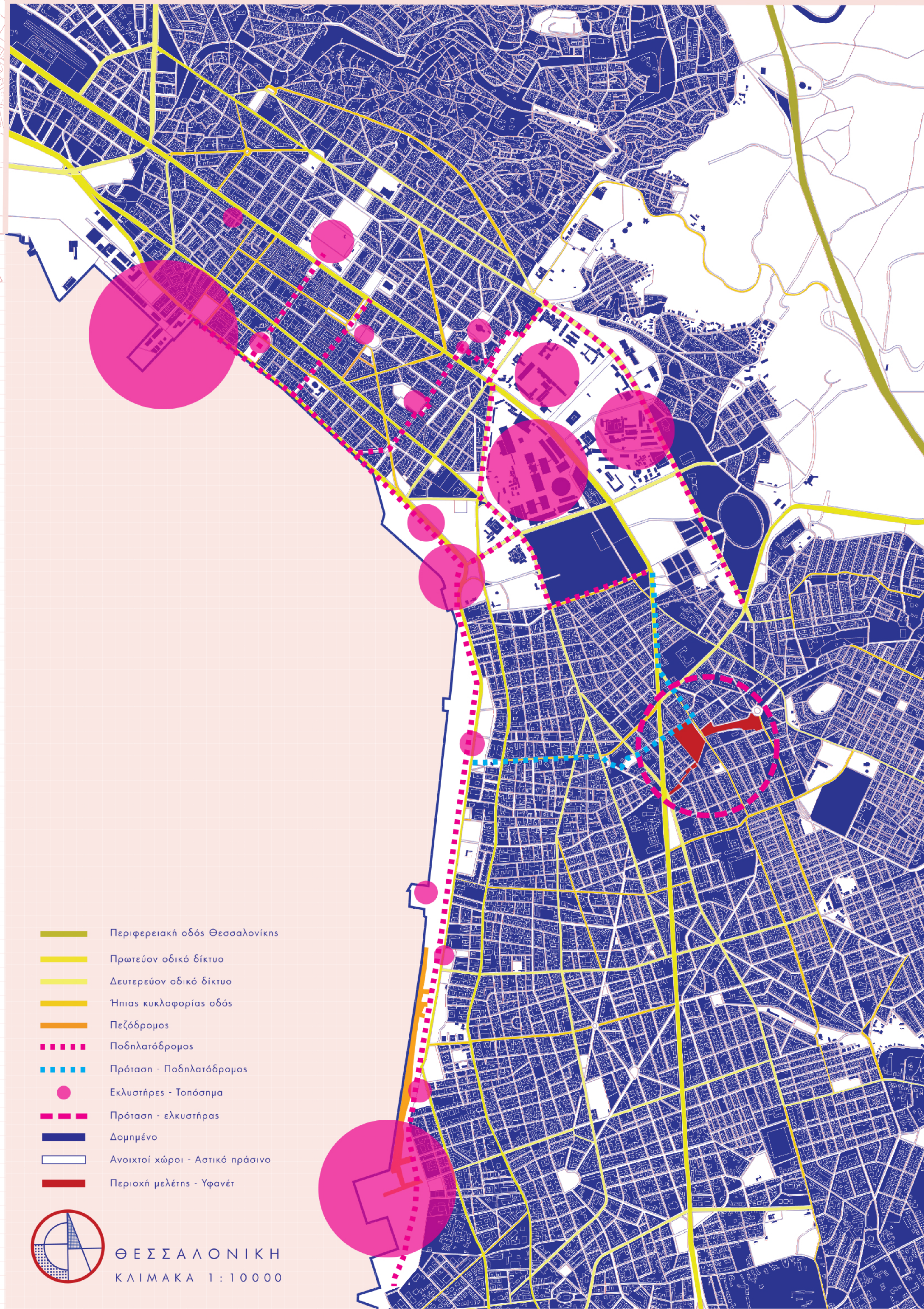


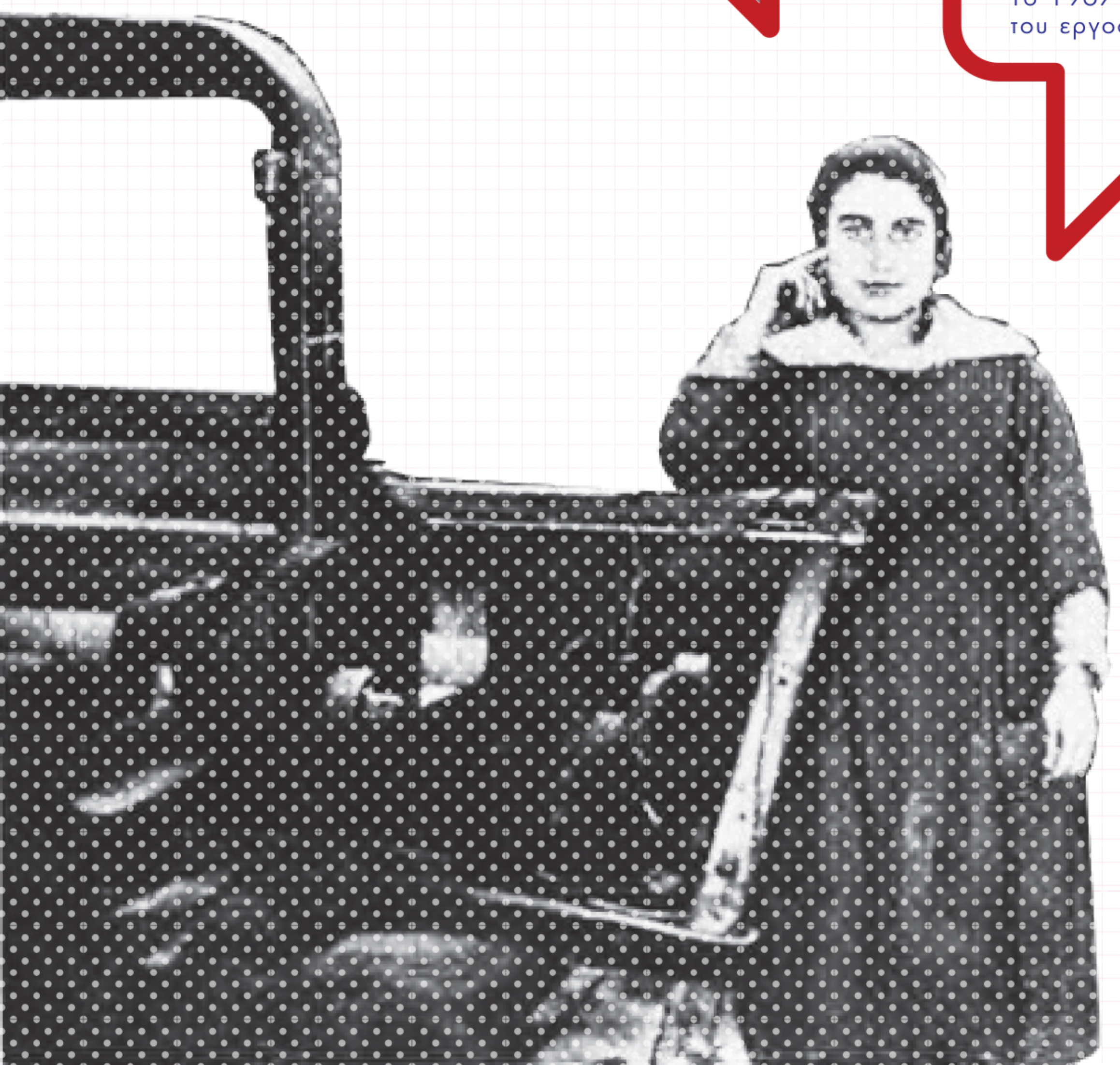
ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟΝ ΑΣΤΙΚΟ ΙΣΤΟ

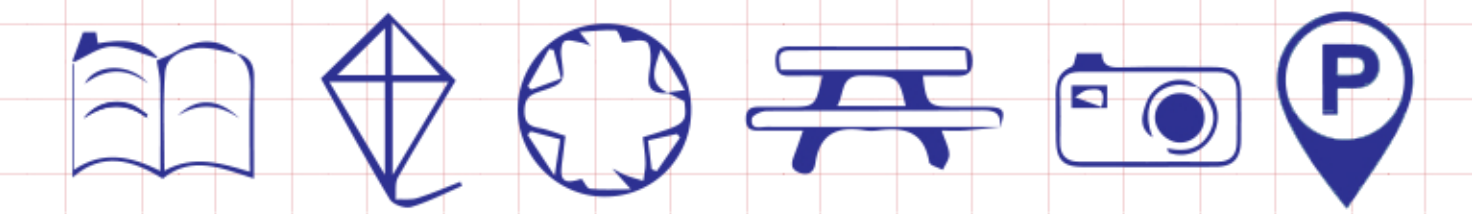


Αεροφωτογραφία της περιοχής της ΥΦΑΝΕΤ τη δεκαετία του 1930

Το μεγαλύτερο κλωστοϋφαντουργικό συγκρότημα έκτασης 14,500 τ. μ. κτίστηκε γύρω στα 1905. Η «Ανάυμος Εταιρεία Βιομηχανίας Υφασμάτων ΥΦΑΝΕΤ» ιδρύθηκε το 1926. Οι νέες εγκαταστάσεις σχεδιάζονται από τους αρχιτέκτονες Α. Νικολόπουλο και Κ. Κοκορόπουλο. Μεταπολεμικά, η ΥΦΑΝΕΤ θεωρείται η μεγαλύτερη βιομηχανία στη Θεσσαλονίκη, αλλά και από τις σημαντικότερες στην Ελλάδα και τα Βαλκάνια. Αρχές του 1951, το μεγαλύτερο τμήμα του εργοστασίου αποτεφρώνεται από μια μεγάλη πυρκαγιά. Το 1967 αποτελεί το έτος διακοπής της λειτουργίας του εργοστασίου.

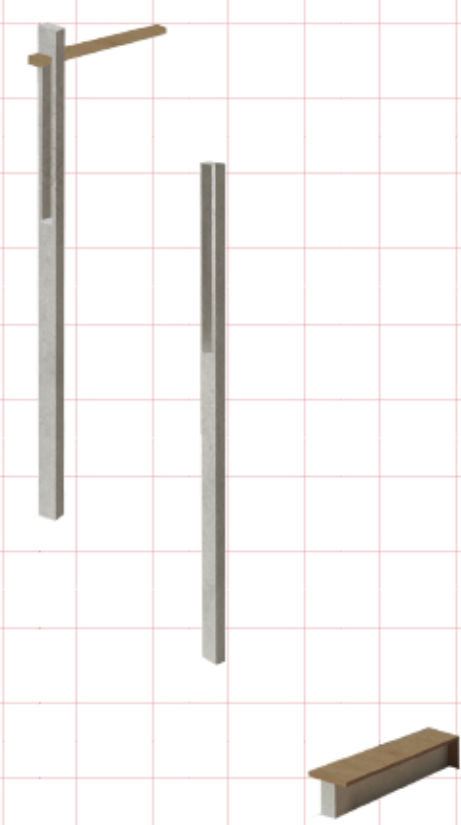
Στα μέσα της δεκαετίας του '80, σε μια ημερίδα της Β' Μπιενάλε Νέων Καλλιτεχνών της Μεσογείου προτείνεται πρόταση αποκατάστασής του και μετατροπής του σε μουσείο σύγχρονης τέχνης στη Θεσσαλονίκη. Το 1993 το Υπουργείο Πολιτισμού χαρακτηρίζει το βιομηχανικό συγκρότημα και τον περιβάλλοντα χώρο ως «**ιστορικό διατηρητέο μνημείο**». Το διατηρητέο κτίριο της ΥΦΑΝΕΤ έχει συνολικό εμβαδόν 19.500 τμ. και βρίσκεται σε ένα οικόπεδο 13 στρεμμάτων που περιλαμβάνει και τμήμα από το Ρέμα Κωνσταντινίδη. Από το 2004 ο χώρος είναι υπο κατάληψη, ενώ το 2006 αγοράστηκε από το Ελληνικό Δημόσιο.





LAYERS

Εξοπλισμός



Φυτεύσεις

διατήρηση υφιστάμενης φύτευσης

Αειθαλή δέντρα:

Πεύκο

Φυλλοβόλα δέντρα:

Λεύκη λευκή

Λεύκη Μαύρη

Πλάτανος

Αμυγδαλιά

Αιώρα κοινή

Συκή

Χαρουπιά

Αειθαλή θυμιά:

Πικροδάφνη

Δάφνη Απόλλωνα

Λιγούτσικο

γραμμική παράδειση φύτευση

Καρυδιά

Πορτοκαλιά

Σπένδαμος

πυκνή φύτευση σε χώρους στάσης

Καλλιπαστικά δασοκομικά

Προσβάσεις/κινήσεις

γρήγορες κινήσεις

πορείες περιπάτου

πρόσβαση στο πράσινο

συνθετικές κινήσεις (μεταλλική σκάρα)

Εδαφικές ποιότητες

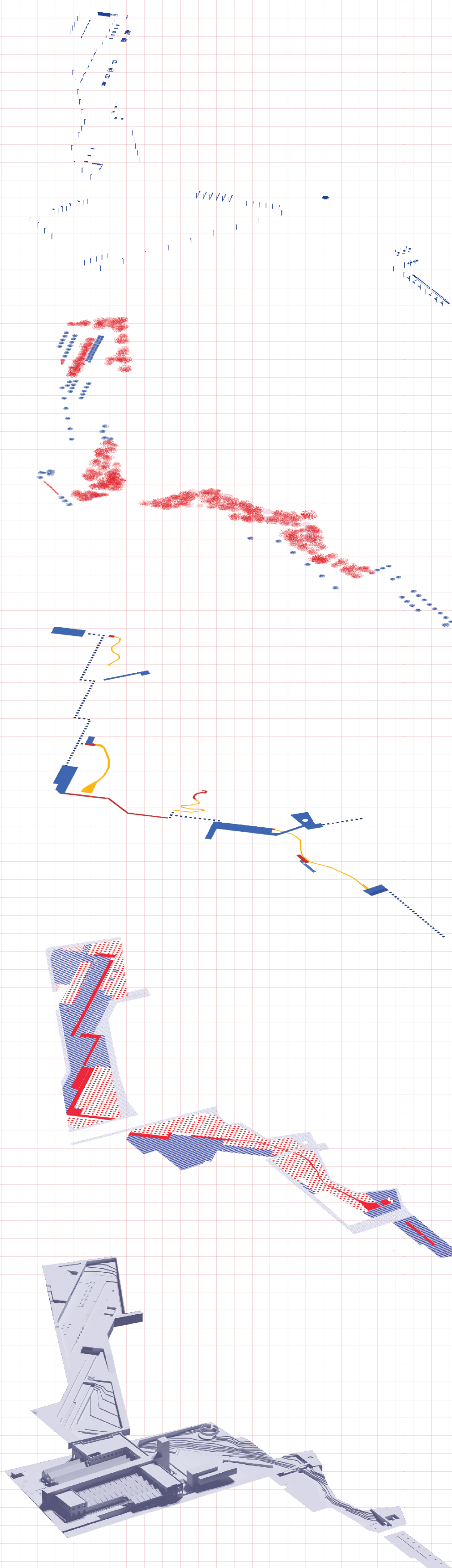
ηλίκες σκυροδέματος

κιβώλιθος

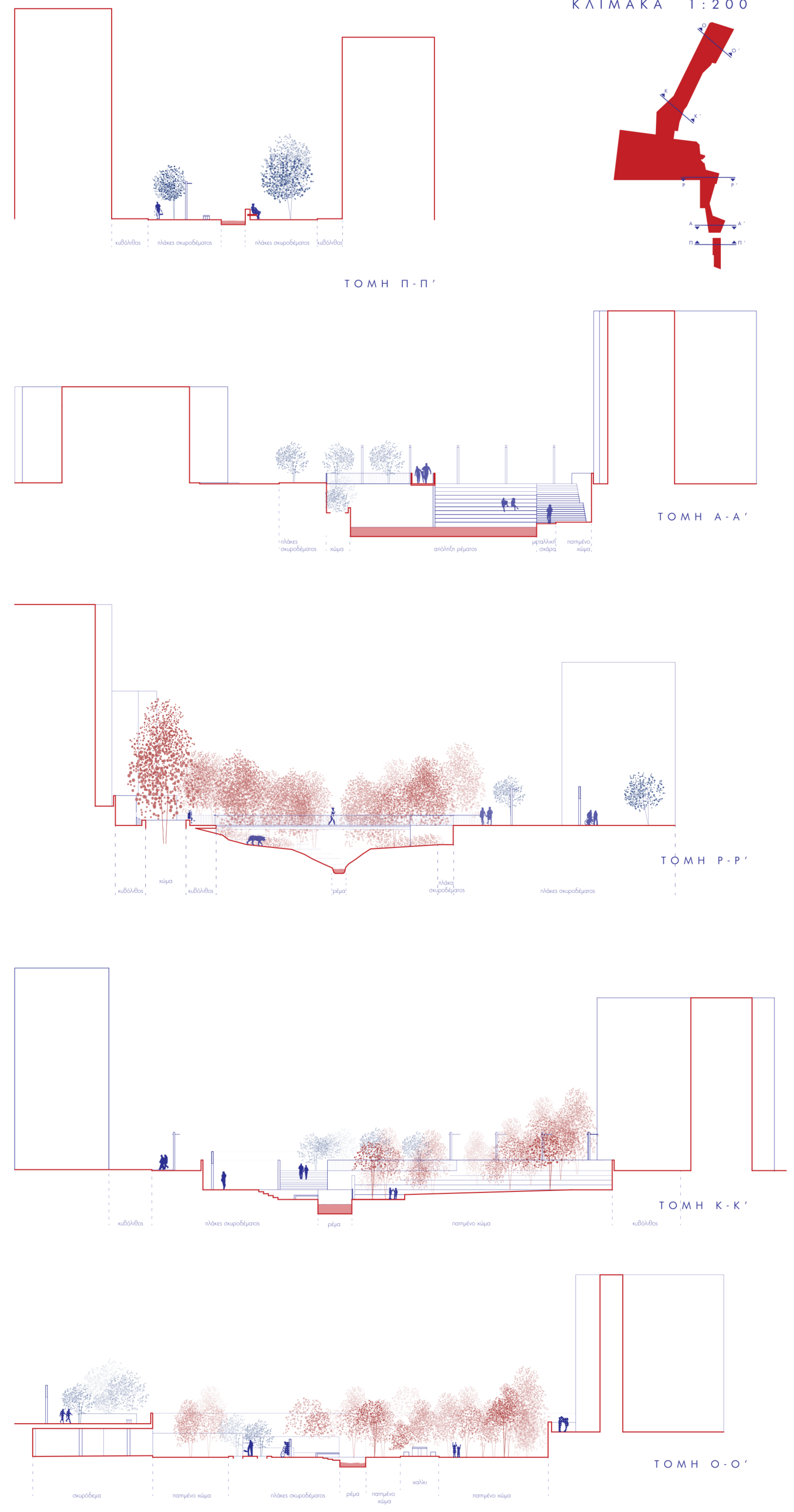
χώμα

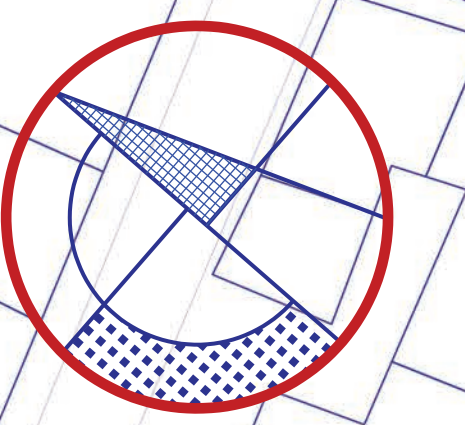
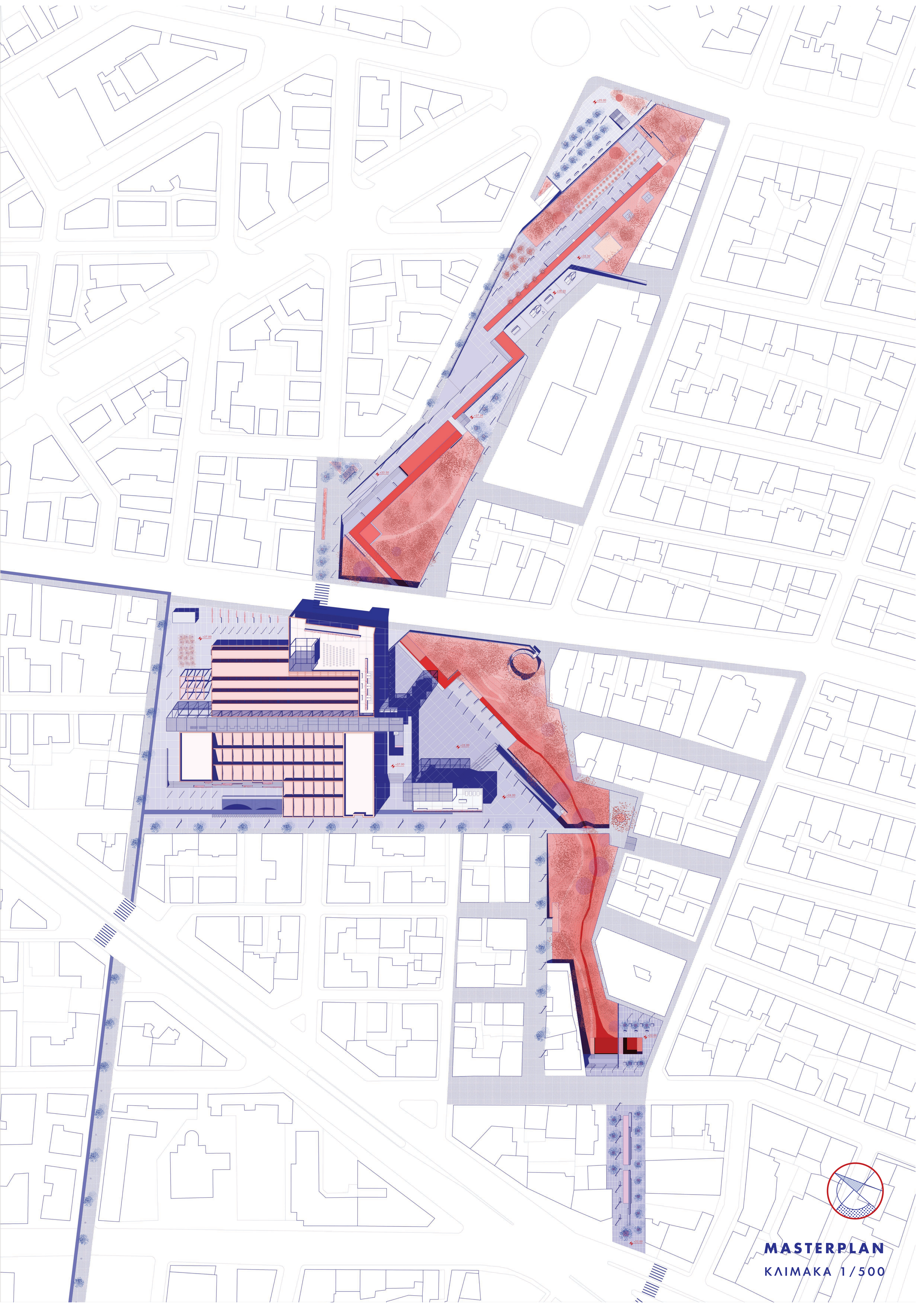
νερό

Ανάγλυφο



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



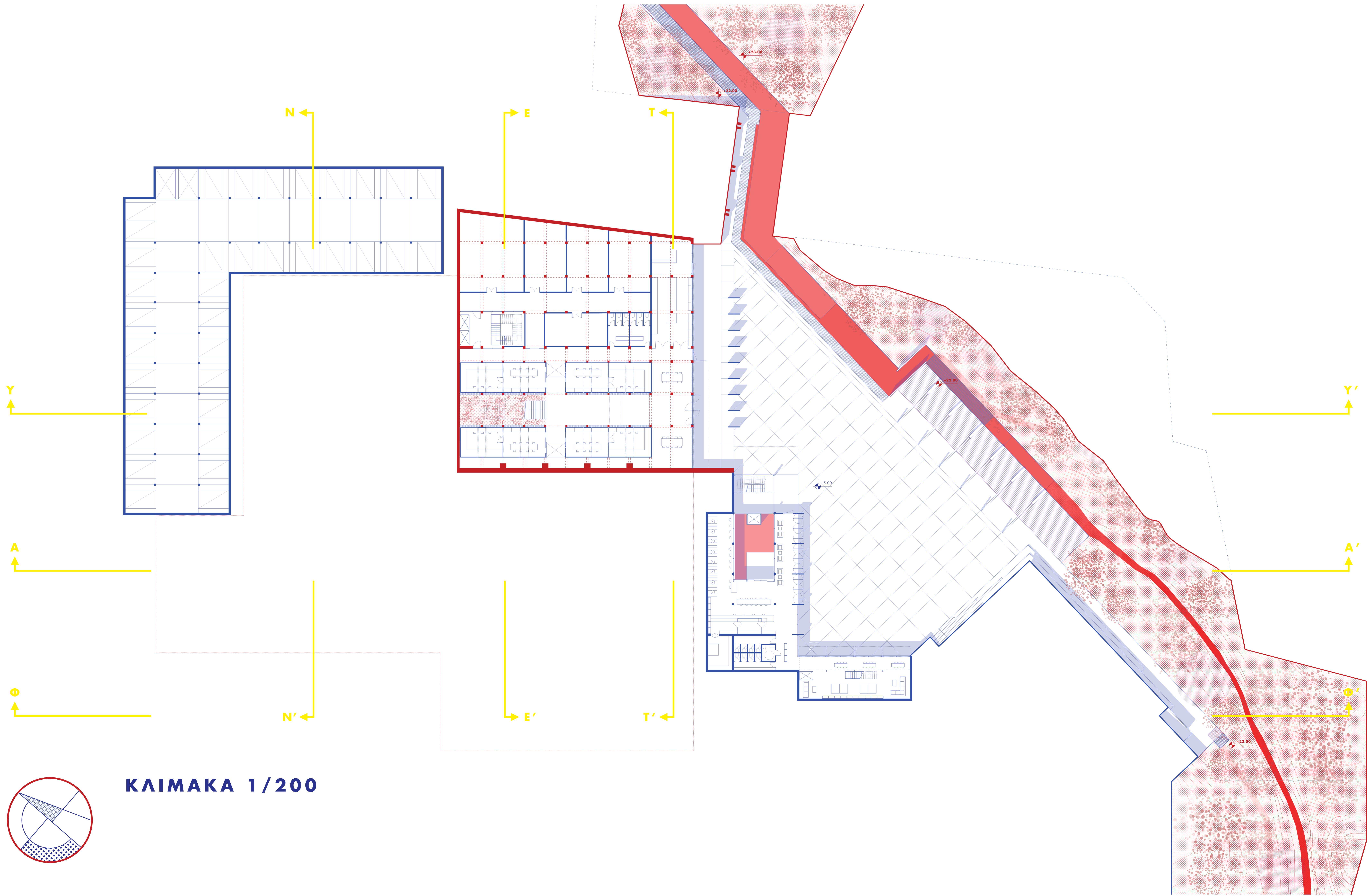


MASTERPLAN
ΚΑΙΜΑΚΑ 1/500

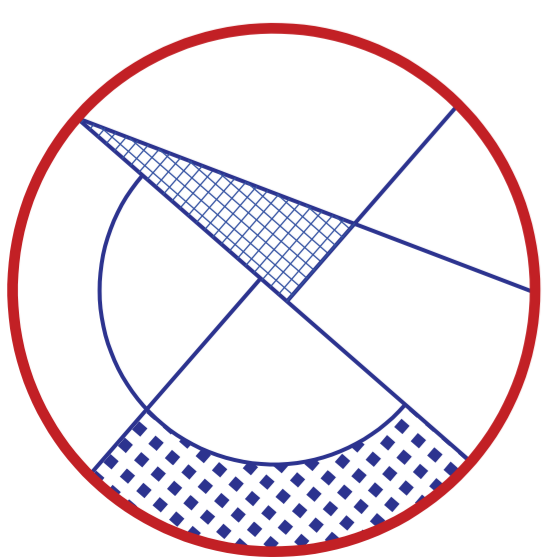


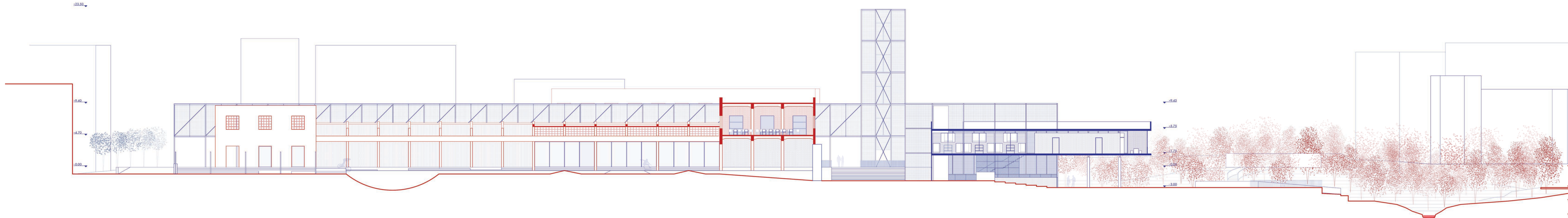
ΤΟΜΗ Y-Y'

ΚΑΤΩΦΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ



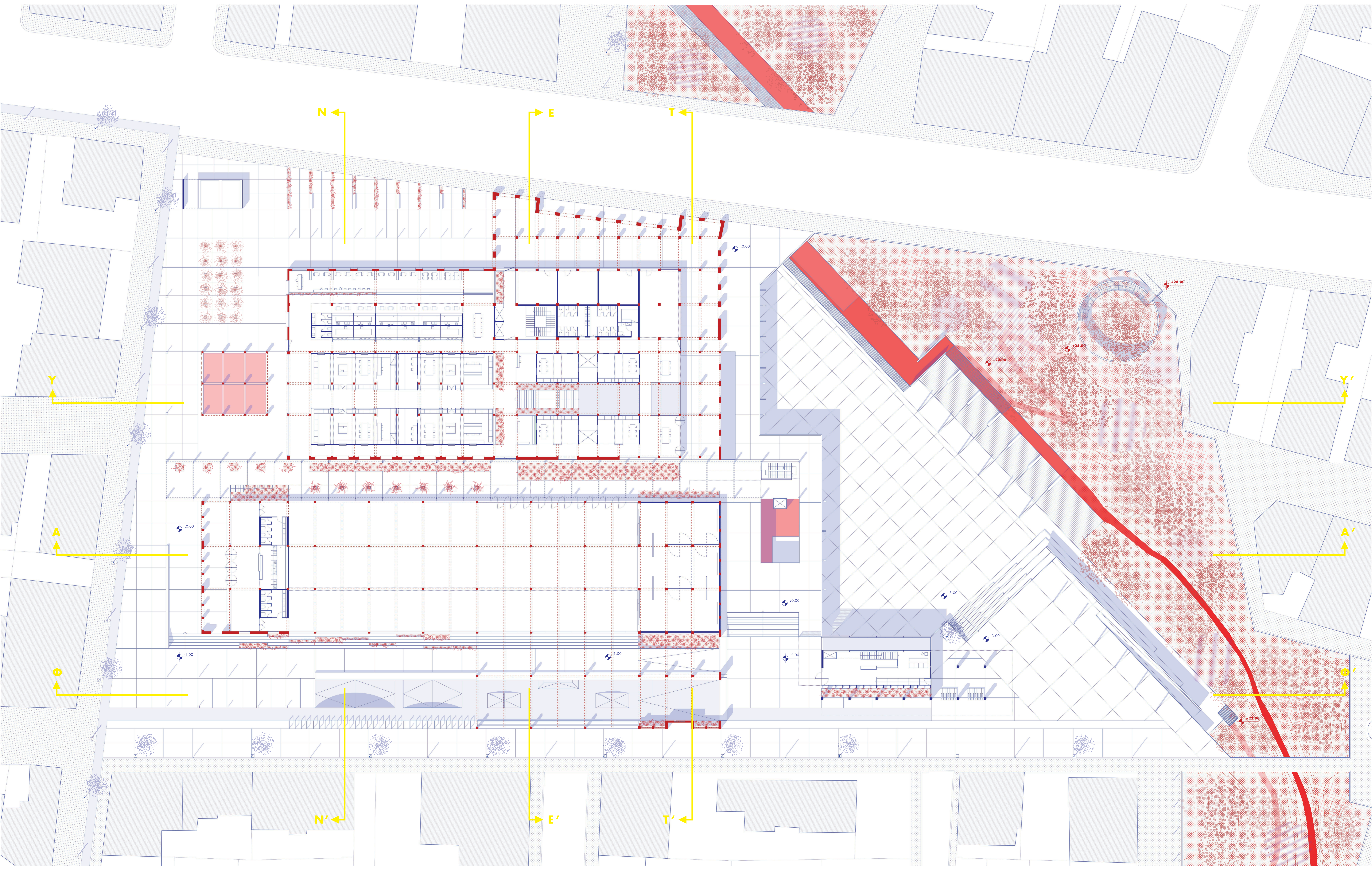
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200

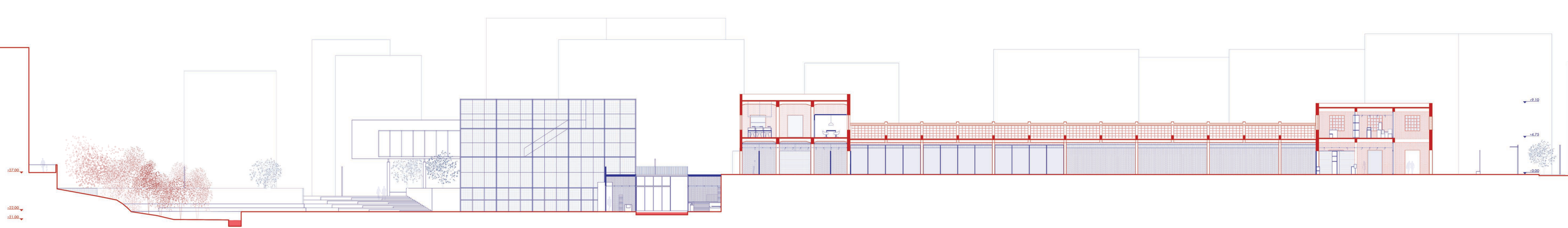




ΤΟΜΗ Φ-Φ'

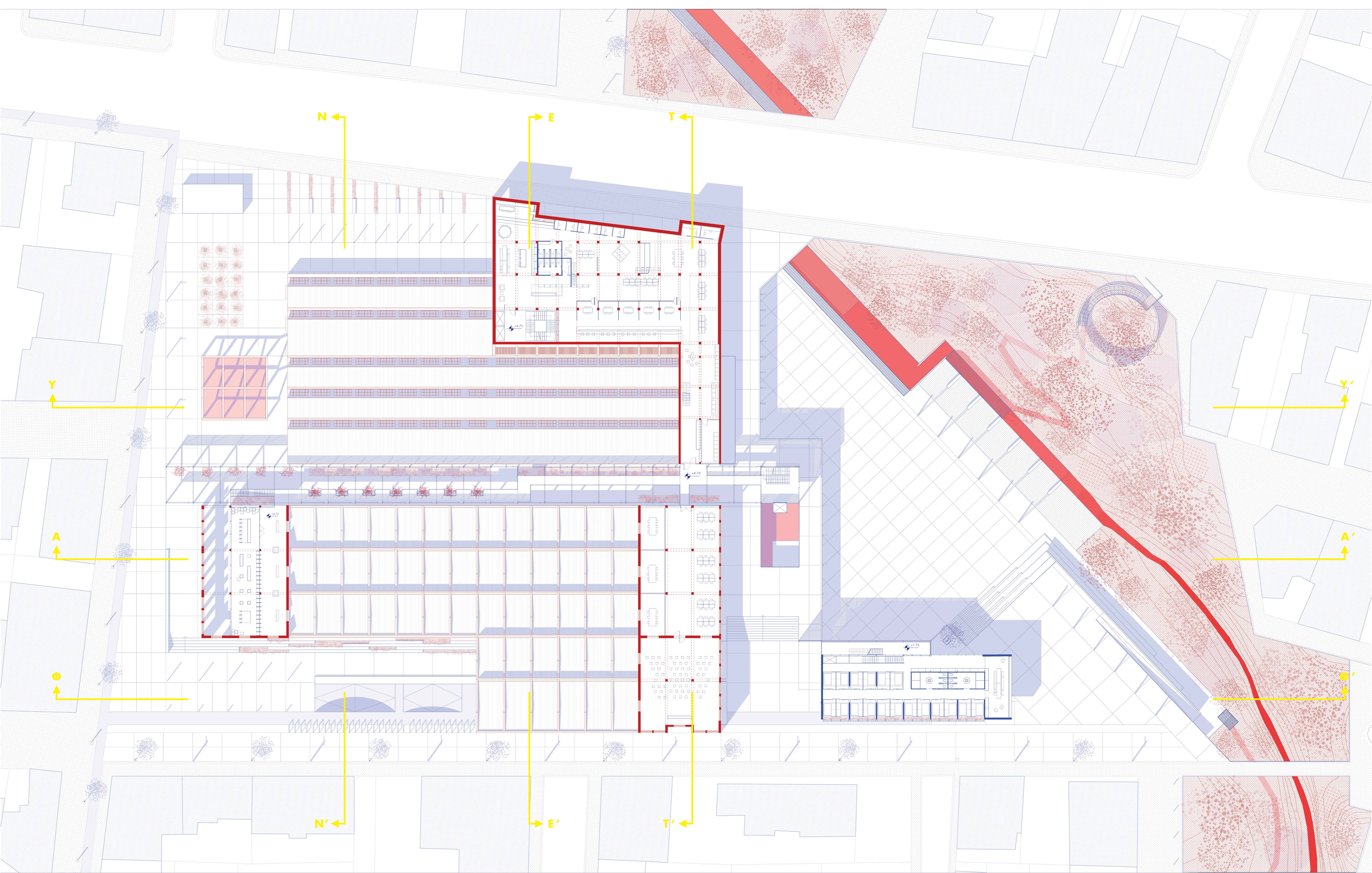
ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ





ΤΟΜΗ Α-Α'

ΚΑΤΩΦΗ ΟΡΟΦΟΥ

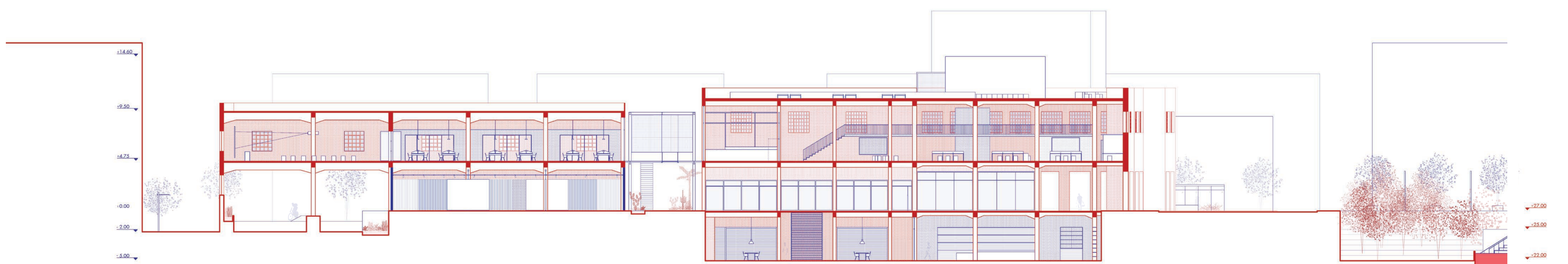




TOMH N-N'



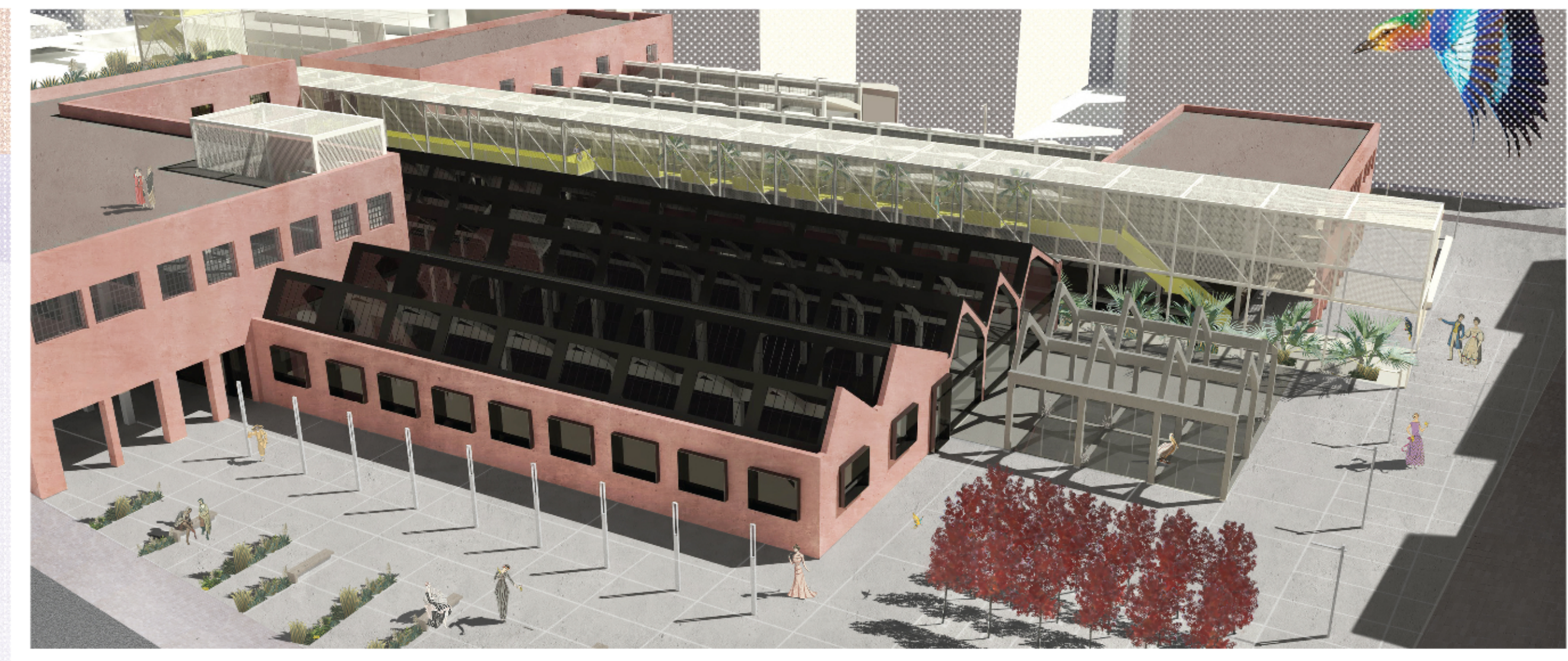
TOMH E-E'



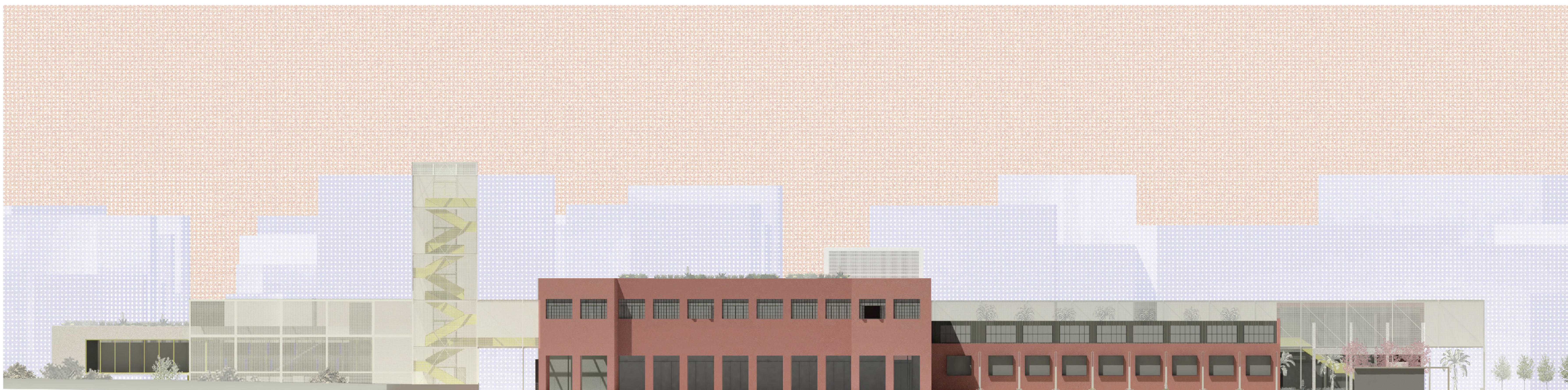
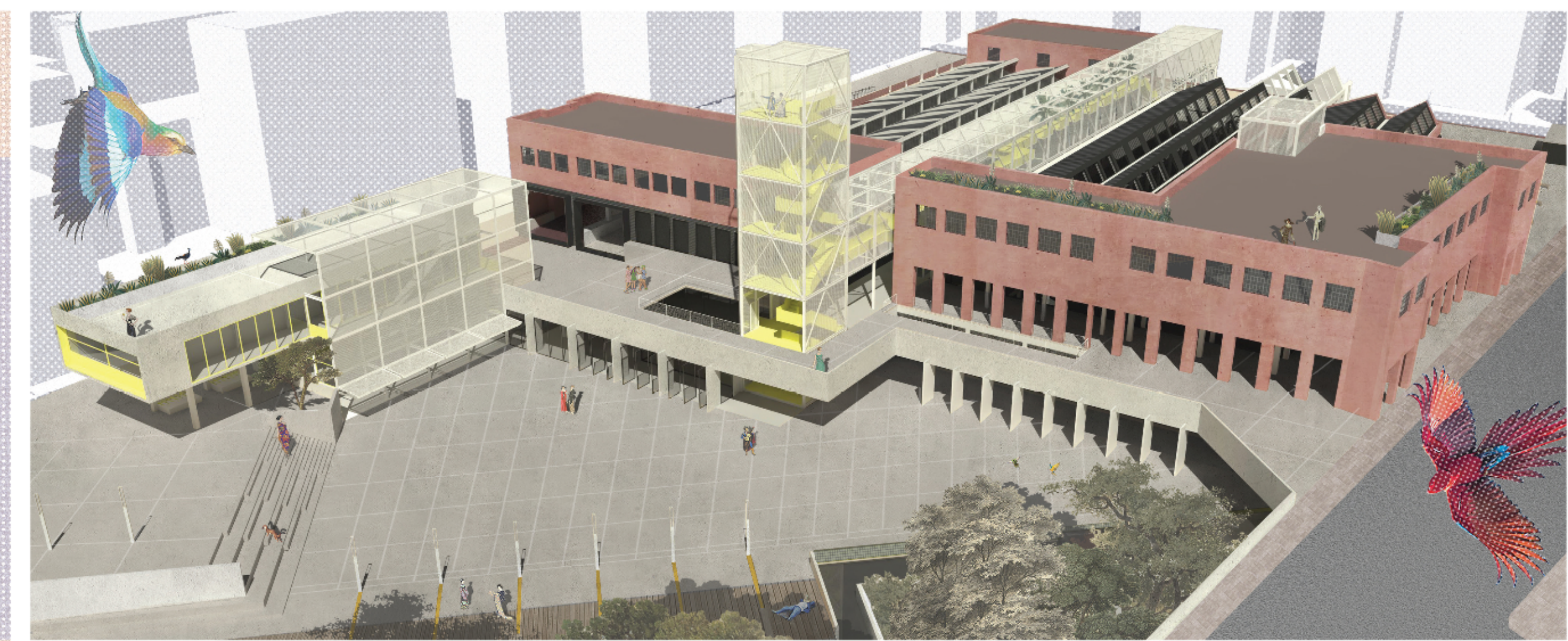
TOMH T-T'



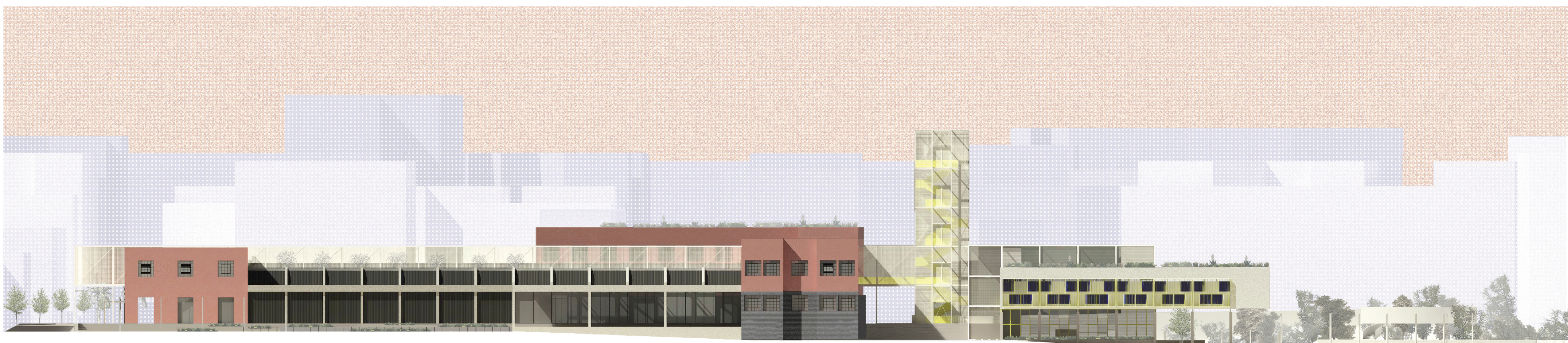
ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ



ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

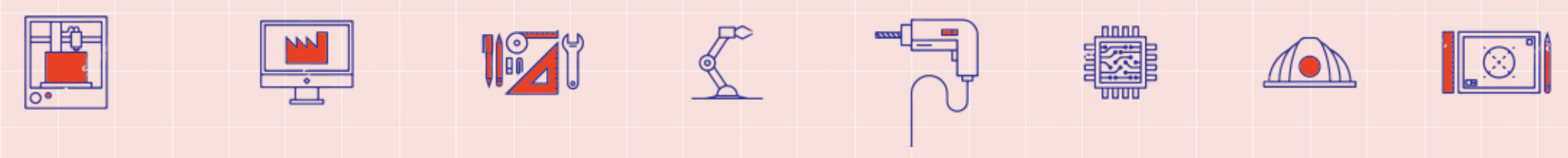


ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΨΗ

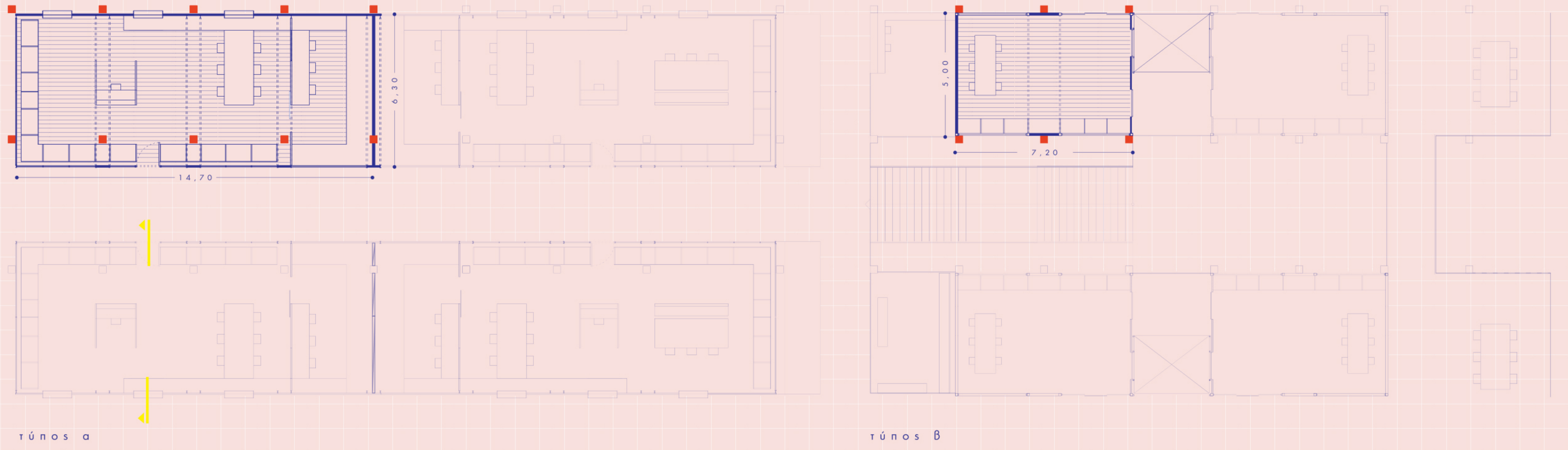


ΚΛΙΜΑΚΑ 1/200

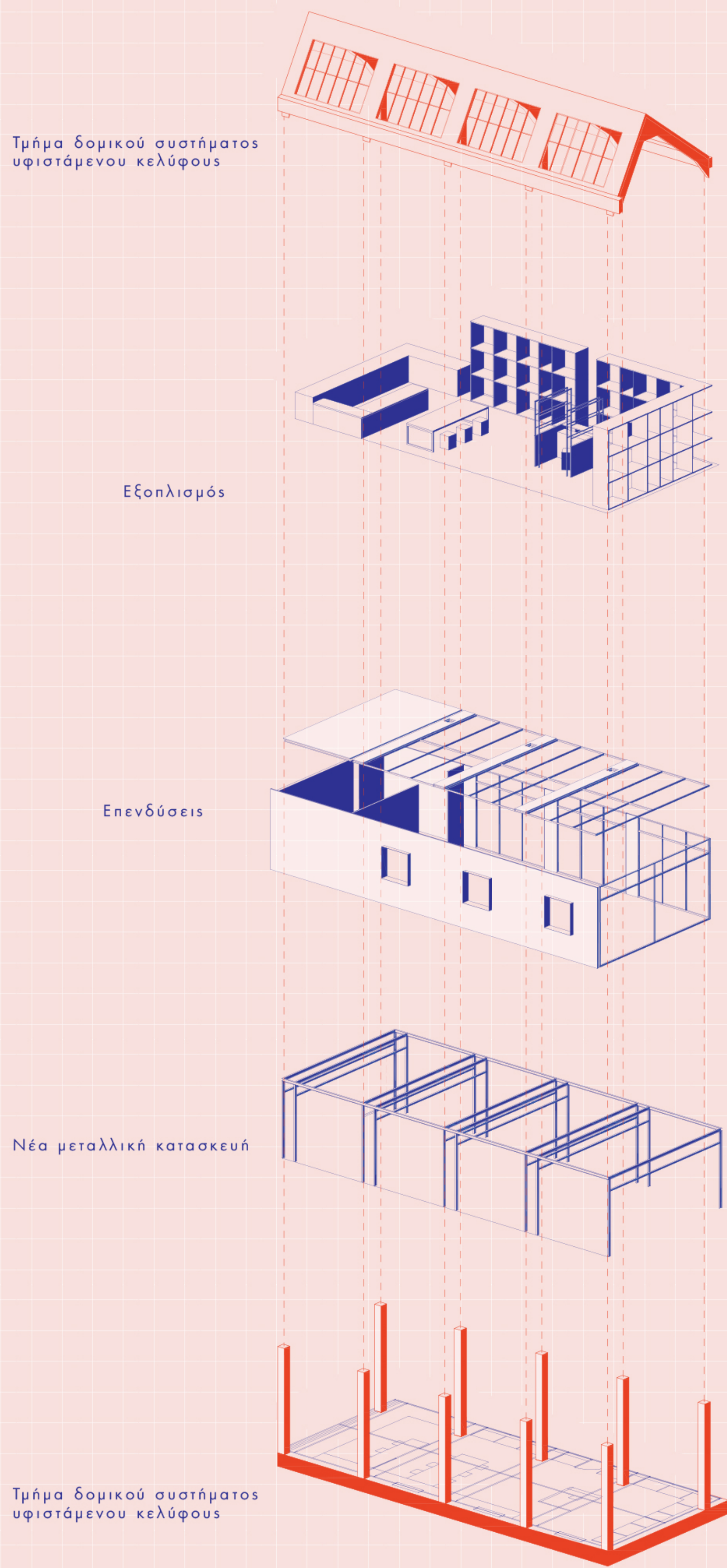
ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΗ ΟΨΗ



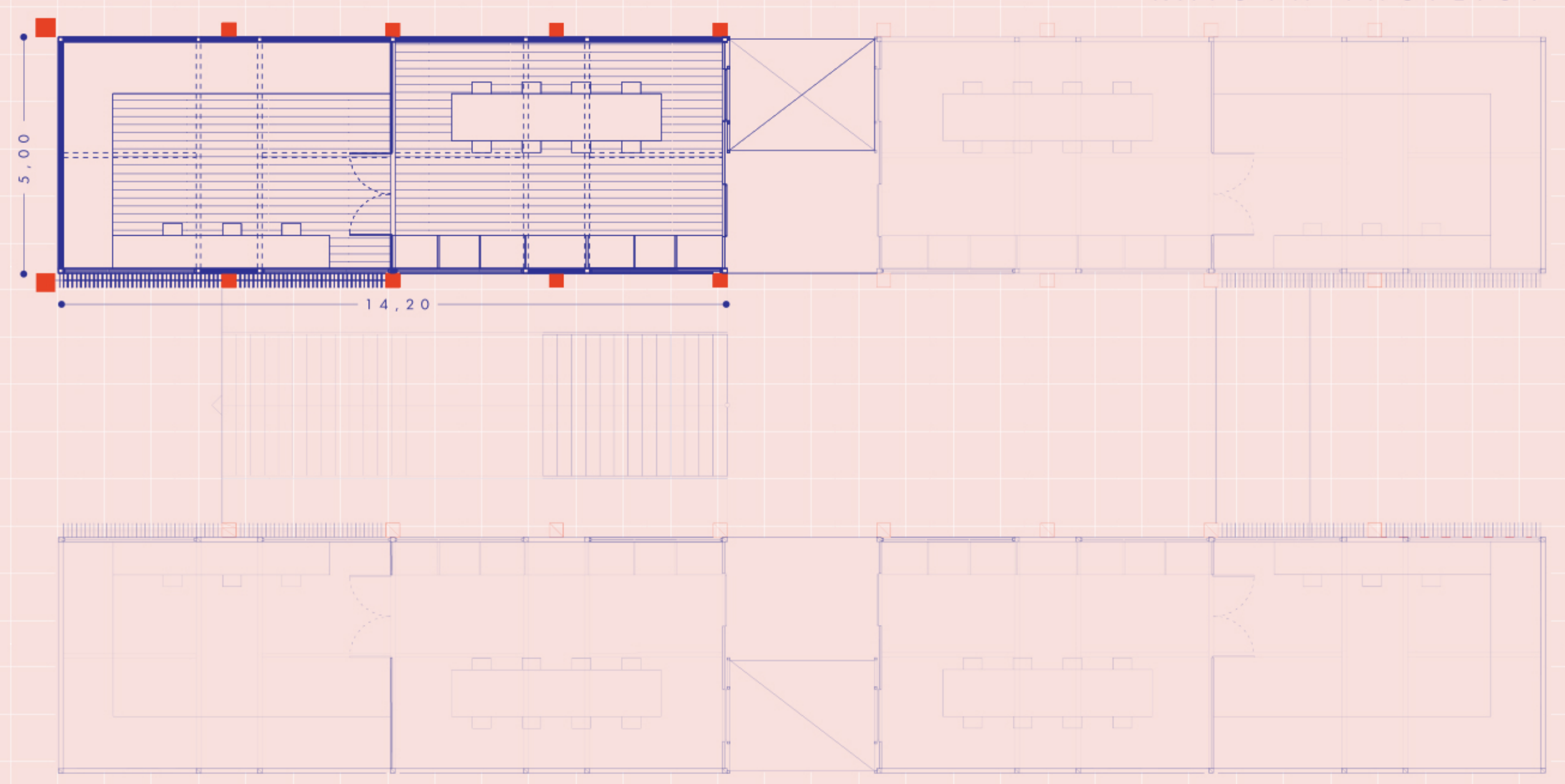
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 100



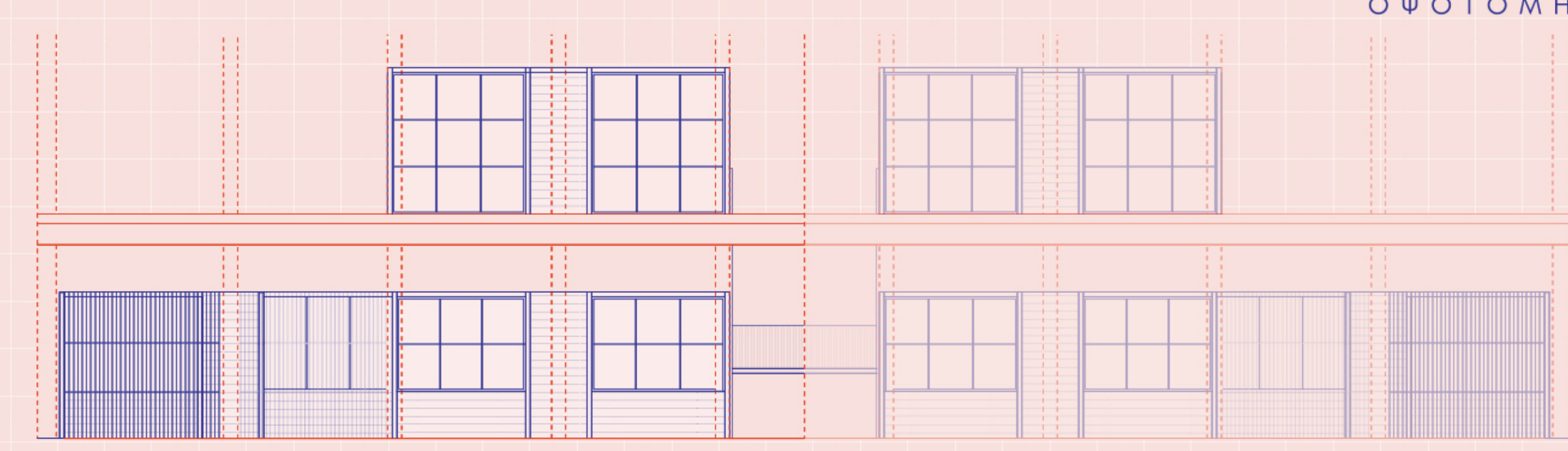
ΑΞΟΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΕ ΕΚΡΗΞΗ



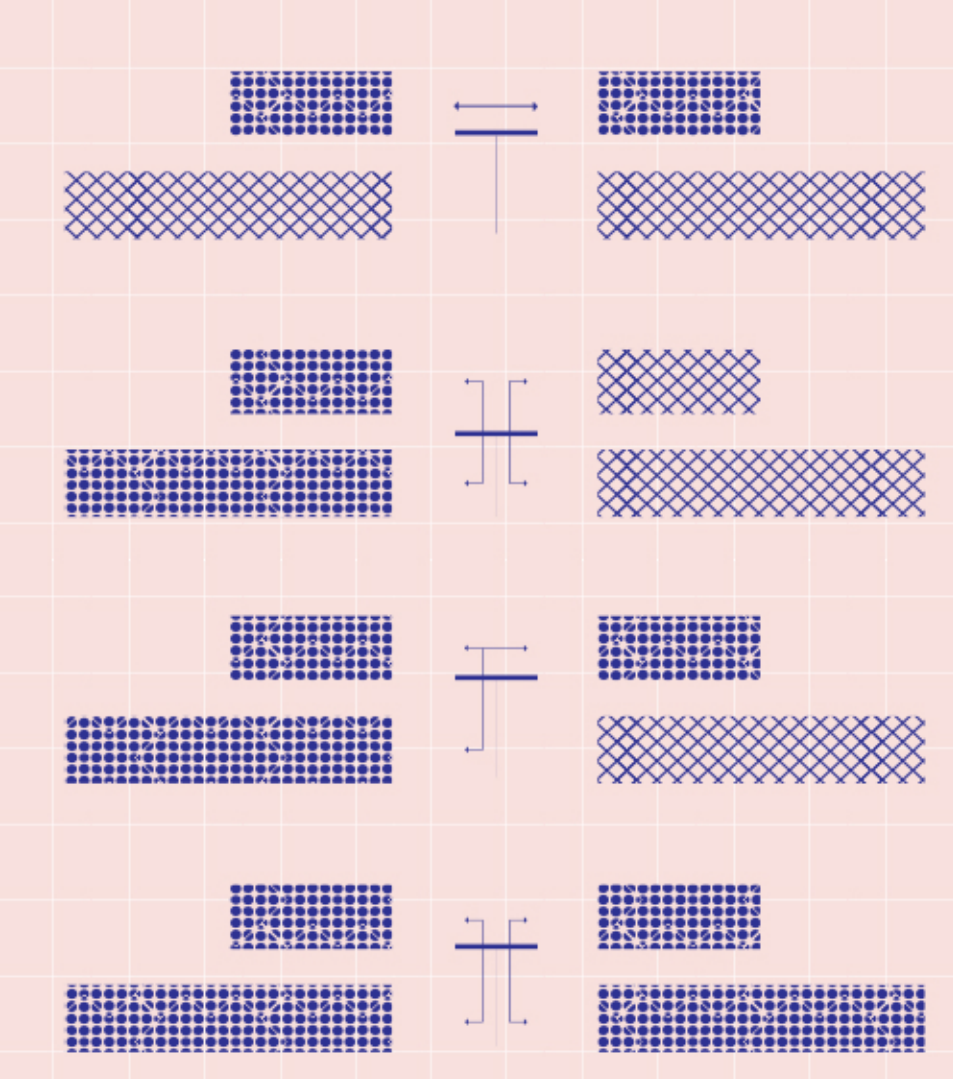
ΚΑΤΩΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ



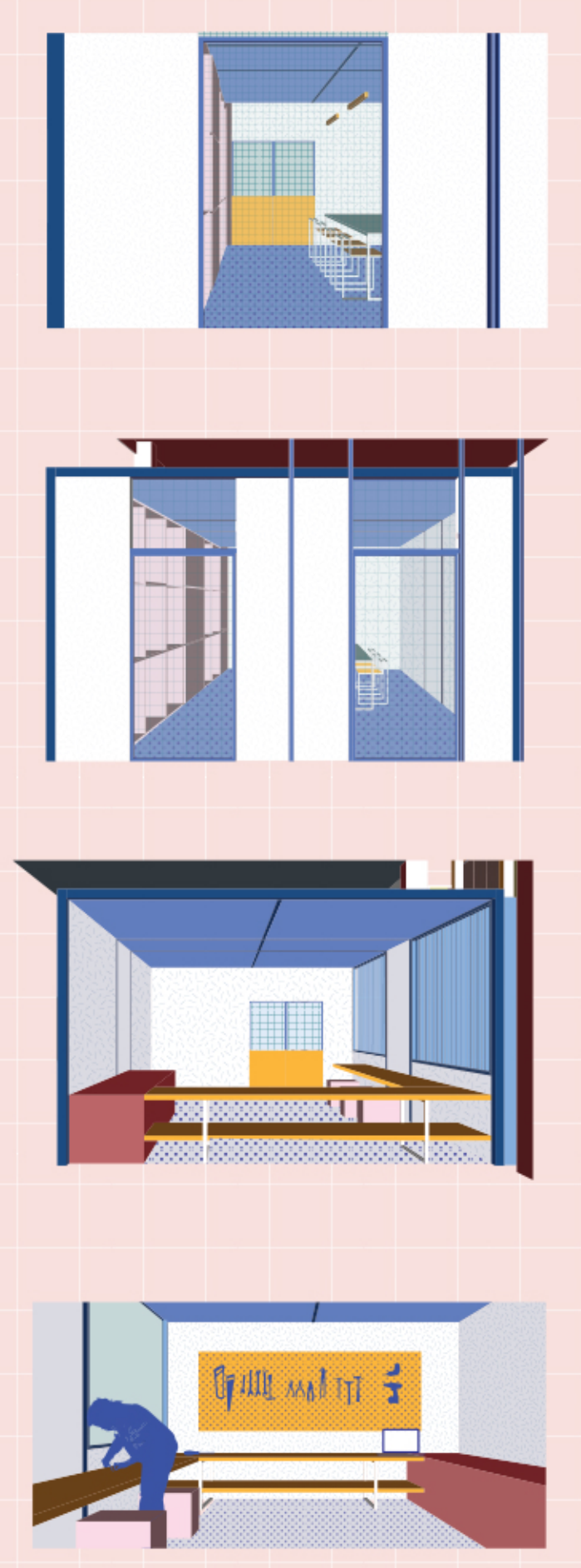
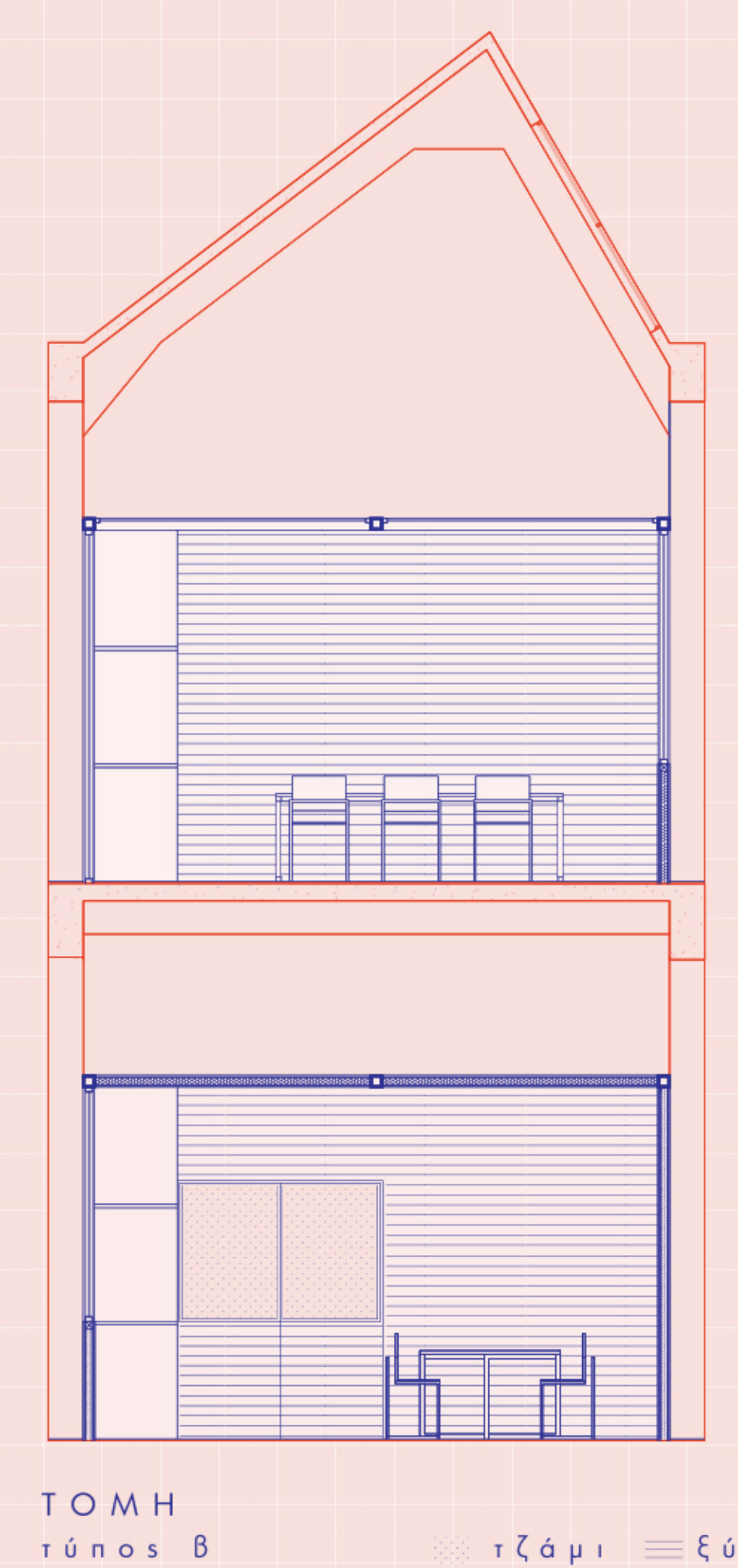
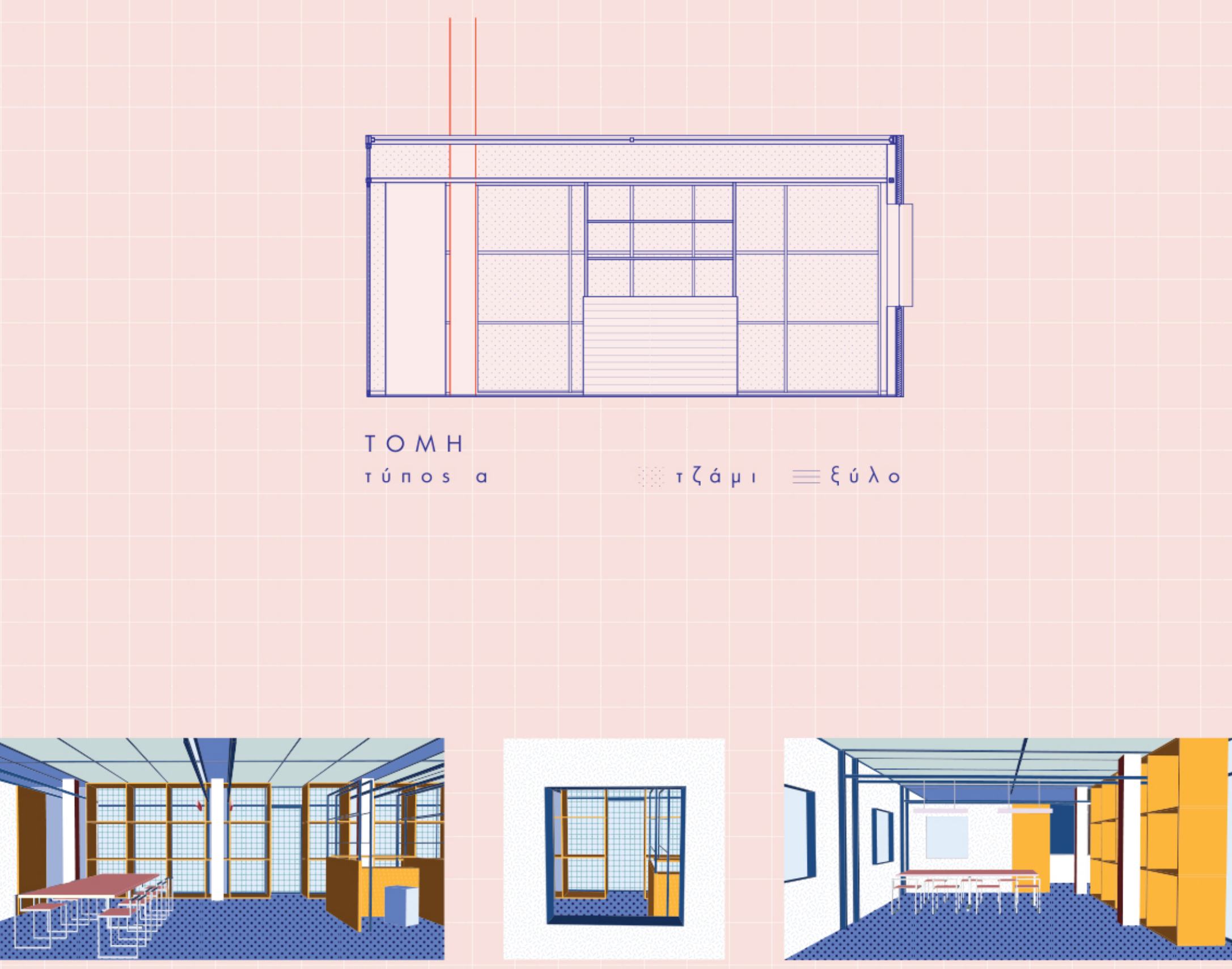
ΟΨΟΤΟΜΗ



Εναλλακτικές συνδυασμών κατανομής χώρου

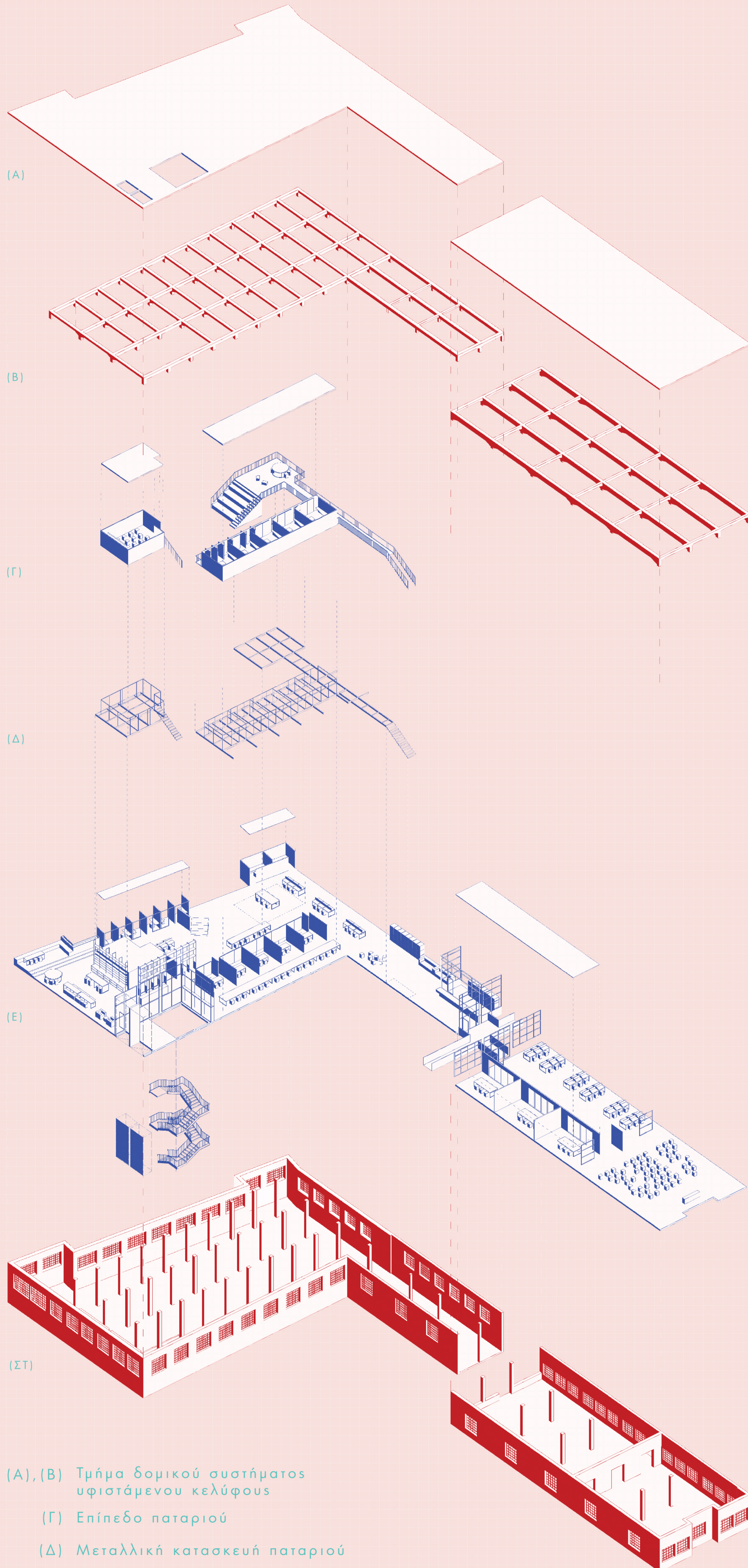


ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50

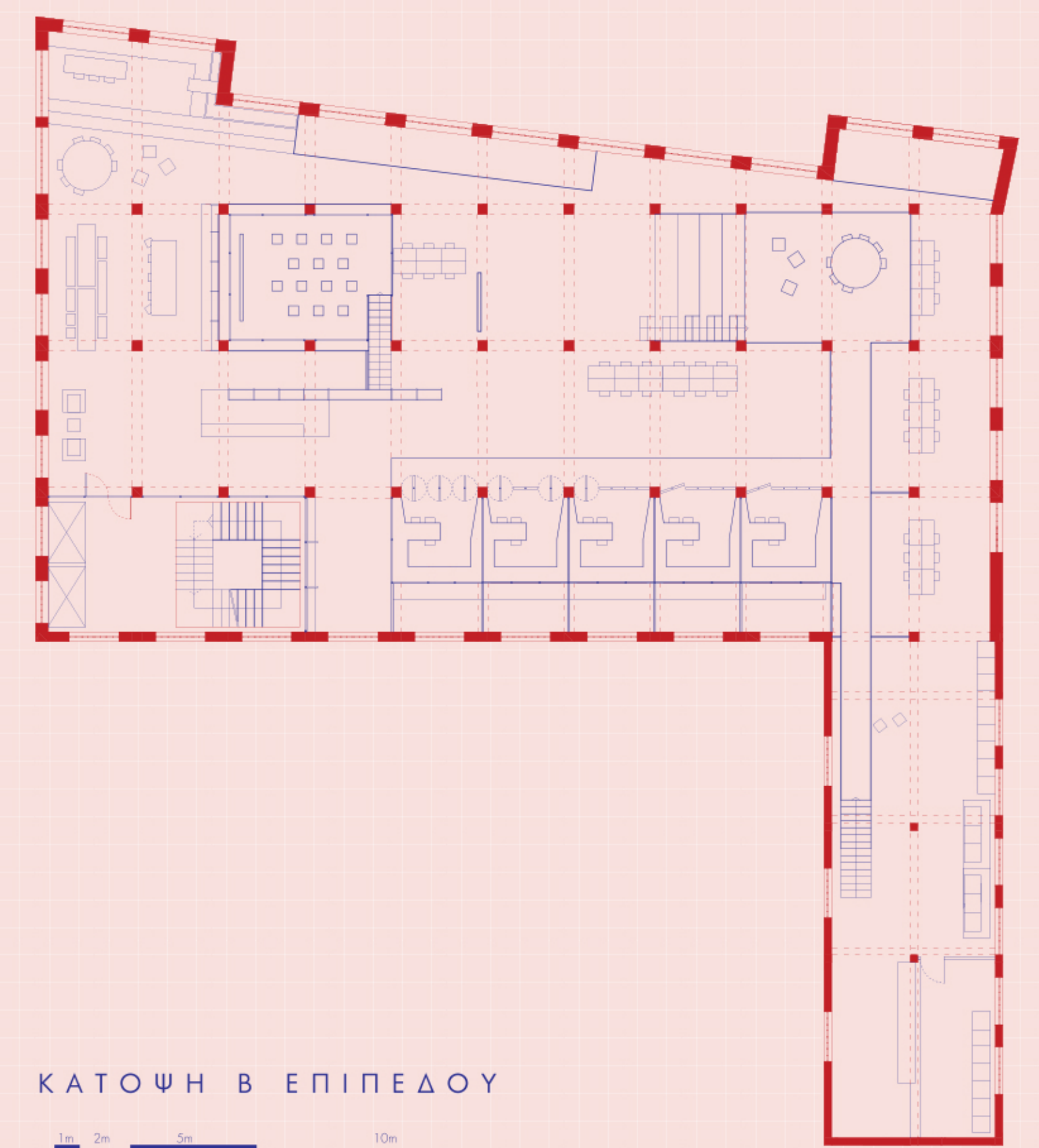
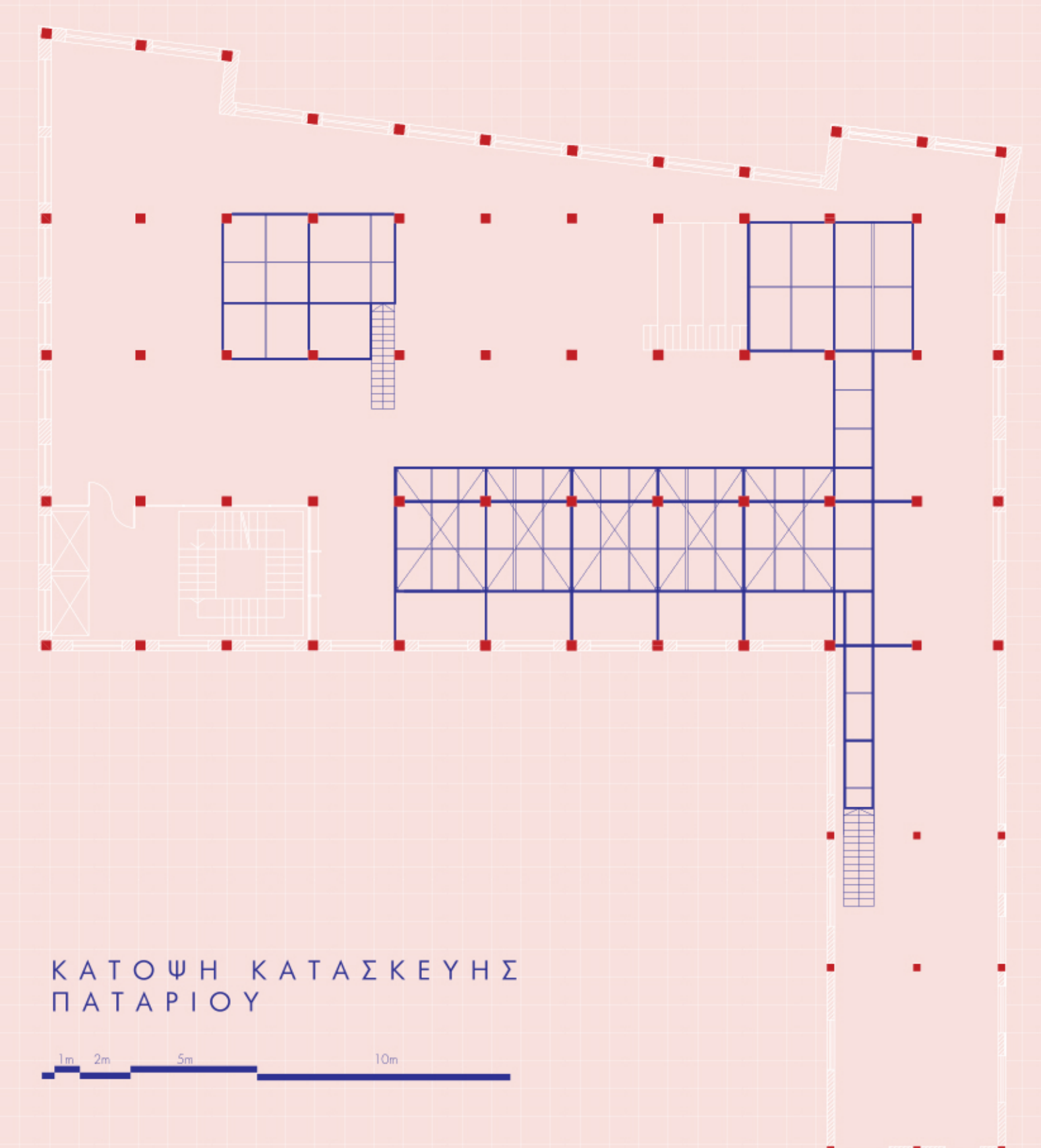
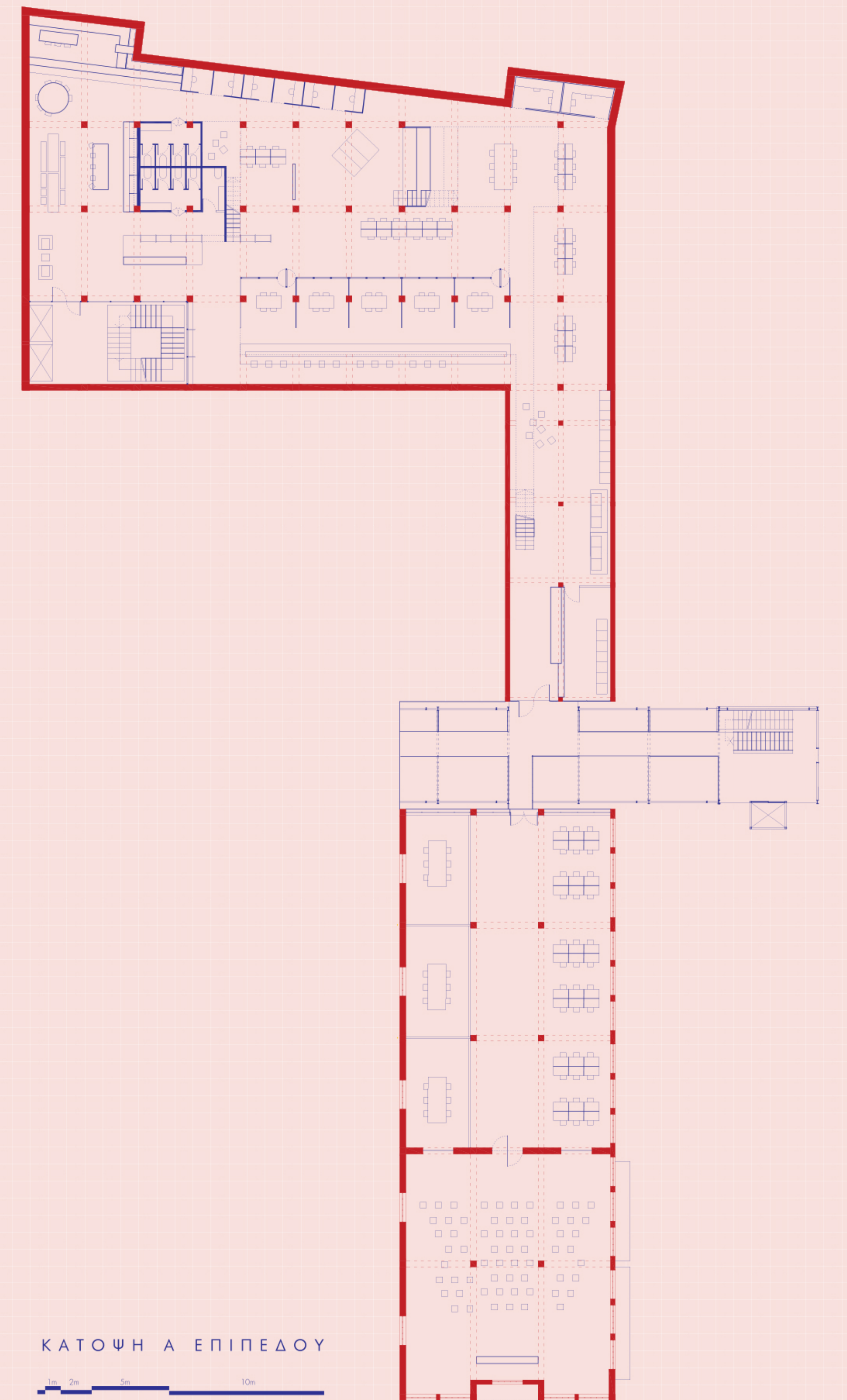


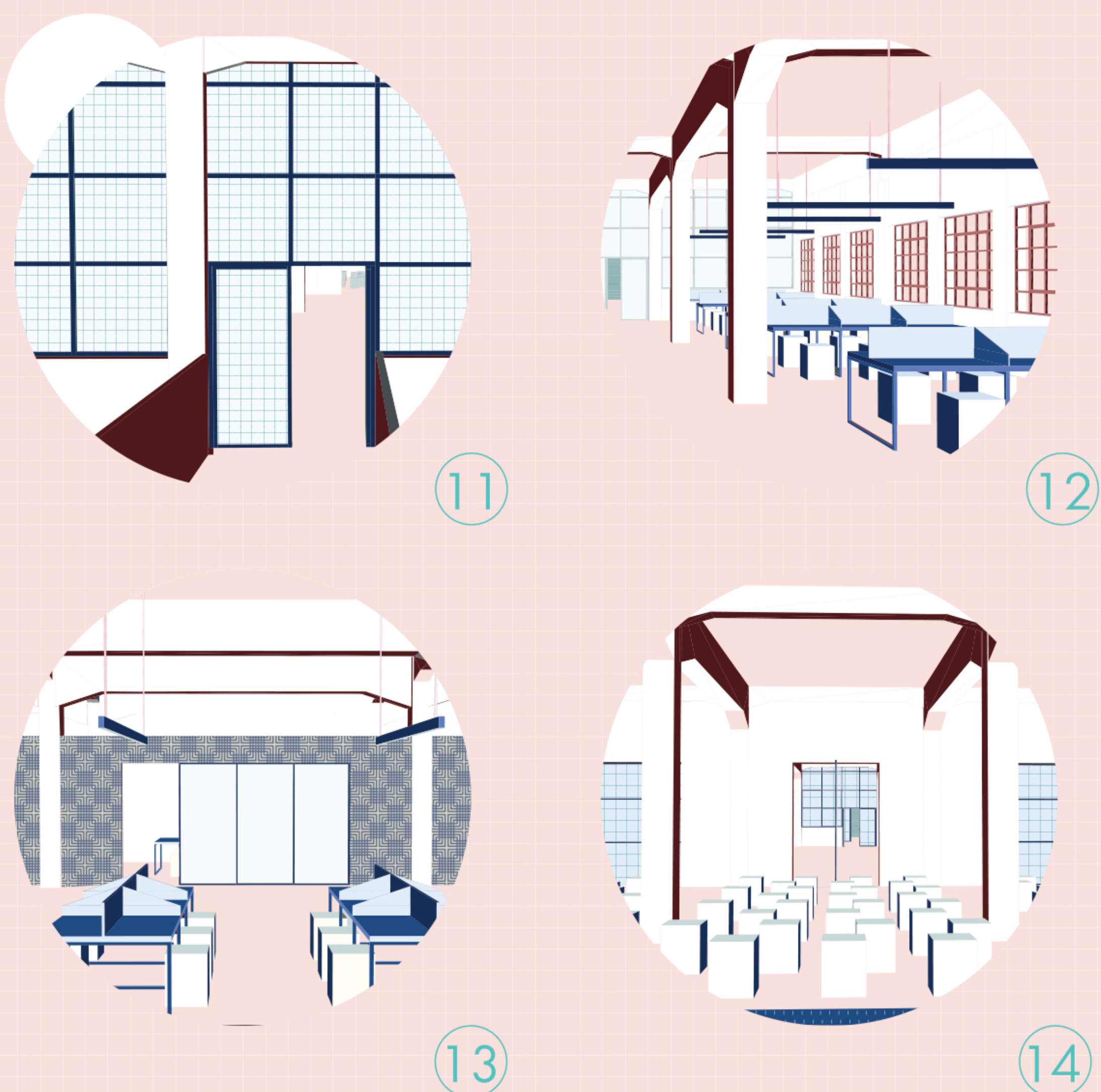
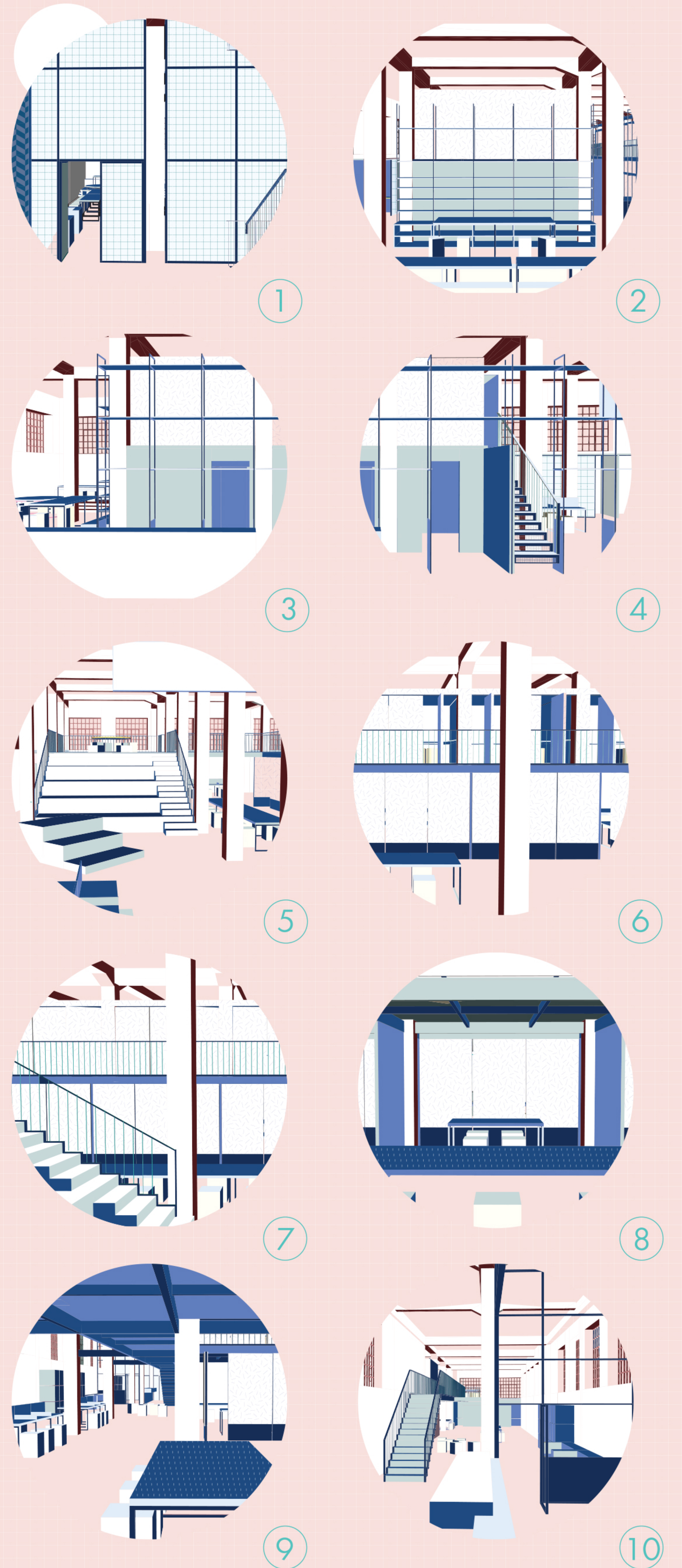
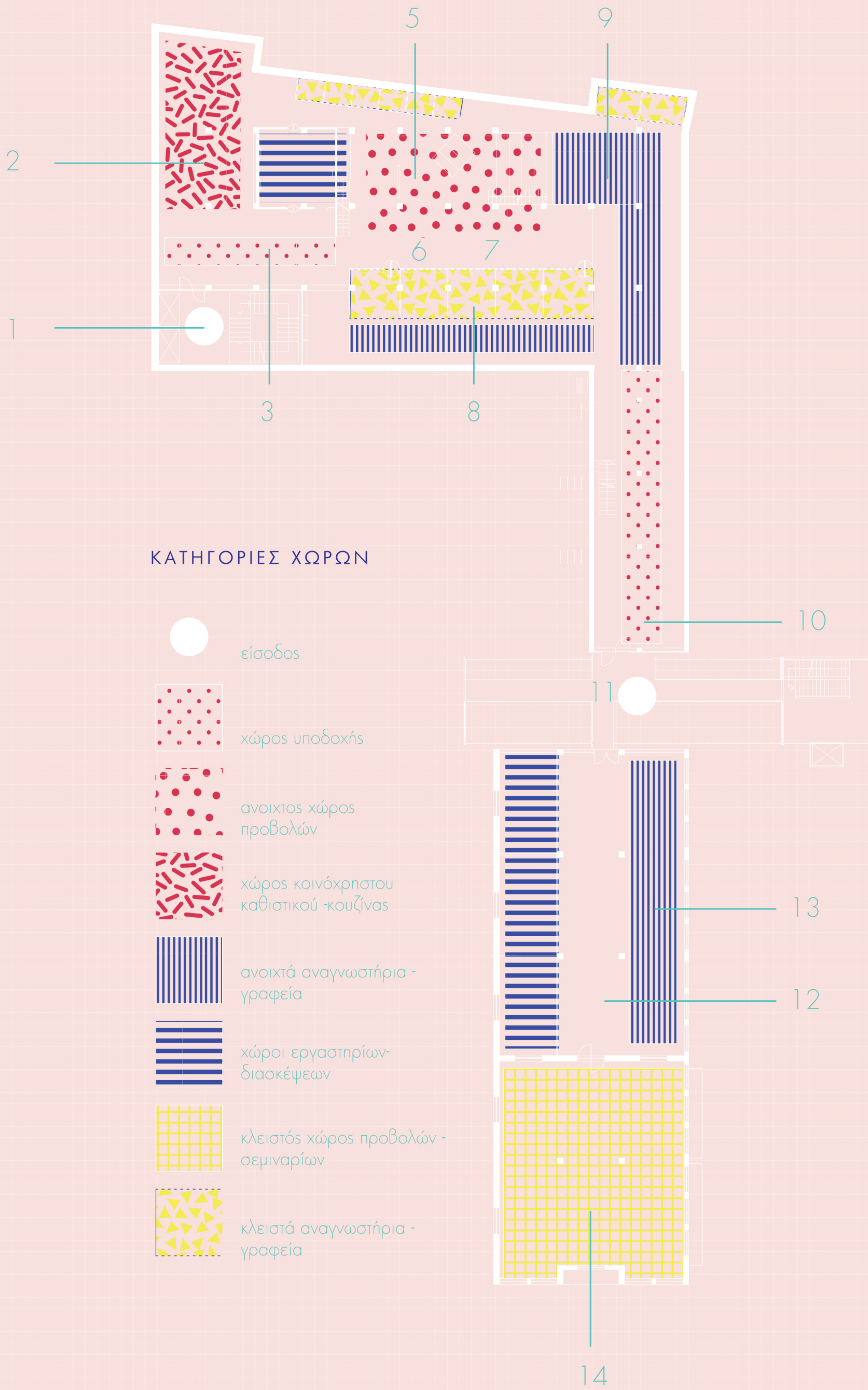


ΑΞΙΟΝΟΜΕΤΡΙΚΟ ΣΕ ΕΚΡΗΞΗ

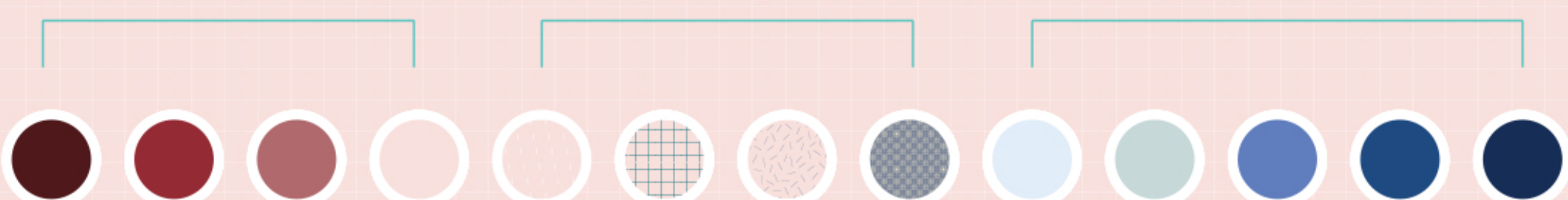


- (Α),(Β) Τμήμα δομικού συστήματος υφιστάμενου κελύφους
- (Γ) Επίπεδο παταριού
- (Δ) Μεταλλική κατασκευή παταριού
- (Ε) Επίπεδο Α
- (ΣΤ) Τμήμα δομικού συστήματος υφιστάμενου κελύφους





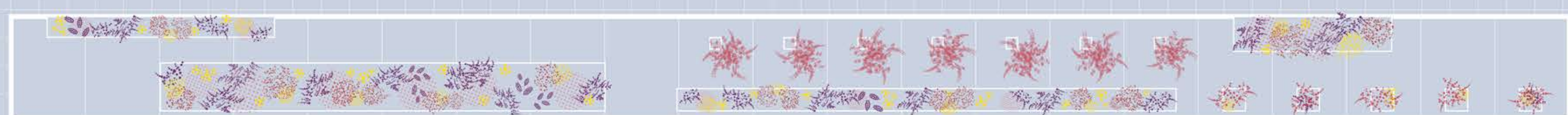
παλιό υφές νέο



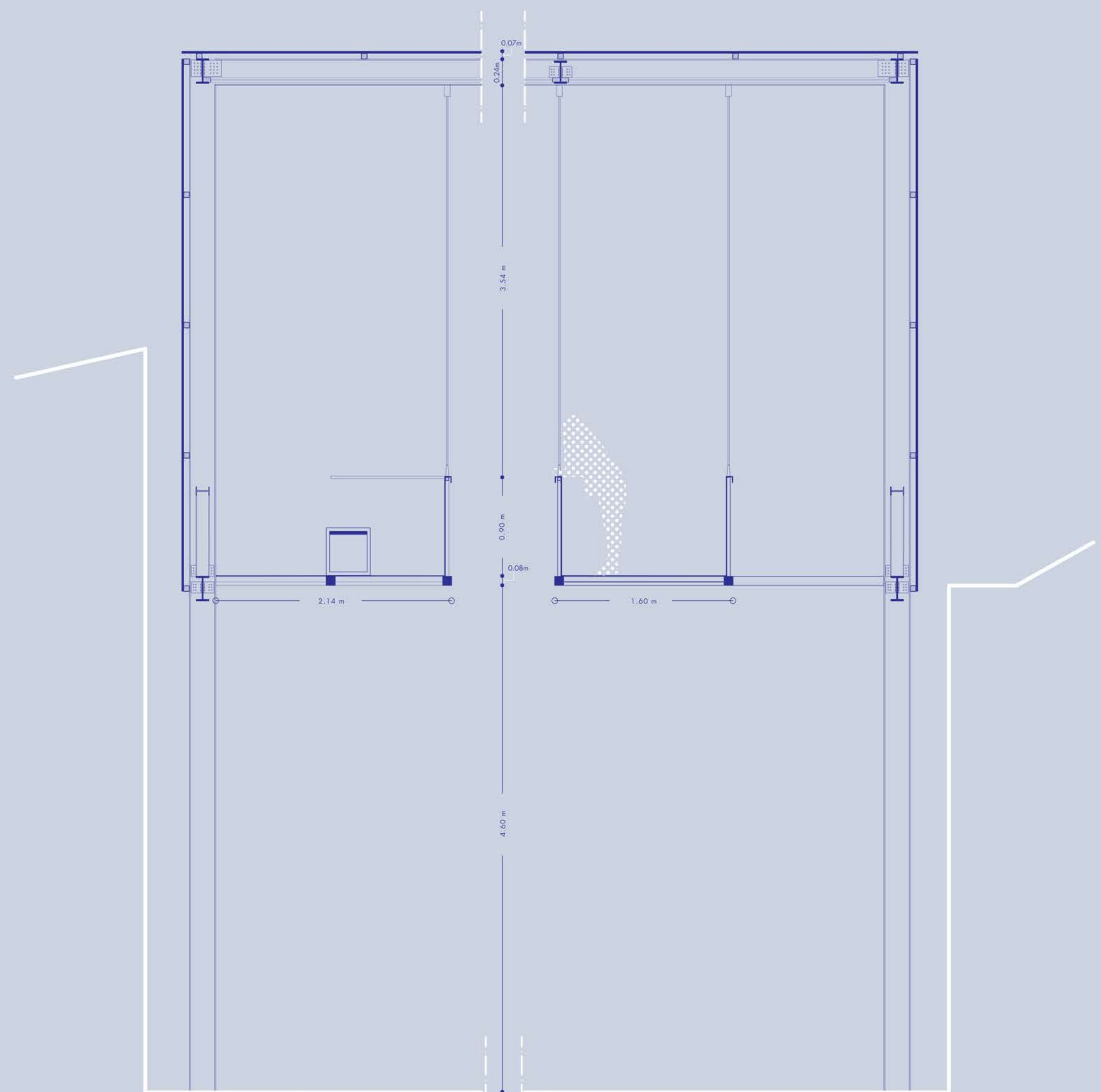
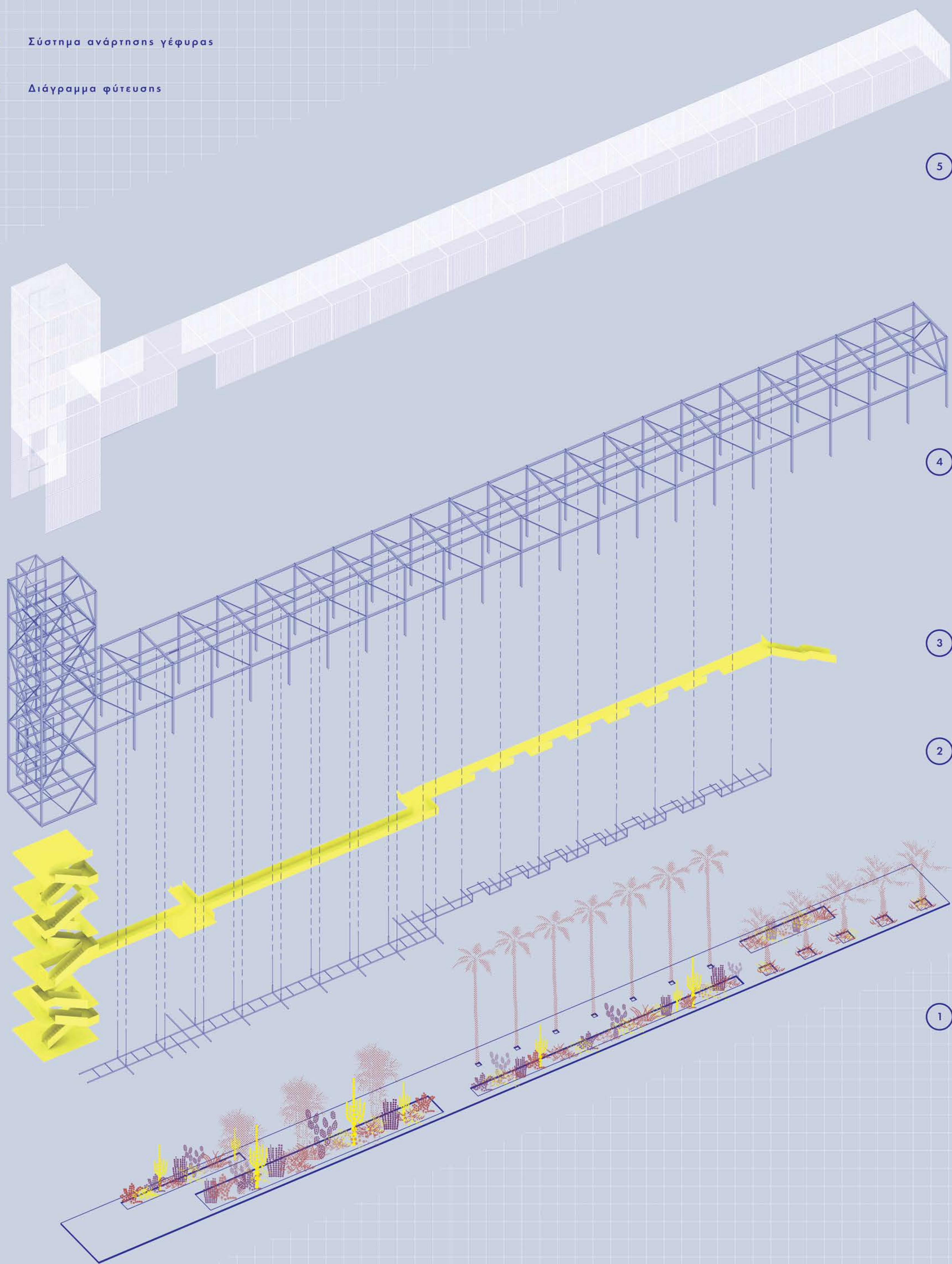
ΥΛΙΚΑ

ΕΜΦΑΝΕΣ ΜΠΕΤΟ	ΠΟΛΥΚΑΡΒΟΝΙΚΟ ΦΥΛΛΟ
ΠΑΤΗΤΗ ΤΣΙΜΕΝΤΟΚΟΝΙΑ	ΚΟΝΤΡΑ ΠΛΑΚΕ ΘΑΛΑΣΣΗΣ ΧΑΛΥΒΑΣ

TROPICAL FOLIAGE Ημιυπαίθριος κήπος



- 5 Διάτρητη μεταλλική επιφάνεια
- 4 Δομικό σύστημα
- 3 Κίνηση
- 2 Σύστημα ανάρτησης γέφυρας
- 1 Διάγραμμα φύτευσης

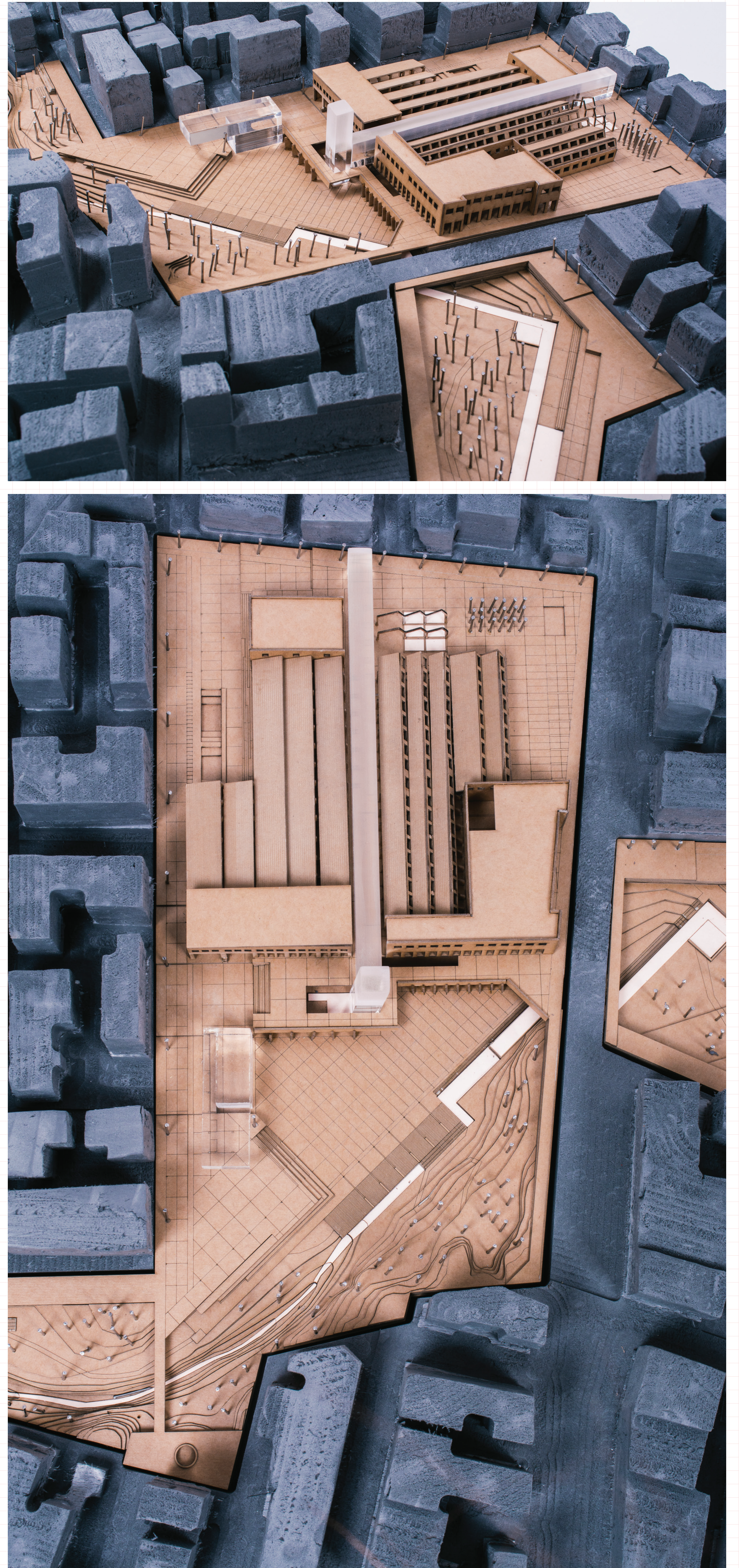
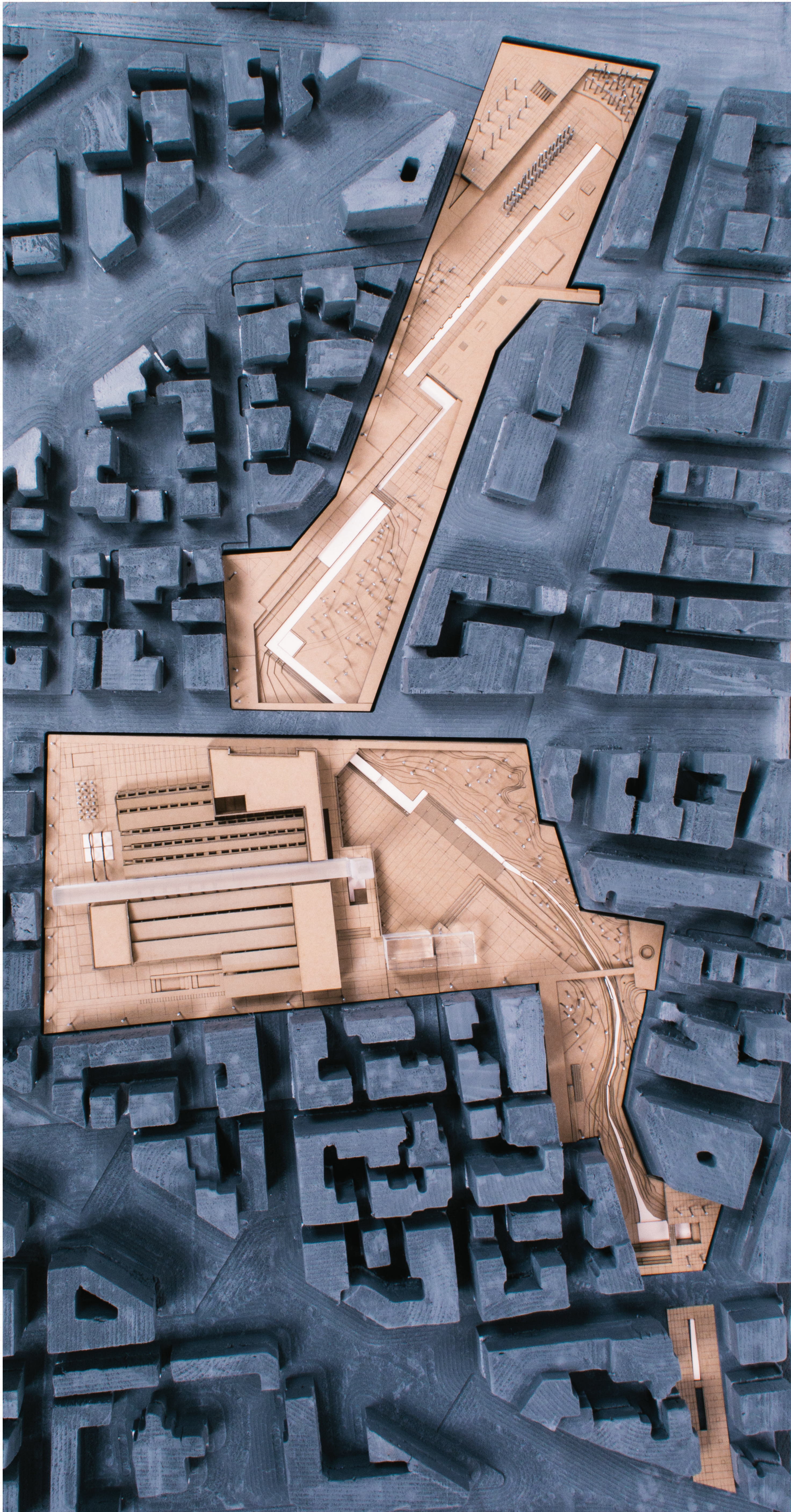


ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:25

- I IPE40: h=240mm b=120mm t=9,8mm
- I IPE120: h=120mm b=64mm t=6,3mm
- Κοιλοδοκός: 80mm x 80mm
- Λαμαρίνα: 1mm
- Διάτρητη λαμαρίνα: 3mm

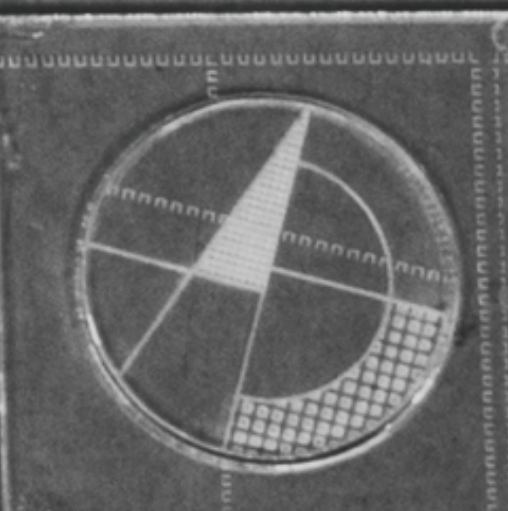
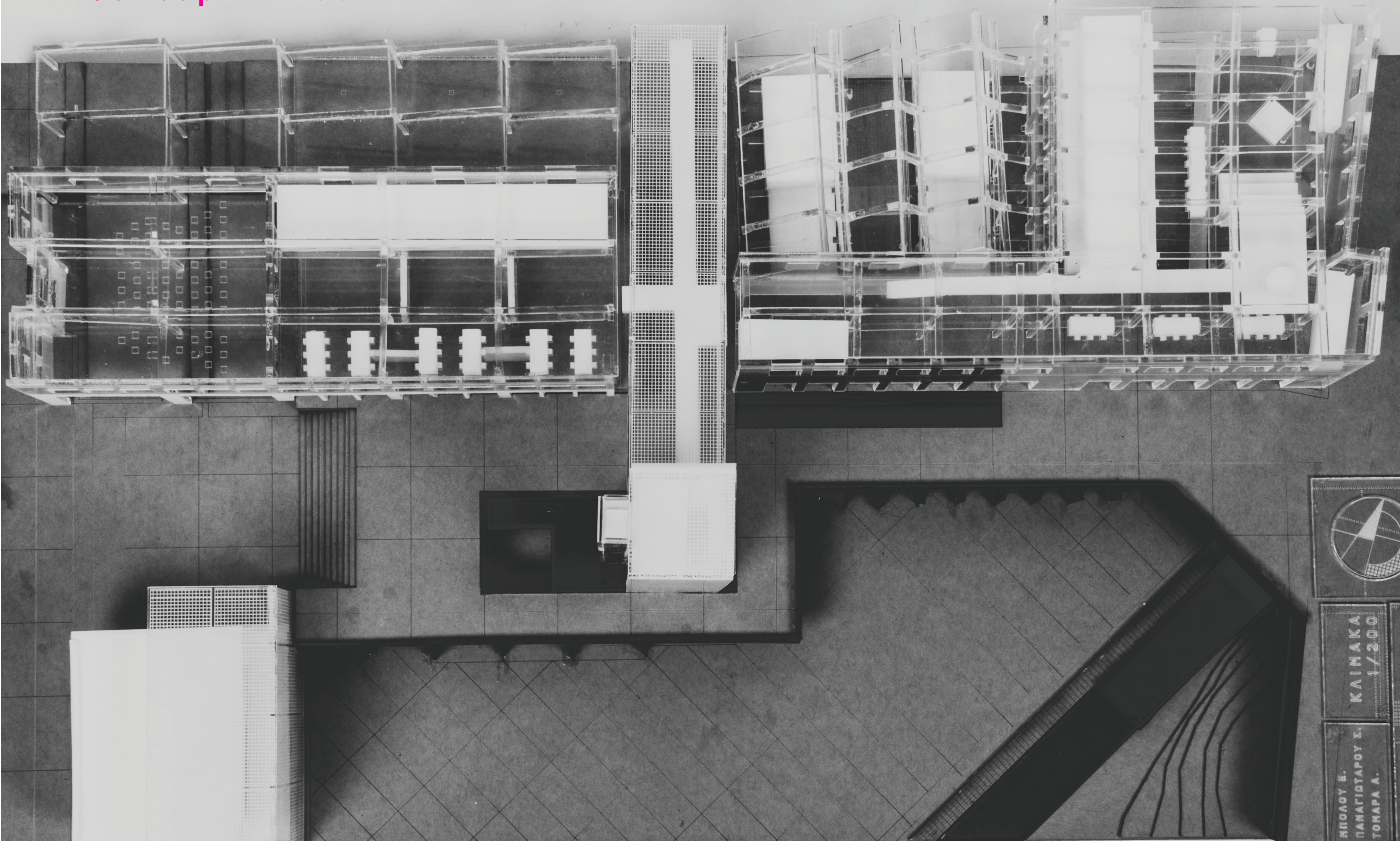
ΤΡΙΣΔΙΑΣΤΑΤΕΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΕΙΣ







Concept 1 | 200



ΚΑΙΜΑΚΑ
1/200

ΜΙΧΑΛΟΥ Ε.
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΡΟΥ Σ.
ΤΟΜΠΑΡΑ Α.
ΒΑΛΠΕΡΙΚΑ
ΥΣΑΝΕΥ

