Η ΚΥΨΕΛΗ ΤΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ

ανα-χαρτογραφώντας τόπους καθημερινής συνύπαρξης

ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ | ΤΜΗΜΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ | ΜΑΡΤΗΣ 2017
επιβλέπων καθηγητής: Τζομπανάκης Α. | επιμέλεια εργασίας: Δέση-Λουκά Χ., Χαραλαμπίδη Μ.

θεωρητικές αναζητήσεις

«Στο κλασικό του έργο Η εικόνα της πόλης (The image of the city) ο Kevin Lynch διδάσκει ότι η αλλοτριωμένη πόλη είναι, πάνω απ' όλα χώρος στον οποίο οι άνθρωποι είναι ανίκανοι να χαρτογραφήσουν (νοητά) είτε τις δικές τους θέσεις είτε την αστική ολότητα μέσα στην οποία τοποθετούνται (...). Κατά συνέπεια, η απαλλοτρίωση στην παραδοσιακή πόλη προϋποθέτει την πρακτική ανάκτηση μιας αίσθησης της θέσης και την κατασκευή ή ανακατασκευή ενός αρθρωμένου συνόλου, απομνημονεύσιμου, το οποίο το ατομικό υποκείμενο μπορεί να χαρτογραφήσει ξανά και ξανά διαγράφοντας τις πιθανές τροχιές κίνησής του. (...)»

Fredric Jameson

Η εικόνα μιας πόλης είναι κάτι περισσότερο από τη φυσική της μορφή ή από αυτά που αντιλαμβάνονται οι αισθήσεις μας (Lynch 1990). Αυτό συμβαίνει γιατί η υλική μορφή συνυπάρχει με την ιστορία της, εκφράζει τις διάφορες σχέσεις εξουσίας και ανισοτήτων στο χώρο, εμπεριέχει συναισθήματα φόβου και οικειότητας, πληθώρα έμφυλων, φυλετικών και ταξικών διαχωρισμών κλπ.

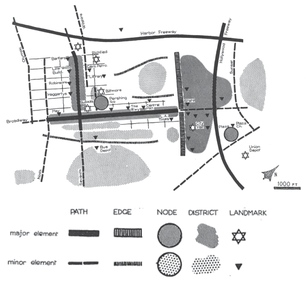
ΤΑ 5 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ | KEVIN LYNCH



paths διαδρομές | nodes κόμβοι | landmarks τοπόσημα | edges όρια | districts περιοχές

mental map | νοητικός χάρτης

Οι άνθρωποι δημιουργούν νοητικές εικόνες για τις περιοχές όπου ζουν, δηλαδή "νοητικούς χάρτες". Πρόκειται για ιδιαίτερες εικόνες του χώρου, "διαστρεβλωμένες" σε σχέση με τις τεχνικές απεικονίσεις αρχιτεκτόνων ή πολεοδόμων, καθώς εμπεριέχουν αρκετά φαντασιακά στοιχεία. Αυτές οι εικόνες επηρεάζονται από τις οικονομικές διαδικασίες, από τα νοήματα που αποδίδονται σε διάφορα σύμβολα, από πολιτισμικές αξίες, τις προσωπικές εμπειρίες και αντιλήψεις για τον κόσμο.



παράδειγμα νοητικού χάρτη K.Lynch

Η ΕΝΝΟΙΑ ΤΗΣ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ ΣΗΜΕΡΑ

η περίπτωση της Κυψέλης

Γειτονιά είναι ο τόπος όπου διαπλέκονται καθημερινότητες, αναπτύσσονται κοινωνικές σχέσεις, και σχετίζεται με προσωπικές και συλλογικές μνήμες. Συνδέεται με τουλάχιστον έναν *κόμβο*, που λειτουργεί ως δημόσιος χώρος συνάντησης ή ένα *τοπόσημο*, που της αποδίδει συγκεκριμένη ταυτότητα.

Όπως προέκυψε από την έρευνα που διεξαγάγαμε στα πλαίσια της ερευνητικής μας εργασίας "Η έννοια της γειτονιάς σήμερα | Η περίπτωση της Κυψέλης" τα στοιχεία που συγκροτούν τη γειτονιά σήμερα και ενισχύουν το νόημά της είναι: η *ύπαρξη ελεύθερου δημόσιου χώρου* που λειτουργεί ως τόπος συνεύρεσης και αναφοράς για το σύνολο των κατοίκων, η *μίξη χρήσεων* που ευνοούν τη διάδραση μεταξύ των ανθρώπων και καλύπτουν ένα εύρος καθημερινών αναγκών και ατομικών και συλλογικών δραστηριοτήτων σε τοπικό επίπεδο και, τέλος, *η ύπαρξη κοινωνικών δικτύων*, είτε αυτά εμφανίζονται οργανωμένα (π.χ. σύλλογοι) είτε όχι (π.χ.φιλικές και συγγενικές σχέσεις).

τα 7 στοιχεία της έρευνας πεδίου

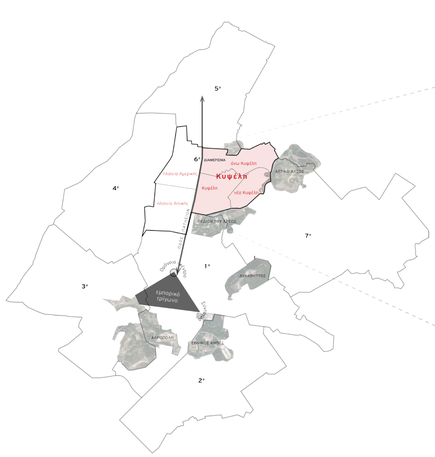


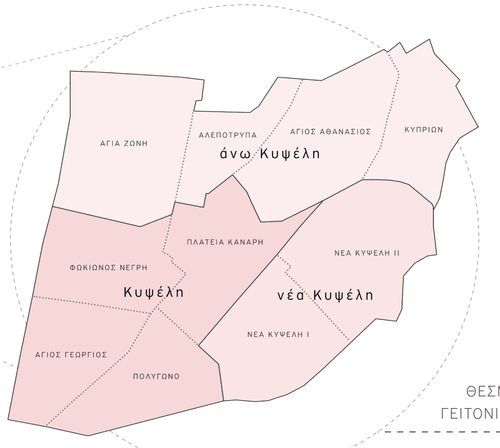
"γειτονιά για μένα είναι..."





παράδειγμα νοητικού χάρτη έρευνας πεδίου





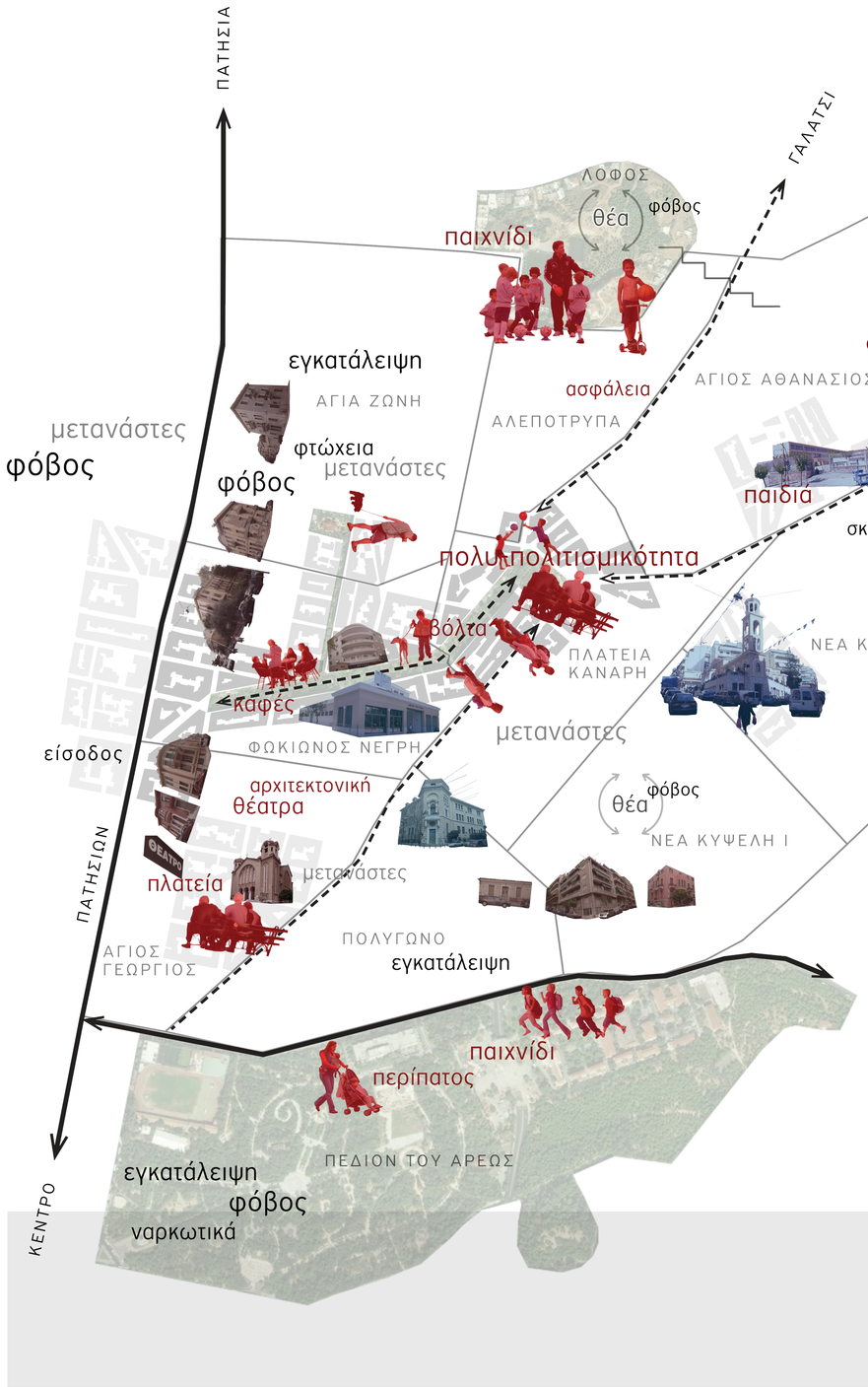
ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ&ΣΥΝΟΙΚΙΕΣ

όρια συνοικιών
όρια γειτονιών

ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΕΙΤΟΝΙΩΝ

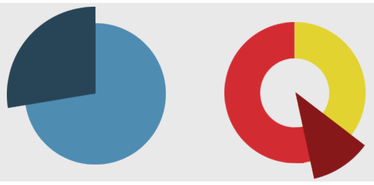
αλλοδαποί
ντόπιοι
απασχολούμενοι
άνεργοι
οικονομικά μη ενεργοί





ΑΘΡΟΙΣΤΙΚΑ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

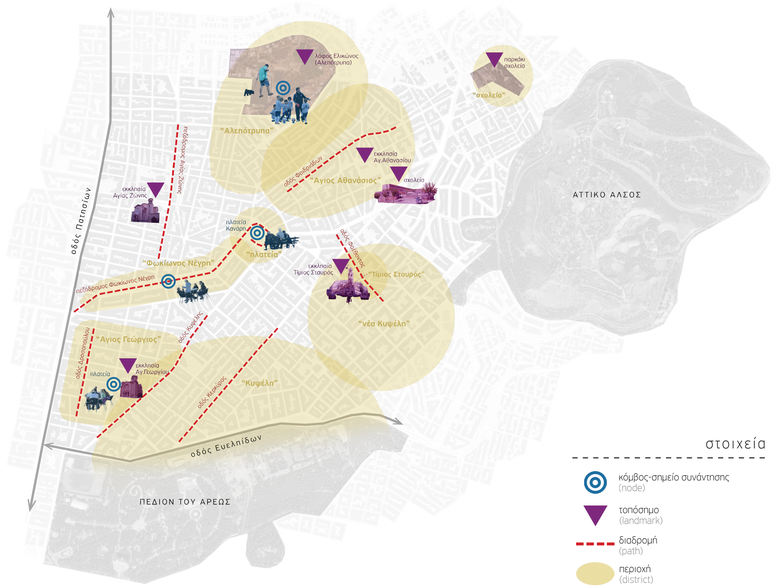
αλλοδαποί **27%**
ντόπιοι **63%**
οικονομικά μη ενεργοί **53%**
άνεργοι **12%**
απασχολούμενοι **35%**



πηγή: ΕΛΣΤΑΤ 2011

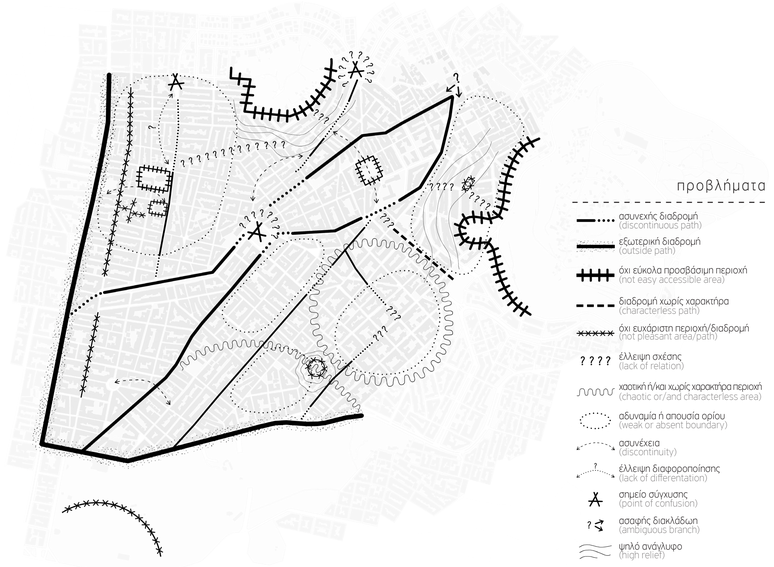
ΚΥΨΕΛΗ

ΒΑΣΙΣΜΕΝΗ ΣΤΟ *The Image of the City* / Kevin Lynch



στοιχεία

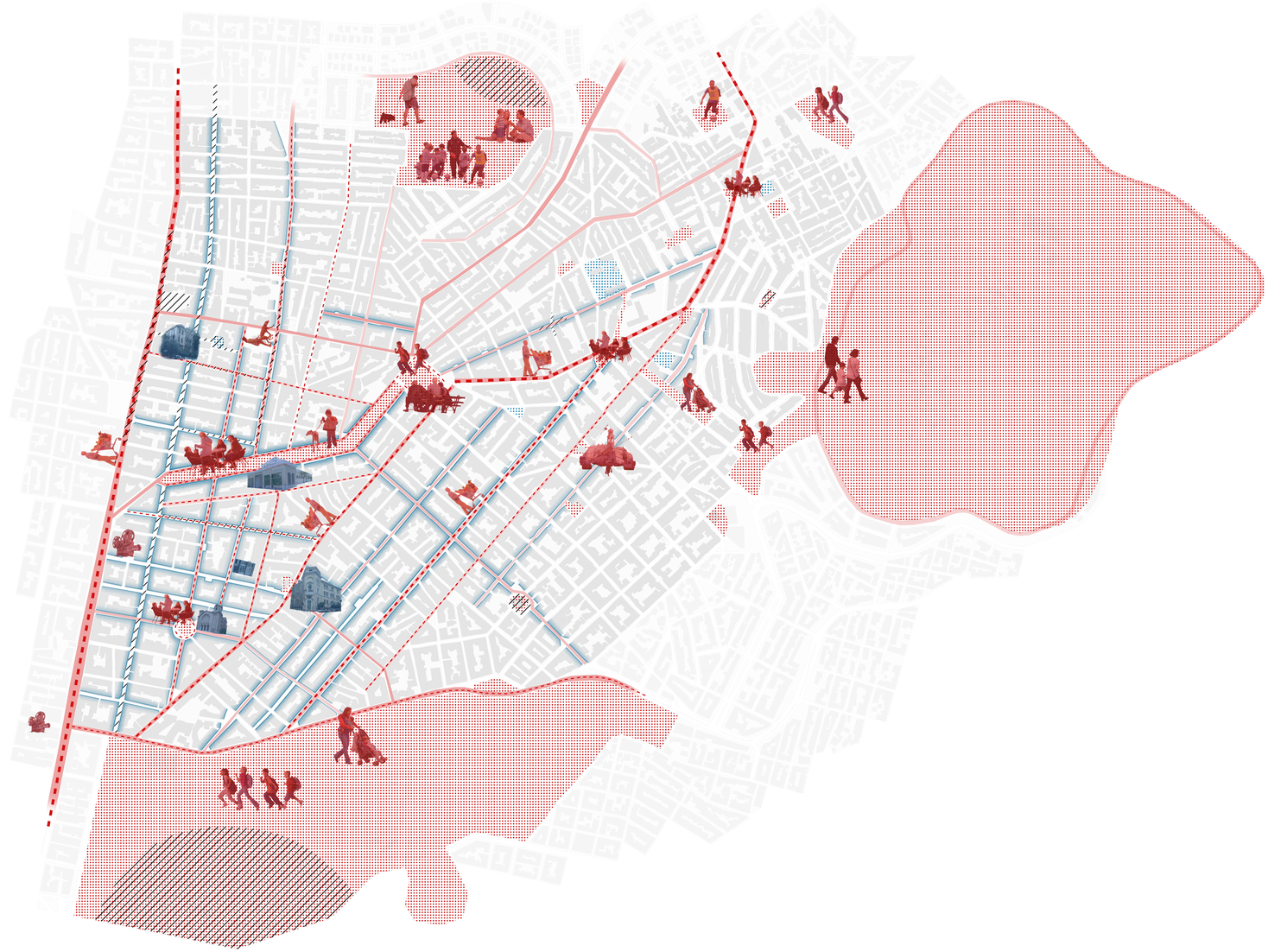
- κόμβος-σημείο συνάντησης (node)
- τοπόσημο (landmark)
- διαδρομή (path)
- περιοχή (district)



προβλήματα

- ασυνεχής διαδρομή (discontinuous path)
- εξωτερική διαδρομή (outside path)
- όχι εύκολα προσβάσιμη περιοχή (not easy accessible area)
- διαδρομή χωρίς χαρακτήρα (characterless path)
- όχι ευχάριστη περιοχή/διαδρομή (not pleasant area/path)
- έλλειψη σχέσης (lack of relation)
- χαοτική ή/και χωρίς χαρακτήρα περιοχή (chaotic or/and characterless area)
- αδυναμία ή απουσία ορίου (weak or absent boundary)
- ασυνέχεια (discontinuity)
- έλλειψη διαφοροποίησης (lack of differentiation)
- σημείο σύγχυσης (point of confusion)
- ασαφής διακλάδωση (ambiguous branch)
- ψηλό ανάγλυφο (high relief)

Η ΚΥΨΕΛΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΠΤΙΚΗ ΤΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

τόποι καθημερινότητας

- αναγνωρίσιμες περιοχές
- αναγνωρίσιμοι δρόμοι
- εμπορικοί δρόμοι

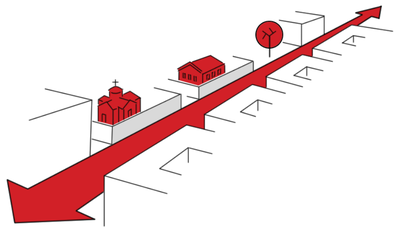
ιδιαίτερα σημεία

- χώροι με δυνατότητες
- ευχάριστες διαδρομές

δυσφορία

- μέρη δυσάρεστα/που προκαλούν φόβο

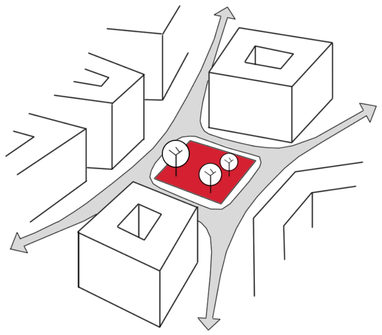
ΚΥΨΕΛΗ



“ΑΣΥΝΔΕΤΟ”
Αγίας Ζώνης

χώροι με
δυνατότητες

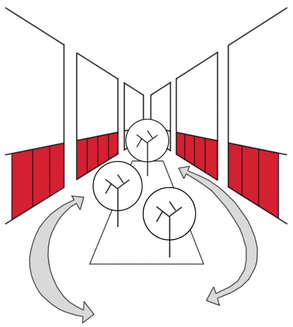
ασύνδετα κενά
έλλειψη
προσανατολισμού



“ΞΕΦΩΤΟ”
πλατεία Κανάρη

άρθωση
περιοχής

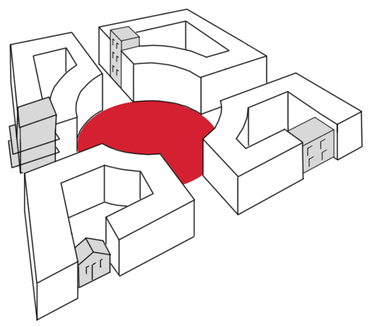
οριοθέτηση
πλατείας
από δρόμους
ταχείας
κυκλοφορίας



“ΠΟΤΑΜΙ”
Φωκίωνος Νέγρη

εσωστρεφές
σχήμα

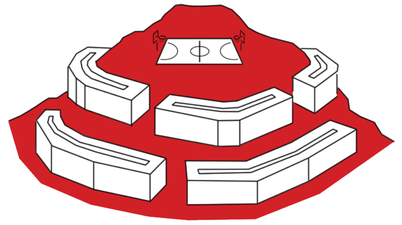
“ανάσα”
στην πυκνή
δόμηση



“ΠΛΑΤΕΙΑ”
Αγιος Γεώργιος

πλατεία
πυρήνας της
περιοχής

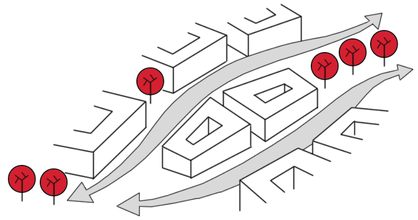
κτίρια με
αρχιτεκτονικό
ενδιαφέρον



“ΒΟΥΝΟ”
Αλεπότρυπα

θεαση

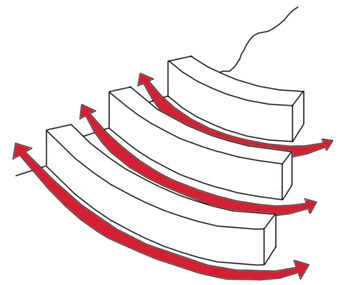
χώρος πρασίνου
& παιχνιδιού
δύσκολα
προσβάσιμος



“ΣΦΗΝΑ”
Άγιος Αθανάσιος

ενδιαφέροντα
αστικά κενά
ασύνδετα
μεταξύ τους

απουσία
εγκάρσιων
συνδέσεων

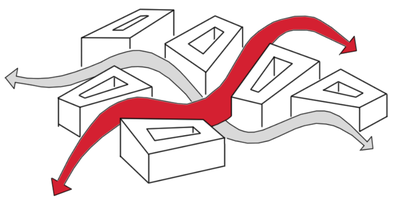


“ΠΑΡΥΦΗ”
Κυπρίων

θέαση

περιαστική
δόμηση

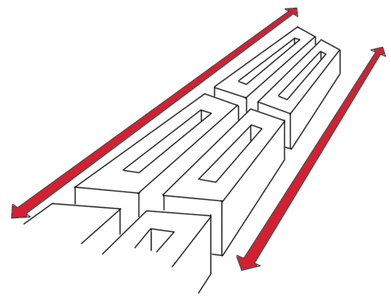
ασύνδετοι
χώροι πρασίνου



“ΚΑΜΠΙΑ”
Τίμιος Σταυρός

έντονο
ανάγλυφο

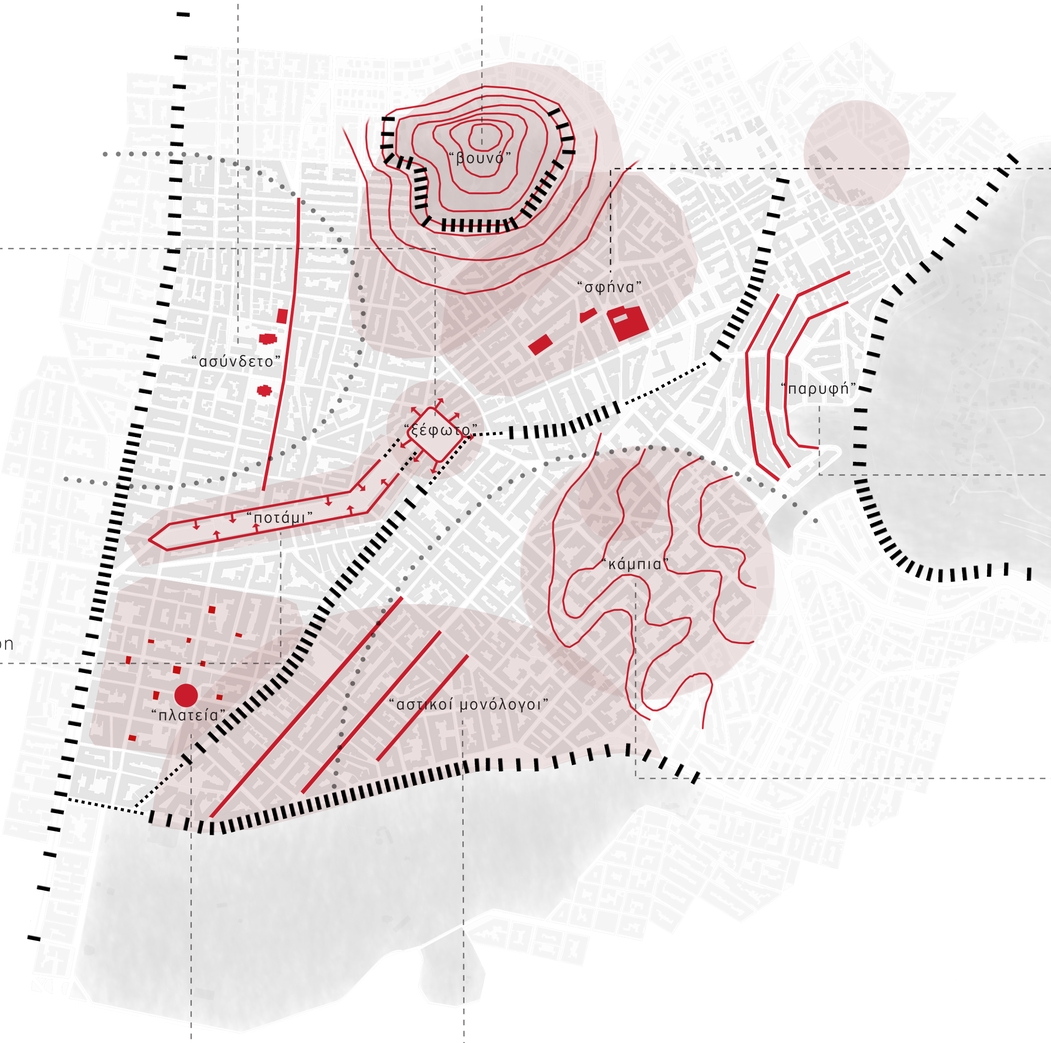
απουσία
εγκάρσιων
συνδέσεων



“ΑΣΤΙΚΟΙ ΜΟΝΟΛΟΓΟΙ”
Κυψέλη

απουσία
εγκάρσιων
συνδέσεων

γειτνίαση με
πεδίον του
Άρεως -μη
συσχέτιση



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

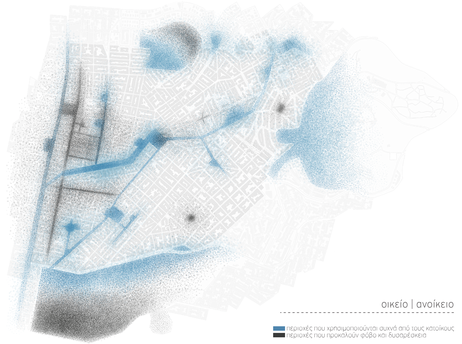
ασυνέχεια · όριο · χαοτική/χωρίς χαρακτήρ περιοχή · αναγνωρίσιμες περιοχές · αστικά/μορφολογικά χαρακτηριστικά

ΨΥΧΟΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



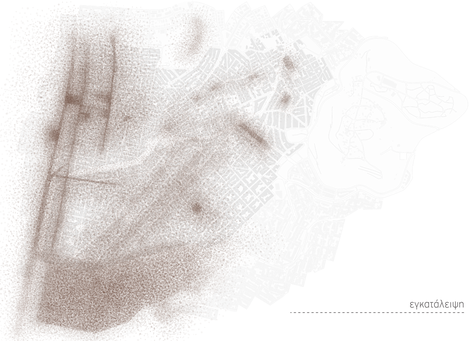
μέρα | νύχτα

περιοχές που χρησιμοποιούνται κυρίως την ημέρα
περιοχές που χρησιμοποιούνται ημέρα και νύχτα

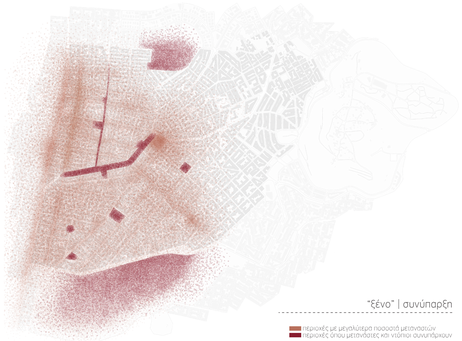


οικείο | ανοίκειο

περιοχές που χρησιμοποιούνται συχνά από τους κατοίκους
περιοχές που προκαλούν φόβο και δυσφορικά



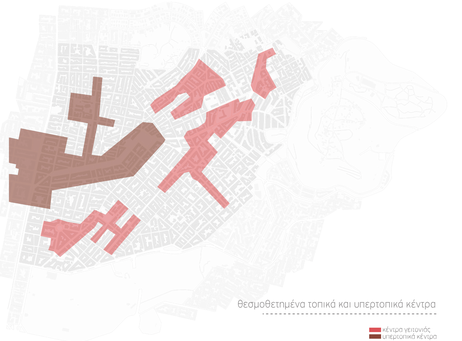
εγκατάλειψη



"ξένο" | συνύπαρξη

περιοχές με μεγαλύτερα ποσοστά μεταναστών
περιοχές όπου μετανάστες και ντόπιοι συνυπάρχουν

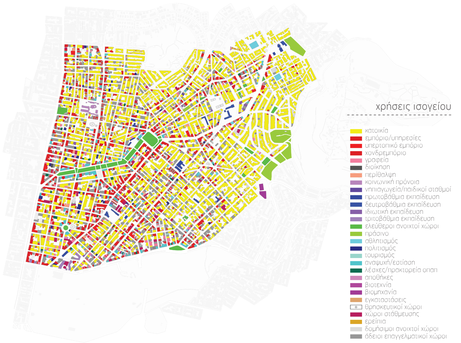
ΚΕΝΤΡΑ & ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



θεσμοθετημένα τοπικά και υπερτοπικά κέντρα

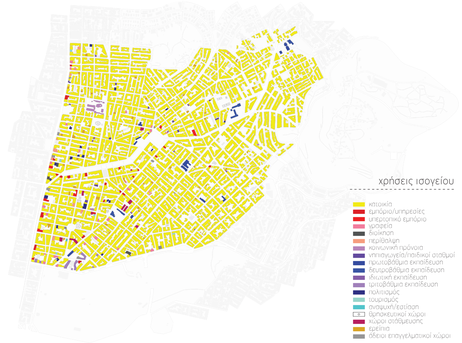
κέντρο γειτονιάς
υπερτοπικό κέντρο

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



χρήσεις ισογείου

κατοικία
εμπόριο/υπηρεσίες
τουριστικό εμπόριο
χονδρεμπόριο
αγροτιά
θεσμοί
περίθαλψη
κοινωνική πρόνοια
εκπαιδευτικά/ερευνητικά ιδρύματα
πολιτισμός
αναψυχή/διασκέδαση
αθλητισμός
τουρισμός
στρατιωτικές εγκαταστάσεις
κατασκευές/τεχνικά έργα
αποθήκες
βιομηχανία
ενεργειακές υποδομές
παραγωγικοί χώροι
κενοί αποθέματα
εμπόριο
δημόσιοι ανοικτοί χώροι
άδειοι επαγγελματικοί χώροι



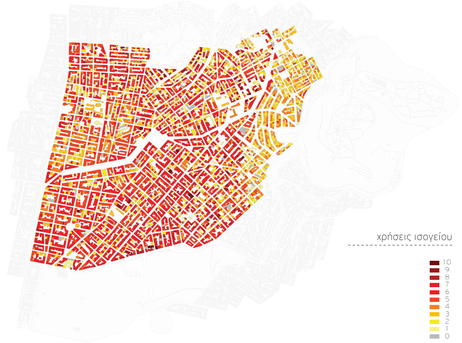
χρήσεις ισογείου

κατοικία
εμπόριο/υπηρεσίες
τουριστικό εμπόριο
χονδρεμπόριο
αγροτιά
θεσμοί
περίθαλψη
κοινωνική πρόνοια
εκπαιδευτικά/ερευνητικά ιδρύματα
πολιτισμός
αναψυχή/διασκέδαση
τουρισμός
αθλητισμός
στρατιωτικές εγκαταστάσεις
κατασκευές/τεχνικά έργα
αποθήκες
βιομηχανία
ενεργειακές υποδομές
παραγωγικοί χώροι
κενοί αποθέματα
εμπόριο
άδειοι επαγγελματικοί χώροι



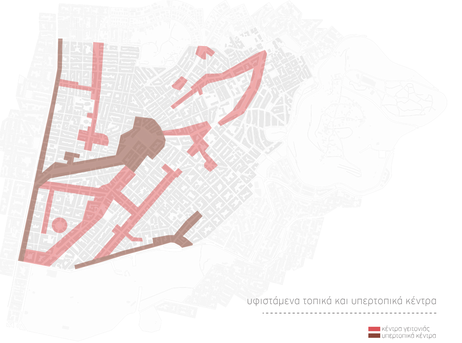
άδεια καταστήματα

άδειοι επαγγελματικοί χώροι



χρήσεις ισογείου

κατοικία
εμπόριο/υπηρεσίες
τουριστικό εμπόριο
χονδρεμπόριο
αγροτιά
θεσμοί
περίθαλψη
κοινωνική πρόνοια
εκπαιδευτικά/ερευνητικά ιδρύματα
πολιτισμός
αναψυχή/διασκέδαση
τουρισμός
αθλητισμός
στρατιωτικές εγκαταστάσεις
κατασκευές/τεχνικά έργα
αποθήκες
βιομηχανία
ενεργειακές υποδομές
παραγωγικοί χώροι
κενοί αποθέματα
εμπόριο
άδειοι επαγγελματικοί χώροι

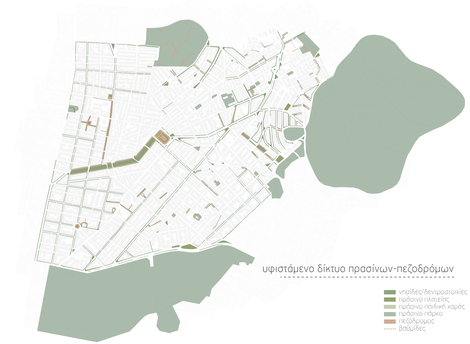


υφιστάμενα τοπικά και υπερτοπικά κέντρα

κέντρο γειτονιάς
υπερτοπικό κέντρο



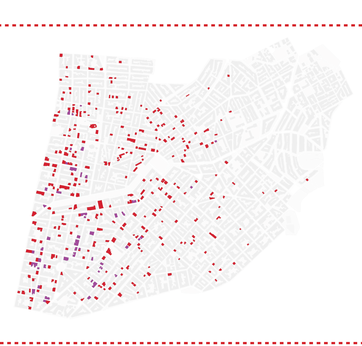
αδόμητοι | δομημένοι χώροι χωρίς χρήση



υφιστάμενο δίκτυο πρασίνων-πεζοδρόμων

κοινόχρηστες/δενεργοποιούνται
πρόσοψη πλατείας
πρόσοψη πεζόδρομου
πρόσοψη πάρκο
πεζόδρομος
βαθμίδες

κτίρια με αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον

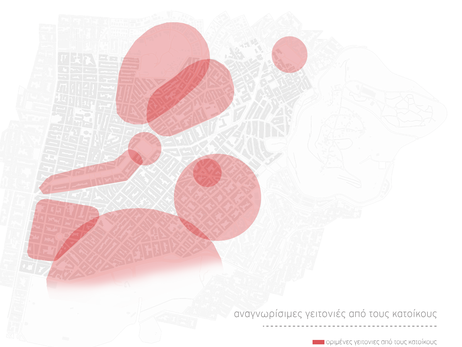




διατηρητέα κτίρια



κτίρια με αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον

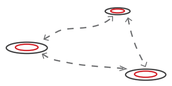


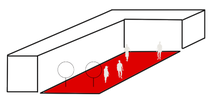
αναγνωρίσιμες γειτονιές από τους κατοίκους

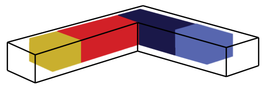
ορισμένες γειτονιες από τους κατοίκους

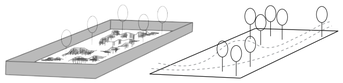
ΚΥΨΕΛΗ

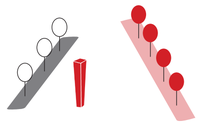
ΜΕΘΟΔΟΙ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

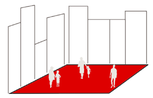

σύνδεση γειτονιών

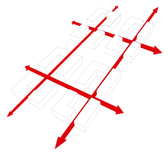

ενεργοποίηση γειτονιάς

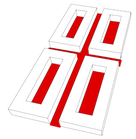

πολυλειτουργικότητα


ανάδειξη χώρων


προσανατολισμός


εκτόνωση


υποδιάιρεση

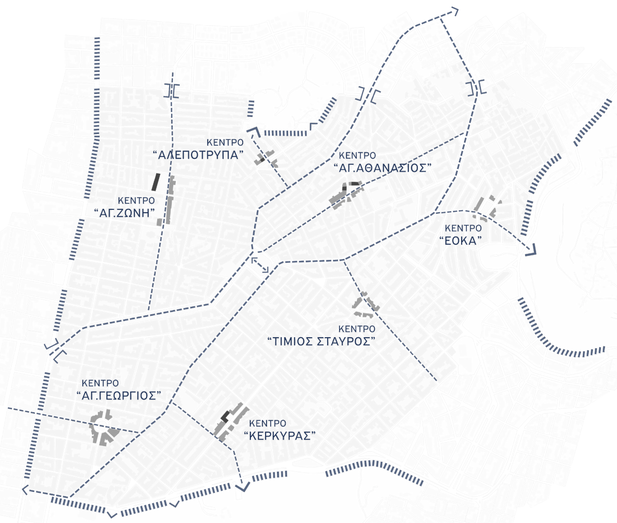

ενοποίηση


ανάδειξη διαδρομών

ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ



ΝΕΑ ΚΕΝΤΡΑ ΓΕΙΤΟΝΙΩΝ



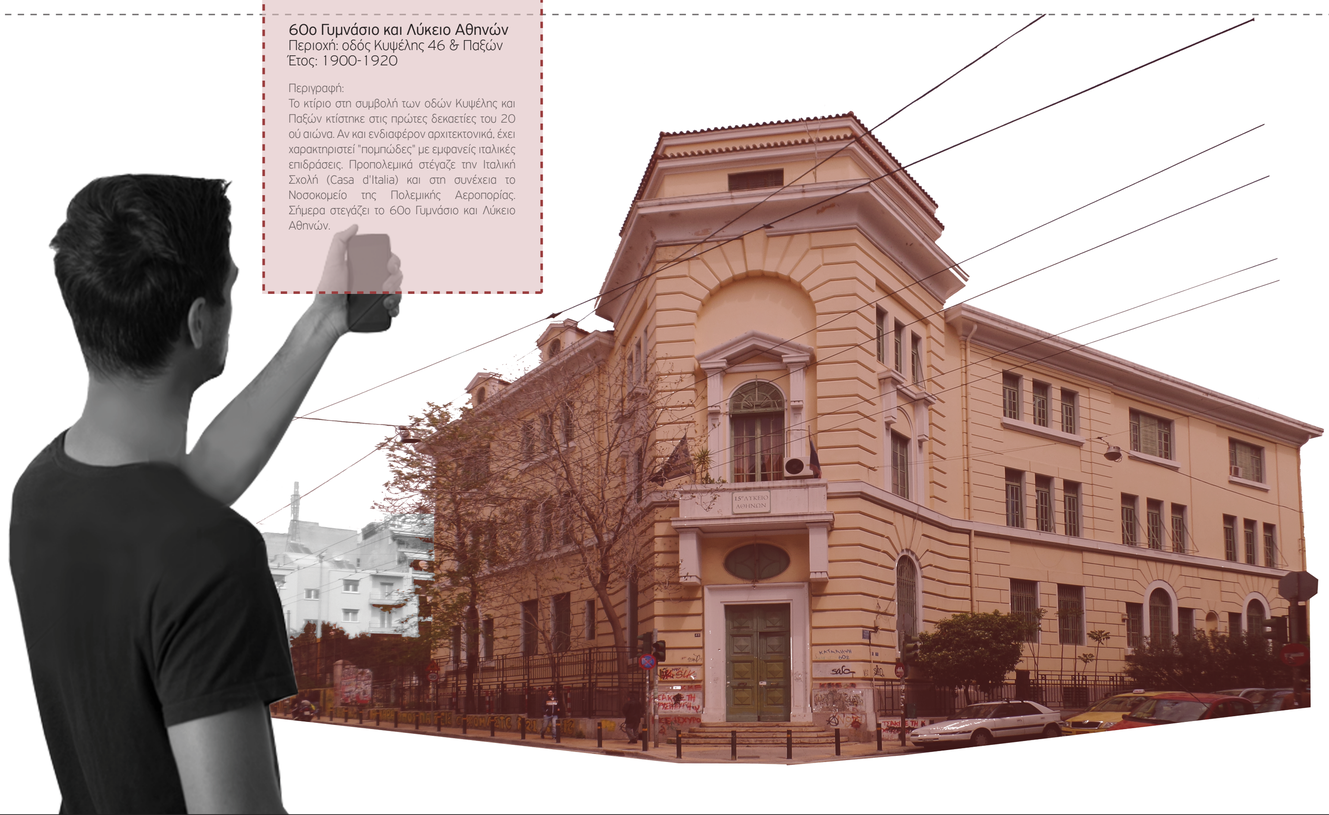
ΔΙΚΤΥΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ - ΠΡΑΣΙΝΟΥ



ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

6ο Γυμνάσιο και Λύκειο Αθηνών
Περιοχή: οδός Κυψέλης 46 & Παξών
Έτος: 1900-1920

Περιγραφή:
Το κτίριο στη συμβολή των οδών Κυψέλης και Παξών κτίστηκε στις πρώτες δεκαετίες του 20 ού αιώνα. Αν και ενδιαφέρον αρχιτεκτονικά, έχει χαρακτηριστεί "πομπώδες" με εμφανείς ιταλικές επιδράσεις. Προπολεμικά στέγαζε την Ιταλική Σχολή (Casa d'Italia) και στη συνέχεια το Νοσοκομείο της Πολεμικής Αεροπορίας. Σήμερα στεγάζει το 6ο Γυμνάσιο και Λύκειο Αθηνών.



ΔΙΑΔΡΟΜΗ ΜΕ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ



ΚΥΨΕΛΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/5000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ

- διαδρομή
- συνέχεια
- όριο
- διείσδυση
- πύλη
- επιρροή υπερτοπικού κέντρου
- επιρροή κέντρου γειτονιάς

ΚΕΝΤΡΑ ΓΕΙΤΟΝΙΩΝ

- υφιστάμενα κτίρια κέντρου
- νέα κτίρια κέντρου

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΔΙΑΔΡΟΜΗ

- διαδρομή αρχιτεκτονικού ενδιαφέροντος
- υφιστάμενα κτίρια με αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον

ΔΙΚΤΥΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΩΝ

- αμιγής πεζόδρομος
- πεπλατυμένο πεζόδρομο
- αλλαγή υλικού
- ποδηλατόδρομος

ΔΙΚΤΥΟ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

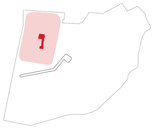
- πράσινο κέντρου | **χρώμα**
- πράσινο περιπάτου | **αραιό**
- πράσινο φίλτρο | **πυκνό**



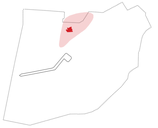


ΝΕΑ ΚΕΝΤΡΑ ΓΕΙΤΟΝΙΩΝ

κέντρο "ΑΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ"



κέντρο "ΑΛΕΠΟΤΡΥΠΑ"



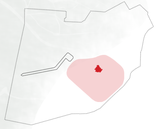
κέντρο "ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ"



κέντρο "ΚΥΠΡΙΩΝ"



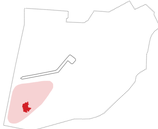
κέντρο "ΤΙΜΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ"



κέντρο "ΚΕΡΚΥΡΑΣ"

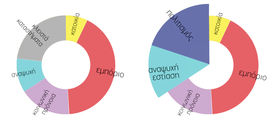


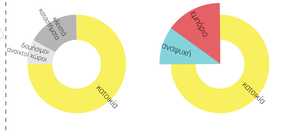
κέντρο "ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"

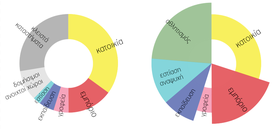


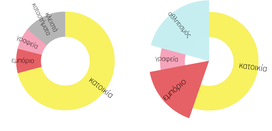
ΧΡΗΣΕΙΣ ΙΣΟΓΕΙΩΝ ΝΕΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ

υφιστάμενες | προτεινόμενες

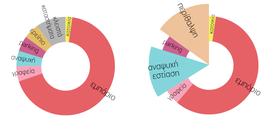








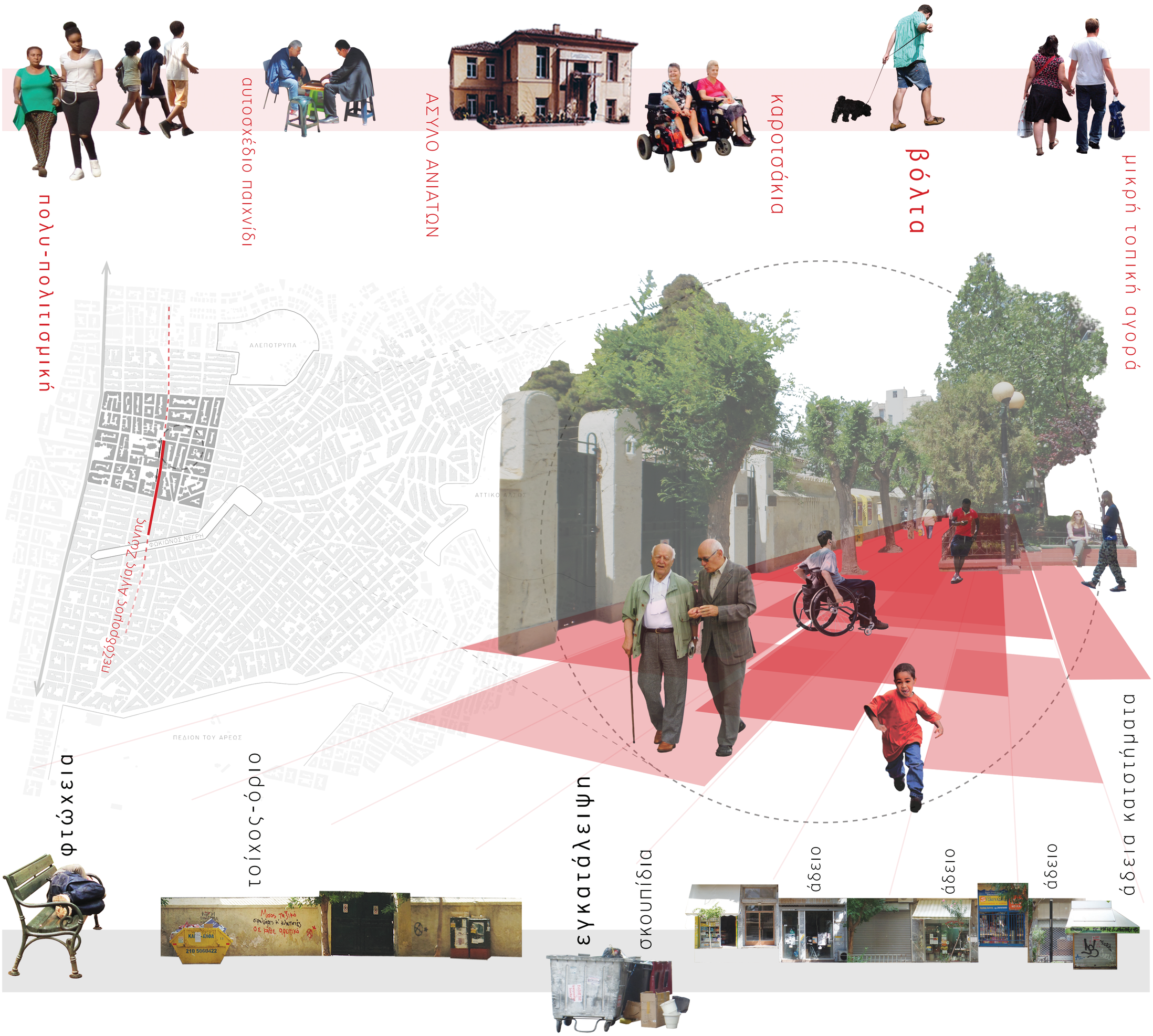






ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΑΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ



ΨΥΧΟΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ



ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΑΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ



χρήσεις ισογείου
- κατοικία
- εμπόριο/υπηρεσίες
- γραφεία
- περίβολοι
- κοινωνική πρόνοια
- νηπιαγωγεία/παιδικοί σταθμοί
- ελεύθεροι ανοικτοί χώροι
- πολιτισμός
- αναψυχή/εστίαση
- λέσχες/πρακτορεία οπαπ
- εγκαταστάσεις
- δημοκειμενικοί χώροι
- χώροι στάθμευσης
- ερείπια
- διαμπερισμοί ανοικτοί χώροι
- άδειοι επαγγελματικοί χώροι



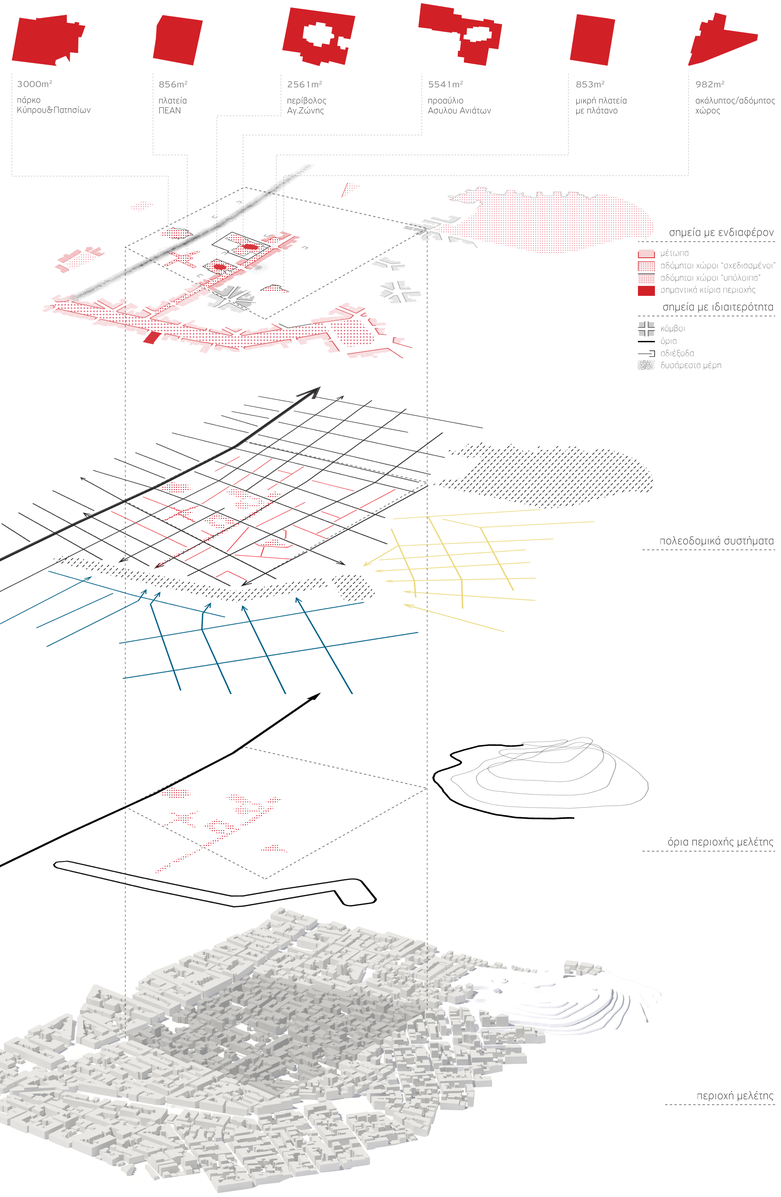
άδεια καταστήματα



πράσινο / πεζόδρομοι
- πεζόδρομοι/πλατείες
- υπαίθες/διενεργοτοιχίες
- πράσινο πλατείας
- πράσινο

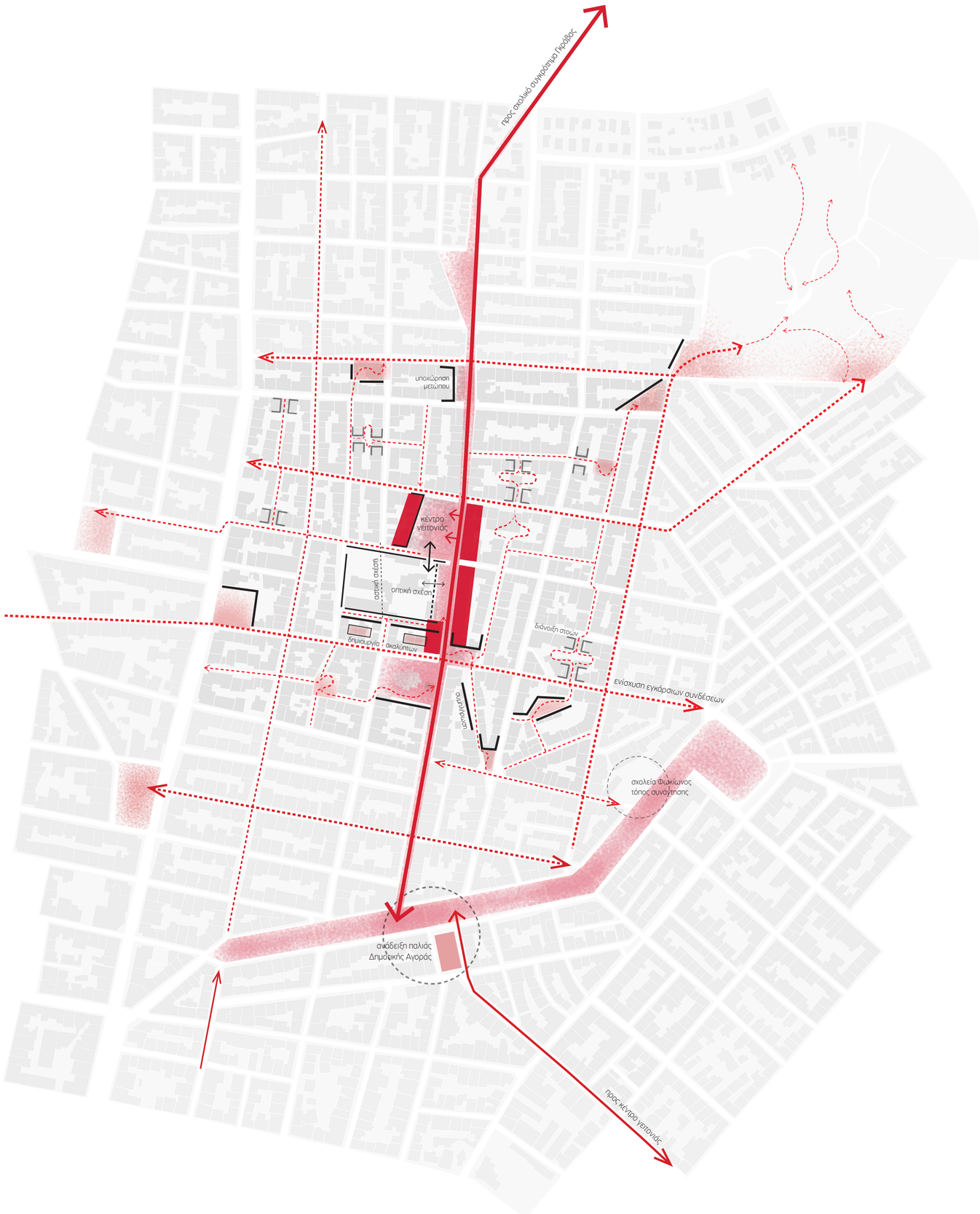
ΑΣΤΙΚΑ/ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ





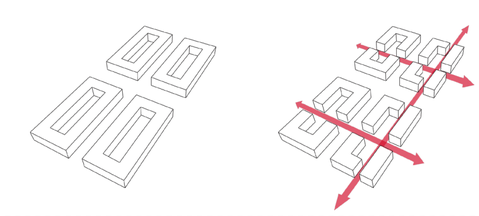
ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΑΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/2500



ΠΡΟΘΕΣΕΙΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ

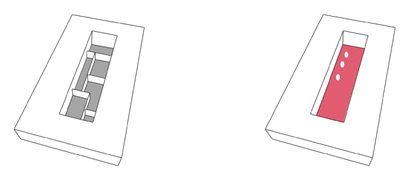
ΓΕΝΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ



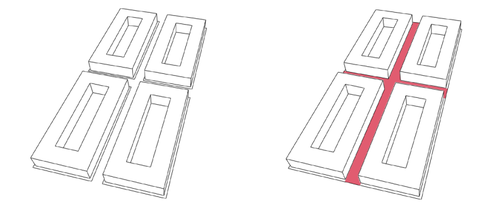
δημιουργία εσωτερικού δικτύου τετραγώνων



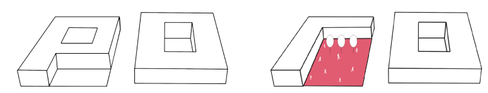
δημιουργία χώρων αποσυμπίεσης



ενοποίηση ακαλύπτων τετραγώνων

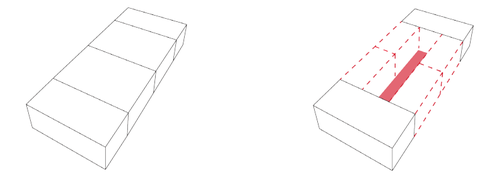


ενοποίηση τετραγώνων για την ενθάρρυνση της κίνησης πεζών

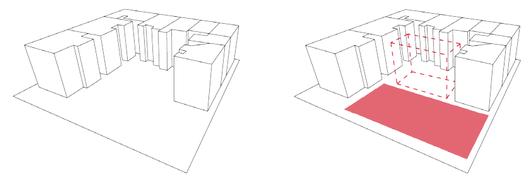


δημιουργία/ενίσχυση κέντρου γειτονιάς

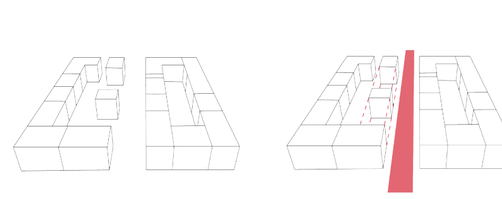
ΕΙΔΙΚΕΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ



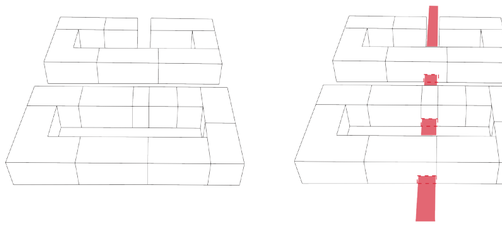
αντικατάσταση κτιρίων για την δημιουργία βιώσιμων ακαλύπτων



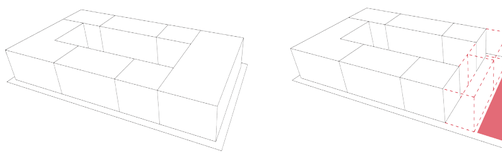
δημιουργία μετώπου για την ενίσχυση του δημόσιου χαρακτήρα αδόμητων/ελεύθερων χώρων



συμπλήρωση τετραγώνου για την ενίσχυση μετώπου/κατεύθυνσης

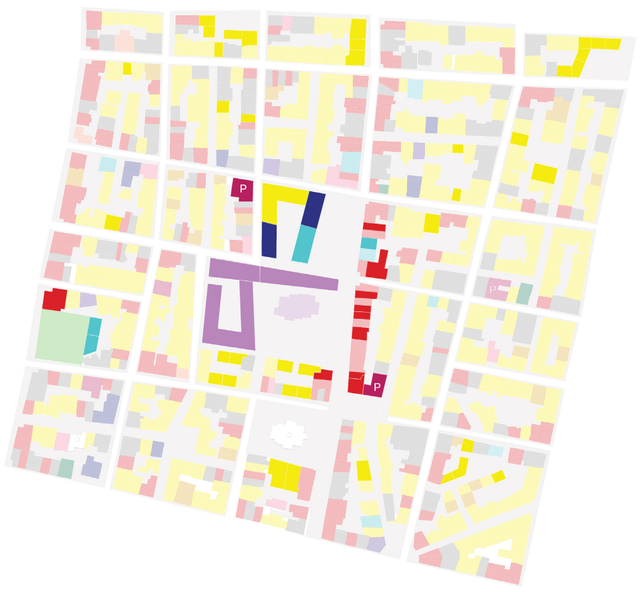


απαλλοτρίωση κενών ισόγειων καταστημάτων /δημιουργία στοών για την ενίσχυση εσωτερικού δικτύου τετραγώνων



υποχώρηση μετώπου με νέα κτίρια για την δημιουργία χώρων αποσυμπίεσης σημαντικούς για το προσανατολισμό

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ



υφιστάμενες χρήσεις ισογείων

- κατοικία
- εμπόριο/υπηρεσίες
- γραφεία
- περίθαλψη
- κοινωνική πρόνοια
- νηπιαγωγεία/παιδικοί σταθμοί
- ελεύθεροι ανοιχτοί χώροι
- πολιτισμός
- αναψυχή/εστίαση
- λέσχες/πρακτορεία οπαπ
- εγκαταστάσεις
- θρησκευτικοί χώροι
- χώροι στάθμευσης
- ερείπια
- δομήσιμοι ανοιχτοί χώροι
- άδειοι επαγγελματικοί χώροι

υφιστάμενες χρήσεις ισογείων

- κατοικία
- εμπόριο/υπηρεσίες
- κοινωνική πρόνοια
- πολιτισμός
- αναψυχή/εστίαση
- χώροι στάθμευσης

ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ | δίκτυα



δίκτυα

κύριο δίκτυο

δευτερεύον δίκτυο

περιοχή επέμβασης

νέα κτίρια

υφιστάμενα κτίρια περιοχής

ΣΧΕΔΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ κλίμακα 1:2500

φύτευση

πλάτανος
υφιστάμενο δέντρο στο κέντρο γειτονιάς
τοπόσημο της περιοχής



προύνος (prunus cerasifera pissardii)
χρωματιστό δέντρο στα κέντρα γειτονιάς
χρώμα | προσανατολισμός



Γαζία (Acacia robusta)
φυλλοβόλο δέντρο
αραιή φύτευση | περίπατου



Λαγκουνάρια (Lagunaria Patersonii)
αειθαλές καλλωπιστικό δέντρο | πυκνό
πυκνή φύτευση



Εσπεριδοειδή
δέντρα στους ενσωματωμένους ακαλύπτους
καρποφόρα δέντρα για τη γειτονιά



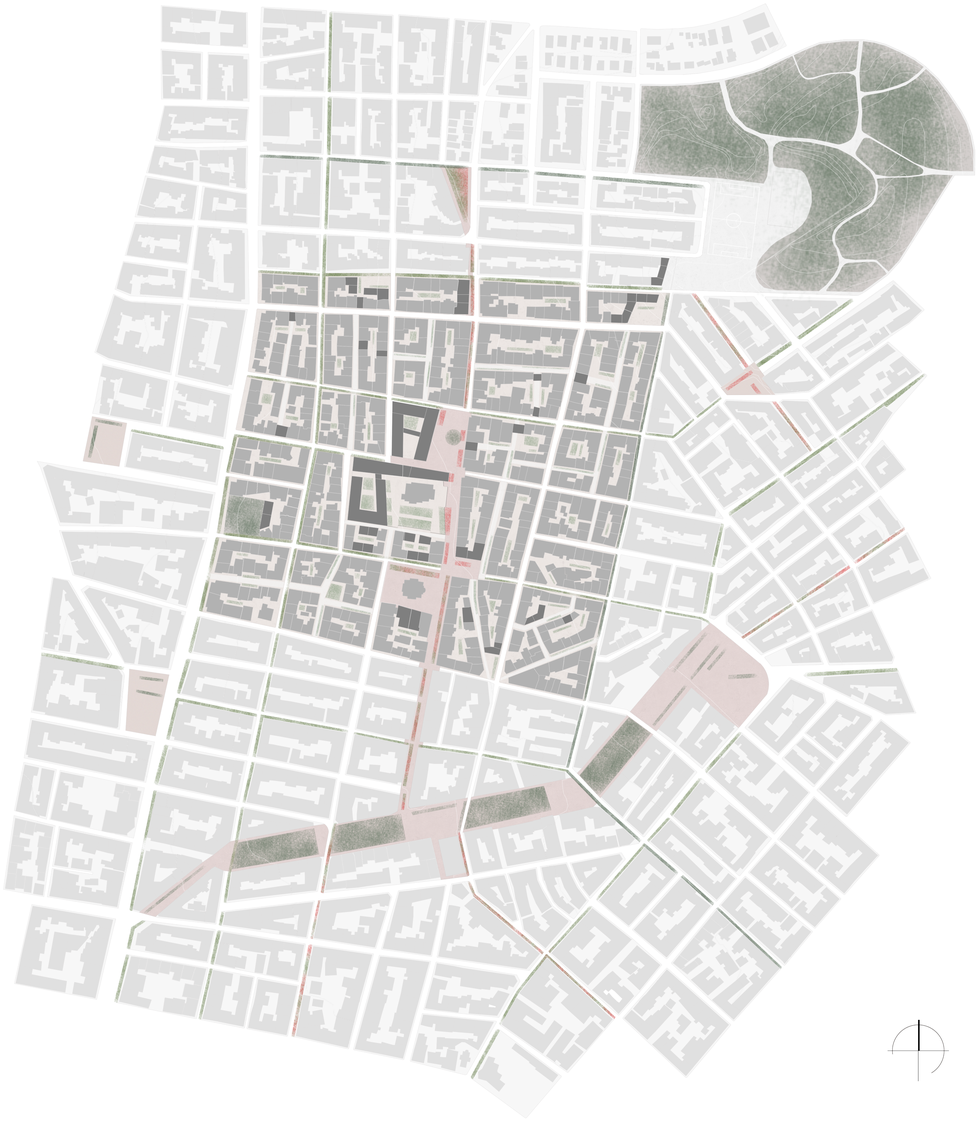
υλικά δικτύων

λείες τσιμεντένιες πλάκες
κεντρικό δίκτυο πεζοδρόμων
εύκολη πρόσβαση
(καροτσάκια, ΑΜΕΑ)



πωρόλιθος
δευτερεύον δίκτυο πεζοδρόμων
εσωτερική σύνδεση
τετραγώνων







ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ





"στον πεζόδρομο θα ήθελα.."


παιχνίδι


πράσινο


χρώματα στο έδαφος


υπαίθρια βιβλιοθήκη


παρκάκι για σκυλιά

"στον τοίχο του Ασύλου Ανιάτων θα ήθελα.."


περιστρεφόμενα καθίσματα


τραπέζια


παιχνίδι


αναρρίχηση



μαυροπίνακα

ΑΣΥΛΟΝ ΑΝΙΑΤΩΝ





Ασθενείς Ασύλου Ανιάτων
- κατάκοιτοι
- περπατούν
- μετακινούνται με καρότσι



Ασθενείς που περπατούν
- επικοινωνούν σε ικανοποιητικό βαθμό
- επικοινωνούν σε μέτριο βαθμό
- έχουν σύνδρομο Down
- δεν επικοινωνούν ικανοποιητικά



Ασθενείς που μετακινούνται με καρότσι
- επικοινωνούν σε ικανοποιητικό βαθμό
- επικοινωνούν σε μέτριο βαθμό
- δεν επικοινωνούν ικανοποιητικά



Κατάκοιτοι ασθενείς
- επικοινωνούν σε ικανοποιητικό βαθμό
- επικοινωνούν σε μέτριο βαθμό
- δεν επικοινωνούν











ΥΠΟΚΕΙΜΕΝΑ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝ ΤΟΝ ΧΩΡΟ



Τρίτη ηλικία
κάθονται στα παγκάκια τις ώρες που έχει ήλιο



Κάτοικοι Ασύλου Ανιάτων
κάθονται στις στοές απέναντι από το άσυλο ανιάτων



Μετανάστες
κάθονται στα παγκάκια, παίζουν αυτοσχέδια παιχνίδια (χαρτιά, τάβλι)



Καταστηματάρχες
κάθονται στις στοές έξω από τα μαγαζιά τους



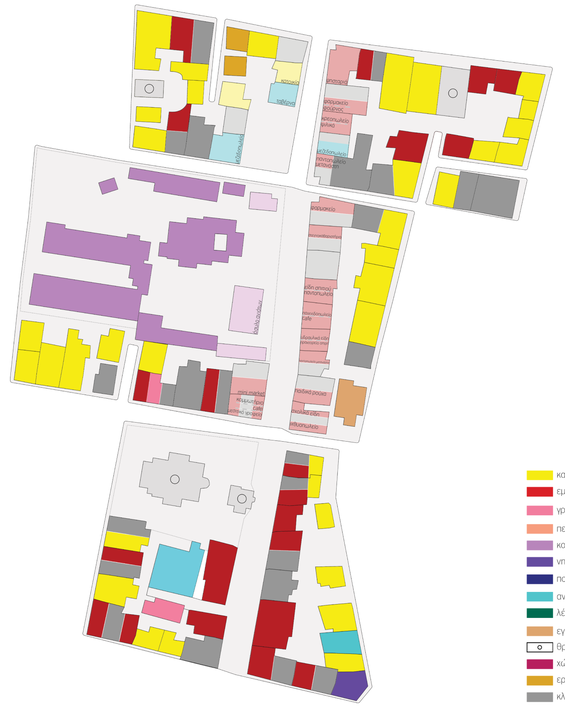
Παιδιά
παίζουν στον πεζόδρομο



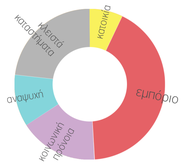
Οικογένειες
γευματίζουν στις ταβέρνες



ΧΡΗΣΕΙΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

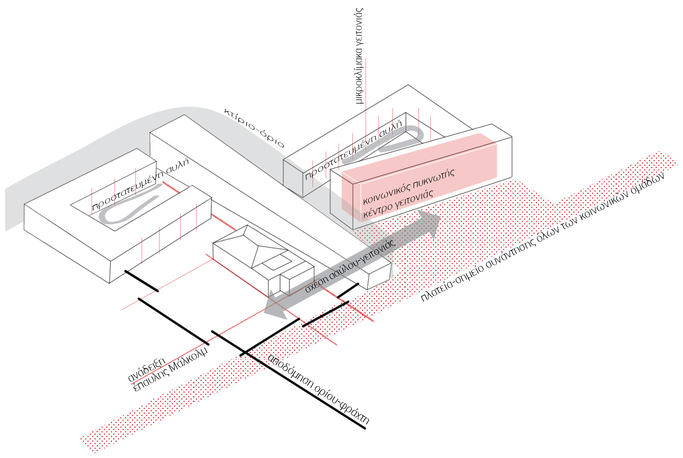


- κατοικία
- εμπόριο/υπηρεσίες
- γραφεία
- περίθαλψη
- κοινωνική πρόνοια
- νηπιαγωγεία/παιδικοί σταθμοί
- πολιτισμός
- αναψυχή/εστίαση
- λέσχες/πρακτορεία οπαπ
- εγκαταστάσεις/υποδομές
- θρησκευτικοί χώροι
- χώροι σταθμευσης
- ερείπια/κτίρια σε κακή κατάσταση
- κλειστοί επαγγελματικοί χώροι



νέες χρήσεις:

βιβλιοθήκη
διαπολιτισμικό κέντρο
κέντρο ανέργων
χώροι εκδηλώσεων & εκθέσεων
θερινό σινεμά
υπαίθριος χώρος παιχνιδιού



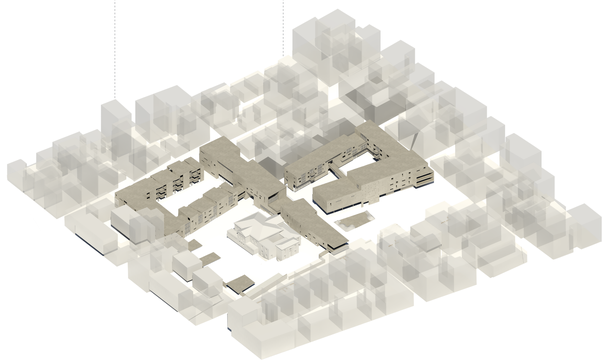
δ' επίπεδο
- χρήσεις γειτονιάς

γ' επίπεδο
- κατοικίες ασύλου ανιάτων
- θεραπευτήριο
- χρήσεις ψυχαγωγίας ασύλου
- φοιτητικοί ξενώνες
- χρήσεις γειτονιάς

β' επίπεδο
- κατοικίες ασύλου ανιάτων
- φοιτητικοί ξενώνες
- χρήσεις γειτονιάς
- διοίκηση

α' επίπεδο
- κατοικίες ασύλου ανιάτων
- θεραπευτήριο
- τραπεζαρία-βοηθητικοί χώροι ασύλου
- χρήσεις γειτονιάς
- εκθεσιακός χώρος

υπόγειο
- στάθμευση





ΕΠΙΠΕΔΟ Β'



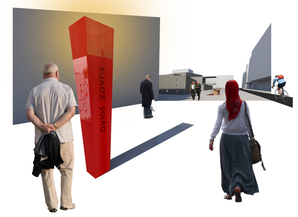
αστικό παιχνίδι



θερινό σινεμά



"αόρατος" φράχτης



στοιχεία προσανατολισμού



ποδηλατόδρομος



παρτέρια για ΑΜΕΑ



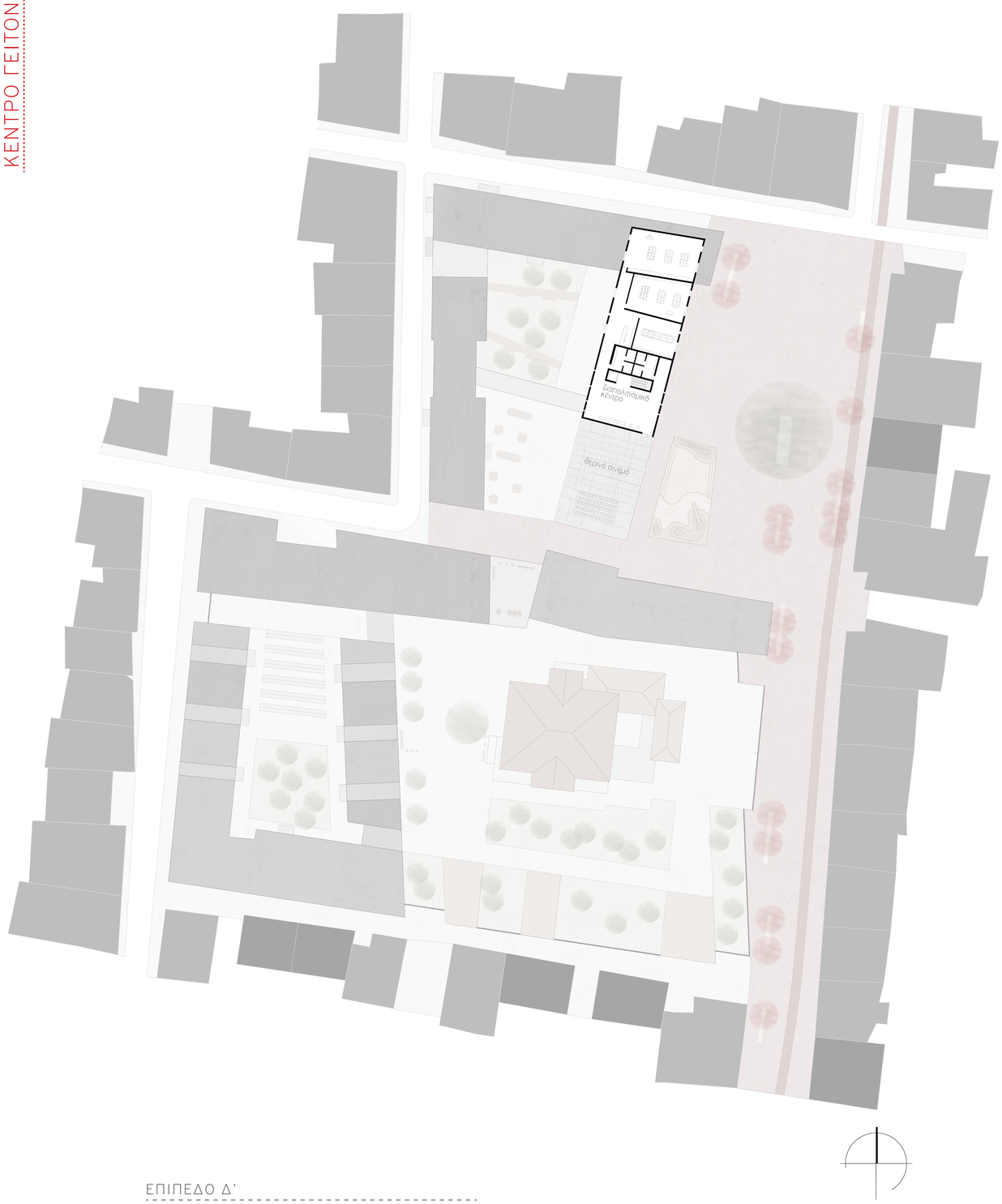
αστικός εξοπλισμούς γι όλους



ΕΠΙΠΕΔΟ Β'



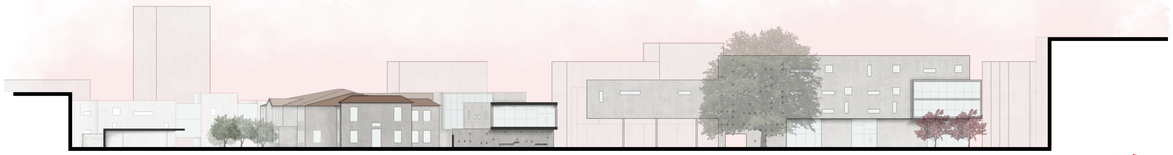
ΕΠΙΠΕΔΟ Γ'



ΕΠΙΠΕΔΟ Δ'



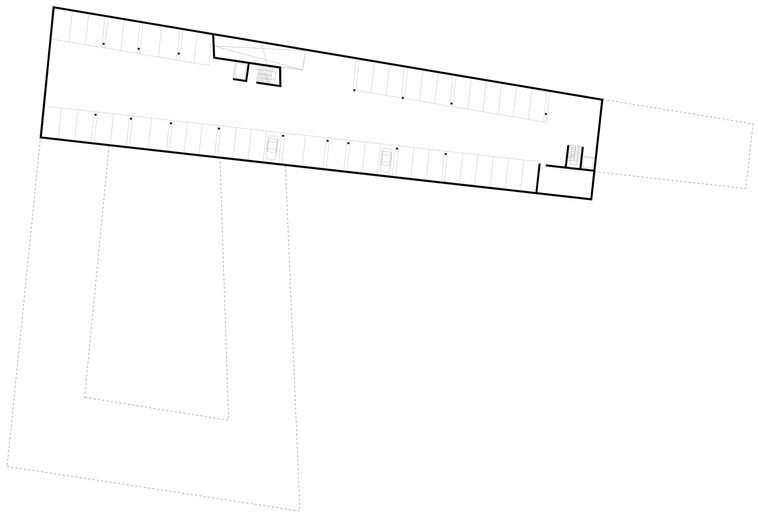
ΔΙΑΜΗΚΗΣ ΤΟΜΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
εσωτερικό αίθριο ασύλου ανιάτων και φοιτητικού ξενώνα



ΔΙΑΜΗΚΗΣ ΤΟΜΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
έπαυλη Μάλκολμ | κτίριο γειτονιάς



ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΤΟΜΗ ΑΣΥΛΟΥ ΑΝΙΑΤΩΝ
κατοικίες ασύλου | θεραπευτήριο | χώροι αναψυχής

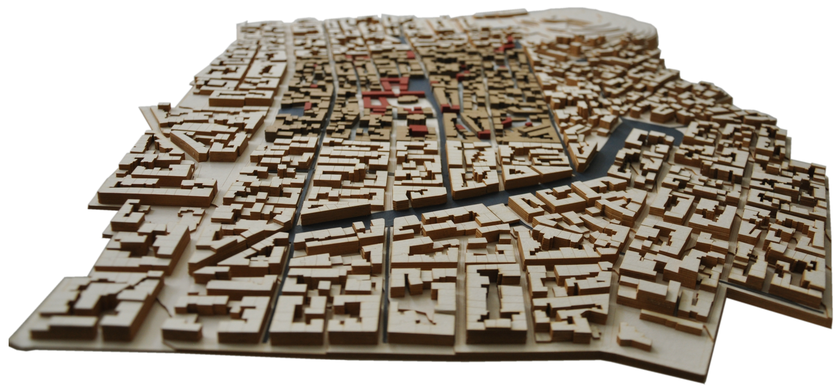


ΥΠΟΓΕΙΟ



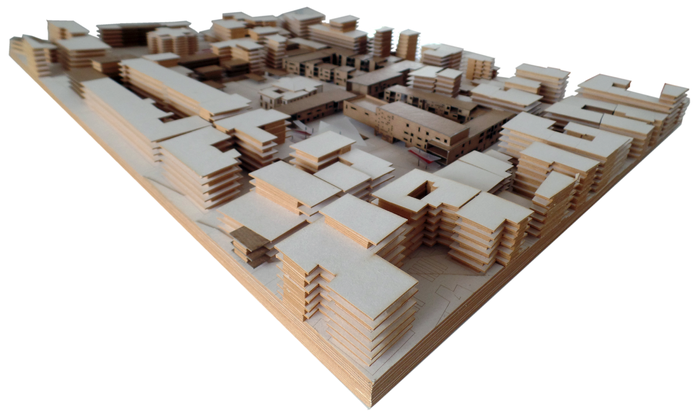
ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΣΤΗΝ ΚΥΨΕΛΗ
κλιμακα: 1/5000



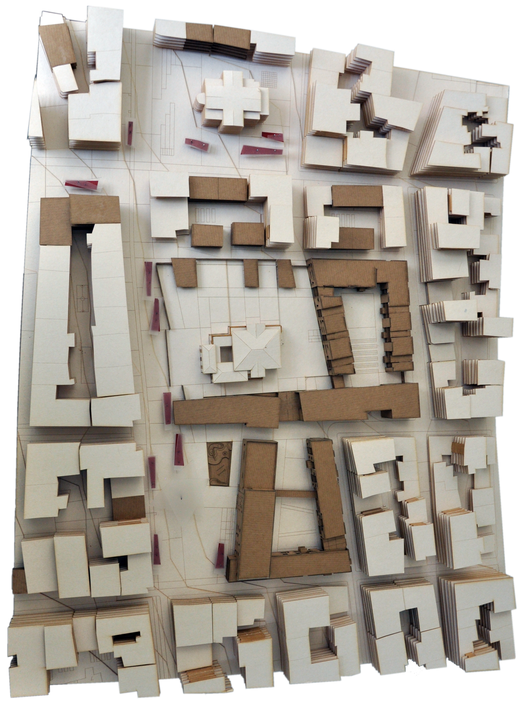


ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ | ΓΕΙΤΟΝΙΑ ΑΓΙΑΣ ΖΩΝΗΣ
κλίμακα: 1/2500





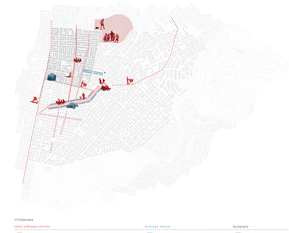
ΠΡΟΤΑΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
κλίμακα: 1/500



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΑΡΧΕΙΟ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΕΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΤΩΝ ΑΝΑ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΗ ΓΕΙΤΟΝΙΑ

ΑΓΙΑ ΖΩΝΗ



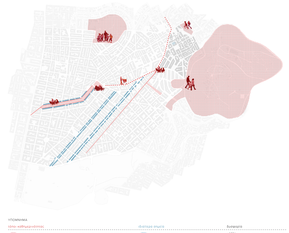
ΑΛΕΠΟΤΡΥΠΑ



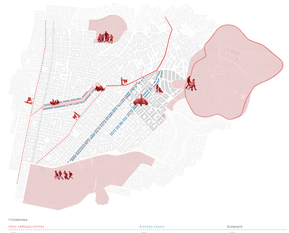
ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ



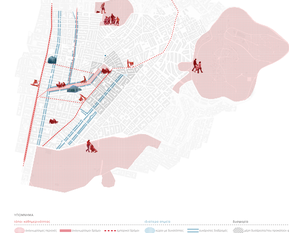
ΚΥΠΡΙΩΝ



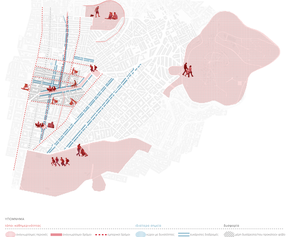
ΝΕΑ ΚΥΨΕΛΗ Ι



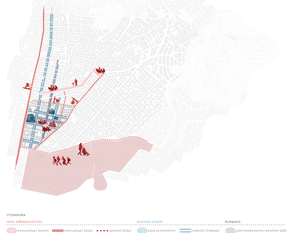
ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΝΑΡΗ



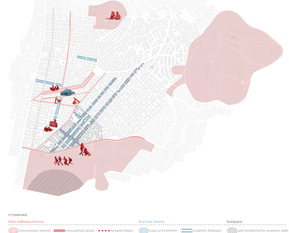
ΦΟΚΙΩΝΟΣ ΝΕΓΡΗ



ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ



ΠΟΛΥΓΩΝΟ



ΝΕΑ ΚΥΨΕΛΗ ΙΙ

