

ανάλυση ευρύτερης περιοχής
 Υψόμετρο . 70m
 Κλίμα . Μεσογειακό
 4.5 χλμ από το κέντρο



Ο Δαράτσος είναι χωριό του δήμου Χανίων του ομώνυμου νομού, στη δυτική Κρήτη και βρίσκεται 4.5 χιλιόμετρα νοτιοδυτικά των Χανίων. Ο Πάνω Δαράτσος είναι χτισμένος σε υψόμετρο 70 μέτρων από την επιφάνεια της θάλασσας, ενώ ο Κάτω Δαράτσος περιλαμβάνει και τις οργανωμένες παραλίες των Αγίων Αποστόλων και της Χρυσής Ακτής. Η μικρή απόσταση από τα Χανιά βοήθησε την τουριστική ανάπτυξη της περιοχής, η οποία γνώρισε ραγδαία ανάπτυξη. Το όνομα του χωριού προέρχεται από το επώνυμο του οικιστή μιας οικογένειας ευγενών από τα Χανιά. Κατά την διάρκεια της Επανάστασης του 1821 ο κατοικημένος από Τουρκοκρητικούς Δαράτσος έγινε πεδίο μάχης μεταξύ των Ελλήνων επαναστατών και των οθωμανικών δυνάμεων.



κεντρική πλατεία

πηγάδι

Γερμανικό φυλάκιο

δίδυμη ελιά

ανάλυση περιοχής μελέτης

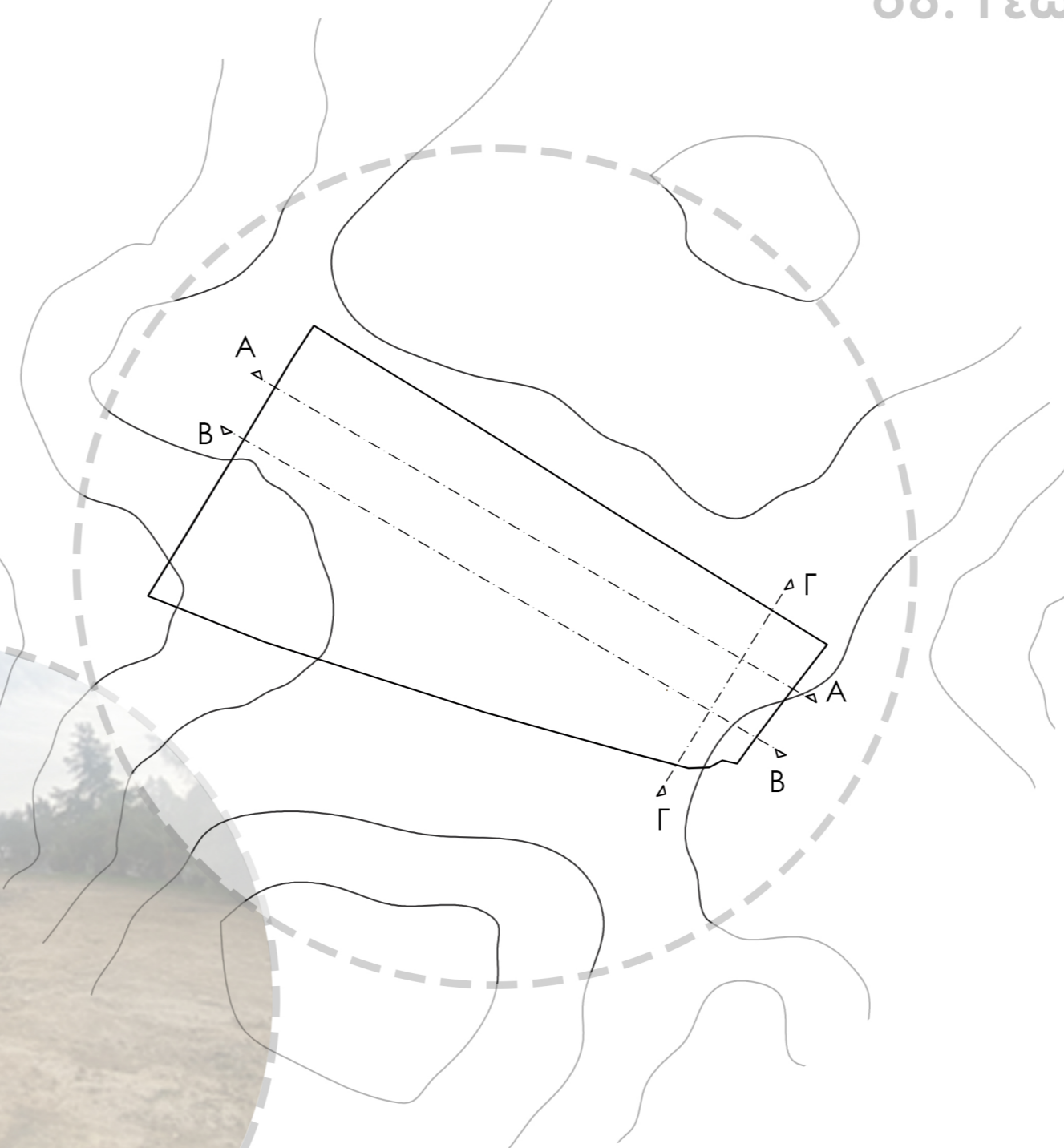
Περιοχή: Δαράτσο, Χανιά
 Μέγεθος Οικόπεδου: 1002.80m²

Το οικόπεδο είναι επίπεδο με καλό προσανατολισμό.

οδ. Γεωργίου Παπανδρέου – οδ. Σαραβελάκη



οδ. Γεωργίου Παπανδρέου



οικόπεδο



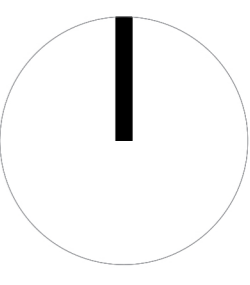
ΤΟΜΗ Α - Α
 ΚΛ. 1:500



ΤΟΜΗ Β - Β
 ΚΛ. 1:500



ΤΟΜΗ Γ - Γ
 ΚΛ. 1:500



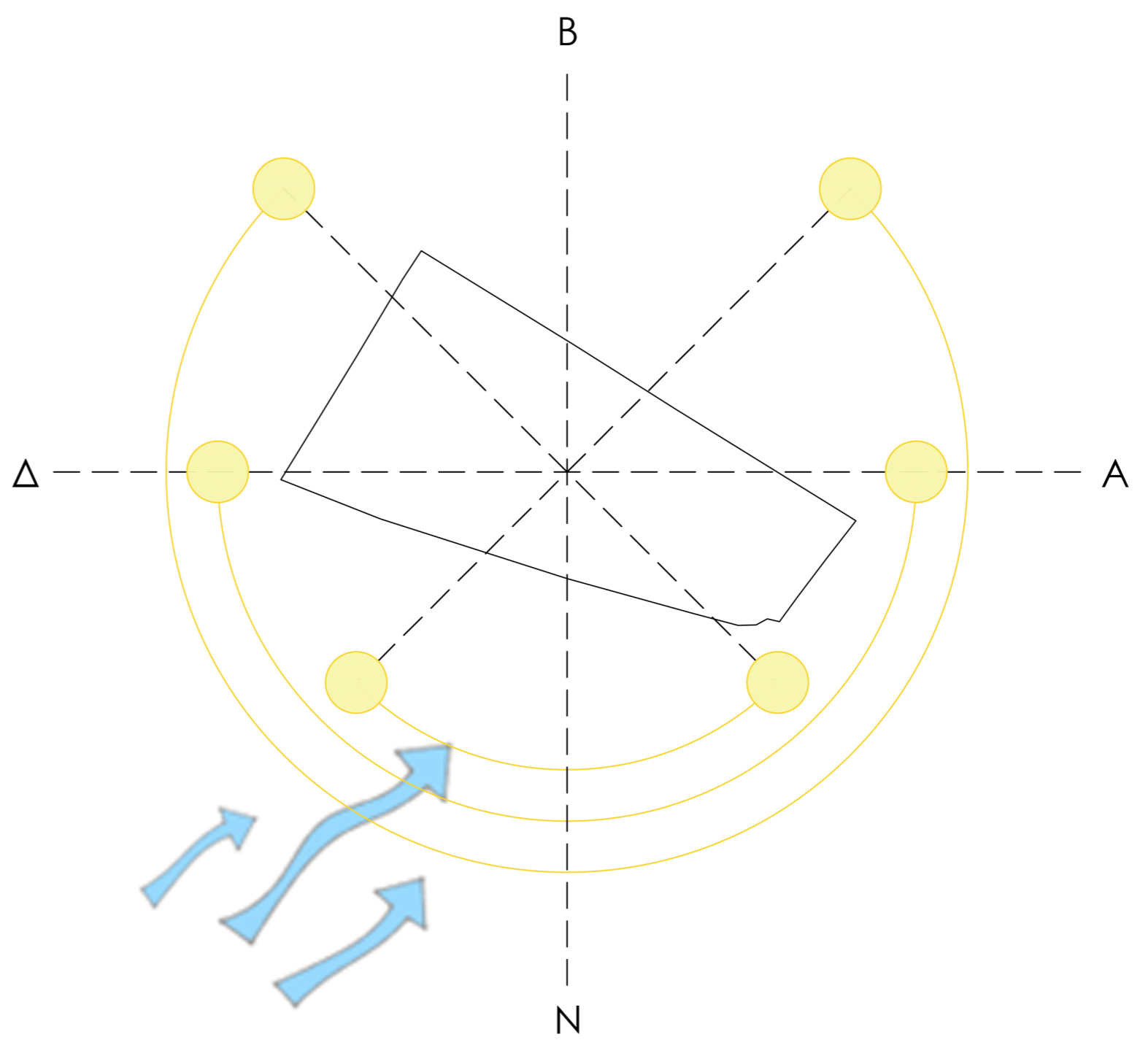
κέντρο Χανίων

Δαράτσο

τοπογραφικό διάγραμμα

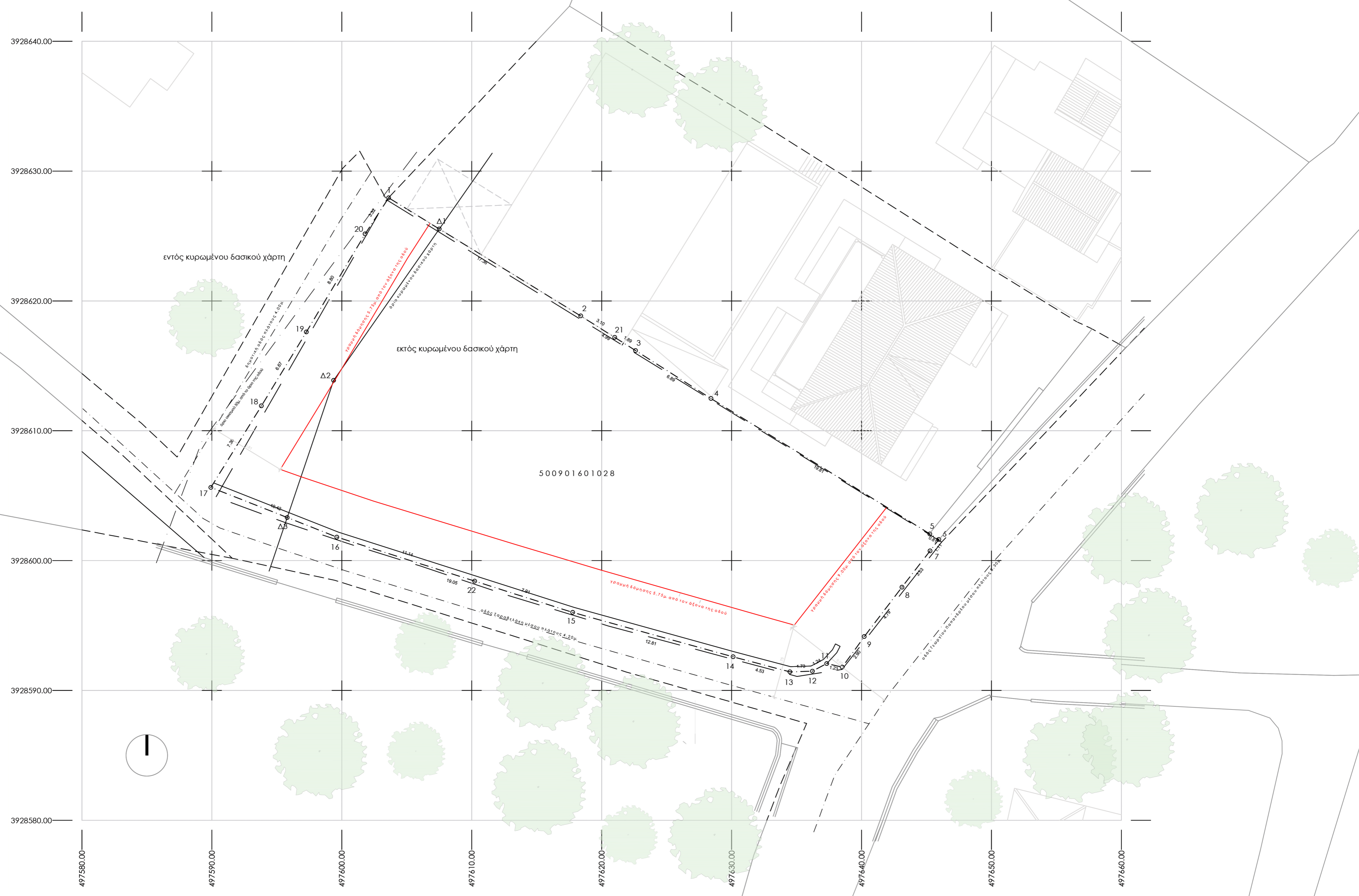


Η διπλωματική εργασία εστιάζει στον σχεδιασμό μίας ενεργειακά πρότυπης τουριστικής κατοικίας στην περιοχή του Δαράτσου. Η συγκεκριμένη κατοικία διαθέτει προδιαγραφές αφενός για θερινό τουρισμό, λόγω της αυξημένης τουριστικής ζήτησης των τελευταίων ετών στην περιοχή αυτή. Αφετέρου υπάρχουν προϋποθέσεις και για μεσοπρόθεσμη κατοίκηση ψηφιακών νομάδων, λόγω φυσικού και ήσυχου περιβάλλοντος, εγγύτητας της κατοικίας σε καταστήματα και χώρους αναψυχής, αλλά και εξαιτίας της ύπαρξης εντός της κατοικίας χώρων εργασίας, μελέτης, εκγύμνασης και χαλάρωσης, σε συνδυασμό με ατομικά υπνοδωμάτια με λουτρό. Ο βαθμός επεξεργασίας της πρότασης προσεγγίζει το επίπεδο της μελέτης εφαρμογής, καθώς περιλαμβάνει ζητήματα που αφορούν στην αρχιτεκτονική σύνθεση, στην εφαρμογή πολεοδομικών κανονισμών, στη σύζευξη ηλεκτρομηχανολογικών στοιχείων και στατικής δομής, στην κατασκευαστική πλευρά της αρχιτεκτονικής και των εσωτερικών λεπτομερειών. Επίσης, στην εργασία επιδιώκεται η αξιοποίηση των φυσικών χαρακτηριστικών του οικοπέδου και η ανάλυση των κλιματολογικών συνθηκών της περιοχής, με στόχο να προταθούν ενεργειακές αρχές από τα αρχικά στάδια του σχεδιασμού, σε συνδυασμό με λειτουργικές και αισθητικές παραμέτρους.



υπόμνημα συμβόλων

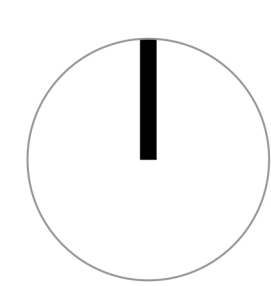
1	κορυφή οικοπέδου	-----	όριο οικοπέδου
2	διάσταση	-----	όριο κτηματολογίου
3	στάγαστρο	-----	άξονας οδού
4	κράσπεδο	-----	γραμμή δόμησης
5	δρόμος	-----	όριο κύρωσης δασ.
6	ξερολιθιά	-----	όριο οικισμού



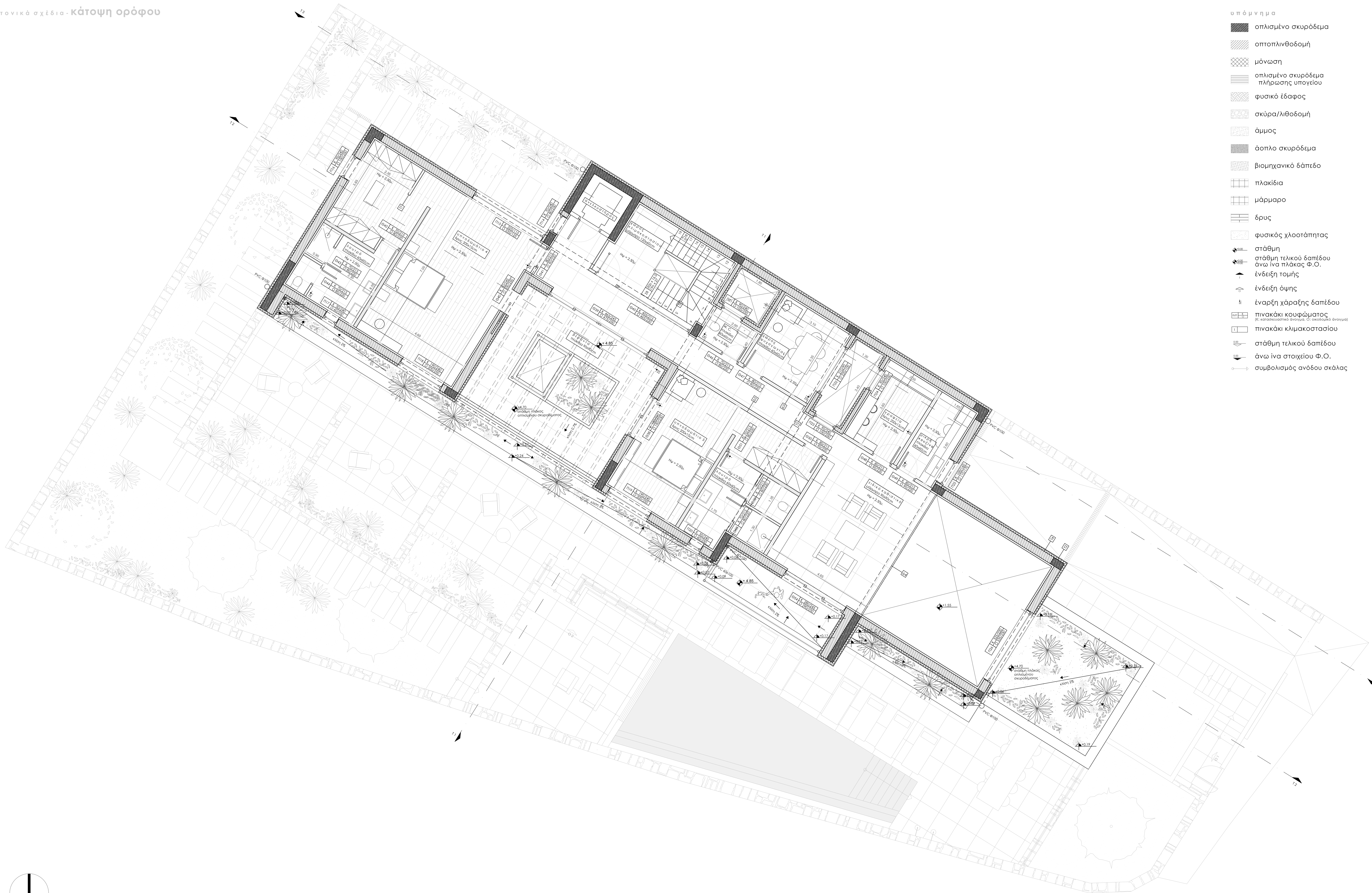
αρχιτεκτονικά σχέδια - κάτοψη ισογείου



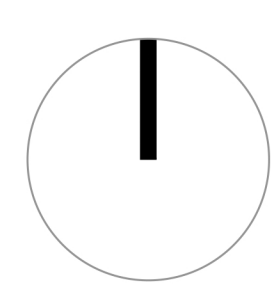
- υπόμνημα
- οπλισμένο σκυρόδεμα
 - οπτοπλινθοδομή
 - μόνωση
 - οπλισμένο σκυρόδεμα πλήρωσης υπογείου
 - φυσικό έδαφος
 - σκύρα/λιθοδομή
 - άμμος
 - άσπλο σκυρόδεμα
 - βιομηχανικό δάπεδο
 - πλακίδια
 - μάρμαρο
 - δρυς
 - φυσικός χλοοτάπητας
 - στάθμη
 - στάθμη τελικού δαπέδου άνω ίνα πλάκας Φ.Ο.
 - ένδειξη τομής
 - ένδειξη όψης
 - ένδειξη χάραξης δαπέδου
 - πινακίδα κουφώματος (Κ: κατασκευαστικό άνοιγμα, Ο: οικοδομικό άνοιγμα)
 - πινακίδα κλιμακοστασίου
 - στάθμη τελικού δαπέδου άνω ίνα στοιχείου Φ.Ο.
 - συμβολισμός ανόδου σκάλας



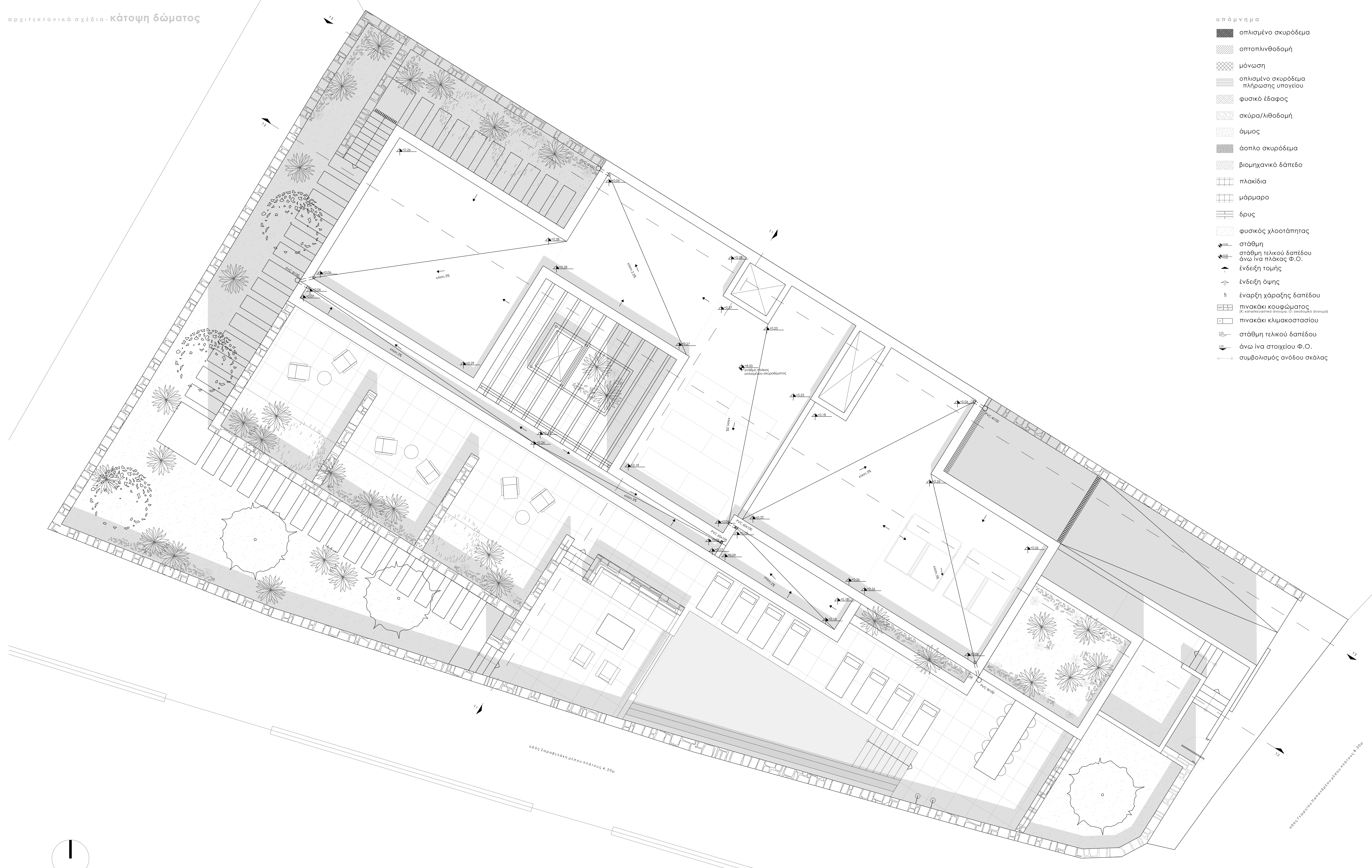
αρχιτεκτονικά σχέδια - κάτοψη ορόφου



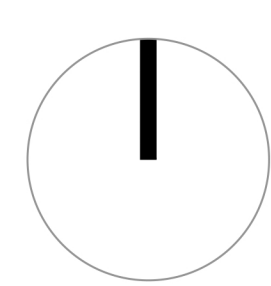
- υπόμνημα
- οπλισμένο σκυρόδεμα
 - οπτοπλινθοδομή
 - μόνωση
 - οπλισμένο σκυρόδεμα πλήρωσης υπογείου
 - φυσικό έδαφος
 - σκύρα/λιθοδομή
 - άμμος
 - άσπλο σκυρόδεμα
 - βιομηχανικό δάπεδο
 - πλακίδια
 - μάρμαρο
 - δρυς
 - φυσικός χλοοτάπητας
 - στάθμη
 - στάθμη τελικού δαπέδου άνω ίνα πλάκας Φ.Ο.
 - ένδειξη τομής
 - ένδειξη όψης
 - ένδειξη χάραξης δαπέδου
 - πινακίδα κουφώματος (Κ: κατασκευαστικό άνοιγμα, Ο: οικοδομικό άνοιγμα)
 - πινακίδα κλιμακοστασίου
 - στάθμη τελικού δαπέδου άνω ίνα στοιχείου Φ.Ο.
 - συμβολισμός ανόδου σκάλας



αρχιτεκτονικά σχέδια - κάτοψη δώματος

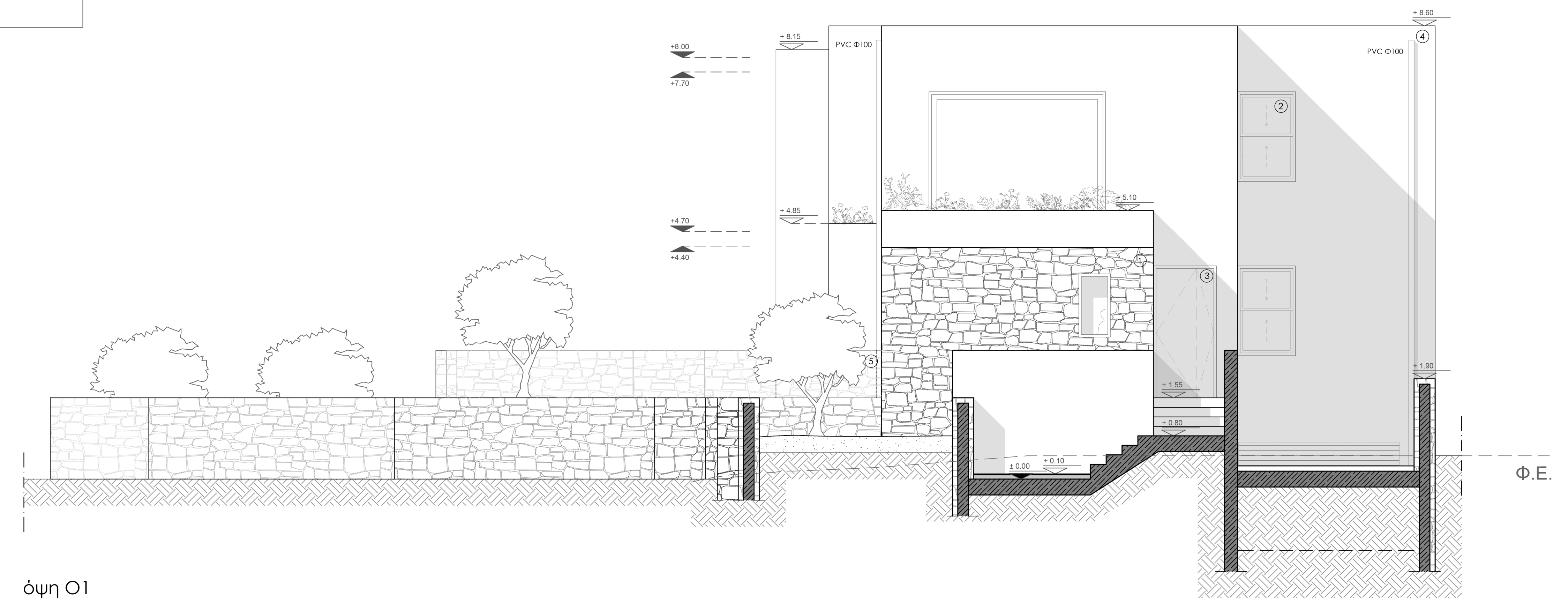


- υπόμνημα
- οπλισμένο σκυρόδεμα
 - οπτοπλινθοδομή
 - μόνωση
 - οπλισμένο σκυρόδεμα πλήρωσης υπογείου
 - φυσικό έδαφος
 - σκύρα/λιθοδομή
 - άμμος
 - άσπλο σκυρόδεμα
 - βιομηχανικό δάπεδο
 - πλακίδια
 - μάρμαρο
 - δρυς
 - φυσικός χλοοτάπητας
 - στάθμη
 - στάθμη τελικού δαπέδου άνω ίνα πλάκας Φ.Ο.
 - ένδειξη τομής
 - ένδειξη όψης
 - ένδειξη χάραξης δαπέδου
 - πινακίδα κουφώματος (Κ: κατασκευαστικό άνοιγμα, Ο: οικοδομικό άνοιγμα)
 - πινακίδα κλιμακοστασίου
 - στάθμη τελικού δαπέδου άνω ίνα στοιχείου Φ.Ο.
 - συμβολισμός ανόδου σκάλας

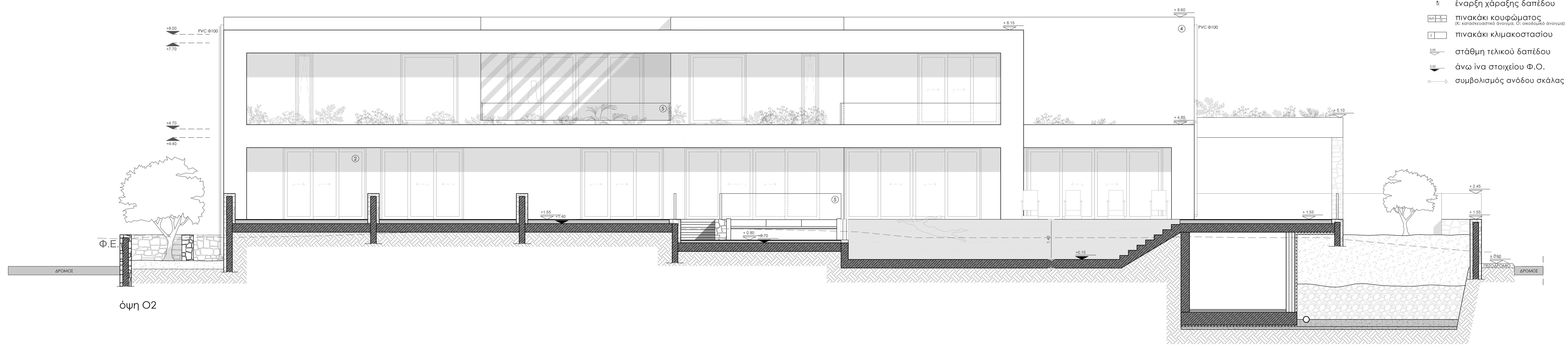


σκάλες τσιμεντοπλάκας με ανώτατο μήκος πλατφόρμας 8.50μ

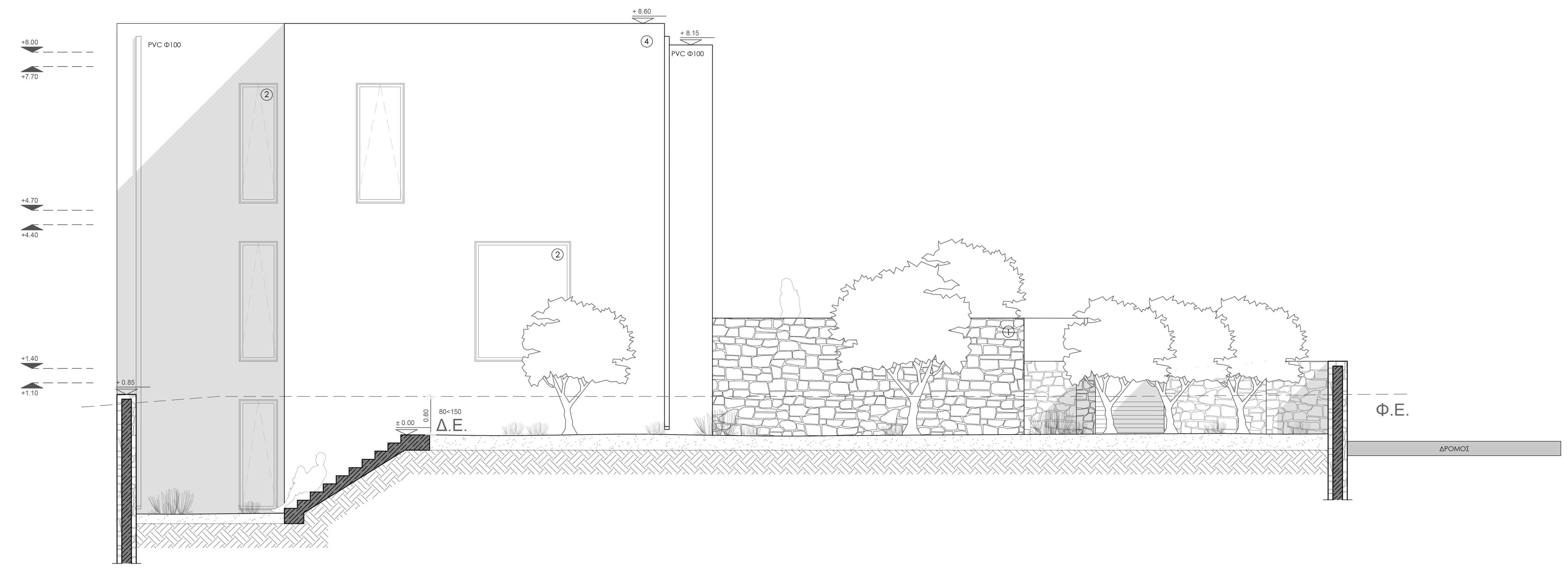
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ - ΟΨΕΙΣ



όψη Ο1



όψη Ο2

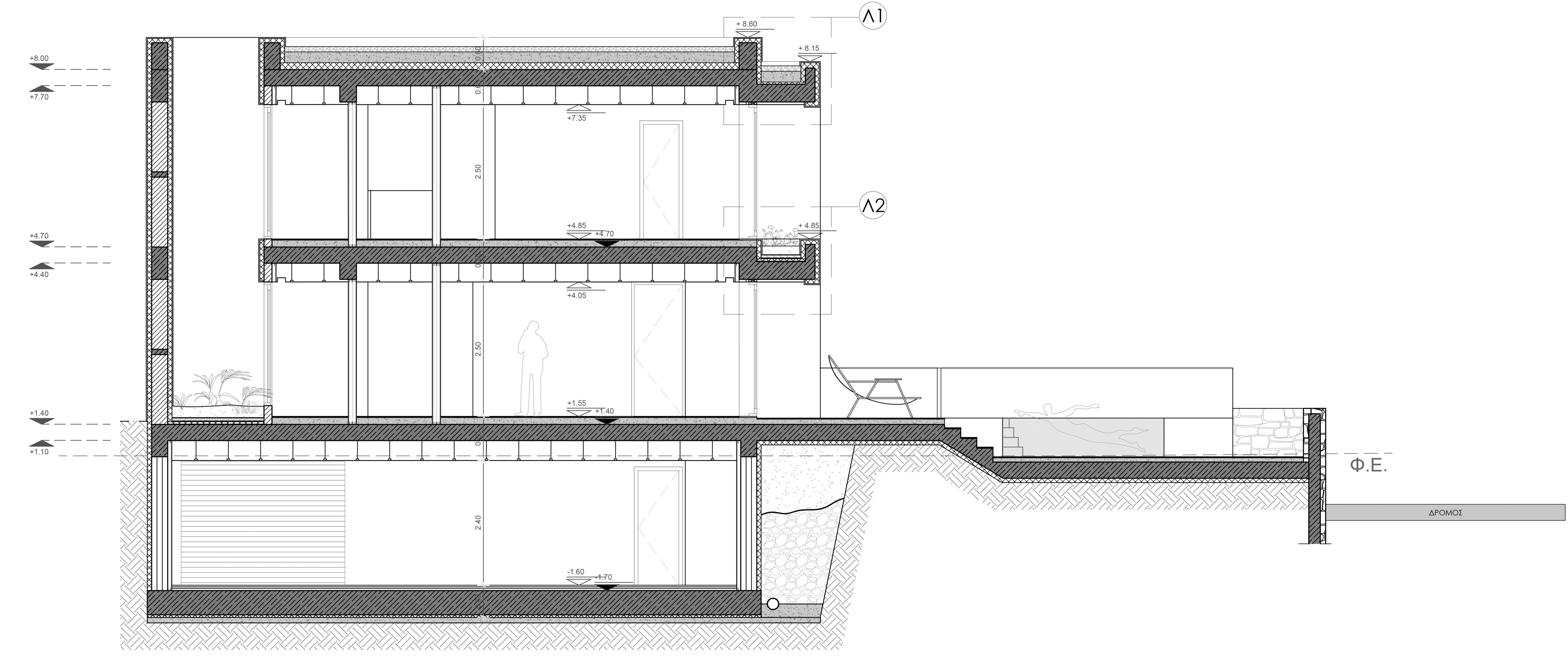


όψη Ο3

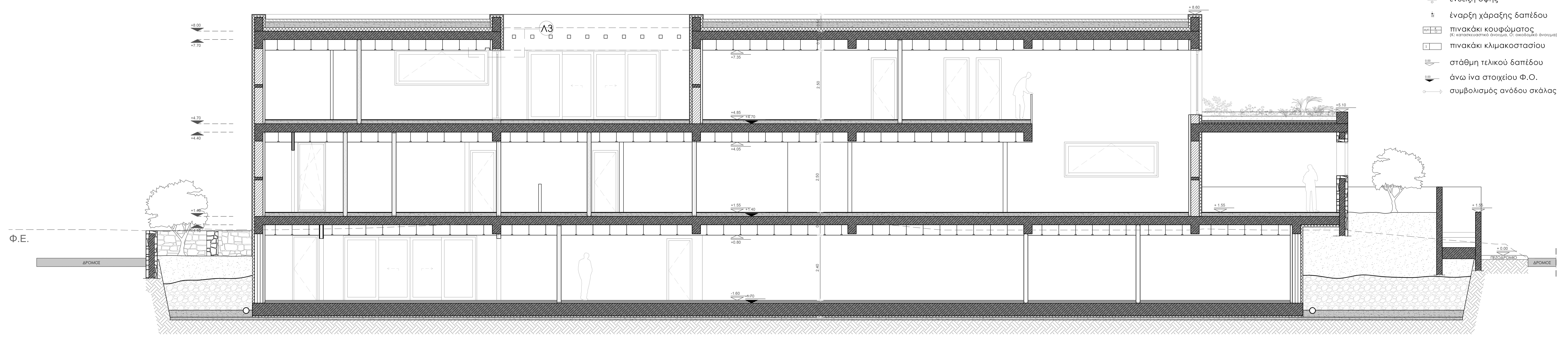
- 1. Πέτρινος τοίχος από ασβεστόλιθο
- 2. Κούφωμα αλουμινίου χρώμα gal 7016
- 3. Πόρτα ξύλινη από δρυ
- 4. Ακρυλικό, ινοπλισμένο επίχρισμα, αδρή επιφάνεια
- 5. Σιηθαιο γυάλινο

- υπόμνημα
- οπλισμένο σκυρόδεμα
 - οπτοπλινθοδομή
 - μόνωση
 - οπλισμένο σκυρόδεμα πλήρωσης υπογείου
 - φυσικό έδαφος
 - σκύρα/λιθοδομή
 - άμμος
 - άοπλο σκυρόδεμα
 - βιομηχανικό δάπεδο
 - πλακίδια
 - μάρμαρο
 - δρυς
 - φυσικός χλοοτάπητας
 - στάθμη
 - στάθμη τελικού δαπέδου άνω ίνα πλάκας Φ.Ο.
 - ένδειξη τομής
 - ένδειξη όψης
 - ένδειξη χάραξης δαπέδου
 - πινακίκι κουφώματος (Κ: κατασκευαστικό άνοιγμα, Ο: οικοδομικό άνοιγμα)
 - πινακίκι κλιμακοστασίου
 - στάθμη τελικού δαπέδου άνω ίνα στοιχείου Φ.Ο.
 - συμβολισμός ανόδου σκάλας

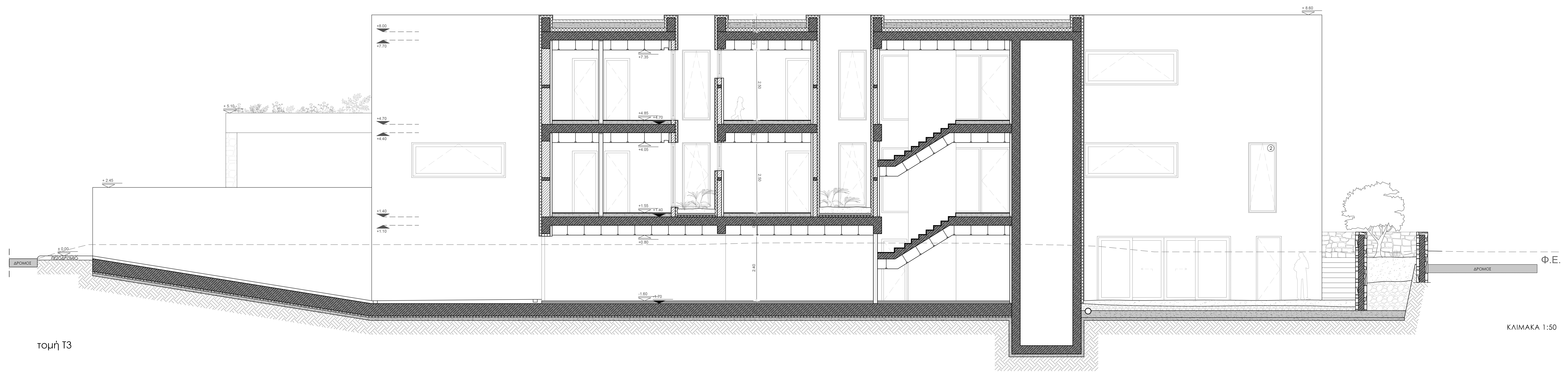
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ - ΤΟΜΕΣ



τομή T1



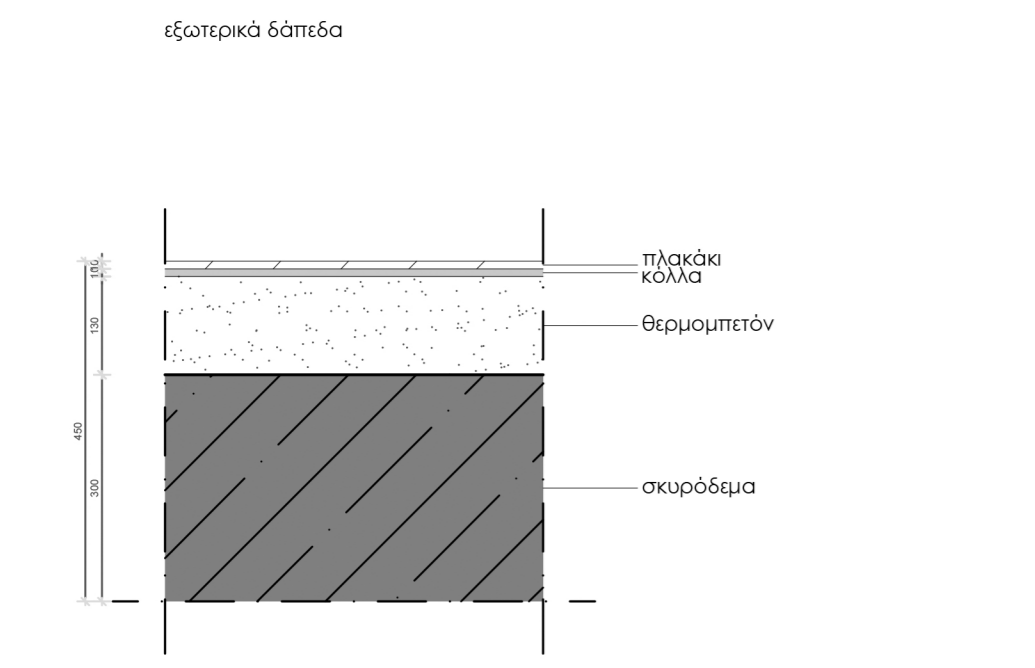
τομή T2



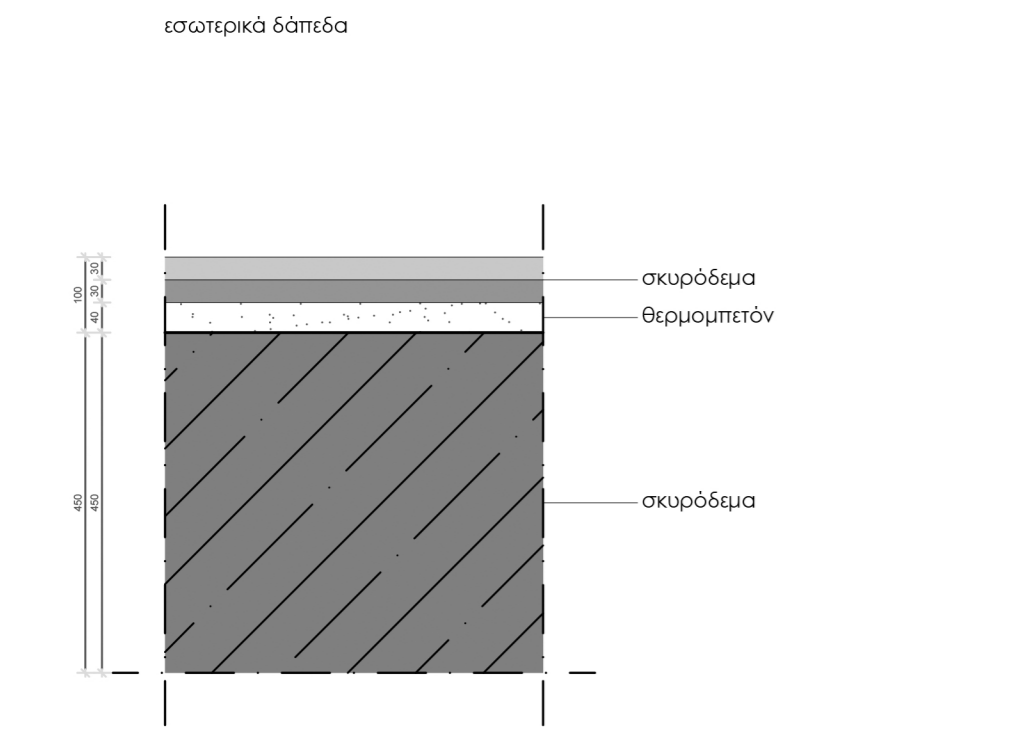
τομή T3

- υπόμνημα
- οπλισμένο σκυρόδεμα
 - οπτοπλινθοδομή
 - μόνωση
 - οπλισμένο σκυρόδεμα πλήρωσης υπογείου
 - φυσικό έδαφος
 - σκύρα/λιθοδομή
 - άμμος
 - άοπλο σκυρόδεμα
 - βιομηχανικό δάπεδο
 - πλακίδια
 - μάρμαρο
 - δρυς
 - φυσικός χλοοτάπητας
 - στάθμη
 - στάθμη τελικού δαπέδου άνω ίνα πλάκας Φ.Ο.
 - ένδειξη τομής
 - ένδειξη όψης
 - ένδειξη χάραξης δαπέδου
 - πινακίδι κουφώματος (Κ: κατασκευαστικό άνοιγμα, Ο: οικοδομικό άνοιγμα)
 - πινακίδι κλιμακοστασίου
 - στάθμη τελικού δαπέδου
 - άνω ίνα στοιχείου Φ.Ο.
 - συμβολισμός ανόδου σκάλας

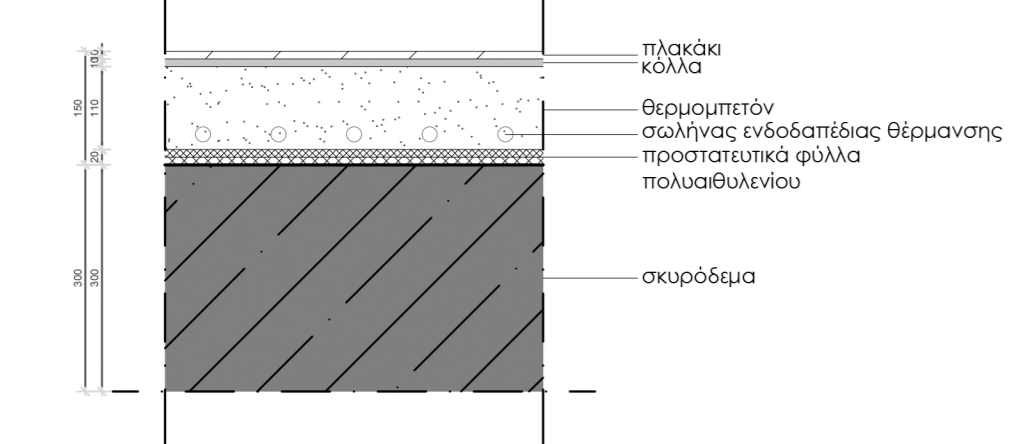
Λεπτομέρειες - οικοδομικές



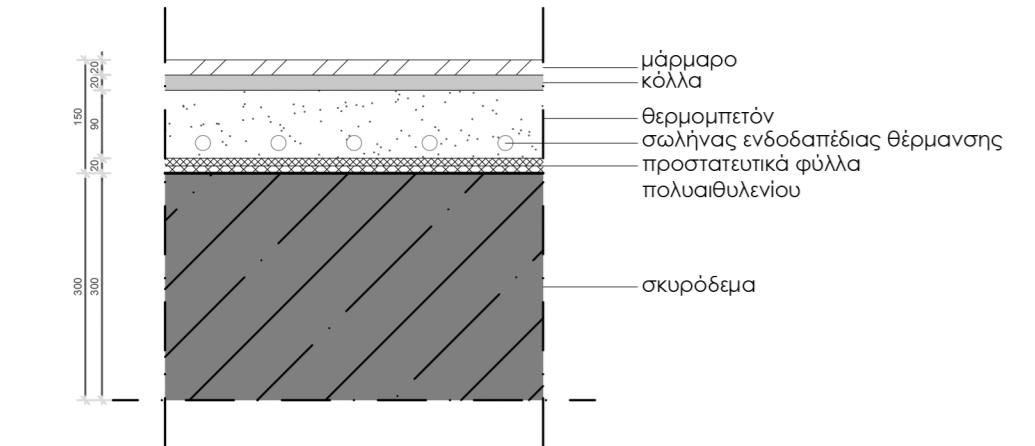
Δ1 δάπεδο με επένδυση πλακάκι



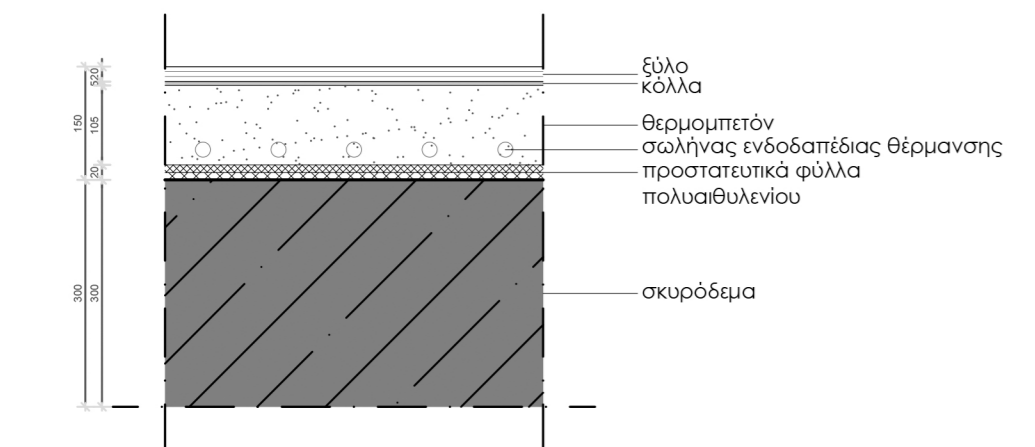
Δ2 βιομηχανικό δάπεδο



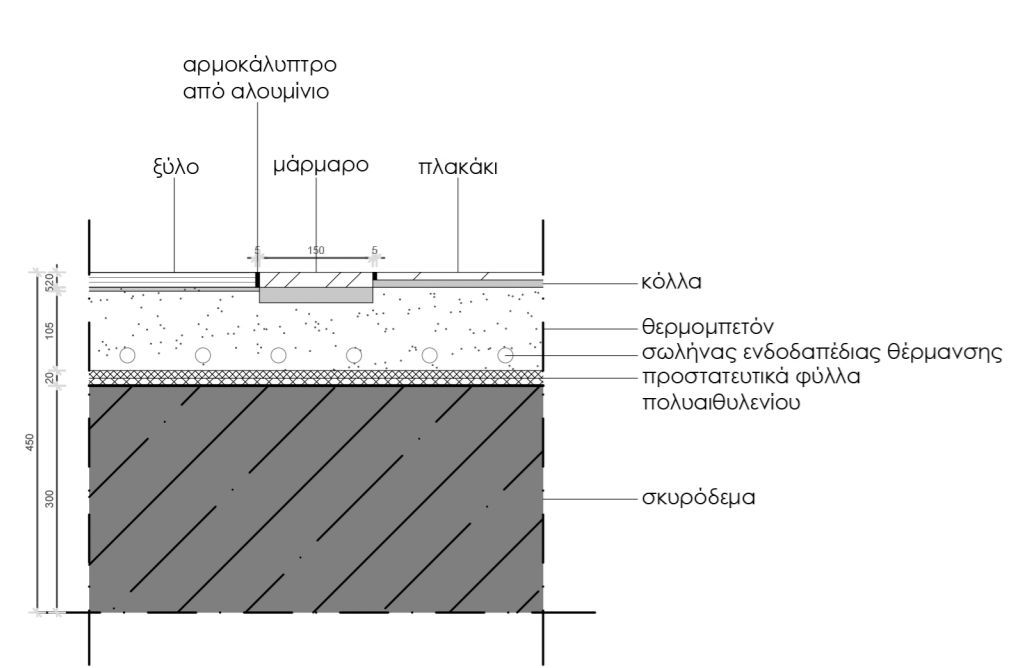
Δ3 δάπεδο με ενδοδαπέδια θέρμανση και επένδυση πλακάκι



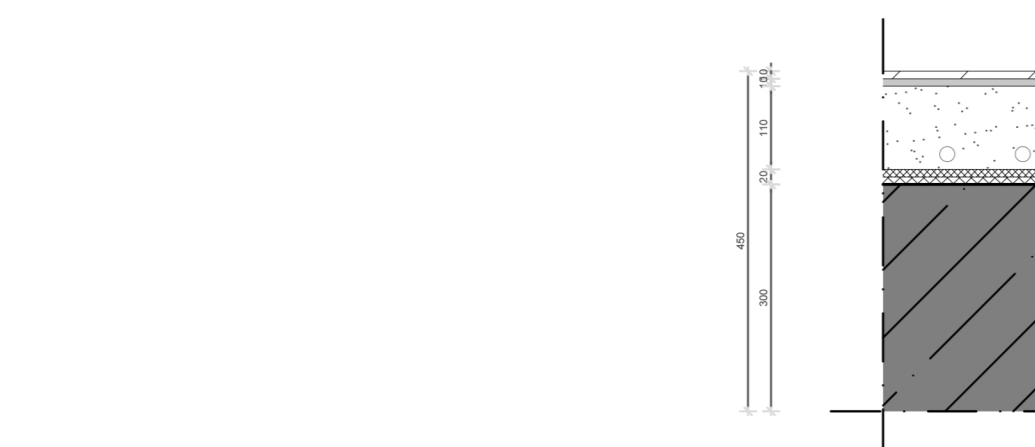
Δ4 δάπεδο με ενδοδαπέδια θέρμανση και επένδυση μάρμαρο



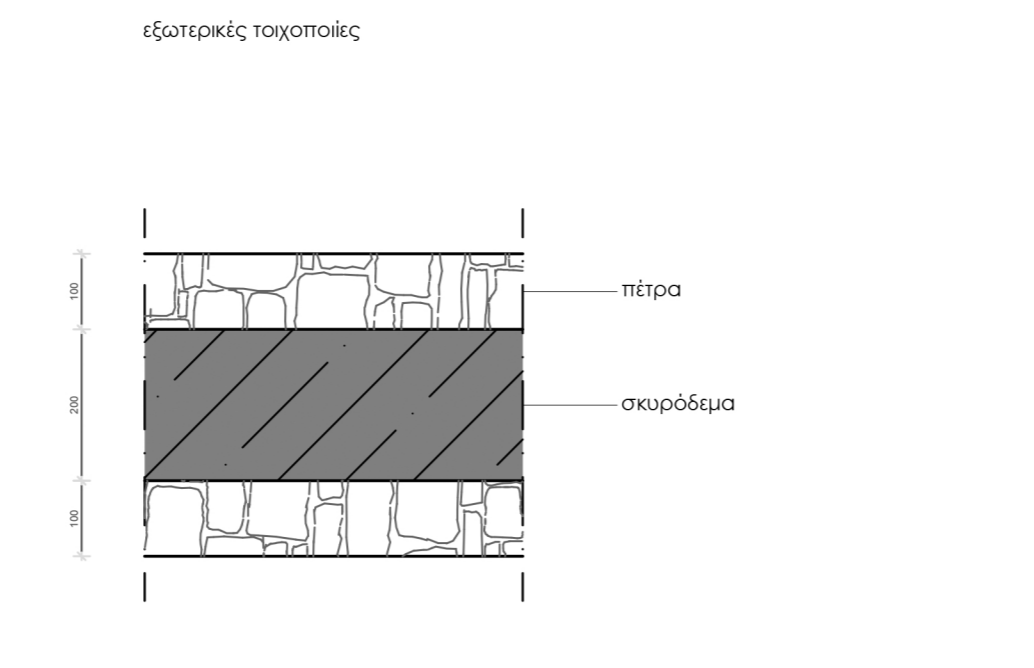
Δ5 δάπεδο με ενδοδαπέδια θέρμανση και επένδυση ξύλο



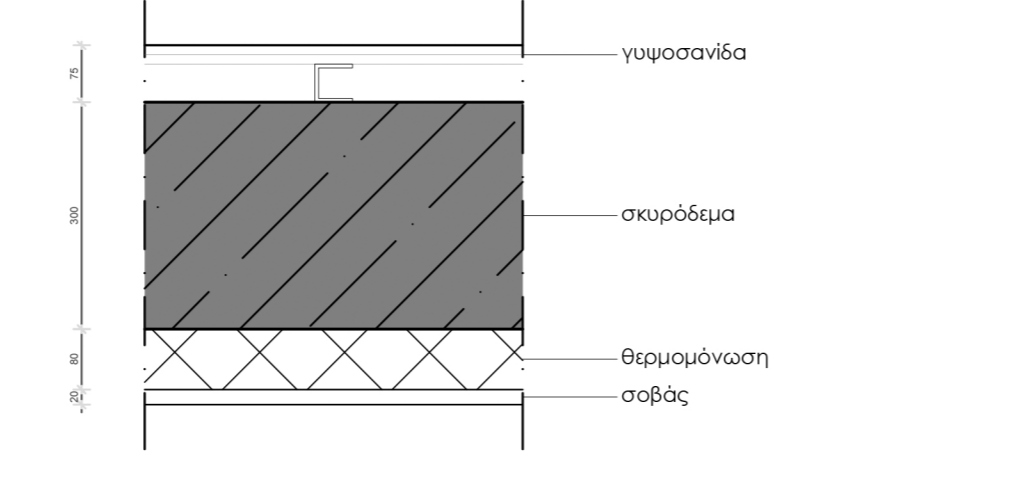
λεπτομέρεια εναλλαγής δαπέδων



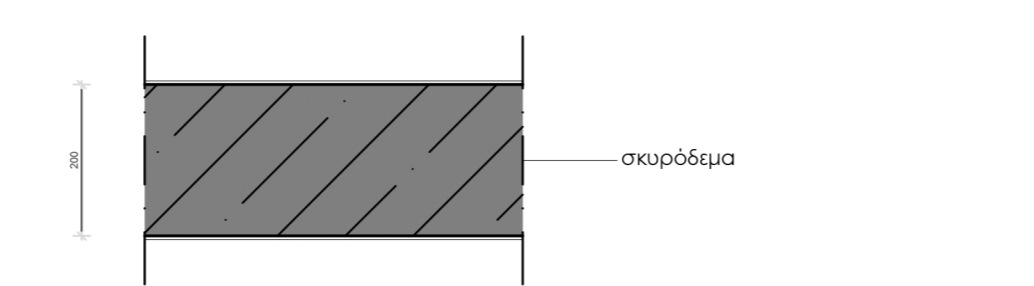
τοιχος πλινθοδομής με επένδυση γυψοσανίδας σε σύνδεση με πλακάκι



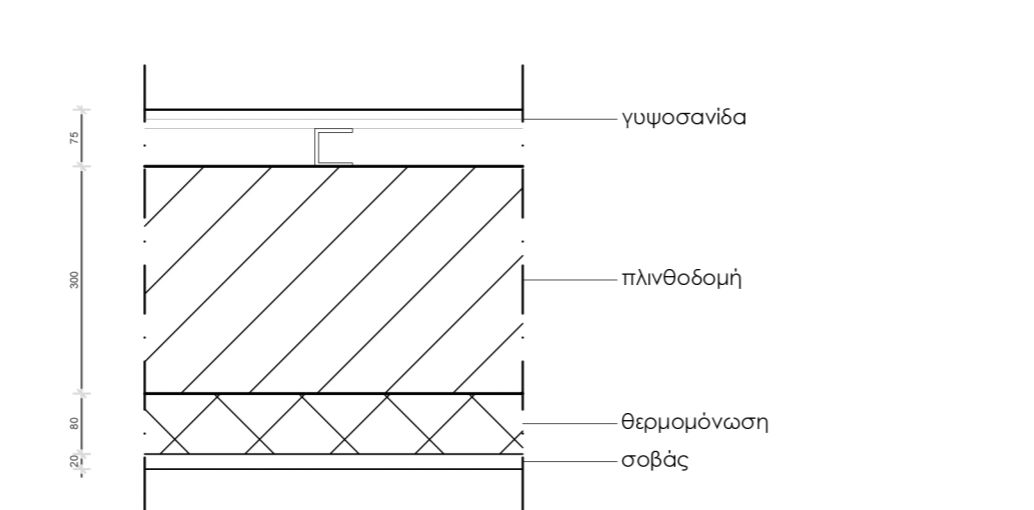
T11 τοίχος σκυροδέματος με επένδυση πέτρας εκατέρωθεν



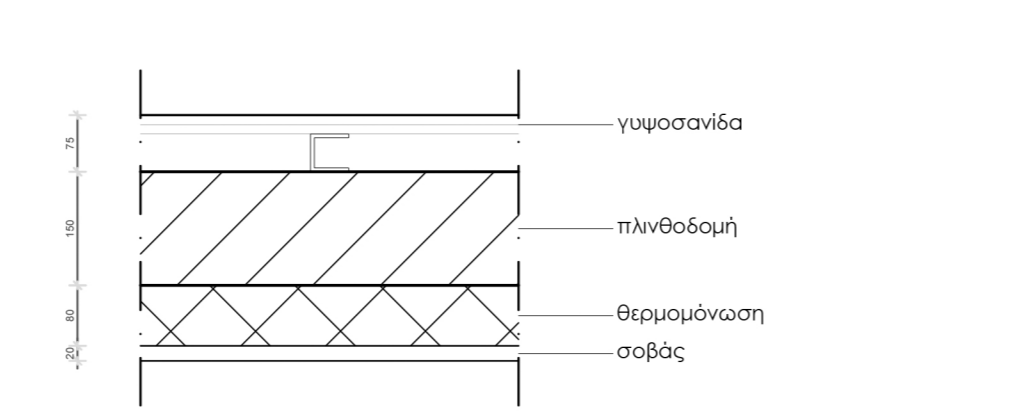
T12 τοίχος σκυροδέματος με θερμιπρόσωση και επένδυση σοβά



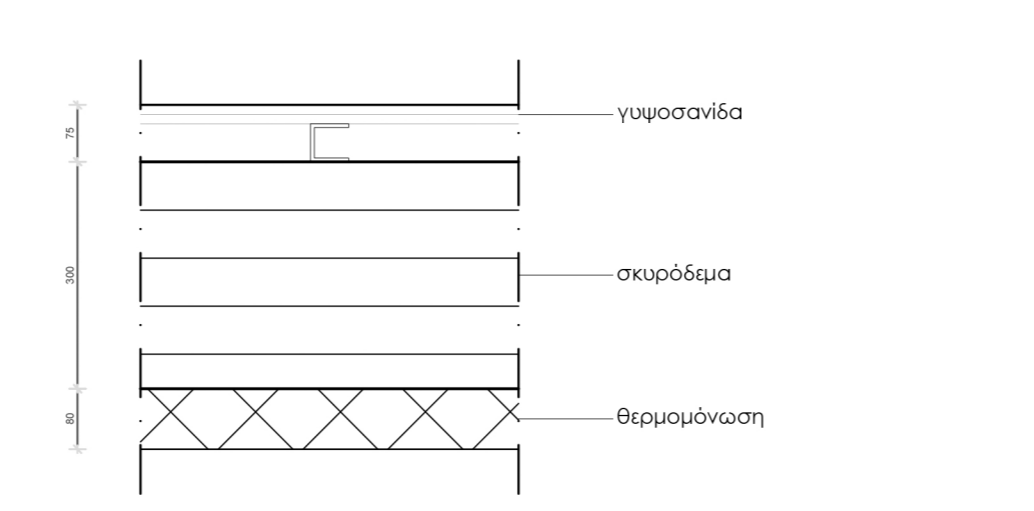
T13 τοίχος σκυροδέματος με επένδυση σοβά



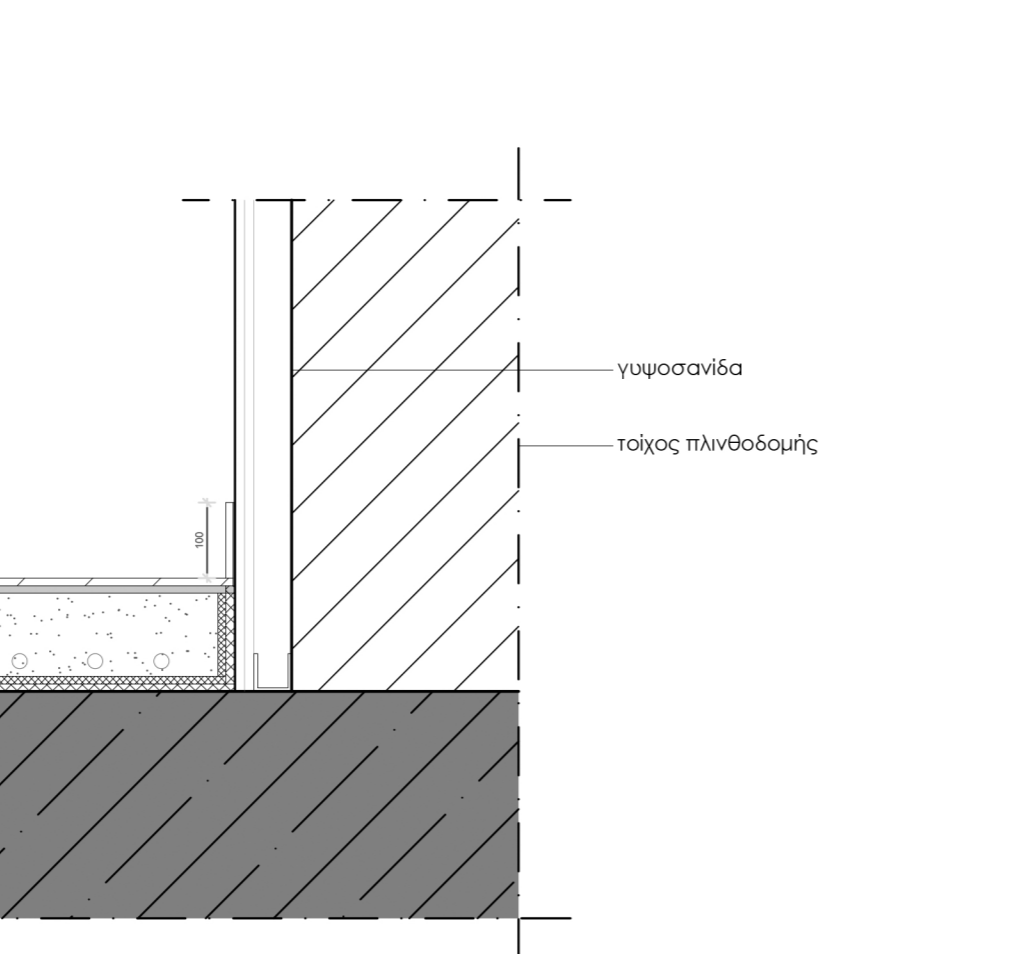
T14 τοίχος πλινθοδομής με θερμιπρόσωση και επένδυση σοβά



T15 τοίχος πλινθοδομής με θερμιπρόσωση και επένδυση σοβά



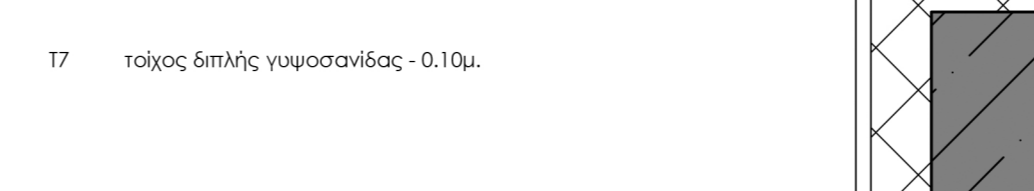
T16 τοίχος σκυροδέματος πλήρωσης υπογείου με μόνωση



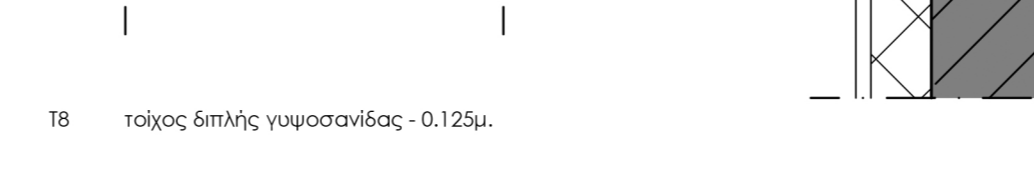
τοιχος πλινθοδομής με επένδυση γυψοσανίδας σε σύνδεση με πλακάκι



T17 τοίχος διπλής γυψοσανίδας - 0.10μ.



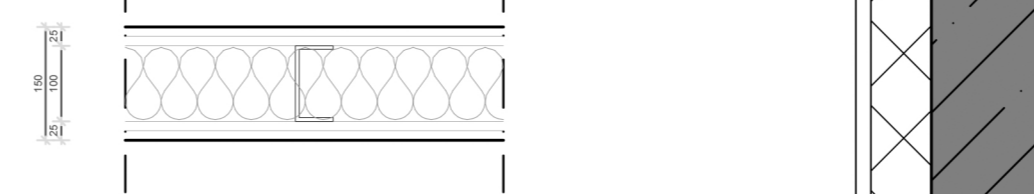
T18 τοίχος διπλής γυψοσανίδας - 0.125μ.



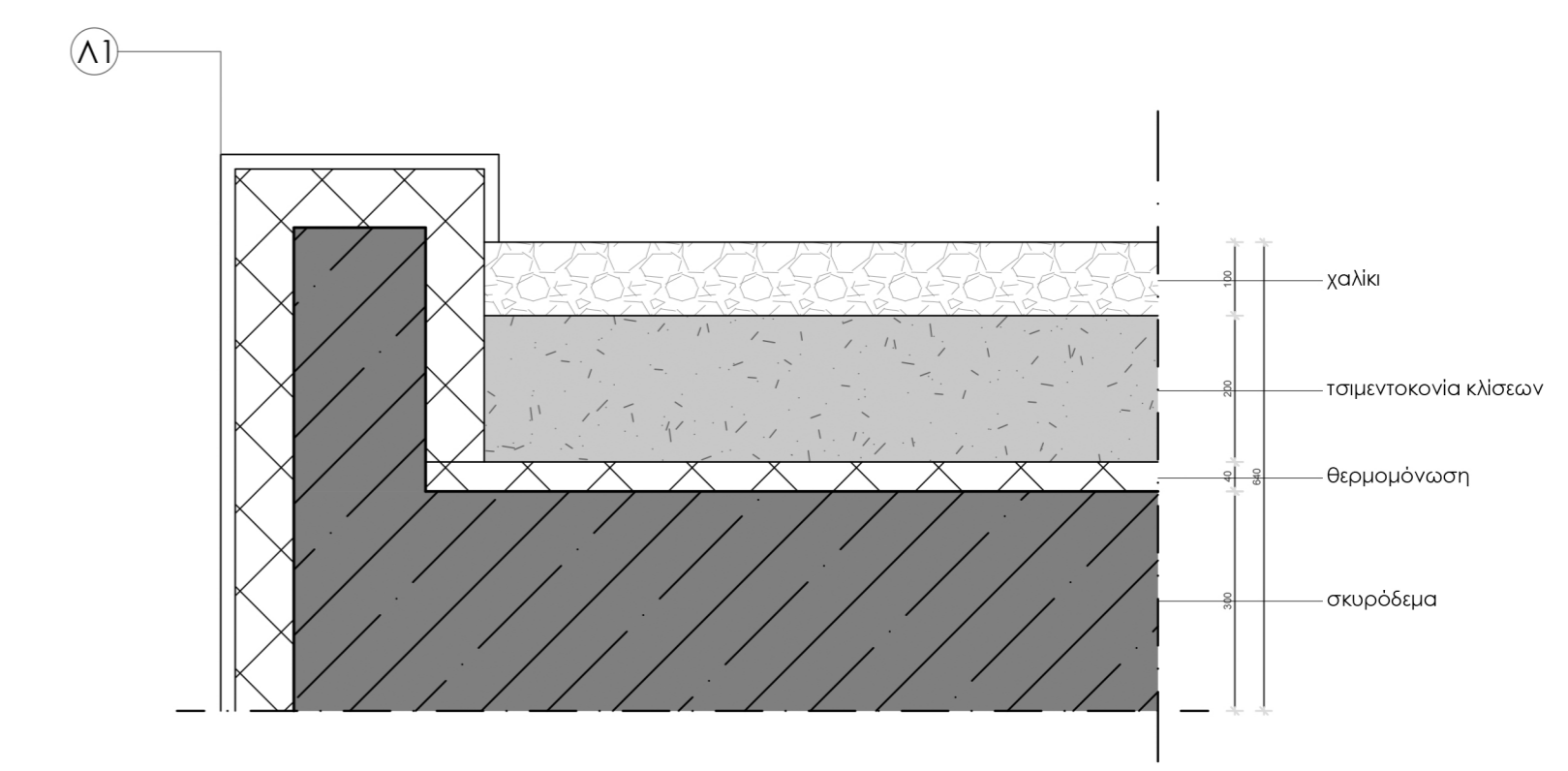
T19 τοίχος διπλής γυψοσανίδας - 0.15μ.



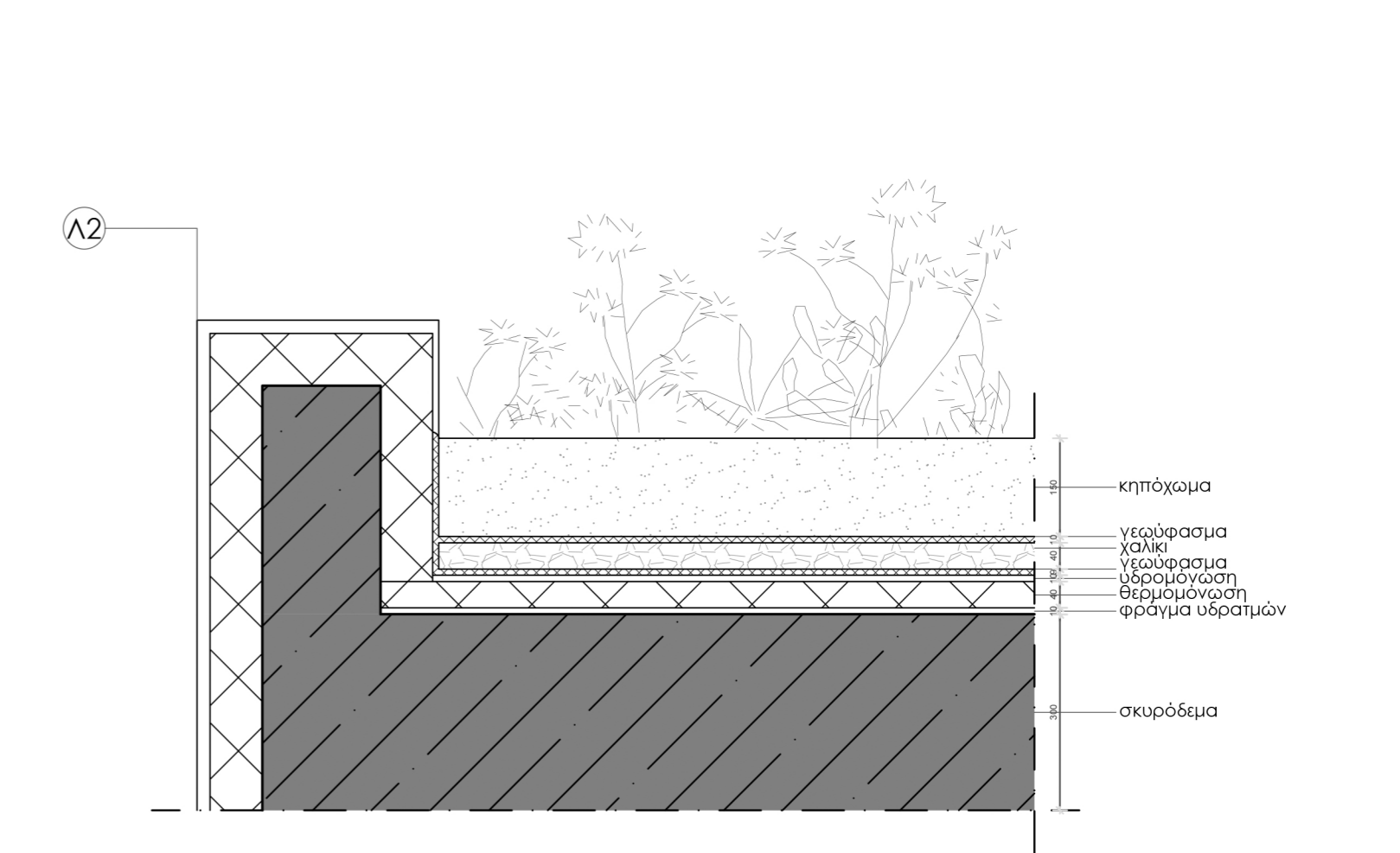
T110 τοίχος διπλής γυψοσανίδας με μόνωση



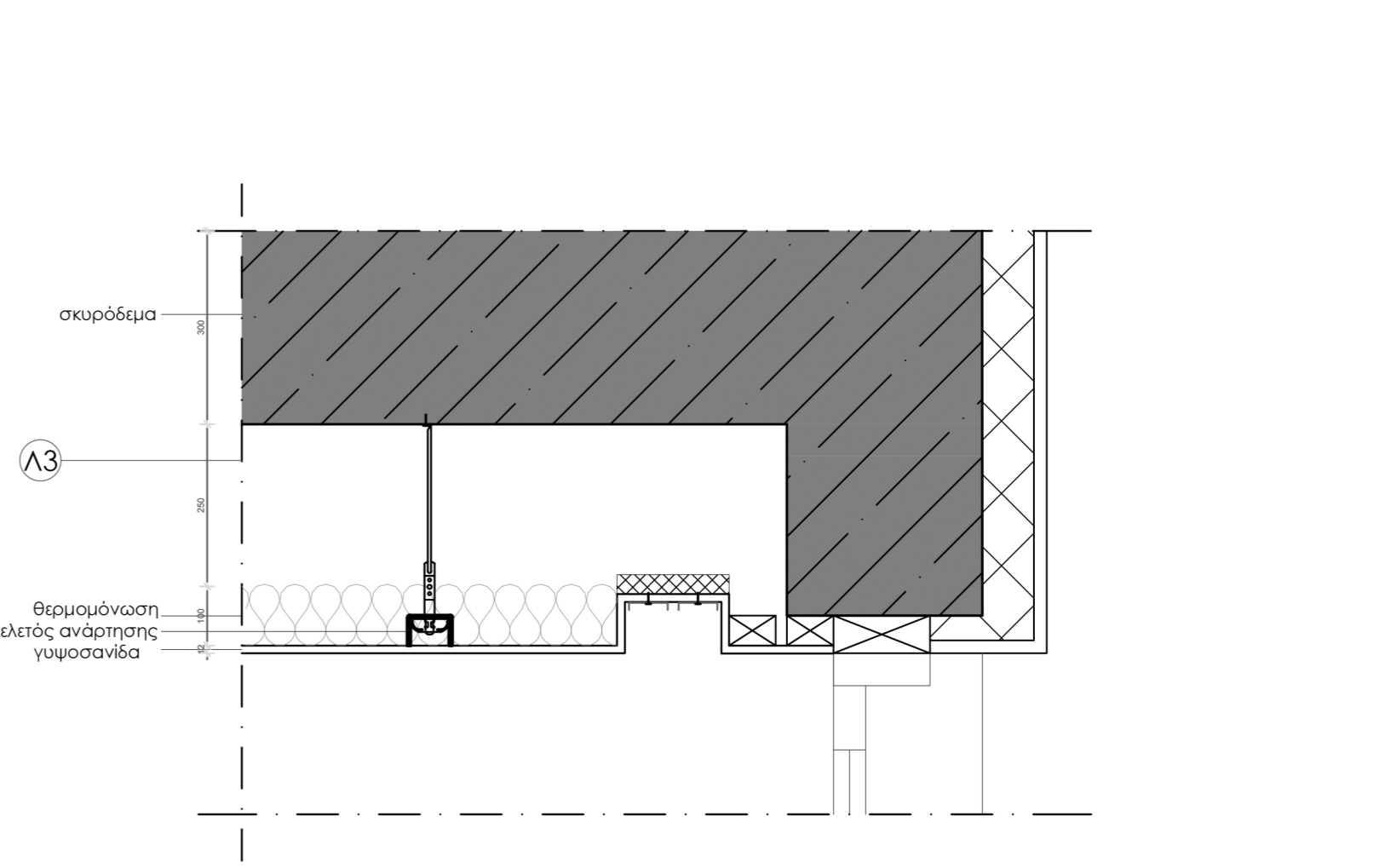
T111 τοίχος διπλής γυψοσανίδας με διπλή σερρά ορθοστατών



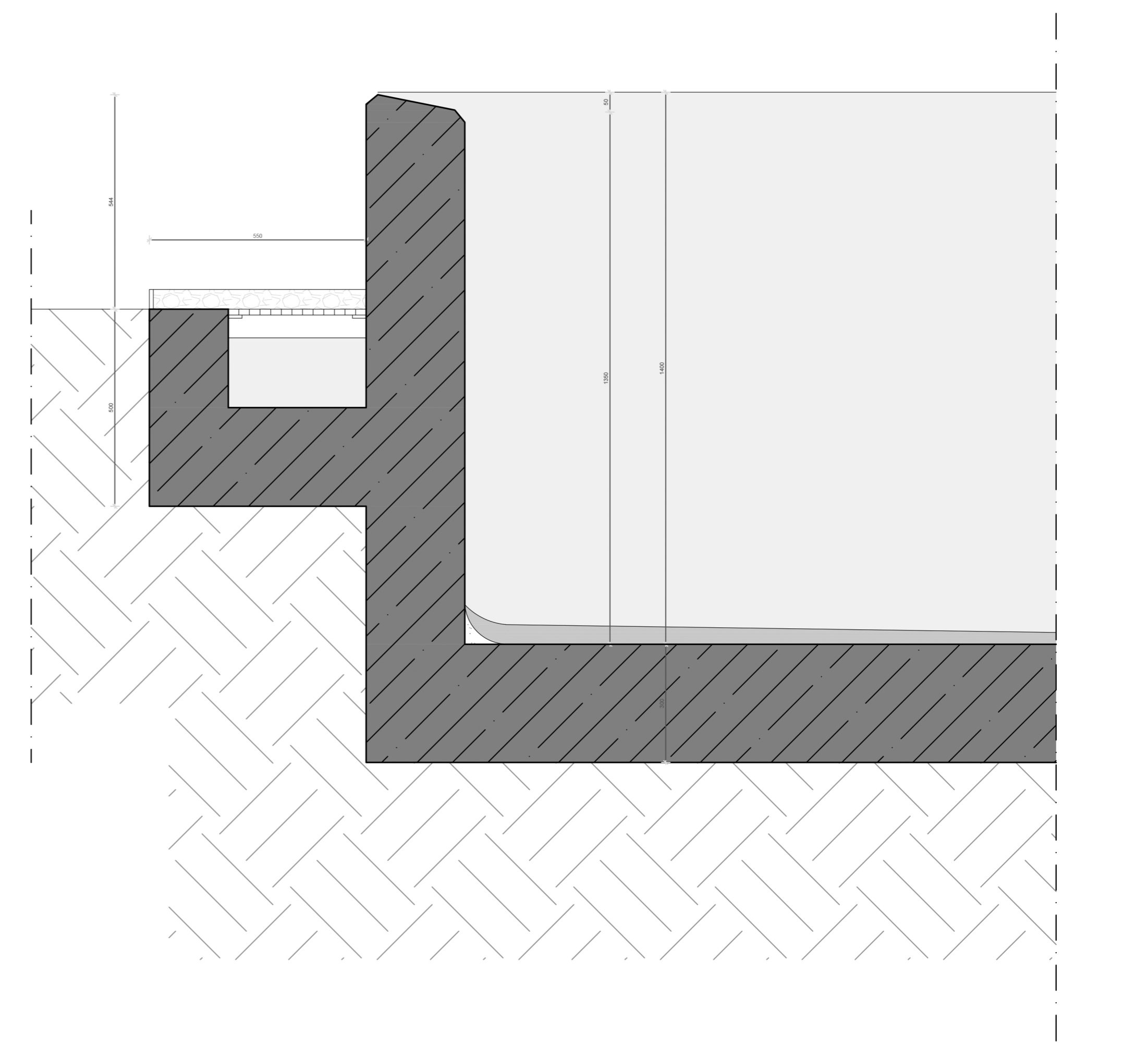
λεπτομέρεια συμβατικού δώματος



λεπτομέρεια φυτεμένου δώματος

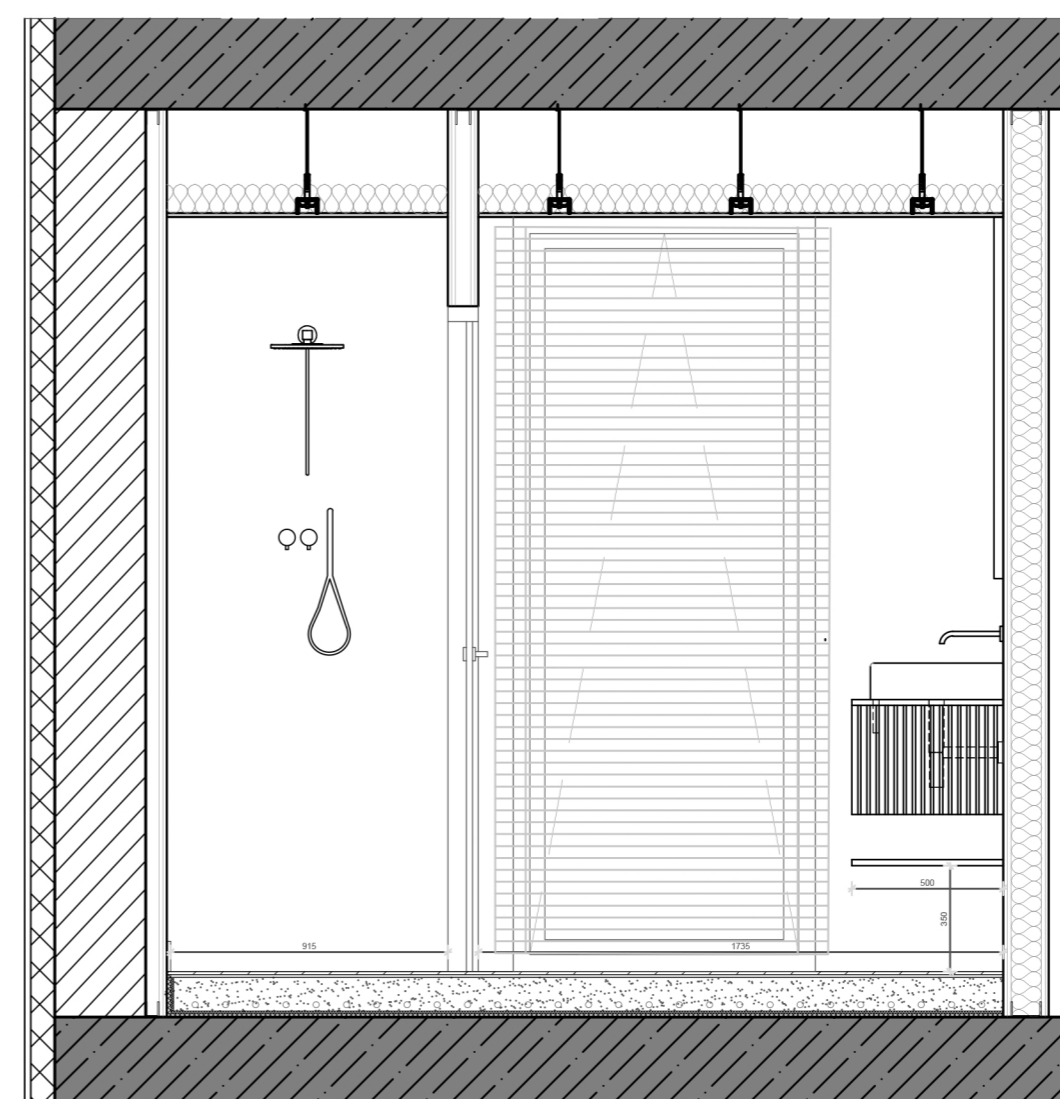
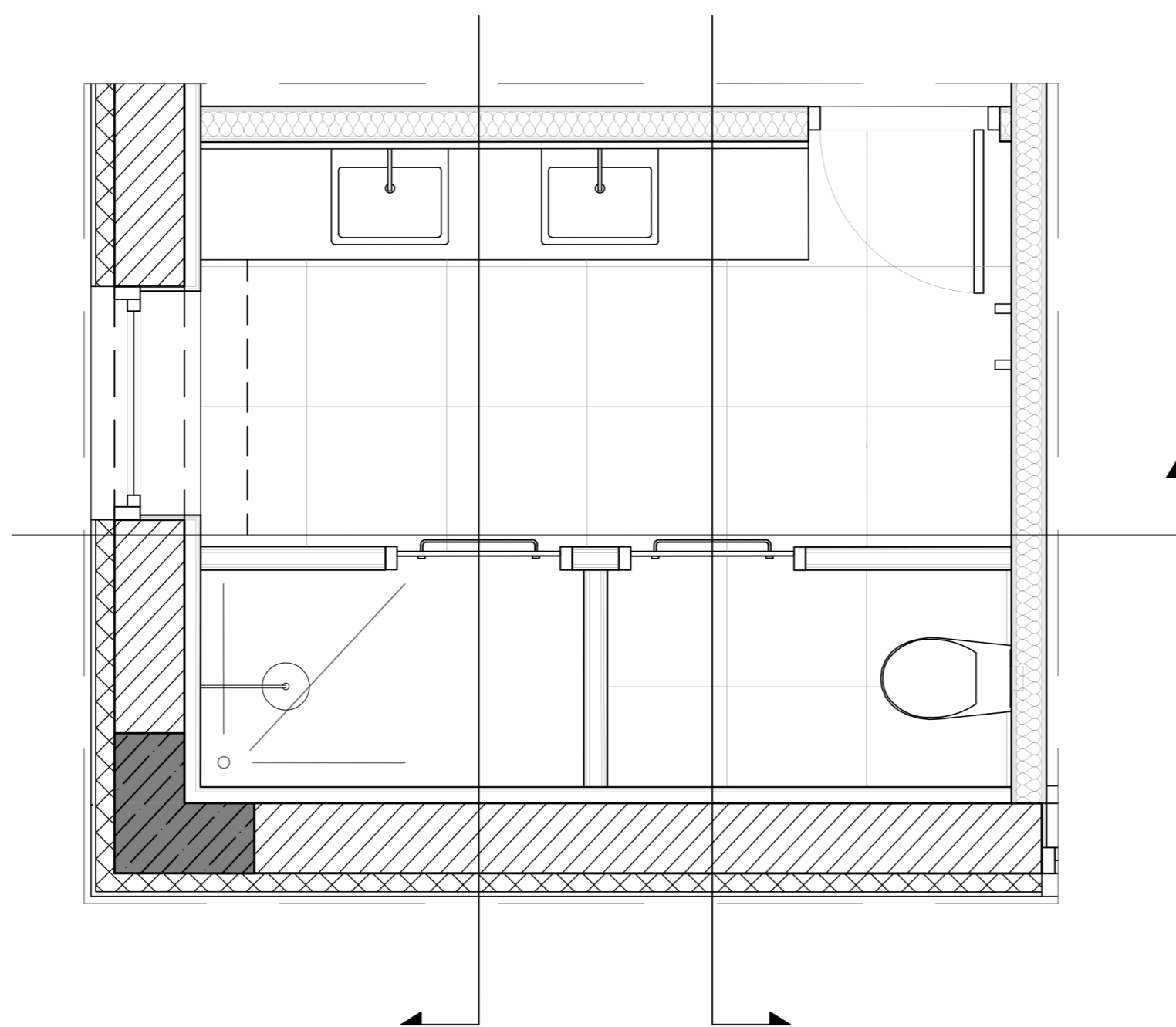
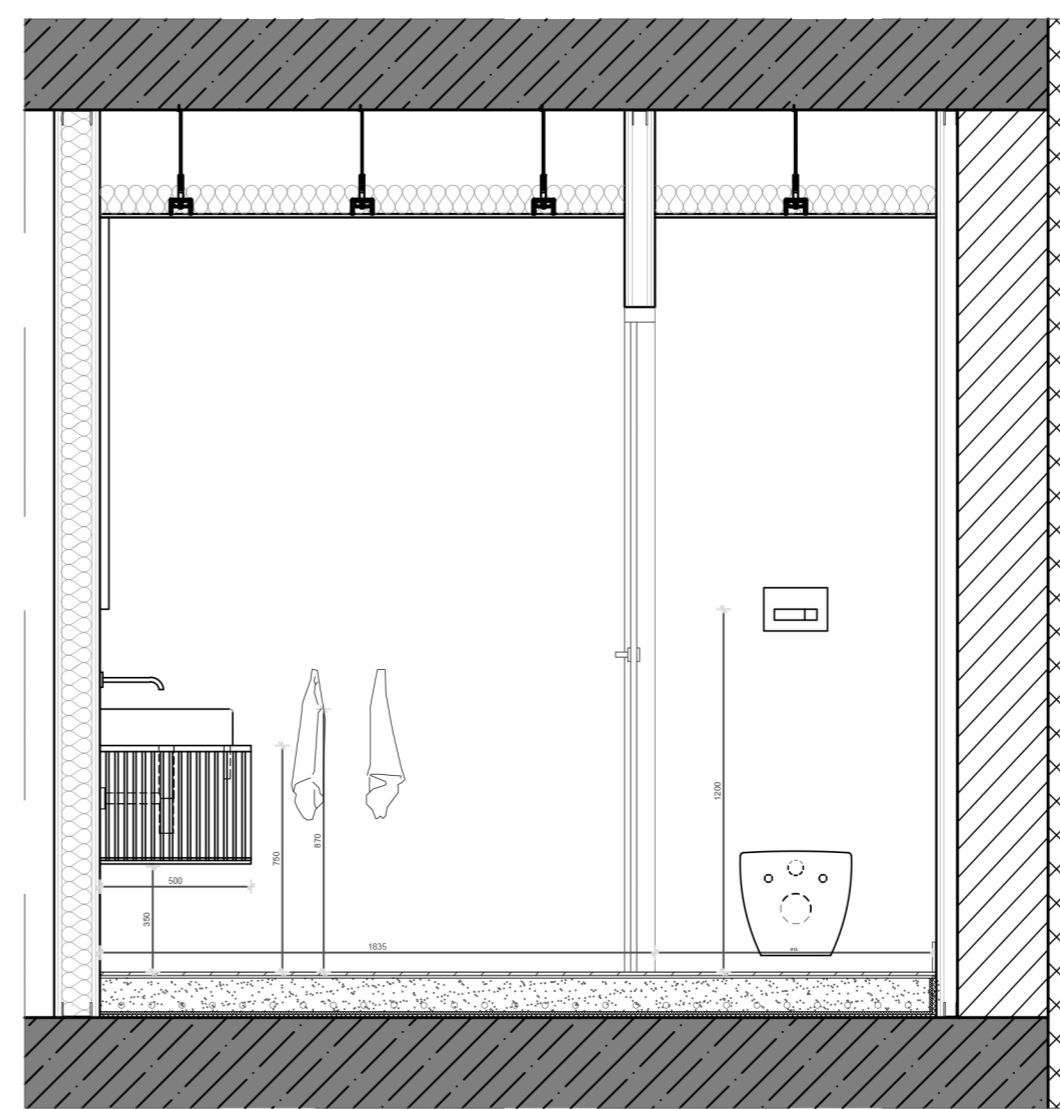
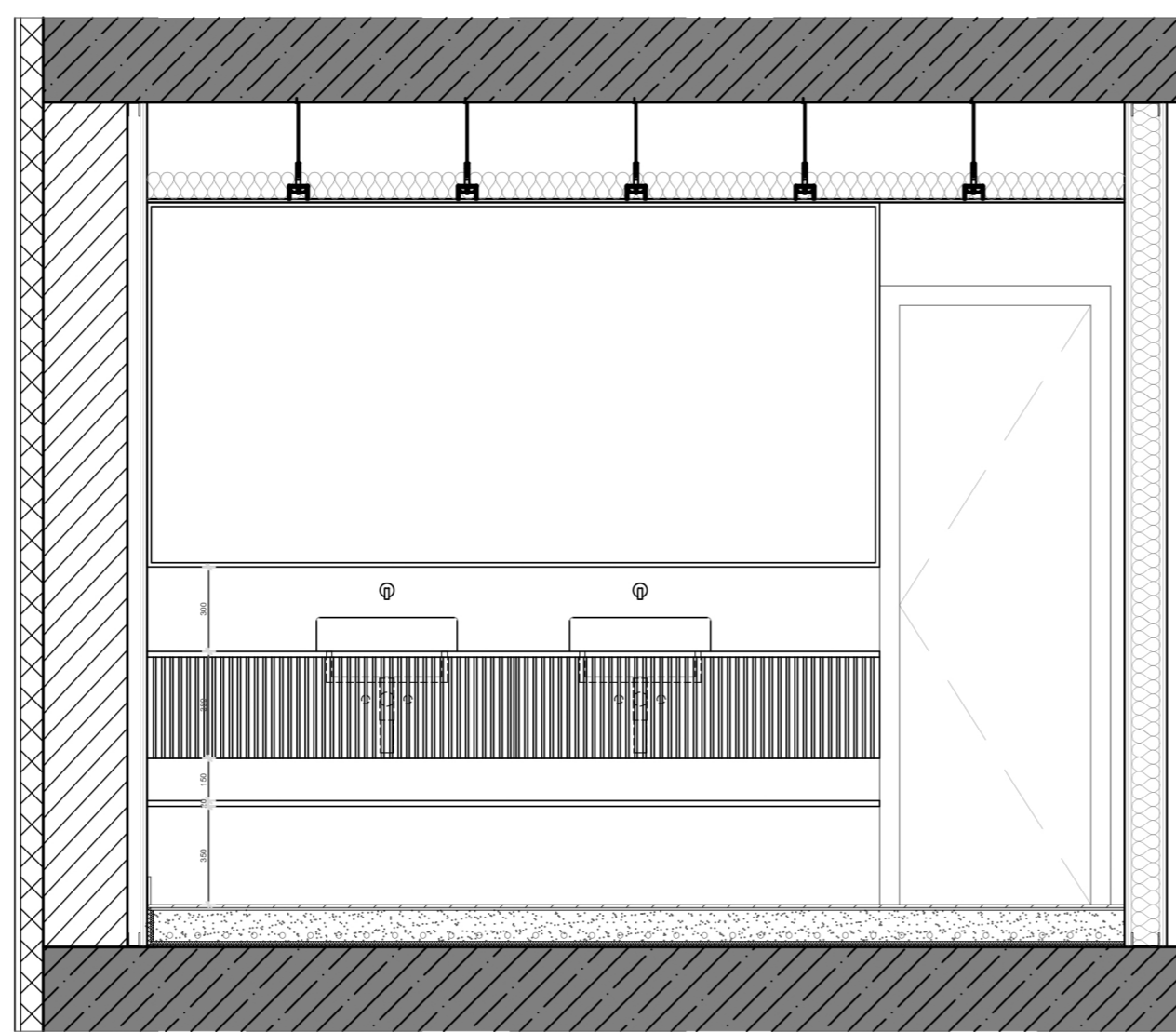
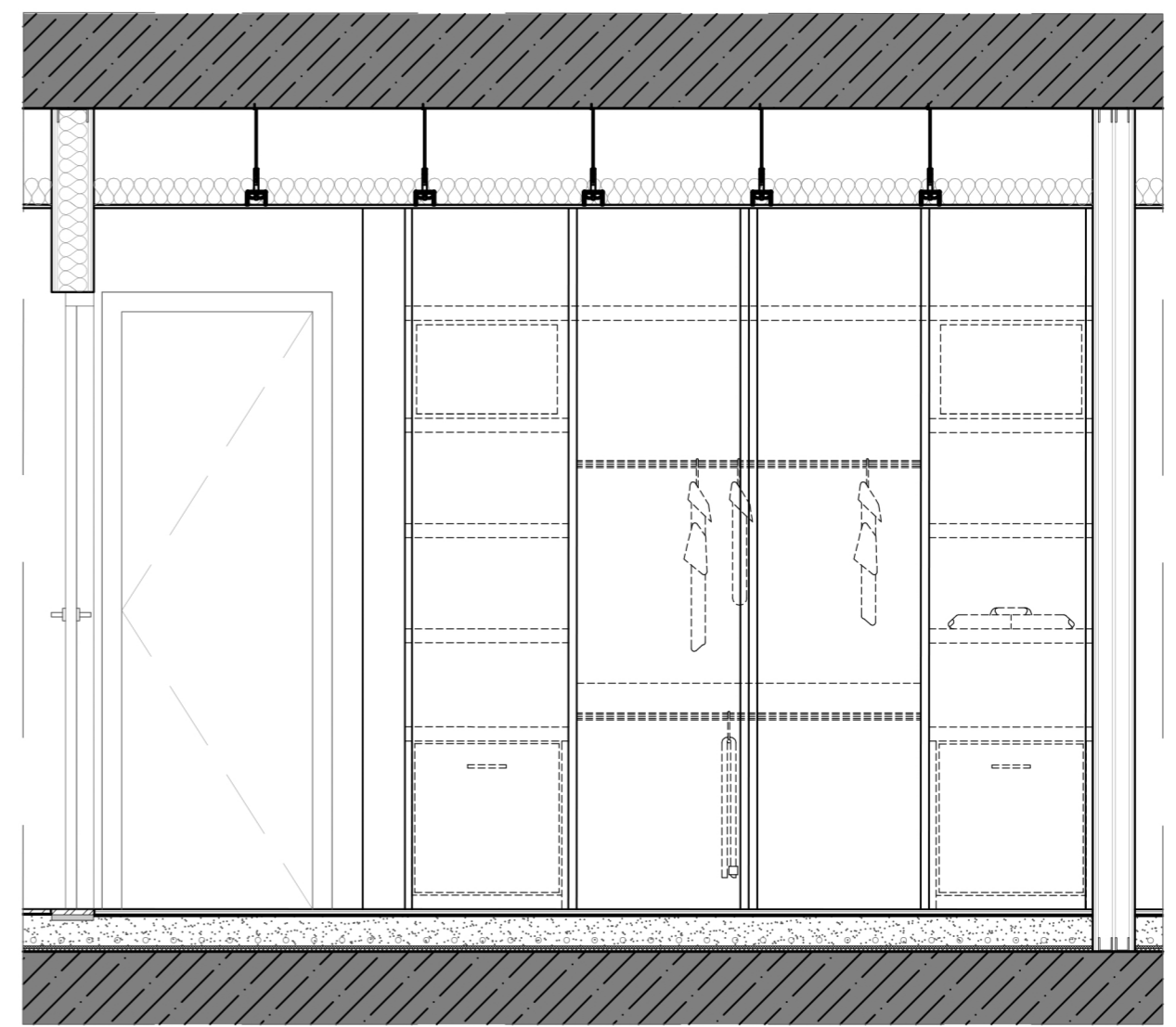
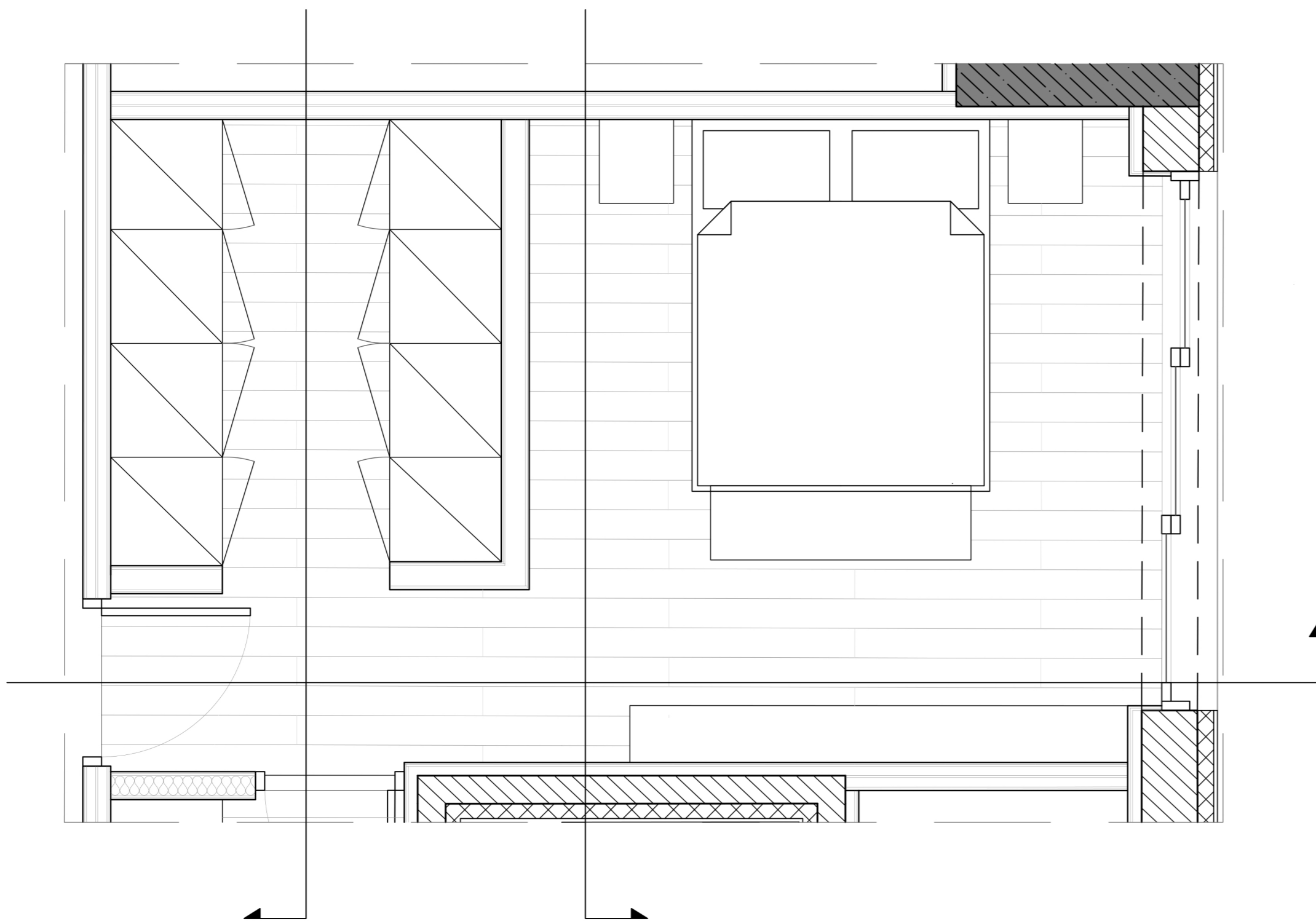
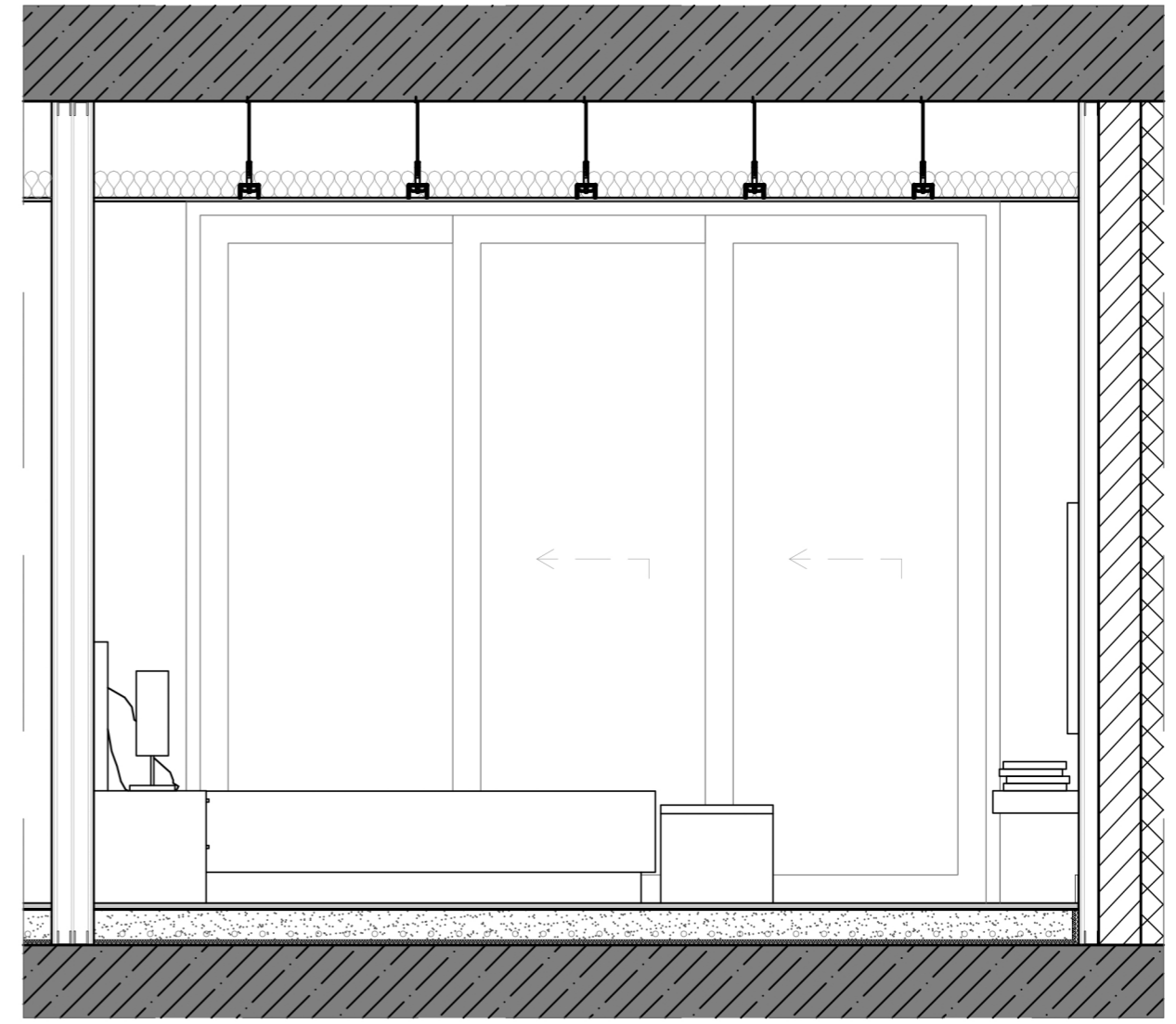
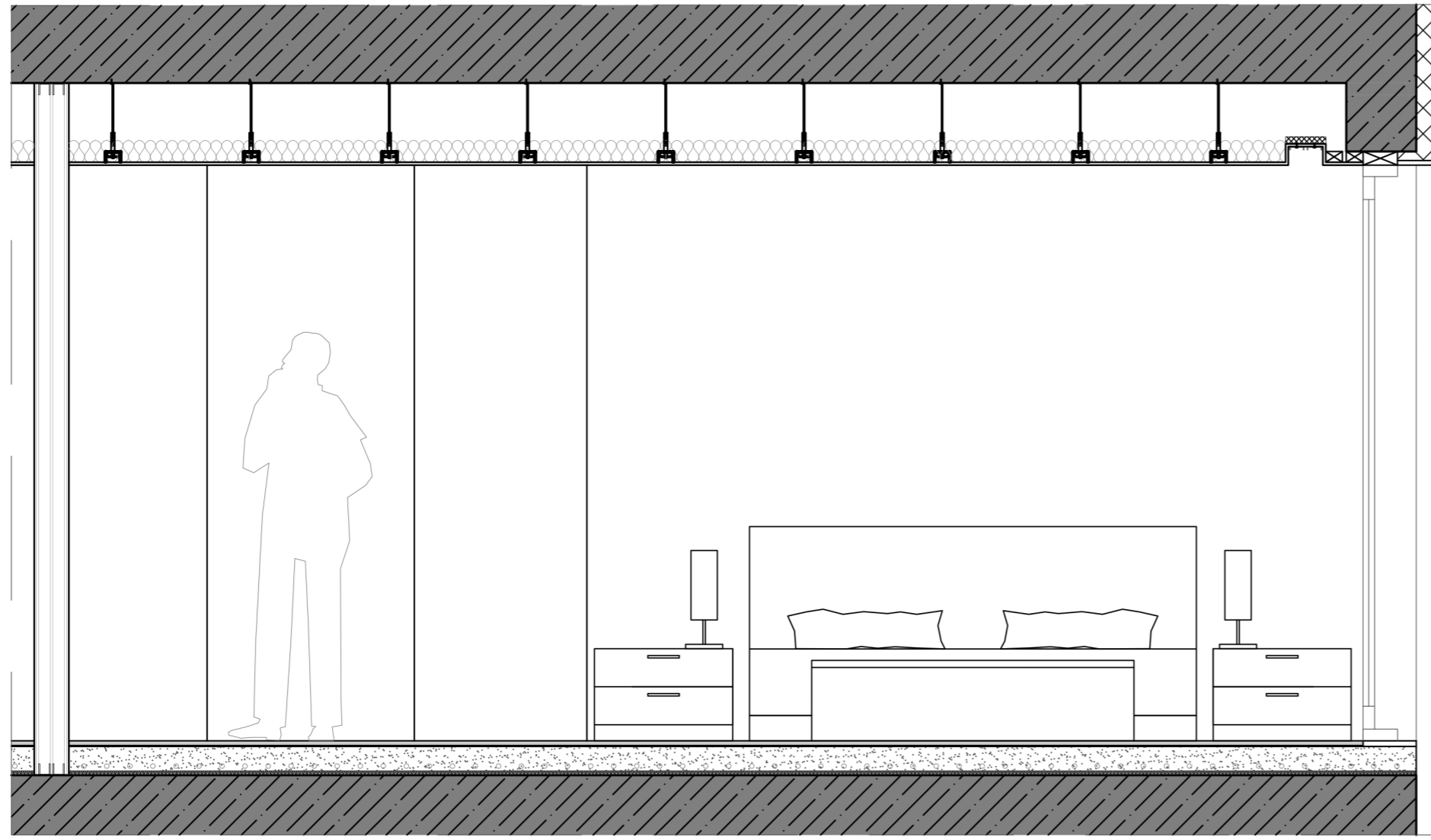


λεπτομέρεια ψευδοροφής με κουρτινοδόγη


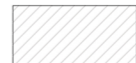
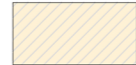
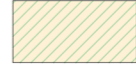


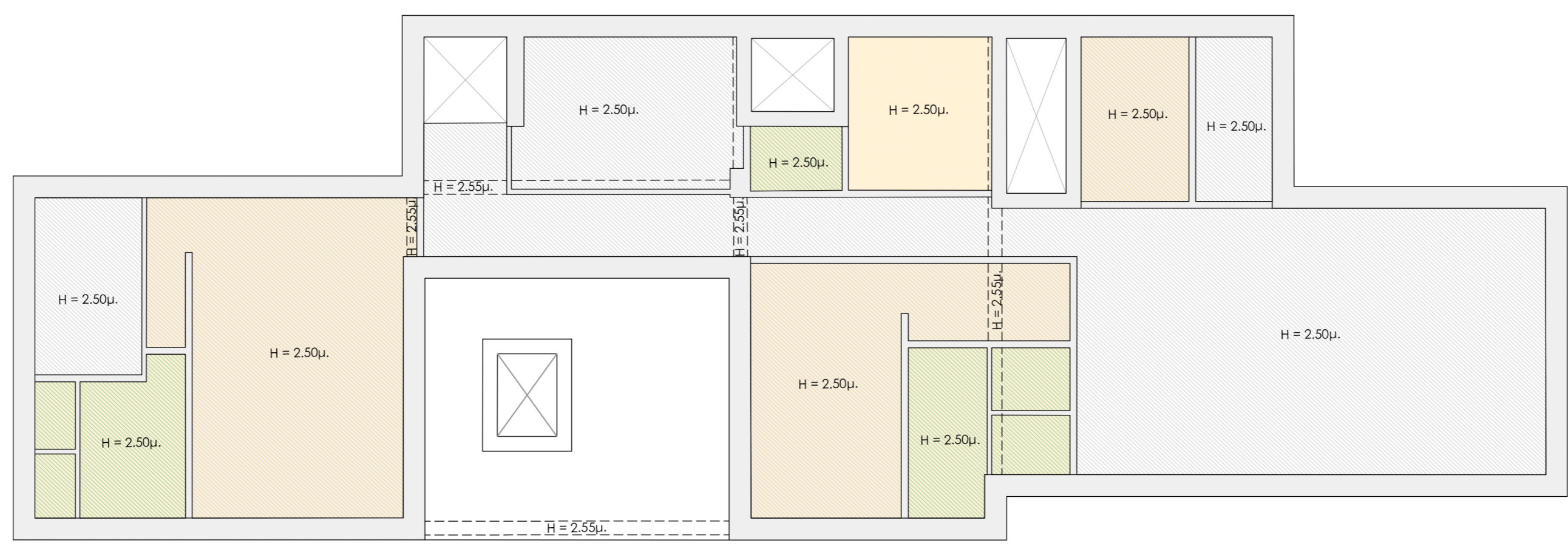
κάνλι υπαίθριας ποτίσας

Λεπτομέρειες - αναπτύγματα

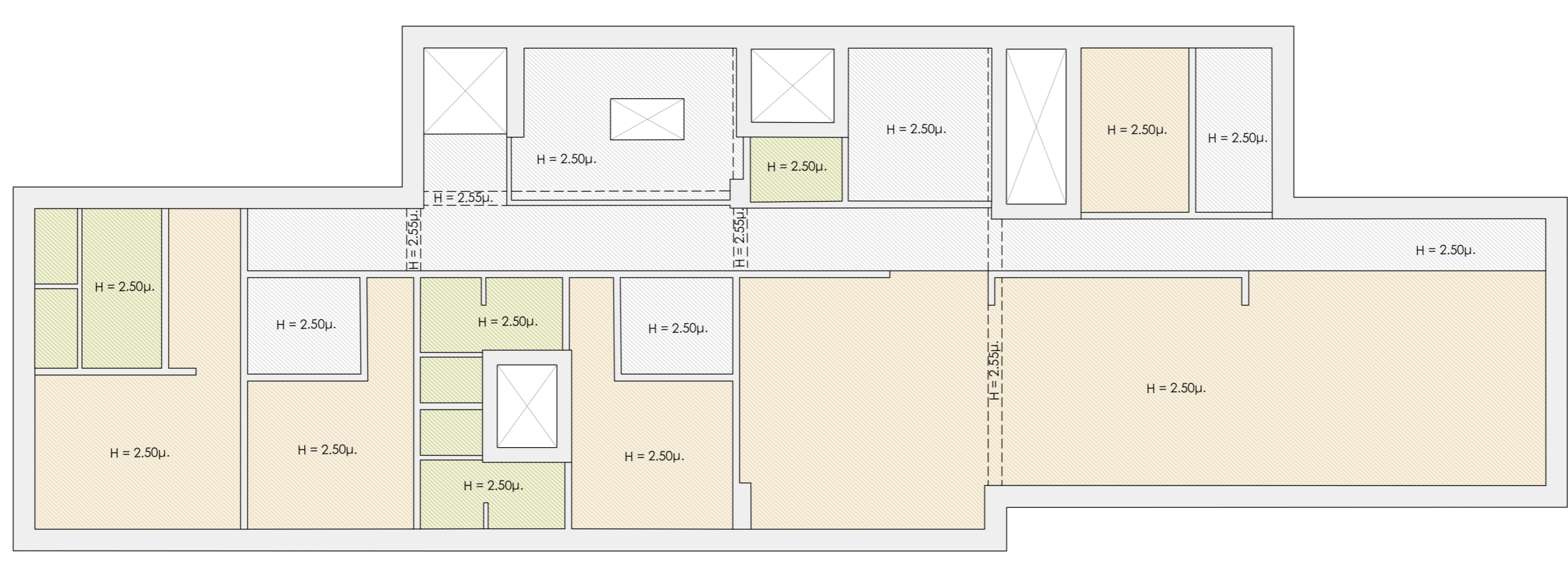


τύποι ψευδοροφών

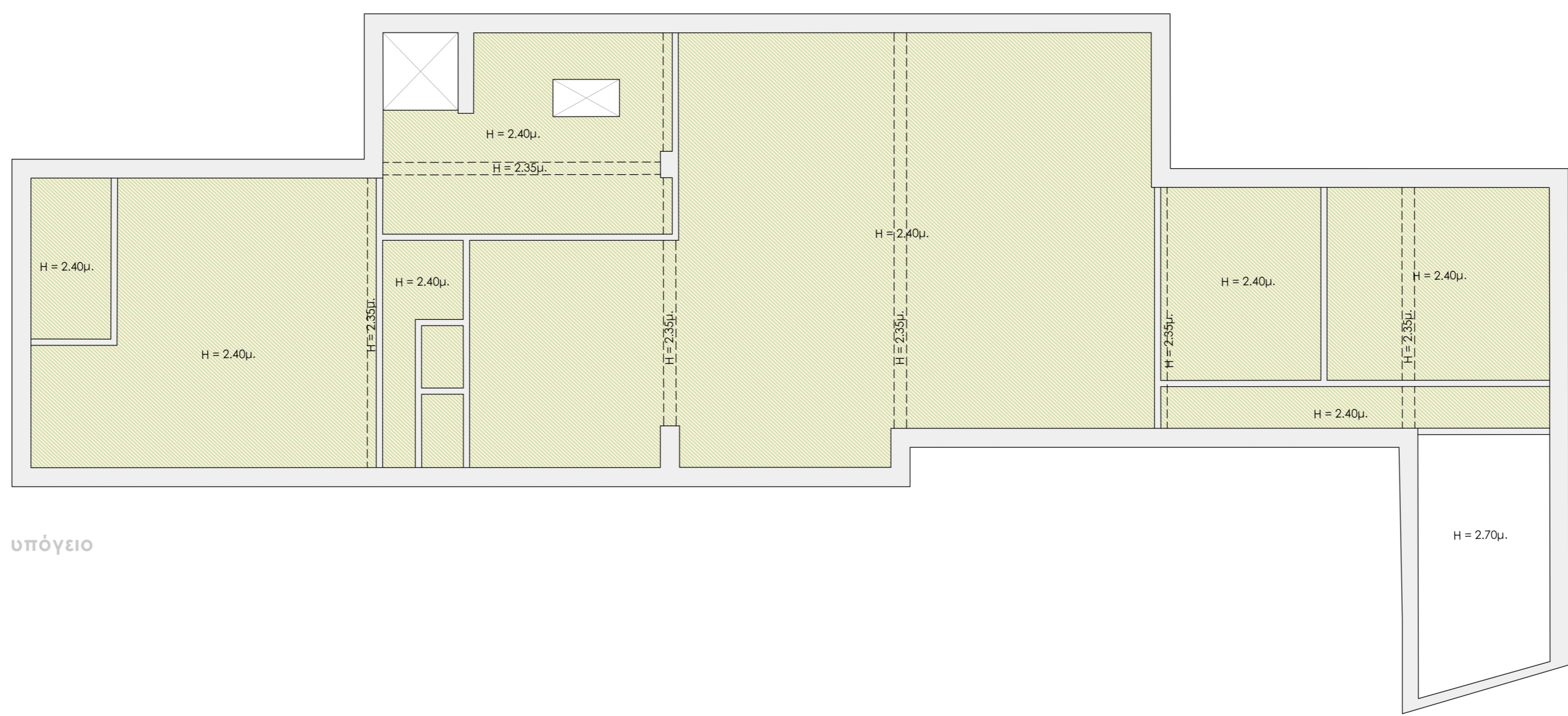
-  χωρίς ψευδοροφή
-  οροφή από γυψοσανίδα
-  οροφή από γυψοσανίδα με ηχομόνωση
-  οροφή από ανθυγρά γυψοσανίδα με ηχομόνωση



όροφος

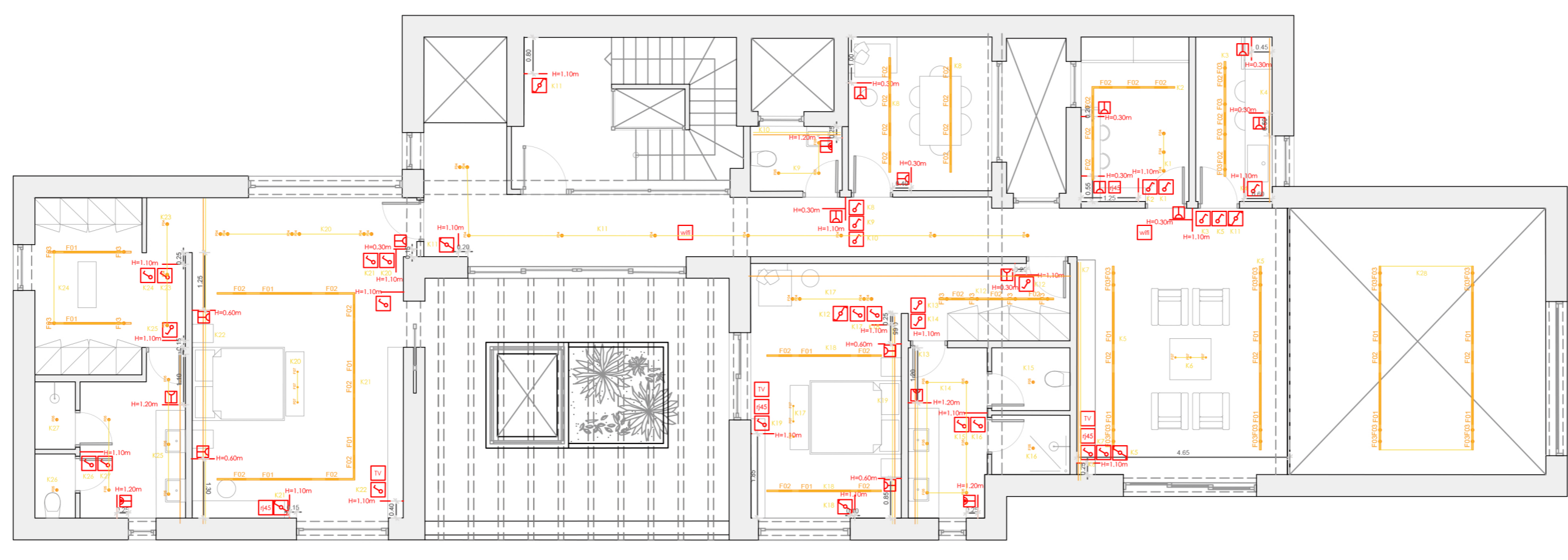


ισόγειο

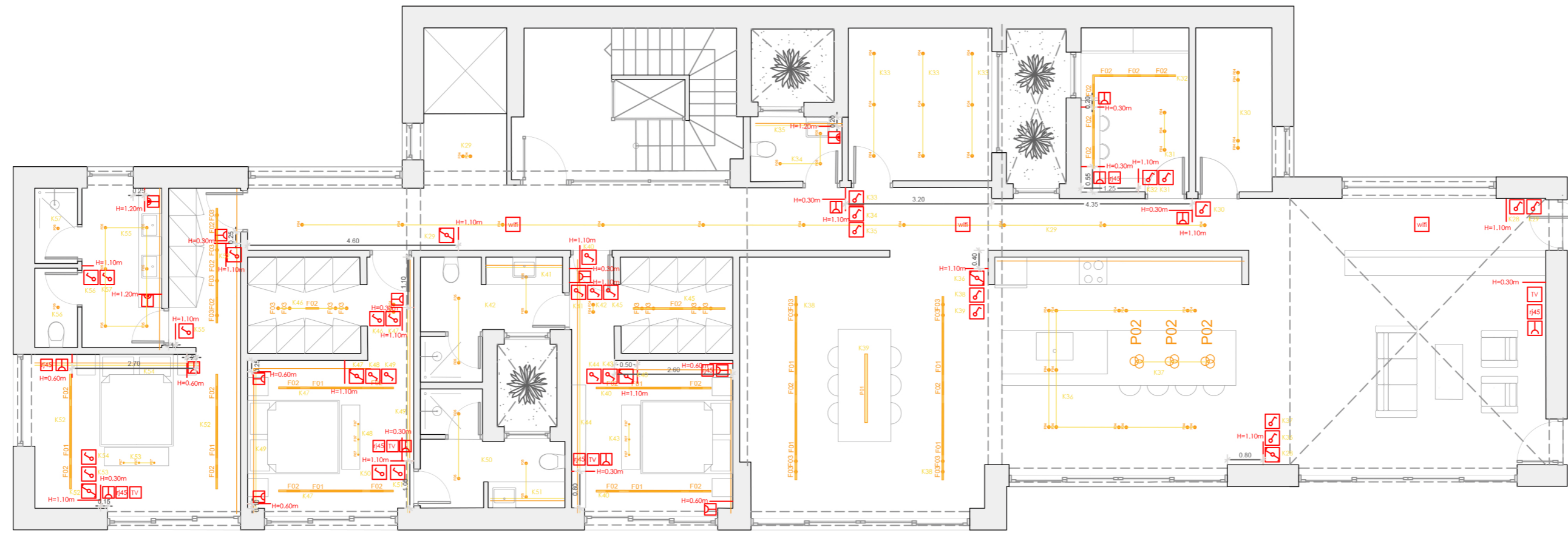


υπόγειο

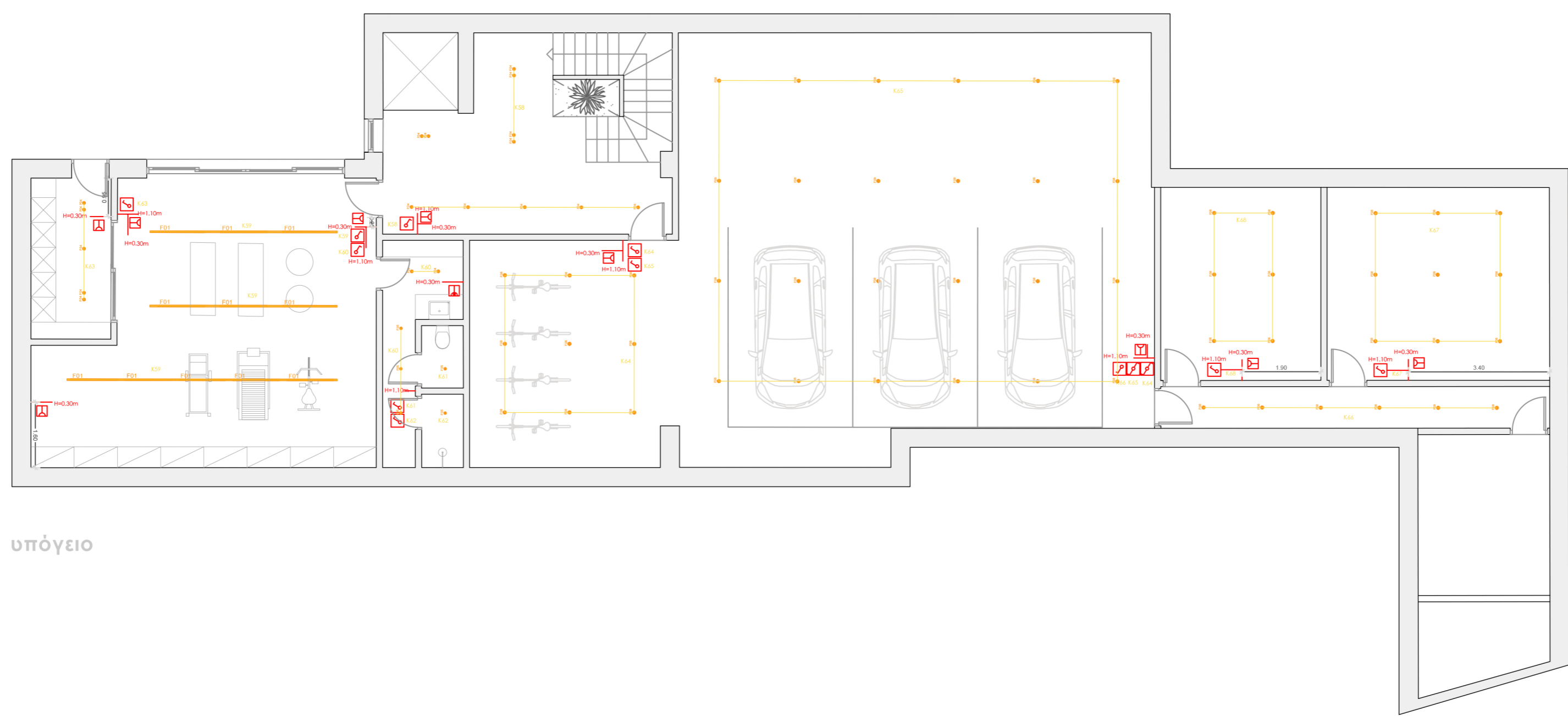
φωτισμός και παροχές



όροφος



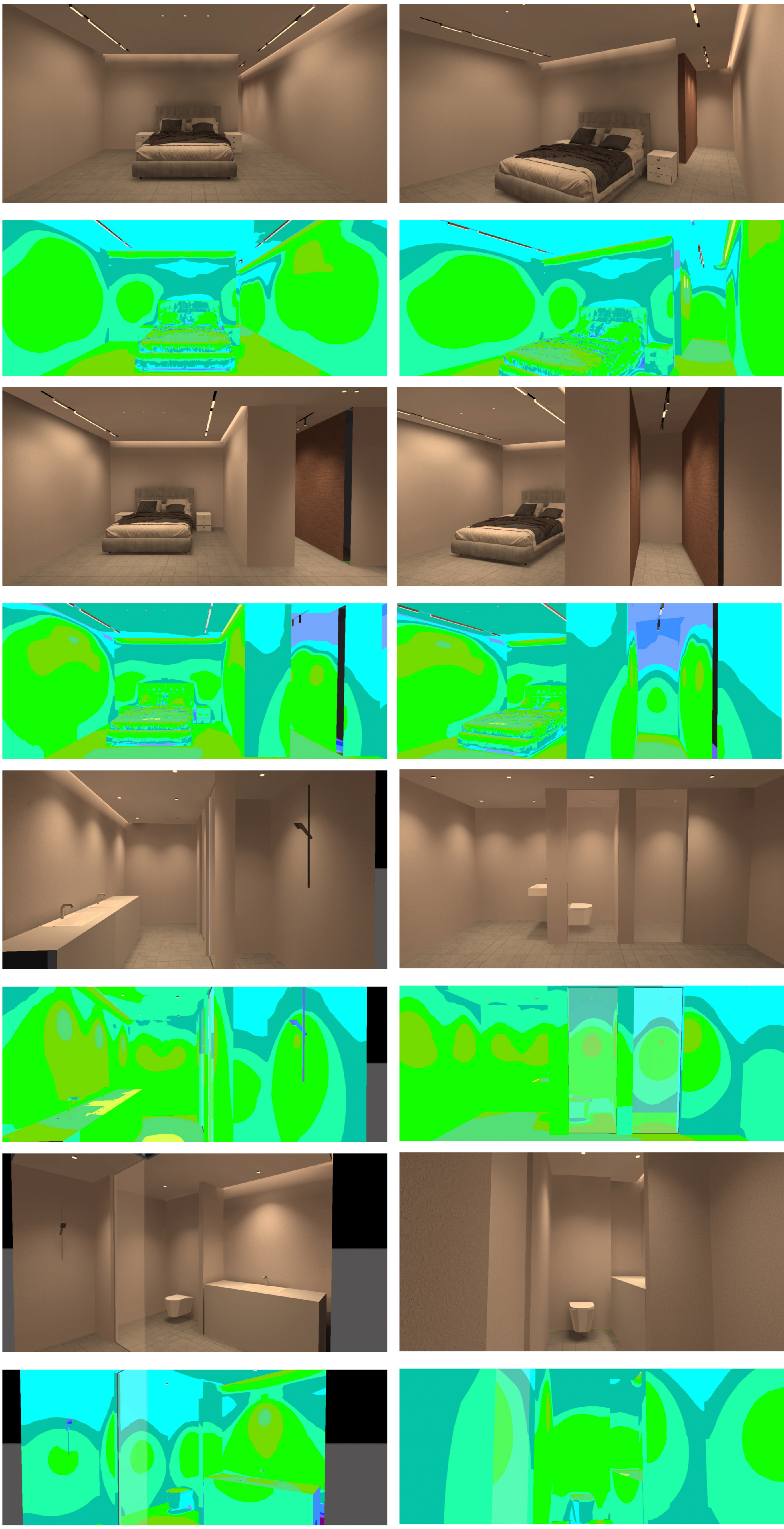
ισόγειο



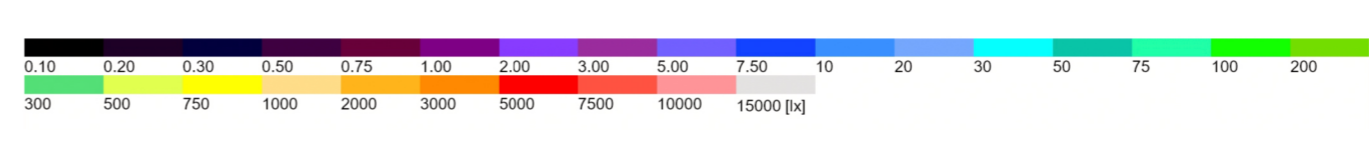
υπόγειο

- F01 γραμμικό προφίλ
- F02 γραμμικά spots
- F03 προβολέας
- F04 πλαφονιέρα, 6W
- F05 πλαφονιέρα, 9W
- F06 πλαφονιέρα, 15W
- F07 πλαφονιέρα, 3W
- F08 downlight
- F09 λεντοτανία
- ☐ παροχή ρεύματος
- ☐ αδιάβροχη παροχή ρεύματος
- ☐ διακόπτης απλός
- ☐ διακόπτης 'αλέ ρετούρ'
- TV πρίζα TV
- wifi παροχή διαδικτύου
- ε45 υποδοχή η45

προσομοιώσεις - τεχνητός φωτισμός



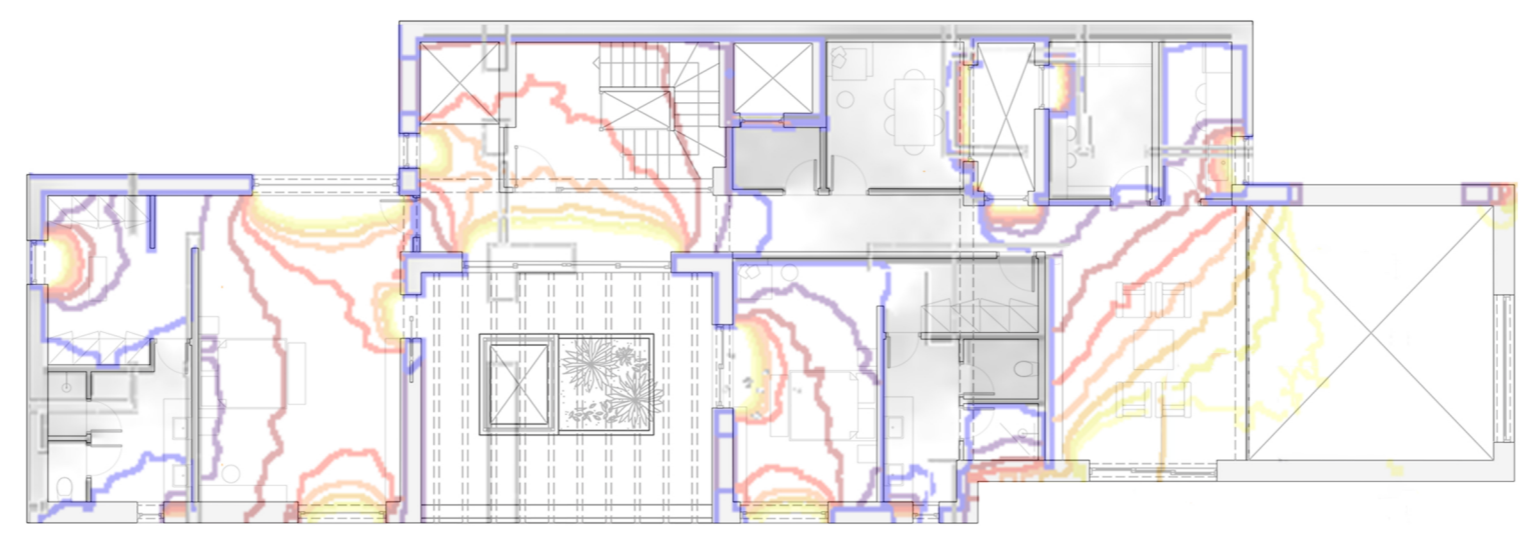
- F01, 14W 
- F02, 7W 
- F03, 5W 
- F04, 6W 
- F05, 9W 
- F06, 15W 
- F07, 3W 
- F08, 8W 
- F09, 4.8W/m 



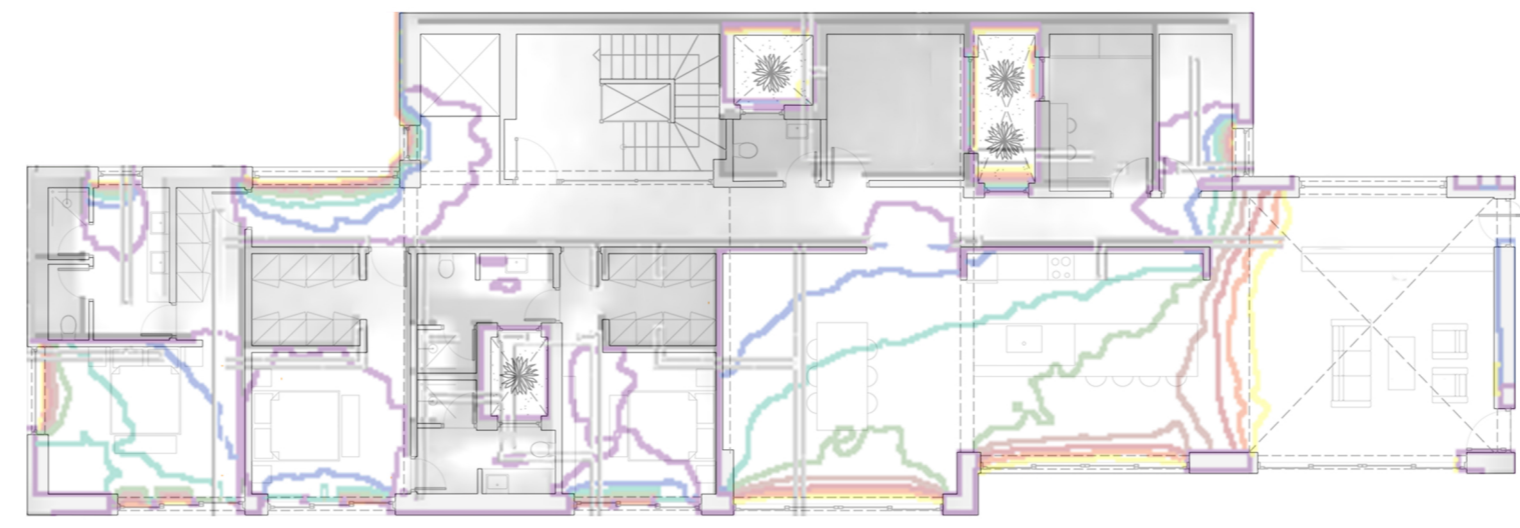
φυσικός φωτισμός - σκιασμός



ημέρα	ηλιακή ώρα	ηλιακό ύψος	ηλιακό αζιμούθιο	Προσανατολισμός NΔ		Προσανατολισμός NA		Προσανατολισμός ΒΑ		Προσανατολισμός ΒΔ	
				HSA	VSA	HSA	VSA	HSA	VSA	HSA	VSA
21 Ιουνίου	9:00	49	-85	-120	-67	-30	54	60	67	-210	-54
	12:00	78	0	-35	80	55	83	145	-80	-125	-83
	15:00	49	85	50	61	140	-57	230	-61	-40	57
21 Δεκεμβρίου	9:00	18	-43	-78	58	12	18	102	-58	-168	-18
	12:00	32	0	-35	37	55	47	145	-37	-125	-47
	15:00	18	43	8	18	98	-66	188	-18	-82	66



όροφος



ισόγειο



υπόγειο

παράγοντας φυσικού φωτισμού %

- 10.00
- 8.75
- 7.50
- 6.25
- 5.00
- 3.75
- 2.50
- 1.25
- 0.00